



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 693 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THORSEN SHIPBROKERS AS
Forretningsadresse: Kongshavnveien 34
4812 KONGSHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Åge Thorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		679 593	1 353 000
Sum inntekter		679 593	1 353 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		54 883	54 883
Annen driftskostnad	2	174 542	228 259
Sum kostnader		229 425	283 142
Driftsresultat		450 168	1 069 858
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		67 500	16 200
Annen renteinntekt		348	31
Sum finansinntekter		67 848	16 231
Annen rentekostnad		403 273	463 499
Sum finanskostnader		403 273	463 499
Netto finans		-335 425	-447 268
Ordinært resultat før skattekostnad		114 743	622 591
Skattekostnad	5	10 839	133 506
Ordinært resultat etter skattekostnad		103 904	489 085
Årsresultat		103 904	489 085
Årsresultat etter minoritetsinteresser		103 904	489 085
Totalresultat		103 904	489 085
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		103 904	489 085
Sum overføringer og disponeringer	7	103 904	489 085



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	11 378 533	13 084 409
Sum varige driftsmidler		11 378 533	13 084 409
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 8	327 158	321 158
Sum finansielle anleggsmidler		327 158	321 158
Sum anleggsmidler		11 705 691	13 405 567
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	9	1 638 103	760 488
Sum fordringer		1 638 103	760 488
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 910	673 698
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 910	673 698
Sum omløpsmidler		1 651 013	1 434 186
SUM EIENDELER		13 356 704	14 839 754

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		972 781	1 268 877
Sum opptjent egenkapital		972 781	1 268 877
Sum egenkapital	7	1 002 781	1 298 877
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	23 360	47 312
Sum avsetninger for forpliktelser		23 360	47 312
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	11 402 656	12 297 500
Øvrig langsiktig gjeld	9	264 560	264 560
Sum annen langsiktig gjeld		11 667 216	12 562 060
Sum langsiktig gjeld		11 690 576	12 609 372
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	34 791	114 494
Annen kortsiktig gjeld		628 555	817 010
Sum kortsiktig gjeld		663 346	931 504
Sum gjeld		12 353 923	13 540 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 356 704	14 839 754



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 906128

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 693 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THORSEN SHIPBROKERS AS
Forretningsadresse: Kongshavnveien 34
4812 KONGSHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Åge Thorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2022



Organisasjonsnr: 912 693 716
THORSEN SHIPBROKERS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		679 593	1 353 000
Sum inntekter		679 593	1 353 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		54 883	54 883
Annen driftskostnad	2	174 542	228 259
Sum kostnader		229 425	283 142
Driftsresultat		450 168	1 069 858
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		67 500	16 200
Annen renteinntekt		348	31
Sum finansinntekter		67 848	16 231
Annen rentekostnad		403 273	463 499
Sum finanskostnader		403 273	463 499
Netto finans		-335 425	-447 268
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	10 839	133 506
Ordinært resultat etter skattekostnad		103 904	489 085
Årsresultat		103 904	489 085
Årsresultat etter minoritetsinteresser		103 904	489 085
Totalresultat		103 904	489 085
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		103 904	489 085
Sum overføringer og disponeringer	7	103 904	489 085



Organisasjonsnr: 912 693 716
THORSEN SHIPBROKERS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3, 8

11 378 533

13 084 409

Sum varige driftsmidler

11 378 533

13 084 409

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i

tilknyttet selskap 4, 8

327 158

321 158

Sum finansielle

327 158

321 158

anleggsmidler

Sum anleggsmidler

11 705 691

13 405 567

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 9

1 638 103

760 488

Sum fordringer

1 638 103

760 488

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 12 910

673 698

Sum bankinnskudd,

12 910

673 698

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

1 651 013

1 434 186

SUM EIENDELER

13 356 704

14 839 754

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		972 781	1 268 877
Sum opptjent egenkapital		972 781	1 268 877
Sum egenkapital	7	1 002 781	1 298 877
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	23 360	47 312
Sum avsetninger for forpliktelseser		23 360	47 312
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	11 402 656	12 297 500
Øvrig langsiktig gjeld	9	264 560	264 560
Sum annen langsiktig gjeld		11 667 216	12 562 060
Sum langsiktig gjeld		11 690 576	12 609 372
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	34 791	114 494
Annen kortsiktig gjeld		628 555	817 010
Sum kortsiktig gjeld		663 346	931 504
Sum gjeld		12 353 923	13 540 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 356 704	14 839 754



Organisasjonsnr: 912 693 716
THORSEN SHIPBROKERS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Thorsen Shipbrokers AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		679 593	1 353 000
Sum driftsinntekter		679 593	1 353 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		54 883	54 883
Annen driftskostnad	2	174 542	228 259
Sum driftskostnader		229 425	283 142
Driftsresultat		450 168	1 069 858
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		67 500	16 200
Annen renteinntekt		348	31
Annen rentekostnad		403 273	463 499
Resultat av finansposter		-335 425	-447 268
Resultat før skattekostnad		114 743	622 591
Skattekostnad	5	10 839	133 506
Årsresultat		103 904	489 085
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		103 904	489 085
Sum overføringer	7	103 904	489 085



