



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 298 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NB ALTA NÆRVARME AS
Forretningsadresse: Dragonveien 54
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Norleif Stuhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 267 083	420 000
Sum inntekter		1 267 083	420 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	153 750	205 000
Annen driftskostnad		304 702	113 655
Sum kostnader		458 452	318 655
Driftsresultat		808 631	101 345
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		172 968	155 549
Sum finansinntekter		172 968	155 549
Annen rentekostnad		527 123	400 611
Sum finanskostnader		527 123	400 611
Netto finans		-354 155	-245 062
Resultat før skattekostnad		454 476	-143 717
Skattekostnad på resultat	3	30 144	
Årsresultat	3, 4	424 332	-143 717
Årsresultat etter minoritetsinteresser		424 332	-143 717
Totalresultat		424 332	-143 717
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		424 332	-143 717
Sum overføringer og disponeringer		424 332	-143 717



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		3 553 334
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2		3 553 334
Sum anleggsmidler		0	3 553 334
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		80 209	406 250
Andre kortsiktige fordringer		2 268 403	2 105 306
Sum fordringer		2 348 612	2 511 556
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 357	-31
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 357	-31
Sum omløpsmidler		2 422 969	2 511 525
SUM EIENDELER		2 422 969	6 064 859
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	91 917	-332 415
Sum opptjent egenkapital		91 917	-332 415
Sum egenkapital	4	1 091 917	667 585
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 779 327
Øvrig langsiktig gjeld		1 285 564	2 472 273
Sum annen langsiktig gjeld		1 285 564	5 251 600
Sum langsiktig gjeld		1 285 564	5 251 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 715	116 515
Betalbar skatt	3	30 144	
Skyldig offentlige avgifter		8 630	72 751
Annen kortsiktig gjeld			-43 592
Sum kortsiktig gjeld		45 489	145 674
Sum gjeld		1 331 052	5 397 274
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 422 969	6 064 859



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 465839

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 298 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NB ALTA NÆRVARME AS
Forretningsadresse: Dragonveien 54
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Norleif Stuhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 298 072
NB ALTA NÆRVARME AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 267 083	420 000
Sum inntekter		1 267 083	420 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	153 750	205 000
Annen driftskostnad		304 702	113 655
Sum kostnader		458 452	318 655
Driftsresultat		808 631	101 345
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		172 968	155 549
Sum finansinntekter		172 968	155 549
Annen rentekostnad		527 123	400 611
Sum finanskostnader		527 123	400 611
Netto finans		-354 155	-245 062
Resultat før skattekostnad		454 476	-143 717
Skattekostnad på resultat	3	30 144	
Årsresultat	3, 4	424 332	-143 717
Årsresultat etter minoritetsinteresser		424 332	-143 717
Totalresultat		424 332	-143 717
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		424 332	-143 717
Sum overføringer og disponeringer		424 332	-143 717



Organisasjonsnr: 921 298 072
NB ALTA NÆRVARME AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		3 553 334
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2		3 553 334
Sum anleggsmidler		0	3 553 334
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		80 209	406 250
Andre kortsiktige fordringer		2 268 403	2 105 306
Sum fordringer		2 348 612	2 511 556
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		74 357	-31
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 357	-31
Sum omløpsmidler		2 422 969	2 511 525
SUM EIENDELER		2 422 969	6 064 859
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	91 917	-332 415



Sum opptjent egenkapital		91 917	-332 415
Sum egenkapital	4	1 091 917	667 585
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			2 779 327
Øvrig langsiktig gjeld		1 285 564	2 472 273
Sum annen langsiktig gjeld		1 285 564	5 251 600
Sum langsiktig gjeld		1 285 564	5 251 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 715	116 515
Betalbar skatt	3	30 144	
Skyldig offentlige avgifter		8 630	72 751
Annen kortsiktig gjeld			-43 592
Sum kortsiktig gjeld		45 489	145 674
Sum gjeld		1 331 052	5 397 274
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 422 969	6 064 859



Organisasjonsnr: 921 298 072
NB ALTA NÆRVARME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Sandbumoen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 298 072



RESULTATREGNSKAP

SANDBUMOEN EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 267 083	420 000
Sum driftsinntekter		1 267 083	420 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	153 750	205 000
Annen driftskostnad		304 702	113 655
Sum driftskostnader		458 452	318 655
Driftsresultat		808 631	101 345
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		172 968	155 549
Annen rentekostnad		527 123	400 611
Resultat av finansposter		-354 155	-245 062
Resultat før skattekostnad		454 476	-143 717
Skattekostnad på resultat	3	30 144	0
Årsresultat	3, 4	424 332	-143 717
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		424 332	-143 717
Sum overføringer		424 332	-143 717



BALANSE

SANDBUMOEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	3 553 334
Sum varige driftsmidler	2	0	3 553 334
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		0	3 553 334
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		80 209	406 250
Andre kortsiktige fordringer		2 268 403	2 105 306
Sum fordringer		2 348 612	2 511 556
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 357	-31
Sum omløpsmidler		2 422 969	2 511 525
Sum eiendeler		2 422 969	6 064 859



BALANSE

SANDBUMOEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	91 917	-332 415
Sum opptjent egenkapital		91 917	-332 415
Sum egenkapital	4	1 091 917	667 585
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 779 327
Øvrig langsiktig gjeld		1 285 564	2 472 273
Sum annen langsiktig gjeld		1 285 564	5 251 600
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 715	116 515
Betalbar skatt	3	30 144	0
Skyldig offentlige avgifter		8 630	72 751
Annen kortsiktig gjeld		0	-43 592
Sum kortsiktig gjeld		45 489	145 674
Sum gjeld		1 331 052	5 397 274
Sum egenkapital og gjeld		2 422 969	6 064 859

Styret i Sandbumoen Eiendom AS

Jan Egill Topstad
styreleder

Norleif Stuhaug
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

	2024	2023
--	------	------

Selskapet har i 2024 ikke sysselsatt noen årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 100 000	4 100 000
- Avgang i året	4 100 000	4 100 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	0	0
= Bokført verdi 31.12.24	0	0
Årets ordinære avskrivninger	153 750	153 750
Økonomisk levetid	20 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	30 144	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	30 144	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	454 476	-143 717
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-74 084	54 711
Anvendelse av fremførbart underskudd	-243 374	0
Skattepliktig inntekt	137 018	-89 007
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	30 144	0
Sum betalbar skatt i balansen	30 144	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	-74 084	-74 084
Sum	0	-74 084	-74 084
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-243 374	-243 374
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	317 457	317 457
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	1 000 000	-332 415	667 585
Pr. 01.01.2024	1 000 000	-332 415	667 585
Årets overskudd		424 332	424 332
Pr. 31.12.2024	1 000 000	91 917	1 091 917



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SANDBUMOEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Entrenor AS	501	50,1	50,1
Stuhaug AS	499	49,9	49,9
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 424 332 etter skatt, mot kr. -143 717 i 2023.

Selskapet har tidligere hatt driftsmidler som ble leid ut, men disse er nå avhendet. Dette har medført en betydelig endring i selskapets operasjonelle struktur og inntektsgrunnlag.

Selskapets virksomhet vil videreføres og utvikles med andre prosjekter.