



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 273 375
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG- OG ANLEGGSDRIFT AS
Forretningsadresse: Elsetvegen 340
3731 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		504 097	731 155
Annen driftsinntekt			49 000
Sum inntekter		504 097	780 155
Kostnader			
Varekostnad		171 706	256 900
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	130 268	96 100
Annen driftskostnad	1	478 515	503 121
Sum kostnader		780 489	856 122
Driftsresultat		-276 392	-75 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			19
Sum finansinntekter			19
Annen rentekostnad		24 443	21 341
Sum finanskostnader		24 443	21 341
Netto finans		-24 443	-21 322
Ordinært resultat før skattekostnad		-300 835	-97 289
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-300 835	-97 289
Årsresultat		-300 835	-97 289
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-300 835	-97 289
Totalresultat		-300 835	-97 289
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-300 835	
Overført fra annen egenkapital			-97 289



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer	3	-300 835	-97 289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	1 800 000	1 800 000
Maskiner og anlegg	2, 6	1 332 000	385 924
Skip og flytende installasjoner	2, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	29 000	55 344
Sum varige driftsmidler	2	3 161 000	2 241 268
Sum anleggsmidler		3 161 000	2 241 268
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6	3 600	17 531
Andre kortsiktige fordringer		80 061	
Sum fordringer		83 661	17 531
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 790	-97 257
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 790	-97 257
Sum omløpsmidler		136 451	-79 725
SUM EIENDELER		3 297 451	2 161 543

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	3, 4, 7	1 200 000	1 200 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 7		
Udekket tap	3	1 849 457	1 548 621
Sum opptjent egenkapital		-1 849 457	-1 548 621
Sum egenkapital		-649 457	-348 621
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	76 972	170 500
Øvrig langsiktig gjeld		300 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		376 972	470 500
Sum langsiktig gjeld		376 972	470 500
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		31 559	25 650
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			33 432
Annen kortsiktig gjeld		3 538 376	1 980 582
Sum kortsiktig gjeld		3 569 935	2 039 664
Sum gjeld		3 946 907	2 510 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 297 451	2 161 543



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 783213

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 273 375
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG- OG ANLEGGSDRIFT AS
Forretningsadresse: Elsetvegen 340
3731 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021



Organisasjonsnr: 959 273 375
BYGG- OG ANLEGGSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		504 097	731 155
Annen driftsinntekt			49 000
Sum inntekter		504 097	780 155
Kostnader			
Varekostnad		171 706	256 900
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	130 268	96 100
Annen driftskostnad	1	478 515	503 121
Sum kostnader		780 489	856 122
Driftsresultat		-276 392	-75 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			19
Sum finansinntekter			19
Annen rentekostnad		24 443	21 341
Sum finanskostnader		24 443	21 341
Netto finans		-24 443	-21 322
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-300 835	-97 289
Ordinært resultat etter skattekostnad		-300 835	-97 289
Årsresultat		-300 835	-97 289
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-300 835	-97 289
Totalresultat		-300 835	-97 289
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-300 835	
Overført fra annen egenkapital			-97 289
Sum overføringer og disponeringer	3	-300 835	-97 289



Organisasjonsnr: 959 273 375
BYGG- OG ANLEGGSDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 6	1 800 000	1 800 000
Maskiner og anlegg	2, 6	1 332 000	385 924
Skip og flytende installasjoner	2, 6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 6	29 000	55 344
Sum varige driftsmidler	2	3 161 000	2 241 268
Sum anleggsmidler		3 161 000	2 241 268
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6	3 600	17 531
Andre kortsiktige fordringer		80 061	
Sum fordringer		83 661	17 531
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		52 790	-97 257
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 790	-97 257
Sum omløpsmidler		136 451	-79 725
SUM EIENDELER		3 297 451	2 161 543
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4, 7	1 200 000	1 200 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		



Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 7		
Udekket tap	3	1 849 457	1 548 621
Sum opptjent egenkapital		-1 849 457	-1 548 621
Sum egenkapital		-649 457	-348 621
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	76 972	170 500
Øvrig langsiktig gjeld		300 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		376 972	470 500
Sum langsiktig gjeld		376 972	470 500
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		31 559	25 650
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			33 432
Annen kortsiktig gjeld		3 538 376	1 980 582
Sum kortsiktig gjeld		3 569 935	2 039 664
Sum gjeld		3 946 907	2 510 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 297 451	2 161 543



Organisasjonsnr: 959 273 375
BYGG- OG ANLEGGSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00



