



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 791 841
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIAN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Eivind Rodem
Parkalleen 22
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Erik Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 317	
Sum kostnader		13 317	0
Driftsresultat		-13 317	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	3
Sum finansinntekter		7	3
Netto finans		7	3
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 310	3
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 310	3
Årsresultat		-13 310	3
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 310	3
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 307	
Overføringer annen egenkapital		-3	3
Sum overføringer og disponeringer		-13 310	3



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		366 739	366 739
Sum finansielle anleggsmidler		366 739	366 739
Sum anleggsmidler		366 739	366 739
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 010	30 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 010	30 003
Sum omløpsmidler		30 010	30 003
SUM EIENDELER		396 749	396 742
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			3
Udekket tap	5	13 307	
Sum opptjent egenkapital		-13 307	3
Sum egenkapital		11 123	24 433



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		-297	
Annen kortsiktig gjeld	6	385 923	372 309
Sum kortsiktig gjeld		385 626	372 309
Sum gjeld		385 626	372 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		396 749	396 742



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 223896

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 791 841
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIAN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Eivind Rodem
Parkalleen 22
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Erik Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 791 841
EIAN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 317	
Sum kostnader		13 317	0
Driftsresultat		-13 317	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	3
Sum finansinntekter		7	3
Netto finans		7	3
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 310	3
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 310	3
Årsresultat		-13 310	3
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 310	3
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 307	
Overføringer annen egenkapital		-3	3
Sum overføringer og disponeringer		-13 310	3



Organisasjonsnr: 923 791 841
EIAN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		366 739	366 739
Sum finansielle anleggsmidler		366 739	366 739
Sum anleggsmidler		366 739	366 739
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 010	30 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 010	30 003
Sum omløpsmidler		30 010	30 003
SUM EIENDELER		396 749	396 742
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			3
Udekket tap	5	13 307	
Sum opptjent egenkapital		-13 307	3
Sum egenkapital		11 123	24 433
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		-297	
Annen kortsiktig gjeld	6	385 923	372 309
Sum kortsiktig gjeld		385 626	372 309



Sum gjeld	385 626	372 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	396 749	396 742



Organisasjonsnr: 923 791 841
EIAN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eivind Rodem	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Eian Holding AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Eian Holding AS

Noter 2020**Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-13 310
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-13 310

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	18 877	5 567
= Grunnlag utsatt skatt	-18 877	-5 567
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	18 877	5 567
= Grunnlag utsatt skattefordel	18 877	5 567
Utsatt skattefordel	4 152	1 225
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	18 877	5 568
Ikke bokført utsatt skattefordel	4 152	1 225
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Noter for Eian Holding AS

Organisasjonsnr. 923791841



Eian Holding AS

Noter 2020

Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Posten er aksjer i Nero Eiendomsmegling AS.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Eivind Rodem	30 100,00 %

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-5 567	24 433
-Til årets resultat			-13 310	-13 310
Pr 31.12.	30 000	0	-18 877	11 123

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld er hovedsaklig gjeld til aksjonær. Det foreligger låneavtale.



Eian Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	okt-des 2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		13 317	0
Sum driftskostnader		13 317	0
DRIFTSRESULTAT		(13 317)	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7	3
Sum finansinntekter		7	3
NETTO FINANSPOSTER		7	3
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(13 310)	3
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(13 310)	3
ÅRSRESULTAT		(13 310)	3
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(3)	3
Fremføring av udekket tap		(13 307)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(13 310)	3



Eian Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		366 739	366 739
Sum finansielle anleggsmidler		366 739	366 739
SUM ANLEGGSMIDLER		366 739	366 739
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 010	30 003
SUM OMLØPSMIDLER		30 010	30 003
SUM EIENDELER		396 749	396 742
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	3
Udekket tap	5	(13 307)	0
Sum opptjent egenkapital		(13 307)	3
SUM EGENKAPITAL		11 123	24 433
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		(297)	0
Annen kortsiktig gjeld	6	385 923	372 309
SUM KORTSIKTIG GJELD		385 626	372 309
SUM GJELD		385 626	372 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		396 749	396 742

Lillestrøm 2021

Eivind Rodem
styrets leder/daglig leder



**Årsregnskap 2020
for
Eian Holding AS**

Organisasjonsnr. 923791841