



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 134 503  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOMMY WARLOFF EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Røkebergveien 126  
3320 VESTFOSSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Warloff  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		144 000	144 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>144 000</b>	<b>144 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 898	41 898
Annen driftskostnad		26 118	46 407
<b>Sum kostnader</b>		<b>68 016</b>	<b>88 305</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>75 984</b>	<b>55 695</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60</b>	<b>9</b>
Annen rentekostnad		0	36
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>36</b>
<b>Netto finans</b>		<b>60</b>	<b>-27</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>76 044</b>	<b>55 668</b>
Skattekostnad	4, 5	16 718	12 246
<b>Årsresultat</b>		<b>59 326</b>	<b>43 422</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		59 325	43 422
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>59 325</b>	<b>43 422</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	46 333	41 509
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>46 333</b>	<b>41 509</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	183 358	225 256
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>183 358</b>	<b>225 256</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	300 000	300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>529 691</b>	<b>566 765</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		90 000	210 000
Andre kortsiktige fordringer		14 661	13 367
<b>Sum fordringer</b>		<b>104 661</b>	<b>223 367</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 294	64 620
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>52 294</b>	<b>64 620</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>156 955</b>	<b>287 987</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>686 646</b>	<b>854 752</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7	0	0
Overkurs	7	2 985	2 985
Ikke registrert kapitalforhøyelse	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 985</b>	<b>102 985</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	491 098	431 773
Udekket tap	7	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>491 098</b>	<b>431 773</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>594 083</b>	<b>534 758</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-293	0
Betalbar skatt	4, 5	21 542	16 720
Skyldige offentlige avgifter		6 058	6 000
Annen kortsiktig gjeld		65 256	297 274
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>92 563</b>	<b>319 994</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>92 563</b>	<b>319 994</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>686 646</b>	<b>854 752</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 315766

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 134 503  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOMMY WARLOFF EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Røkebergveien 126  
3320 VESTFOSSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Warloff  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.03.2024



Organisasjonsnr: 993 134 503  
TOMMY WARLOFF EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		144 000	144 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>144 000</b>	<b>144 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 898	41 898
Annen driftskostnad		26 118	46 407
<b>Sum kostnader</b>		<b>68 016</b>	<b>88 305</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>75 984</b>	<b>55 695</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60</b>	<b>9</b>
Annen rentekostnad		0	36
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>36</b>
<b>Netto finans</b>		<b>60</b>	<b>-27</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>76 044</b>	<b>55 668</b>
Skattekostnad	4, 5	16 718	12 246
<b>Årsresultat</b>		<b>59 326</b>	<b>43 422</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		59 325	43 422
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>59 325</b>	<b>43 422</b>



Organisasjonsnr: 993 134 503  
TOMMY WARLOFF EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	46 333	41 509
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>46 333</b>	<b>41 509</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	183 358	225 256
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>183 358</b>	<b>225 256</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	300 000	300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>529 691</b>	<b>566 765</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		90 000	210 000
Andre kortsiktige fordringer		14 661	13 367
<b>Sum fordringer</b>		<b>104 661</b>	<b>223 367</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 294	64 620
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>52 294</b>	<b>64 620</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>156 955</b>	<b>287 987</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>686 646</b>	<b>854 752</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7	0	0
Overkurs	7	2 985	2 985
Ikke registrert kapitalforhøyelse	7	0	0



Annen innskutt egenkapital	7	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 985</b>	<b>102 985</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	491 098	431 773
Udekket tap	7	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>491 098</b>	<b>431 773</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>594 083</b>	<b>534 758</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-293	0
Betalbar skatt	4, 5	21 542	16 720
Skyldige offentlige avgifter		6 058	6 000
Annen kortsiktig gjeld		65 256	297 274
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>92 563</b>	<b>319 994</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>92 563</b>	<b>319 994</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>686 646</b>	<b>854 752</b>



Organisasjonsnr: 993 134 503  
TOMMY WARLOFF EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

3



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	708448.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	708448.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	525089.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	183359.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	41898.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------





TOMMY WARLOFF EIENDOM AS  
993 134 503

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		144 000	144 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>144 000</b>	<b>144 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-41 898	-41 898
Annen driftskostnad		-26 118	-46 407
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-68 016</b>	<b>-88 305</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>75 984</b>	<b>55 695</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		60	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60</b>	<b>9</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-36
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-36</b>
<b>Netto finans</b>		<b>60</b>	<b>-27</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>76 044</b>	<b>55 668</b>
Skattekostnad	4, 5	-16 718	-12 246
<b>Årsresultat</b>		<b>59 325</b>	<b>43 422</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		59 325	43 422
<b>Sum overføringer</b>		<b>59 325</b>	<b>43 422</b>



TOMMY WARLOFF EIENDOM AS  
993 134 503

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	46 333	41 509
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>46 333</b>	<b>41 509</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	183 358	225 256
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>183 358</b>	<b>225 256</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	300 000	300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>529 691</b>	<b>566 765</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		90 000	210 000
Andre kortsiktige fordringer		14 661	13 367
<b>Sum fordringer</b>		<b>104 661</b>	<b>223 367</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 294	64 620
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>52 294</b>	<b>64 620</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>156 955</b>	<b>287 987</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>686 645</b>	<b>854 752</b>



TOMMY WARLOFF EIENDOM AS  
993 134 503

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs	7	2 985	2 985
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 985</b>	<b>102 985</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	491 098	431 773
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>491 098</b>	<b>431 773</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>594 083</b>	<b>534 758</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-293	0
Betalbar skatt	4, 5	21 542	16 720
Skyldige offentlige avgifter		6 058	6 000
Annen kortsiktig gjeld		65 256	297 274
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>92 563</b>	<b>319 994</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>92 563</b>	<b>319 994</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>686 645</b>	<b>854 752</b>

Vestfossen, 22. februar 2024

Tommy Warloff  
styrets leder / daglig leder



TOMMY WARLOFF EIENDOM AS  
993134503

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



TOMMY WARLOFF EIENDOM AS  
993134503

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	708 448
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>708 448</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-525 089
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>183 359</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	41 898

## Note 4 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	21 542	16 720
+/- Endringer i utsatt skattefordel	-4 824	-4 474
<b>Skattekostnad</b>	<b>16 718</b>	<b>12 246</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	76 044	55 668
Permanente forskjeller	-54	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	21 928	20 330
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>97 917</b>	<b>75 998</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	21 542	16 720
Sum betalbar skatt i balansen	21 542	16 720

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.  
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	-188 675	-210 603	21 928
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-188 675</b>	<b>-210 603</b>	<b>21 928</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	188 675	0	188 675
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>-210 603</b>	<b>210 603</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>-41 509</b>	<b>-46 333</b>	<b>4 824</b>

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 200 aksjer (1/3) i Eiker Hyttebygg AS (994 968 734).



TOMMY WARLOFF EIENDOM AS  
993134503

**Note 7 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12 forrige år	100 000	2 985	431 773	534 758
Årsresultat	0	0	59 325	59 325
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>2 985</b>	<b>491 098</b>	<b>594 083</b>