Årsregnskap 2020 Bygg & Anleggsdrift AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 5G3F4-1TEX-4WPQG-5P4UE-D58E8-8DN7G

Org. nr. : 959 273 375



Resultatregnskap

Bygg & Anleggsdrift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		504 097	731 155
Annen driftsinntekt		0	49 000
Sum driftsinntekter		504 097	780 155
Varekostnad		171 706	256 900
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	130 268	96 100
Annen driftskostnad	1	478 515	503 121
Sum driftskostnader		780 489	856 122
Driftsresultat		-276 392	-75 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	19
Annen rentekostnad		24 443	21 341
Resultat av finansposter		-24 443	-21 322
Ordinært resultat før skattekostnad		-300 835	-97 289
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Årsresultat		-300 835	-97 289
Overføringer			
Overført til udekket tap		300 835	0
Overført fra annen egenkapital		0	97 289
Sum overføringer	3	-300 835	-97 289

Penneo Dokumentnøkkel: 5G3F4-1TEX-4WPQG-5P4UE-DS8E8-8DN7G



Balanse Bygg & Anleggsdrift AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	1 800 000	1 800 000
Maskiner og anlegg	2, 6	1 332 000	385 924
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	29 000	55 344
Sum varige driftsmidler	2	3 161 000	2 241 268
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		3 161 000	2 241 268
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	3 600	17 531
Andre kortsiktige fordringer		80 061	0
Sum fordringer		83 661	17 531
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 790	-97 257
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		52 790	-97 257
Sum omløpsmidler		136 451	-79 725
Sum eiendeler		3 297 451	2 161 543

Penneo Dokumentnøkkel: 5G3F4-1TEX-4WPQG-5P4UE-DS8E8-8DN7G



Balanse Bygg & Anleggsdrift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4, 7	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	3	-1 849 457	-1 548 621
Sum opptjent egenkapital		-1 849 457	-1 548 621
Sum egenkapital		-649 457	-348 621
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	76 972	170 500
Øvrig langsiktig gjeld		300 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		376 972	470 500
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		31 559	25 650
Skyldig offentlige avgifter		0	33 432
Annen kortsiktig gjeld		3 538 376	1 980 582
Sum kortsiktig gjeld		3 569 935	2 039 664
Sum gjeld		3 946 907	2 510 164
Sum egenkapital og gjeld		3 297 451	2 161 543

Styret i Bygg & Anleggsdrift AS

Torbjørn Øyvind Hansen
styreleder/ daglig leder

Espen Hansen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 5G3F4-1TEX-4WPOG-5P4UE-D58E8-8DN7G



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 800 000		537 368	2 337 368
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		1 050 000		1 050 000
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 800 000	1 050 000	537 368	3 387 368
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		60 000	226 368	286 368
= Bokført verdi 31.12.20	1 800 000	990 000	311 000	3 101 000
Årets ordinære avskrivninger		60 000	130 268	190 268
Økonomisk levetid			5-7 år	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 200 000	-1 548 621	-348 621
Årets resultat		-300 835	-300 835
Pr 31.12	1 200 000	-1 849 457	-649 457

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bygg & Anleggsdrift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	12 000,0	1 200 000
Sum	100		1 200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Solveig Limi Hansen	100	100,0	100,0



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-300 835	-97 289
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-247 663	-231 095
Skattepliktig inntekt	-548 498	-328 384
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-130 158	-377 821	-247 663
Sum	-130 158	-377 821	-247 663
Akkumulert fremførbart underskudd	-876 882	-328 384	548 498
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 007 040	706 205	-300 835
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	76 972	170 500
Sum	76 972	170 500
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Driftsløsøre, inventar og utstyr	311 000	441 268
Kundefordringer	0	17 531
Sum	311 000	458 799

Det er 1.2.2021 tinglyst utleggsforretning kr 388 918 på selskapets faste eiendom for nærstående gjeld.

Selskapets eiendomsrett til denne eiendom er ikke tinglyst i Kartverkets eiendomsregister.



Note 7 Fortsatt drift

Det er til stede innlån fra nærstående samlet kr 3 538.376 som har karakter av ansvarlig innlån. Av dette er kr 1 980 000 konvertert til aksjekapital registrert i Foretaksregisteret i januar 2021.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Torbjørn Øyvind Hansen

Styreleder

På vegne av: Bygg & Anleggsdrift AS

Serienummer: 9578-5997-4-594967

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-09-21 05:33:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5G3F4-1TEX-4WPOG-5P4UE-D58E8-8DN7G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>