



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 338 452  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LENANI AS  
Forretningsadresse: Vollenlia 22  
1390 VOLLEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Tore Kaasa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		456 000	432 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>456 000</b>	<b>432 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	243 853	209 711
<b>Sum kostnader</b>		<b>243 853</b>	<b>209 711</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>212 147</b>	<b>222 289</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i aksjer		1 800 611	1 391 266
Annen renteinntekt		1 050 138	674 991
Annen finansinntekt			19 780
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		5 940 352	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 791 101</b>	<b>2 086 038</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			3 584 891
Annen rentekostnad		2 770 031	350 224
Tap ved realisasjon av aksjer			384 421
Annen finanskostnad		290 399	220 185
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 060 430</b>	<b>4 539 721</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 730 671</b>	<b>-2 453 683</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 942 818</b>	<b>-2 231 394</b>
Skattekostnad på resultat	2	152 100	100 441
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 790 718</b>	<b>-2 331 835</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 790 718</b>	<b>-2 331 835</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 790 718</b>	<b>-2 331 835</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 790 718</b>	<b>-2 331 835</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	18 400 000	10 500 000
Overført til/ fra annen egenkapital	5	-12 609 282	-12 831 835
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 790 718</b>	<b>-2 331 835</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	18 451 492	18 451 492
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 451 492</b>	<b>18 451 492</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	26 417 952	24 981 968
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 417 952</b>	<b>24 981 968</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 869 444</b>	<b>43 433 461</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 579 085</b>	<b>1 579 085</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		15 624 717	10 310 457
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 624 717</b>	<b>10 310 457</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	20 703 717	19 290 136
Markedsbaserte fond	4	21 178 614	20 267 011
<b>Sum investeringer</b>		<b>41 882 331</b>	<b>39 557 147</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 421 842	60 350 076
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 421 842</b>	<b>60 350 076</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>98 507 975</b>	<b>111 796 765</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>143 377 420</b>	<b>155 230 226</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	110 000	110 000
Overkurs	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	131 650 345	144 259 627
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>131 650 345</b>	<b>144 259 627</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>131 760 345</b>	<b>144 369 627</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 800 000	10 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 800 000</b>	<b>10 800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 800 000</b>	<b>10 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	110 482	58 823
Annen kortsiktig gjeld		706 593	1 776
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>817 075</b>	<b>60 599</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 617 075</b>	<b>10 860 599</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>143 377 420</b>	<b>155 230 226</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 616564

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 338 452  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LENANI AS  
Forretningsadresse: Vollenlia 22  
1390 VOLLEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Tore Kaasa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 996 338 452  
LENANI AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		456 000	432 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>456 000</b>	<b>432 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	243 853	209 711
<b>Sum kostnader</b>		<b>243 853</b>	<b>209 711</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>212 147</b>	<b>222 289</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i aksjer		1 800 611	1 391 266
Annen renteinntekt		1 050 138	674 991
Annen finansinntekt			19 780
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		5 940 352	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 791 101</b>	<b>2 086 038</b>
<b>Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler</b>			
Annen rentekostnad		2 770 031	350 224
Tap ved realisasjon av aksjer			384 421
Annen finanskostnad		290 399	220 185
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 060 430</b>	<b>4 539 721</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 730 671</b>	<b>-2 453 683</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	5 942 818	-2 231 394
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>152 100</b>	<b>100 441</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 790 718</b>	<b>-2 331 835</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 790 718</b>	<b>-2 331 835</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 790 718</b>	<b>-2 331 835</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	18 400 000	10 500 000
Overført til/ fra annen egenkapital	5	-12 609 282	-12 831 835



