



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 055 399
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIS UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Hunnaåsvegen 6
7860 SKAGE I NAMDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Magnus Skjefte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 6 700 000 | 6 000 000 |
| Sum inntekter | | 6 700 000 | 6 000 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 5 878 889 | 5 481 256 |
| Annen driftskostnad | | 98 974 | 26 480 |
| Sum kostnader | | 5 977 863 | 5 507 736 |
| Driftsresultat | | 722 137 | 492 264 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 747 | 1 618 |
| Sum finansinntekter | | 3 747 | 1 618 |
| Annen rentekostnad | | 14 757 | 827 |
| Sum finanskostnader | | 14 757 | 827 |
| Netto finans | | -11 010 | 791 |
| Resultat før skattekostnad | | 711 127 | 493 055 |
| Skattekostnad | 1 | 156 329 | 108 554 |
| Årsresultat | | 554 798 | 384 501 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 554 798 | 384 501 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 554 798 | 384 501 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 2 974 563 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 974 563 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 2 974 563 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 4 | 475 000 | 18 553 |
| Sum varer | | 475 000 | 18 553 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 25 000 | 5 900 306 |
| Sum fordringer | | 25 000 | 5 900 306 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 530 321 | 532 348 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 530 321 | 532 348 |
| Sum omløpsmidler | | 2 030 321 | 6 451 207 |
| SUM EIENDELER | | 5 004 884 | 6 451 207 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 5 | 50 000 | 50 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 50 000 | 50 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 1 503 033 | 948 235 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 503 033 | 948 235 |
| Sum egenkapital | | 1 553 033 | 998 235 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 280 250 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 280 250 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 280 250 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 4 315 644 |
| Leverandørgjeld | | 28 906 | 7 554 |
| Betalbar skatt | 1 | 156 329 | 108 554 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 986 366 | 1 021 220 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 171 601 | 5 452 972 |
| Sum gjeld | | 3 451 851 | 5 452 972 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 004 884 | 6 451 207 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 633689

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 055 399
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIS UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Hunnaåsvegen 6
7860 SKAGE I NAMDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Magnus Skjefte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 055 399
KIS UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 6 700 000 | 6 000 000 |
| Sum inntekter | | 6 700 000 | 6 000 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 5 878 889 | 5 481 256 |
| Annen driftskostnad | | 98 974 | 26 480 |
| Sum kostnader | | 5 977 863 | 5 507 736 |
| Driftsresultat | | 722 137 | 492 264 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 747 | 1 618 |
| Sum finansinntekter | | 3 747 | 1 618 |
| Annen rentekostnad | | 14 757 | 827 |
| Sum finanskostnader | | 14 757 | 827 |
| Netto finans | | -11 010 | 791 |
| Resultat før skattekostnad | | 711 127 | 493 055 |
| Skattekostnad | 1 | 156 329 | 108 554 |
| Årsresultat | | 554 798 | 384 501 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 554 798 | 384 501 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 554 798 | 384 501 |



Organisasjonsnr: 926 055 399
KIS UTBYGGING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap 3 | | 2 974 563 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 974 563 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 2 974 563 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 4 | 475 000 | 18 553 |
| Sum varer | | 475 000 | 18 553 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 25 000 | 5 900 306 |
| Sum fordringer | | 25 000 | 5 900 306 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 530 321 | 532 348 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 530 321 | 532 348 |
| Sum omløpsmidler | | 2 030 321 | 6 451 207 |
| SUM EIENDELER | | 5 004 884 | 6 451 207 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 5 | 50 000 | 50 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 50 000 | 50 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 1 503 033 | 948 235 |



| | | |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | 1 503 033 | 948 235 |
| Sum egenkapital | 1 553 033 | 998 235 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 280 250 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 280 250 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | 280 250 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 0 | 4 315 644 |
| Leverandørgjeld | 28 906 | 7 554 |
| Betalbar skatt | 1 156 329 | 108 554 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2 986 366 | 1 021 220 |
| Sum kortsiktig gjeld | 3 171 601 | 5 452 972 |
| Sum gjeld | 3 451 851 | 5 452 972 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 5 004 884 | 6 451 207 |



