



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 527 129  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRIMOR INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Tom Brinck-Mortensen  
Elgefaret 55  
1362 HOSLE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Holstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	1		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22</b>	
Annen rentekostnad		1 295	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 295</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 273</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 273</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 273</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-1 273</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 273</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 273</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 273	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 273</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap		398 218	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	1 060 000	
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 458 218</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 458 218</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7		
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	16 234	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 234</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 234</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 474 452</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 273	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 273</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>23 157</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	7	1 451 295	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 451 295</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 451 295</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 474 452</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 285955

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 527 129  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRIMOR INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Tom Brinck-Mortensen  
Elgefaret 55  
1362 HOSLE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Holstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 527 129  
BRIMOR INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	1		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22</b>	
Annen rentekostnad		1 295	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 295</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 273</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 273</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 273</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-1 273</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 273</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 273</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 273	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 273</b>	



Organisasjonsnr: 924 527 129  
BRIMOR INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3

Investering i annet foretak i samme konsern 3

Investeringer i tilknyttet selskap 398 218

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 7 1 060 000

Andre langsiktige fordringer 7

**Sum finansielle anleggsmidler 1 458 218**

**Sum anleggsmidler 1 458 218 0**

#### Omløpsmidler

##### Varer

Kundefordringer 7

Andre kortsiktige fordringer 7

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 3

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4 16 234

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 16 234**

**Sum omløpsmidler 16 234 0**

**SUM EIENDELER 1 474 452 0**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000



Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 273	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 273</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>23 157</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	7	1 451 295	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 451 295</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 451 295</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 474 452</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 924 527 129  
BRIMOR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tom Brinck-Mortensen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

1

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Ytelser til andre ledende personer

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
0	0	0	0

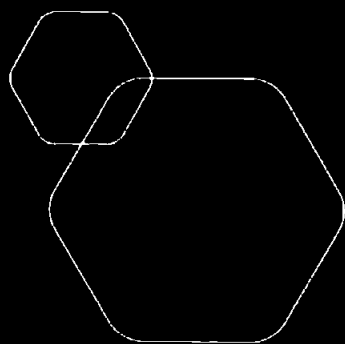
**Note**

3

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

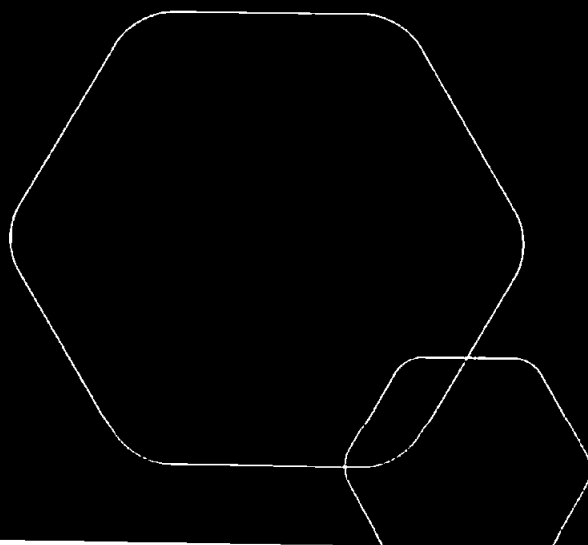
**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Ramsalt Invest AS	25.00%	25.00%	74465.00	-14814.00
Moment Eiendom AS	25.00%	25.00%	1509665.00	2926071.00



**Årsregnskap 2020**  
**Brimor Invest AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 527 129



## RESULTATREGNSKAP

### BRIMOR INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		22	0
Annen rentekostnad		1 295	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 273</b>	<b>0</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 273	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-1 273</b>	<b>0</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
Årsresultat	6	<b>-1 273</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		1 273	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 273</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### BRIMOR INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		398 218	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	1 060 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 458 218</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 458 218</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	16 234	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 234</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 474 452</b>	<b>0</b>

BRIMOR INVEST AS

SIDE 3

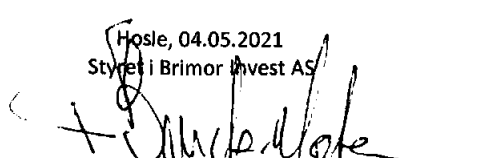


**BALANSE**

**BRIMOR INVEST AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	0
Stiftelseskostnad		-5 570	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-1 273	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 273</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>23 157</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	7	1 451 295	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 451 295</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 451 295</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 474 452</b>	<b>0</b>

Hosle, 04.05.2021  
Styret i Brimor Invest AS

  
Tom Brinck-Mortensen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra stiftelse 20.01.2020 frem til 31.12.2020.

## INNETEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

## AKSJER I KONSERN

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har bestemmende innflytelse. Investering der selskapet har betydelig innflytelse, normalt ned til 20% eierandel, defineres som tilknyttede selskaper. Investering i datterselskap, tilknyttede selskap og øvrige investeringer klassifisert som anleggsmiddel behandles etter kostmetoden. Det innebærer at resultatføring av avkastning på investeringen gjennomføres samtidig med mottatt overføring av opptjent kapital fra selskapet (utbytte), ved realisasjon av investeringen eller ved nedskrivning/reversering av nedskrivning etter hovedregelen for vurdering av anleggsmidler. Denne vurderingen anvendes uansett hvordan det investerte selskapet er organisert juridisk.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader

Brimor Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 273	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-6 843</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 843	0	6 843
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 843	0	-6 843
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	<b>Kontor- kommune</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>	<b>Andel egenkapital</b>	<b>Andel resultat</b>
<b>DS/FKV/TS</b>					
Moment Eiendom AS	OSLO	25,0%	25,0%	377 416	731 518
Ramsalt Invest AS	OSLO	25,0%	25,0%	18 616	-3 704
<b>Sum</b>				<b>396 033</b>	<b>727 814</b>



## Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BRIMOR INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tom Brinck-Mortensen	100	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tom Brinck-Mortensen	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
<b>Pr. 01.01.2020</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Stiftelse	30000		30 000
Stiftelseskostnad	-5 570		-5 570
Årets underskudd		-1 273	-1 273
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>24 430</b>	<b>-1 273</b>	<b>23 157</b>



## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m/nærstående

	<b>Kundefordringer</b>		<b>Andre fordringer</b>	
	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ramsalt Invest AS	0	0	1 060 000	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 060 000</b>	<b>0</b>

	<b>Leverandørgjeld</b>		<b>Annen langsiktig gjeld</b>	
	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tom Brinck-Mortensen (eier)	0	0	1 451 295	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 451 295</b>	<b>0</b>

Fordring på Ramsalt Invest AS renteberegnes ikke. Gjeld til eier renteberegnes med den til enhver gjeldende skjermingsrente.