



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 866 955 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANSEN EIENDOMSELSKAP AS
Forretningsadresse: 9620 KVALSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Arne Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 024 886	1 389 198
Sum inntekter		2 024 886	1 389 198
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	324 176	324 176
Annen driftskostnad	3	895 770	619 207
Sum kostnader		1 219 947	943 384
Driftsresultat		804 939	445 815
Annen rentekostnad		51 669	69 831
Sum finanskostnader		51 669	69 831
Netto finans		-51 669	-69 831
Ordinært resultat før skattekostnad		753 270	375 984
Skattekostnad på ordinært resultat	4	211 377	114 117
Ordinært resultat etter skattekostnad		541 893	261 867
Årsresultat		541 893	261 867
Årsresultat etter minoritetsinteresser		541 893	261 867
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		250 000	
Overføringer annen egenkapital	5	291 893	261 867
Sum overføringer og disponeringer		541 893	261 867



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 731 536	3 055 713
Sum varige driftsmidler		2 731 536	3 055 713
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	6	450 000	450 000
Obligasjoner og andre fordringer	7	969 289	1 041 023
Sum finansielle anleggsmidler		1 419 289	1 491 023
Sum anleggsmidler		4 150 825	4 546 735
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		41 300	184 794
Andre fordringer		148 246	136 185
Sum fordringer		189 546	320 979
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		619 209	252 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		619 209	252 743
Sum omløpsmidler		808 755	573 722
SUM EIENDELER		4 959 580	5 120 458

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	8	2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		841 513	549 620
Sum opptjent egenkapital		841 513	549 620
Sum egenkapital		3 341 513	3 049 620
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	999 998	1 444 442
Øvrig langsiktig gjeld	10	120 707	320 707
Sum annen langsiktig gjeld		1 120 705	1 765 149
Sum langsiktig gjeld		1 120 705	1 765 149
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 565	122 489
Betalbar skatt		200 180	114 117
Utbytte		250 000	
Annen kortsiktig gjeld		9 617	69 083
Sum kortsiktig gjeld		497 362	305 689
Sum gjeld		1 618 067	2 070 838
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 959 580	5 120 458



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 900290

Enheten

Organisasjonsnummer: 866 955 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANSEN EIENDOMSELSKAP AS
9620 KVALSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Arne Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 866 955 492
HANSEN EIENDOMSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 024 886	1 389 198
Sum inntekter		2 024 886	1 389 198
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	324 176	324 176
Annen driftskostnad	3	895 770	619 207
Sum kostnader		1 219 947	943 384
Driftsresultat		804 939	445 815
Annen rentekostnad		51 669	69 831
Sum finanskostnader		51 669	69 831
Netto finans		-51 669	-69 831
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	211 377	114 117
Ordinært resultat etter skattekostnad		541 893	261 867
Årsresultat		541 893	261 867
Årsresultat etter minoritetsinteresser		541 893	261 867
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		250 000	
Overføringer annen egenkapital	5	291 893	261 867
Sum overføringer og disponeringer		541 893	261 867



Organisasjonsnr: 866 955 492
HANSEN EIENDOMSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

2

2 731 536

3 055 713

Sum varige driftsmidler

2 731 536

3 055 713

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet
foretak i samme konsern

6

450 000

450 000

Obligasjoner og andre
fordringer

7

969 289

1 041 023

Sum finansielle
anleggsmidler

1 419 289

1 491 023

Sum anleggsmidler

4 150 825

4 546 735

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

41 300

184 794

Andre fordringer

148 246

136 185

Sum fordringer

189 546

320 979

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

619 209

252 743

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

619 209

252 743

Sum omløpsmidler

808 755

573 722

SUM EIENDELER

4 959 580

5 120 458

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

8

2 500 000

2 500 000

Sum innskutt egenkapital

2 500 000

2 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

841 513

549 620



Sum opptjent egenkapital		841 513	549 620
Sum egenkapital		3 341 513	3 049 620
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	999 998	1 444 442
Øvrig langsiktig gjeld	10	120 707	320 707
Sum annen langsiktig gjeld		1 120 705	1 765 149
Sum langsiktig gjeld		1 120 705	1 765 149
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 565	122 489
Betalbar skatt		200 180	114 117
Utbytte		250 000	
Annen kortsiktig gjeld		9 617	69 083
Sum kortsiktig gjeld		497 362	305 689
Sum gjeld		1 618 067	2 070 838
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 959 580	5 120 458



Organisasjonsnr: 866 955 492
HANSEN EIENDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



FinnmarksRevisjon AS

Registrerte revisorer / Autorisert regnskapsførerselskap

Telefon: 78 40 74 70
e-post: post@finnmarksrevisjon.no
Sjøgata 3 - Postboks 359
9615 Hammerfest
Foretaksnummer: 934 330 676 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i
Hansen Eiendomselskap AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hansen Eiendomselskap AS `årsregnskap som viser et overskudd på kr 541 893. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hammerfest, 15. august 2022
FinnmarksRevisjon AS

Solveig Lundquist
Solveig Lundquist
Statsautorisert revisor



Hansen Eiendomselskap AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Hansen Eiendomselskap AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftsinntekt

Konsernfordringer og -gjeld:	pr 31.12.
Langsiktige fordringer	
Skaidicenteret AS	1 041 022
Selskap/Transaksjon:	Leieinntekter
Skaidicenteret AS	720 000

Note 2 - Avskrivninger

	Tomter, bygninger og annen fast inventar, verktoy, eiendom	Driftsløsøre, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 873 285	460 423	10 333 708
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 873 285	460 423	10 333 708
Oppskrivning pr. 1/1	1 207 870	0	1 207 870
- Avgang	0	0	0
Oppskrivning pr. 31/12	1 207 870	0	1 207 870
Akk. av/nedskr. pr 1/1	8 025 442	460 423	8 485 865
+ Ordinære avskrivninger	301 152	0	301 152
+ Avskr. på oppskrivning	23 024	0	23 024
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	8 349 619	460 423	8 810 041
Balanseført verdi pr 31/12	2 731 537	0	2 731 537
Prosentats for ord.avskr	1-6	17-17	

Note 3 - Annen driftskostnad

Det er ikke ytet lønn eller annen godtgjørelse til styret.
Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor for ordinær revisjon med kr 20 000

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for Hansen Eiendomselskap AS

Organisasjonsnr. 866955492



Hansen Eiendomselskap AS

Noter 2021

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	753 270
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	156 640
= Inntekt	909 910

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	200 180
= Sum betalbar skatt	200 180
+ For lite avsatt tidligere	11 197
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	211 377
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	200 180
= Betalbar skatt i balansen	200 180

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-313 193	-156 553
= Grunnlag utsatt skatt	-313 193	-156 553
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	313 193	156 553
= Grunnlag utsatt skattefordel	313 193	156 553
Utsatt skattefordel	68 902	34 442
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	313 193	156 555
Ikke bokført utsatt skattefordel	68 902	34 442
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Overføringer annen egenkapital

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	753 270
Skattekostnad	211 377
Årets resultat	541 893

Disponeringer

Avsatt til utbytte	250 000
Avsatt til annen opptjent egenkapital	291 893
Sum disponert	541 893

Noter for Hansen Eiendomselskap AS

Organisasjonsnr. 866955492



Hansen Eiendomselskap AS

Noter 2021

Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi
Skaidicenteret AS	66,67%	450 000

Note 7 - Obligasjoner og andre fordringer

Rentefritt lån til Skaidicenteret AS.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 2500 aksjer hver pålydende kr 1000, samlet aksjekapital utgjør kr 2 500 000 Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn:	Antall aksjer:
Svein Arne Hansen, styreleder	1000
Britt Hansen, daglig leder/styremedlem	1000
Linda Hansen, styremedlem	250
Fred A Hansen, styremedlem	250

Note 9 - Langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 999 998 og pr 31.12. i fjor kr 1 444 442

Forretningsbygg og lagerbygg på Skaidi er stilt som sikkerhet for pantelån

Note 10 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld til aksjonærer.



Hansen Eiendomselskap AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 024 886	1 389 198
Sum driftsinntekter		2 024 886	1 389 198
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	324 177	324 177
Annen driftskostnad	3	895 770	619 207
Sum driftskostnader		1 219 947	943 384
DRIFTSRESULTAT		804 939	445 815
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		51 669	69 831
Sum finanskostnader		51 669	69 831
NETTO FINANSPOSTER		(51 669)	(69 831)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		753 270	375 984
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	211 377	114 117
ORDINÆRT RESULTAT		541 893	261 867
ÅRSRESULTAT		541 893	261 867
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		250 000	0
Overføringer annen egenkapital	5	291 893	261 867
SUM OVERFØRINGER		541 893	261 867



Hansen Eiendomselskap AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 731 536	3 055 713
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	6	450 000	450 000
Obligasjoner og andre fordringer	7	969 289	1 041 023
Sum anleggsmidler		4 150 825	4 546 735
Omløpsmidler			
Kundefordringer		41 300	184 794
Andre fordringer		148 246	136 185
Bankinnskudd, kontanter o.l.		619 209	252 743
Sum omløpsmidler		808 755	573 722
SUM EIENDELER		4 959 580	5 120 458
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		841 513	549 620
Sum opptjent egenkapital		841 513	549 620
Sum egenkapital		3 341 513	3 049 620
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	999 998	1 444 442
Øvrig langsiktig gjeld	10	120 707	320 707
Sum annen langsiktig gjeld		1 120 705	1 765 149
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 565	122 489
Betalbar skatt		200 180	114 117
Utbytte		250 000	0
Annen kortsiktig gjeld		9 617	69 083
Sum kortsiktig gjeld		497 362	305 689
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 959 580	5 120 458

Skaidi, 30.06.22

Svein Arne Hansen
styretsleder

Britt Jensen
styremedlem

Linda Hansen
styremedlem

Fred Are Hansen
styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
Hansen Eiendomselskap AS**

Foretaksnr. 866955492

Utarbeidet av:

Komplett Regnskap Hammerfest AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 1120
9616 HAMMERFEST
Regnskapsførernummer 910944681