Thorsen Shipbrokers AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	11 378 533	13 084 409
Sum varige driftsmidler		11 378 533	13 084 409
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 8	327 158	321 158
Sum finansielle anleggsmidler		327 158	321 158
Sum anleggsmidler		11 705 691	13 405 567
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	9	1 638 103	760 488
Sum fordringer		1 638 103	760 488
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 910	673 698
Sum omløpsmidler		1 651 013	1 434 186
Sum eiendeler		13 356 704	14 839 754



Thorsen Shipbrokers AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		972 781	1 268 877
Sum opptjent egenkapital		972 781	1 268 877
Sum egenkapital	7	1 002 781	1 298 877
Gjeld			
Utsatt skatt	5	23 360	47 312
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	11 402 656	12 297 500
Øvrig langsiktig gjeld	9	264 560	264 560
Sum annen langsiktig gjeld		11 667 216	12 562 060
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	34 791	114 494
Annen kortsiktig gjeld		628 555	817 010
Sum kortsiktig gjeld		663 346	931 504
Sum gjeld		12 353 923	13 540 876
Sum egenkapital og gjeld		13 356 704	14 839 754

19.08.2022

Styret i Thorsen Shipbrokers AS

Svein Åge Thorsen
styreleder/daglig leder



Thorsen Shipbrokers AS Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekter over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke belastes leie.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Utbytte på aksjer inntektsføres når de mottas. Utbytte som overstiger andel av opptjent resultat i eierperioden regnskapsføres som reduksjon av aksjenes kostpris. Utbytte på aksjer fra datterselskaper og selskap der Thorsen Shipbrokers AS har betydelig innflytelse på balansedagen og det er overveiende sannsynlig at utbyttet vil bli utdelt, inntektsføres samme regnskapsår som det avsettes i det utdelende selskapet.

Gevinster ved salg av aksjer/driftsmidler resultatføres på det tidspunktet risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene/driftsmidlene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse, inntektsføres gevinsten med det beløpet som anses mest sannsynlig.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skatt balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reserveres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke de øvrige påregnelige tap.



Thorsen Shipbrokers AS Noter 2021

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder og styret i 2021. Selskapet er således ikke forpliktet til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Leiligheter og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr.01.01	13 139 292	13 139 292
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang solgte driftsmidler	-1 650 993	-1 650 993
Anskaffelseskost pr. 31.12	11 488 299	11 488 299
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	109 766	109 766
Balanseførte verdier 31.12	11 378 533	11 378 533
Årets avskrivninger	54 883	54 883

Note 4 Tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- og stemmandel	Bokført verdi	Selskapets årsresultat 2021	Balanseført egenkapital 31.12.2021
T P Shipping AS	Grimstad	9%	234 537	1 237 948	2 595 029
Offshore & Heavylift Services AS	Grimstad	27%	86 621	118 729	312 708
Pusnes Maritime AS	Arendal	20%	6 000	-586 820	-562 390

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	34 791	114 494
Endring i utsatt skatt	-23 952	19 012
Årets skattekostnad	10 839	133 506
Beregning av årets skattegrunnlag	2021	2020
Resultat før skattekostnad	114 743	622 591
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-67 500	-16 200
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	2 025	486
Andre permanente forskjeller	0	-32
Endring i midlertidige forskjeller	108 871	122 368
Benyttelse av fremførbart underskudd	0	-208 787
Årets skattegrunnlag	158 139	520 426

Side 5



Thorsen Shipbrokers AS Noter 2021

Oversikt midlertidige forskjeller	2021	2020
Anleggsmidler	-109 766	-54 883
Gevinst- og tapskonto	215 951	269 939
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	106 185	215 056
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt (utsatt skattefordel)	0	0
Sum	106 185	215 056
22% Utsatt skatt / (utsatt skattefordel)	23 361	47 312

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Verv	Aksjer	Eierandel
Svein-Åge Thorsen	Daglig leder/Styreleder	950	95,00 %
Stine Margethe Løyning Thorsen		50	5,00 %
Totalt antall akjer		1 000	100,00 %

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	30 000	0	1 268 877	1 298 877
Årets resultat	0	0	103 904	103 904
Tilleggsutbytte	0	0	-400 000	-400 000
Egenkapital pr. 31.12	30 000	0	972 781	1 002 781

Note 8 Pantstillelser og garantier mv.

Vedrørende gjeldsbrevlån på samlet kr 11 402 656 i DNB er selskapets eiendommer Kongshavnveien 34 og Kongshavnveien 34C stilt som sikkerhet.



Thorsen Shipbrokers AS
Noter 2021

Note 9 Mellomværende med nærstående parter

Debitor	Langsiktig fordring	Kortsiktig fordring
Svein-Åge Thorsen		1 315 260
Thorsen Bygg & Eiendomsutvikling AS		58 842
Pusnes Maritime AS		264 000
Kreditor	Langsiktig gjeld	Kortsiktig gjeld
TP Shipping AS	23 960	