



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 797 408
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE LANGGATE 41 AS
Forretningsadresse: c/o Hjertnes Eiendomsdrift AS
Jernbanealleen 17
3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Tenden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		328 112	335 056
Annen driftsinntekt		11 880	10 824
Sum inntekter		339 992	345 880
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 000	10 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	214 068	176 295
Sum kostnader		224 068	186 295
Driftsresultat		115 924	159 585
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		52 157	24 181
Annen renteinntekt		22 009	8 675
Sum finansinntekter		74 166	32 856
Annen rentekostnad		330 630	195 780
Sum finanskostnader		330 630	195 780
Netto finans		-256 464	-162 924
Ordinært resultat før skattekostnad		-140 540	-3 339
Årets skattekostnad	3	-30 920	-737
Ordinært resultat etter skattekostnad		-109 620	-2 602
Årsresultat	4	-109 620	-2 602
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-109 620	-2 602
Totalresultat		-109 620	-2 602
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-109 620	-2 602



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-109 620	-2 602



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3	46 253	15 335
Goodwill	1		
Sum immaterielle eiendeler		46 253	15 335
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	8 040 656	8 050 656
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		8 040 656	8 050 656
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 602 157	
Sum finansielle anleggsmidler		1 602 157	
Sum anleggsmidler		9 689 066	8 065 991
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	36 340	33 916
Andre kortsiktige fordringer			187
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		36 340	34 103
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 427	1 856 769
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 427	1 856 769
Sum omløpsmidler		156 767	1 890 872



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		9 845 833	9 956 863
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	4 092 000	4 092 000
Annen innskutt egenkapital	4	58 013	58 013
Sum innskutt egenkapital		4 150 013	4 150 013
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	125 451	15 830
Sum opptjent egenkapital		-125 451	-15 830
Sum egenkapital		4 024 562	4 134 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	5 800 000	5 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 800 000	5 800 000
Sum langsiktig gjeld		5 800 000	5 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	17 919	19 408
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		3 352	3 272
Kortsiktig konserngjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		21 271	22 680
Sum gjeld		5 821 271	5 822 680



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 845 833	9 956 863



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 391151

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 797 408
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE LANGGATE 41 AS
Forretningsadresse: Egenesgården
Grev Wedels gate 1
3111 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Tenden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 991 797 408
NEDRE LANGGATE 41 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		328 112	335 056
Annen driftsinntekt		11 880	10 824
Sum inntekter		339 992	345 880
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 000	10 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	214 068	176 295
Sum kostnader		224 068	186 295
Driftsresultat		115 924	159 585
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		52 157	24 181
Annen renteinntekt		22 009	8 675
Sum finansinntekter		74 166	32 856
Annen rentekostnad		330 630	195 780
Sum finanskostnader		330 630	195 780
Netto finans		-256 464	-162 924
Ordinært resultat før skattekostnad			
Årets skattekostnad	3	-30 920	-737
Ordinært resultat etter skattekostnad		-109 620	-2 602
Årsresultat	4	-109 620	-2 602
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-109 620	-2 602
Totalresultat		-109 620	-2 602
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-109 620	-2 602
Sum overføringer og disponeringer		-109 620	-2 602



Organisasjonsnr: 991 797 408
NEDRE LANGGATE 41 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3	46 253	15 335
Goodwill	1		
Sum immaterielle eiendeler		46 253	15 335
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	8 040 656	8 050 656
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		8 040 656	8 050 656
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 602 157	
Sum finansielle anleggsmidler		1 602 157	
Sum anleggsmidler		9 689 066	8 065 991
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	36 340	33 916
Andre kortsiktige fordringer			187
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		36 340	34 103
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		120 427	1 856 769
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 427	1 856 769
Sum omløpsmidler		156 767	1 890 872
SUM EIENDELER		9 845 833	9 956 863



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	4 092 000	4 092 000
Annen innskutt egenkapital	4	58 013	58 013
Sum innskutt egenkapital		4 150 013	4 150 013

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	125 451	15 830
Sum opptjent egenkapital		-125 451	-15 830

Sum egenkapital		4 024 562	4 134 183
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	5 800 000	5 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 800 000	5 800 000

Sum langsiktig gjeld		5 800 000	5 800 000
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	6	17 919	19 408
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		3 352	3 272
Kortsiktig konserngjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		21 271	22 680

Sum gjeld		5 821 271	5 822 680
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 845 833	9 956 863
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 991 797 408
NEDRE LANGGATE 41 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: 3A93121F-C9F7-462A-B97C-E6A00F95DE20

Årsregnskap 2023

Nedre Langgate 41 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 797 408



DocuSign Envelope ID: 3A93121F-C9F7-462A-B97C-E6A00F95DE20

Resultatregnskap Nedre Langgate 41 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		328 112	335 056
Annen driftsinntekt		11 880	10 824
Sum driftsinntekter		339 992	345 880
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 000	10 000
Annen driftskostnad	2	214 068	176 295
Sum driftskostnader		224 068	186 295
Driftsresultat		115 924	159 585
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		52 157	24 181
Annen renteinntekt		22 009	8 675
Annen rentekostnad		330 630	195 780
Resultat av finansposter		-256 464	-162 924
Resultat før skatt		-140 540	-3 339
Årets skattekostnad	3	-30 920	-737
Årsresultat	4	-109 620	-2 602
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	109 620	2 602
Sum overføringer		-109 620	-2 602



