



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 391 789
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CANHOUSE INVEST AS
Forretningsadresse: Åsveien 11F
1369 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sølvi Wøien Roald
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	610	
Sum kostnader		610	
Driftsresultat		-610	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 994	
Sum finansinntekter		36 994	
Annen rentekostnad		28 408	
Annen finanskostnad		5 585	
Sum finanskostnader		33 993	
Netto finans		3 001	
Ordinært resultat før skattekostnad		2 391	0
Skattekostnad på ordinært resultat	7	526	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 865	0
Årsresultat		1 865	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 865	
Sum overføringer og disponeringer		1 865	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	5 852 548	
Sum varer		5 852 548	
Fordringer			
Andre fordringer		16 974	
Konsernfordringer		533 750	
Sum fordringer		550 724	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	277 533	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		277 533	
Sum omløpsmidler		6 680 804	0
SUM EIENDELER		6 680 804	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (12 000 aksjer à kr 252,50)	6, 9	3 030 000	
Sum innskutt egenkapital		3 030 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 865	
Sum opptjent egenkapital		1 865	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	9	3 031 865	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 625 399	
Leverandørgjeld		23 014	
Betalbar skatt		526	
Sum kortsiktig gjeld		3 648 939	
Sum gjeld		3 648 939	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 680 804	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 682713

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 391 789
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CANHOUSE INVEST AS
Forretningsadresse: Åsveien 11F
1369 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sølvi Wøien Roald
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 391 789
CANHOUSE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	610	
Sum kostnader		610	
Driftsresultat		- 610	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 994	
Sum finansinntekter		36 994	
Annen rentekostnad		28 408	
Annen finanskostnad		5 585	
Sum finanskostnader		33 993	
Netto finans		3 001	
Ordinært resultat før skattekostnad		2 391	0
Skattekostnad på ordinært resultat	7	526	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 865	0
Årsresultat		1 865	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 865	
Sum overføringer og disponeringer		1 865	



Organisasjonsnr: 923 391 789
CANHOUSE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Varer	5	5 852 548	
Sum varer		5 852 548	

Fordringer

Andre fordringer		16 974	
Konsernfordringer		533 750	
Sum fordringer		550 724	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	277 533	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		277 533	

Sum omløpsmidler		6 680 804	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		6 680 804	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (12 000 aksjer à kr 252,50)	6, 9	3 030 000	
Sum innskutt egenkapital		3 030 000	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 865	
Sum opptjent egenkapital		1 865	

Sum egenkapital	9	3 031 865	0
-----------------	---	-----------	---

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		3 625 399	
Leverandørgjeld		23 014	



Betalbar skatt	526	
Sum kortsiktig gjeld	3 648 939	
Sum gjeld	3 648 939	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 680 804	0



Organisasjonsnr: 923 391 789
CANHOUSE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	12000.00	252.50	3030000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Carest AS	9000.00	75.00%	Ordinære aksjer
Bye, Benjamin	1200.00	10.00%	Ordinære aksjer
Bye, Leif Anthony	1200.00	10.00%	Ordinære aksjer
Jath As	600.00	5.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	12000.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**CANHOUSE INVEST AS
1369 STABEKK**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
Solito Forvaltning AS
Storengveien 8
1358 JAR
Org.nr. 977023017

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 01.08.2019-31.12.2020
CANHOUSE INVEST AS

	Note	2020
Sum driftsinntekter		<u>0</u>
Annen driftskostnad	4	(610)
Sum driftskostnader		<u>(610)</u>
Driftsresultat		<u>(610)</u>
Annen renteinntekt		36 994
Sum finansinntekter		<u>36 994</u>
Annen rentekostnad		(28 408)
Annen finanskostnad		(5 585)
Sum finanskostnader		<u>(33 993)</u>
Netto finans		<u>3 001</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 391</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(526)
Ordinært resultat		<u>1 865</u>
Årsresultat		<u>1 865</u>
Overføringer		
Annen egenkapital		1 865
Sum		<u>1 865</u>



Balanse pr. 31. desember 2020
CANHOUSE INVEST AS


	Note	2020
EIENDELER		
Omløpsmidler		
Varer	5	5 852 548
Sum varer		5 852 548
Fordringer		
Andre fordringer		16 974
Konsernfordringer		533 750
Sum fordringer		550 724
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	277 533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		277 533
Sum omløpsmidler		6 680 804
Sum eiendeler		6 680 804



Balanse pr. 31. desember 2020
CANHOUSE INVEST AS

	Note	2020
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital (12 000 aksjer à kr 252,50)	6, 9	3 030 000
Sum innskutt egenkapital		3 030 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		1 865
Udekket tap	9	0
Sum opptjent egenkapital		1 865
Sum egenkapital	9	3 031 865
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 625 399
Leverandørgjeld		23 014
Betalbar skatt		526
Sum kortsiktig gjeld		3 648 939
Sum gjeld		3 648 939
Sum egenkapital og gjeld		6 680 804

Stabekk 31. mai 2021


Thorstein Haukeland
Styrets leder


Benjamin Cabanubias Bye
Styremedlem / Daglig leder



Noter 2020 CANHOUSE INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Prosjekt under arbeid

Enebolig under oppføring.
Solgt, med overtakelse i februar 2021.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	12 000	252,50	3 030 000,00
Sum	12 000		3 030 000,00

Aksjeeler	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Carest AS	9 000	75,00%	Ordinære aksjer
Bye, Benjamin	1 200	10,00%	Ordinære aksjer
Bye, Leif Anthony	1 200	10,00%	Ordinære aksjer
Jath As	600	5,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	12 000	100,00%	



Note 7 - Skatt

	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 391
Årets skattegrunnlag	2 391
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	526
Sum	526
Skattekostnad i resultatregnskapet	526
Betalbar skatt i skattekostnad	526
Betalbar skatt i balansen	526

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	3 030 000		3 030 000
Årets resultat		1 865	1 865
Egenkapital 31.12.2020	3 030 000	1 865	3 031 865