Sum overføringer og  
disponeringer

5 790 718

-2 331 835



Organisasjonsnr: 996 338 452  
LENANI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	18 451 492	18 451 492
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 451 492</b>	<b>18 451 492</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	26 417 952	24 981 968
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 417 952</b>	<b>24 981 968</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 869 444</b>	<b>43 433 461</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 579 085</b>	<b>1 579 085</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		15 624 717	10 310 457
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 624 717</b>	<b>10 310 457</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	20 703 717	19 290 136
Markedsbaserte fond	4	21 178 614	20 267 011
<b>Sum investeringer</b>		<b>41 882 331</b>	<b>39 557 147</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		39 421 842	60 350 076
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 421 842</b>	<b>60 350 076</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>98 507 975</b>	<b>111 796 765</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>143 377 420</b>	<b>155 230 226</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	110 000	110 000
Overkurs	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	131 650 345	144 259 627
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>131 650 345</b>	<b>144 259 627</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>131 760 345</b>	<b>144 369 627</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	10 800 000	10 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 800 000</b>	<b>10 800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 800 000</b>	<b>10 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	110 482	58 823
Annen kortsiktig gjeld		706 593	1 776
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>817 075</b>	<b>60 599</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 617 075</b>	<b>10 860 599</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>143 377 420</b>	<b>155 230 226</b>



Organisasjonsnr: 996 338 452  
LENANI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Lenani AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

## Uavhengig revisors beretning

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lenani AS som viser et overskudd på NOK 5 790 718. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.


Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 4. juli 2024  
RSM Norge AS

  
Ketil Bystrøm  
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s er medlem av Dan norske Revisorforening.



# Årsregnskap

**2023**

**LenAni AS**

Org.nr.:996 338 452

Penneo Dokumentnøkkel: USHET-HG61N-7WCH-UZ1UP-CT14E-FAAG8



<b>LenAni AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt		456 000	432 000
Sum driftsinntekter		<u>456 000</u>	<u>432 000</u>
Annen driftskostnad	1	243 853	209 711
Sum driftskostnader		<u>243 853</u>	<u>209 711</u>
Driftsresultat		<u>212 147</u>	<u>222 289</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i aksjer		1 800 611	1 391 266
Annen renteinntekt		1 050 138	674 991
Annen finansinntekt		0	19 780
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		5 940 352	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	3 584 891
Tap ved realisasjon av aksjer		0	384 421
Annen rentekostnad		2 770 031	350 224
Annen finanskostnad		290 399	220 185
Resultat av finansposter		<u>5 730 671</u>	<u>-2 453 683</u>
Resultat før skattekostnad		5 942 818	-2 231 394
Skattekostnad på resultat	2	152 100	100 441
<b>Årsresultat</b>		<u>5 790 718</u>	<u>-2 331 835</u>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	18 400 000	10 500 000
Overført til/ fra annen egenkapital	5	-12 609 282	-12 831 835
Sum overføringer		<u>5 790 718</u>	<u>-2 331 835</u>

Penneo Dokumentnøkkel: USHET-HG61N-7WVCH-UZ1UP-CT14E-FAAG8



<b>LenAni AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	18 451 492	18 451 492
Sum varige driftsmidler		<u>18 451 492</u>	<u>18 451 492</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	26 417 952	24 981 968
Sum finansielle anleggsmidler		<u>26 417 952</u>	<u>24 981 968</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>44 869 444</u>	<u>43 433 461</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		1 579 085	1 579 085
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		15 624 717	10 310 457
Sum fordringer		<u>15 624 717</u>	<u>10 310 457</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	20 703 717	19 290 136
Markedsbaserte fond	4	21 178 614	20 267 011
Sum investeringer		<u>41 882 331</u>	<u>39 557 147</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 421 842	60 350 076
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>98 507 975</u>	<u>111 796 765</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>143 377 420</u>	<u>155 230 226</u>
LenAni AS			Side 3



<b>LenAni AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	110 000	110 000
Sum innskutt egenkapital		<u>110 000</u>	<u>110 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	131 650 345	144 259 627
Sum opptjent egenkapital		<u>131 650 345</u>	<u>144 259 627</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>131 760 345</u>	<u>144 369 627</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 800 000	10 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 800 000</u>	<u>10 800 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	110 482	58 823
Annen kortsiktig gjeld		706 593	1 776
Sum kortsiktig gjeld		<u>817 075</u>	<u>60 599</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>11 617 075</u>	<u>10 860 599</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>143 377 420</u>	<u>155 230 226</u>
Oslo, Styret i LenAni AS			
<hr/> Sven Tore Kaasa styreleder			
LenAni AS			Side 4



---

# Lenani AS

---

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

### Virksomhetens art og lokasjon

Selskapet virksomhet er å eie aksjer og andeler i andre selskap, og selskapet er lokalisert i Asker kommune.

### Driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Inntekter består av leieinntekter som inntektsføres løpende per måned. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Øvrige kostnader som selskapet har bokføres løpende når de påløper.

### Gevinst eller tap ved salg av aksjer og andeler

Gevinst eller tap ved salg av aksjer og andeler resultatføres på oppgjørstidspunktet.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i aksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i selskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Omløpsaksjer bokføres til markedsverdi.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Lenani AS

### Noter

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet. Det er således ikke pliktig til å etablere tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det har ikke vært utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Godtgjørelse til revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar inkl mva er 25 100.

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	152 100	100 441
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>152 100</b>	<b>100 441</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 942 818	-2 231 394
Permanente forskjeller	-5 251 454	2 687 939
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>691 361</b>	<b>456 545</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	152 100	100 441
Betalbar skatt fra tidligere år	-41 618	-41 618
Sum betalbar skatt i balansen	<b>110 482</b>	<b>58 823</b>

#### Note 3 Driftsmidler

	Leilighet	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.2023	18 451 492	18 451 492
Tilganger i år	0	0
Avganger i år	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	18 451 492	18 451 492
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr. 31.12		
Balanseført verdi pr. 31.12.2023	18 451 492	18 451 492
Årets avskrivninger	0	0
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	

Penneo Dokumentnøkkel: USHET-HG61N-7WCH-UZ1UP-CT14E-FAAG8



## Lenani AS

### Noter

#### Note 4 Investeringer i aksjer

	Anskaffelses kost	Bokført verdi
<b>Anleggsaksjer</b>		
Fjordbank AB	16 230 059	16 230 059
Data Center Invest Holding Sweden AB	3 289 761	3 289 761
K&K Holding AS	15 000	15 000
Hoveveien Invest AS	1 038 000	1 038 000
Dr. Dropin AS	1 199 687	1 199 687
Brattvåg Offentlig EiendomAS	1 872 332	1 872 332
Devik Park Invest AS	2 550 000	2 550 000
Vin investering	223 113	223 113
Sum anleggsaksjer	26 417 952	26 417 952

	Anskaffelses kost	Bokført verdi
<b>Markedsbaserte aksjer</b>		
Equinor ASA	870 419	1 965 279
Schibsted ASA	1 483 694	2 631 770
Grieg Seafood ASA	2 499 389	2 010 425
Subsea 7 SA	738 221	893 400
Aker ASA	1 524 445	2 420 863
XXL ASA	778 713	9 530
Salmar ASA	598 718	1 430 036
Golden Ocean Group Ltd	987 867	1 403 640
Valaris Plc.	986 481	0
Borr Drilling Ltd	996 448	227 325
Gjensidige forsikring ASA	1 022 307	1 297 450
Storebrand ASA	2 972 801	5 350 120
Northern drilling Ltd	924 416	13 575
Adevita ASA	473 698	1 050 304
Sum omløpsaksjer	16 857 617	20 703 717
Sum markedsbaserte fond	18 469 674	21 178 614

Penneo Dokumentnøkkel: USHET-HG61N-7WCH-UZ1UP-CT14E-FAAG8



## Lenani AS

### Noter

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	110 000	0	144 259 627	144 369 627
Tilleggsutbytte			-18 400 000	-18 400 000
Årets resultat			5 790 718	5 790 718
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>110 000</b>	<b>0</b>	<b>131 650 345</b>	<b>131 760 345</b>

#### Eierstruktur

Aksjene i selskapet eierstruktur er pr. 31.12.2023. som følger;

Aksjonær	Eierandel
Sven Tore Kaasa	100 %

#### Note 6 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Langsiktig gjeld forfaller senere enn 5 år	2023	2022
Gjeld til kreditt institusjoner	0	0
*Bokført beløp på langsiktig gjeld forfaller 31.3.2025		

<b>Pansatte eiendeler</b>	2023	2022
Lelilighet Tjuvholmen i Oslo, gnr 321, bnr 16, snr 49 og brn 58 snr 14	18 451 492	18 451 492



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kaasa, Sven Tore

Styreleder

På vegne av: Lenani AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-597182

IP: 89.10.xxx.xxx

2024-07-04 21:31:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: USHET-HG61N-7WCH-UZ1UP-CT14E-FAAG8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>