DocuSign Envelope ID: 3A93121F-C9F7-462A-B97C-E6A00F95DE20

Balanse

Nedre Langgate 41 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	46 253	15 335
Sum immaterielle eiendeler		46 253	15 335
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	8 040 656	8 050 656
Sum varige driftsmidler		8 040 656	8 050 656
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 602 157	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 602 157	0
Sum anleggsmidler		9 689 066	8 065 991
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	36 340	33 916
Andre kortsiktige fordringer		0	187
Sum fordringer		36 340	34 103
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 427	1 856 769
Sum omløpsmidler		156 767	1 890 872
Sum eiendeler		9 845 833	9 956 863

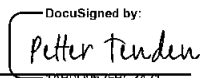


DocuSign Envelope ID: 3A93121F-C9F7-462A-B97C-E6A00F95DE20

Balanse Nedre Langgate 41 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	4 092 000	4 092 000
Annen innskutt egenkapital	4	58 013	58 013
Sum innskutt egenkapital		4 150 013	4 150 013
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-125 451	-15 830
Sum opptjent egenkapital		-125 451	-15 830
Sum egenkapital		4 024 562	4 134 183
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	5 800 000	5 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 800 000	5 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	17 919	19 408
Skyldig offentlige avgifter		3 352	3 272
Sum kortsiktig gjeld		21 271	22 680
Sum gjeld		5 821 271	5 822 680
Sum egenkapital og gjeld		9 845 833	9 956 863

Tønsberg, 15.03.2024
Styret i Nedre Langgate 41 AS

DocuSigned by:

Petter Tenden
styreleder

DocuSigned by:

Hans Petter Bjarøy
nestleder

DocuSigned by:

Christoffer Jonstang
daglig leder



DocuSign Envelope ID: 3A93121F-C9F7-462A-B97C-E6A00F95DE20

Nedre Langgate 41 AS

991 797 408

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekt og andre tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



DocuSign Envelope ID: 3A93121F-C9F7-462A-B97C-E6A00F95DE20

Nedre Langgate 41 AS

991 797 408

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	7 998 656	300 154	8 298 810
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	7 998 656	300 154	8 298 810
Akkumulerte avskrivninger	0	248 154	248 154
Bokført verdi 31.12.2023	7 998 656	42 000	8 040 656
Årets avskrivninger	0	10 000	10 000
Forventet økonomisk levetid	0-20 år	0-20 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Tomter avskrives ikke.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Nedre Langgate 41 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.



DocuSign Envelope ID: 3A93121F-C9F7-462A-B97C-E6A00F95DE20

Nedre Langgate 41 AS

991 797 408

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-161 437	-15 105	146 332
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-161 437	-15 105	146 332
Utsatt skattefordel (22 %)	-46 253	-15 335	30 918
Årets skattekostnad		2023	2022
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-140 540	-3 339
Permanente forskjeller		0	-7
Endring i midlertidige forskjeller		-5 792	3 057
Skattepliktig inntekt		-146 332	-289
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		-30 920	737
Skattekostnad ordinært resultat		-30 920	737
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	4 092 000	58 013	-15 830	4 134 183
Årets resultat	0	0	-109 620	-109 620
Egenkapital 31.12.2023	4 092 000	58 013	-125 451	4 024 562

Side 7



DocuSign Envelope ID: 3A93121F-C9F7-462A-B97C-E6A00F95DE20

Nedre Langgate 41 AS

991 797 408

Note 5 Pantstillelser og garantier

	2023	2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Øvrig langsiktig gjeld	5 800 000	5 800 000
Sum	5 800 000	5 800 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Fast eiendom	8 040 656	8 050 656
Sum	8 040 656	8 050 656

Morselskapet Bjarøy Eiendom AS har lån til kredittinstitusjon og deretter lånt videre ned til sine datterselskap. Øvrig langsiktig gjeld omtalt i denne note er i sin helhet til Bjarøy Eiendom AS. Eiendommen i Nedre Langgate 41 AS er satt som pant for Bjarøy Eiendom AS sitt eksterne lån.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern (langsiktig)			1 602 157	0
Foretak i samme konsern (kortsiktig)	0	0	0	0
Sum	0	0	1 602 157	0
	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern (langsiktig)			5 800 000	5 800 000
Foretak i samme konsern (kortsiktig)	0	0	0	0
Sum	0	0	5 800 000	5 800 000

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 4 092 000 består av 1 860 aksjer à kr. 2 200.

Alle aksjer er eid av morselskapet Bjarøy Eiendom AS, som er en del av Bjarøy Gruppen konsernet med forretningsadresse Egenesgården Grev Wedels gate 1, 3111 Tønsberg. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Nedre Langgate 41 AS fås utlevert.



Til generalforsamlingen i Nedre Langgate 41 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nedre Langgate 41 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Vestfold, 15. mars 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Morten Ness
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Tassebekkveien 354, 3160 Stokke, Postboks 211 Sentrum, 0103 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Ness, Morten Bast	BANKID	2024-03-24 18:13

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.