Organisasjonsnr: 926 055 399
KIS UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
137750.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
280250.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
475000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



E.K. REVISJON

Til generalforsamlingen i KIS Utbygging AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KIS Utbygging AS som viser et overskudd på kr 554 798. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

E.K. Revisjon AS, Th. Sommerschiolds gate 5, 7800 Namsos

Org. nr.: 990 455 376 MVA

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den Norske Revisorforening



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Namsos, 10. juli 2024

E.K. Revisjon AS

Kjell Tore Kirketeig
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for
KIS UTBYGGING AS
926055399
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



KIS UTBYGGING AS
926 055 399

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 6 700 000 | 6 000 000 |
| Sum driftsinntekter | | 6 700 000 | 6 000 000 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | -5 878 889 | -5 481 256 |
| Annen driftskostnad | | -98 974 | -26 480 |
| Sum driftskostnader | | -5 977 863 | -5 507 736 |
| Driftsresultat | | 722 137 | 492 264 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 747 | 1 618 |
| Sum finansinntekter | | 3 747 | 1 618 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -14 757 | -827 |
| Sum finanskostnader | | -14 757 | -827 |
| Netto finans | | -11 010 | 791 |
| Resultat før skattekostnad | | 711 127 | 493 055 |
| Skattekostnad | 1 | -156 329 | -108 554 |
| Årsresultat | | 554 798 | 384 501 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 554 798 | 384 501 |
| Sum overføringer | | 554 798 | 384 501 |



KIS UTBYGGING AS
926 055 399

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 2 974 563 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 974 563 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 2 974 563 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 4 | 475 000 | 18 553 |
| Sum varer | | 475 000 | 18 553 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 25 000 | 5 900 306 |
| Sum fordringer | | 25 000 | 5 900 306 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 530 321 | 532 348 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 530 321 | 532 348 |
| Sum omløpsmidler | | 2 030 321 | 6 451 207 |
| SUM EIENDELER | | 5 004 884 | 6 451 207 |



KIS UTBYGGING AS
926 055 399

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 5 | 50 000 | 50 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 50 000 | 50 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 1 503 033 | 948 235 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 503 033 | 948 235 |
| Sum egenkapital | | 1 553 033 | 998 235 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 280 250 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 280 250 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 4 315 644 |
| Leverandørgjeld | | 28 906 | 7 554 |
| Betalbar skatt | 1 | 156 329 | 108 554 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 986 366 | 1 021 220 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 171 601 | 5 452 972 |
| Sum gjeld | | 3 451 851 | 5 452 972 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 004 884 | 6 451 207 |

Overhalla, 08.07.2024

Kåre Magnus Skjefte
styrets leder / daglig leder

Ina Camilla Kjellmo Skjefte
styremedlem



KIS UTBYGGING AS
926 055 399

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



KIS UTBYGGING AS
926 055 399

Note 1 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 156 329 | 108 554 |
| Skattekostnad | 156 329 | 108 554 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 711 127 | 493 055 |
| Permanente forskjeller | -543 | 372 |
| Skattepliktig inntekt | 710 584 | 493 427 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 156 329 | 108 554 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 156 329 | 108 554 |

Note 2 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|---------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2022 | 50 000 | 948 235 | 998 235 |
| Årsresultat | 0 | 554 798 | 554 798 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 50 000 | 1 503 033 | 1 553 033 |

Note 3 - Investering i datterselskap

Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden. Selskapet eier aksjer i følgende datterselskap:

| Navn | Forretningskontor | Eierandel | EK siste år | Resultat siste år | Bokført verdi |
|--------------------|-------------------|-----------|-------------|-------------------|---------------|
| SRS Boligutleie AS | Overhalla | 100 % | xxx | xxx | 2 974 563 |

Regnskapet for 2023 er foreløpig ikke tilgjengelig.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|---------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 137 750 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 280 250 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 475 000 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Note 5 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-----------------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| Ordinære | 50 | 1 000 | 50 000 |
| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
| Kåre Magnus Skjefte | 30 | 60,00 | Ordinære |
| Ina C Kjellmo Skjefte | 20 | 40,00 | Ordinære |
| Totalt antall aksjer | 50 | 100 | |