



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 856 910
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALVINFJELLET AS
Forretningsadresse: Johan Scharffenbergs vei 91
0694 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Opsahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	27 790	28 019
Sum kostnader		27 790	28 019
Driftsresultat		-27 790	-28 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Rentekostnad til foretak i samme konsern		122 138	122 478
Sum finanskostnader		122 138	122 478
Netto finans		-122 138	-122 474
Ordinært resultat før skattekostnad		-149 928	-150 492
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-32 984	-33 108
Ordinært resultat etter skattekostnad		-116 944	-117 384
Årsresultat		-116 944	-117 384
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-116 944	-117 384
Totalresultat		-116 944	-117 384
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-116 944	-117 384
Sum overføringer og disponeringer		-116 944	-117 384



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 086 933	4 086 933
Sum varige driftsmidler		4 086 933	4 086 933
Sum anleggsmidler		4 086 933	4 086 933
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 898	10 969
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 898	10 969
Sum omløpsmidler		8 898	10 969
SUM EIENDELER		4 095 831	4 097 901
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		5 665	5 665
Sum innskutt egenkapital		35 665	35 665
Sum egenkapital	5	35 665	35 665
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 056 812	4 054 601
Sum annen langsiktig gjeld		4 056 812	4 054 601
Sum langsiktig gjeld		4 056 812	4 054 601
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 354	7 635
Sum kortsiktig gjeld		3 354	7 635
Sum gjeld		4 060 166	4 062 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 095 831	4 097 901



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 731526

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 856 910
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALVINFJELLET AS
Forretningsadresse: Johan Scharffenbergs vei 91
0694 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Opsahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 913 856 910
MALVINFJELLET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	27 790	28 019
Sum kostnader		27 790	28 019
Driftsresultat		-27 790	-28 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Rentekostnad til foretak i samme konsern		122 138	122 478
Sum finanskostnader		122 138	122 478
Netto finans		-122 138	-122 474
Ordinært resultat før skattekostnad		-149 928	-150 492
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-32 984	-33 108
Ordinært resultat etter skattekostnad		-116 944	-117 384
Årsresultat		-116 944	-117 384
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-116 944	-117 384
Totalresultat		-116 944	-117 384
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-116 944	-117 384
Sum overføringer og disponeringer		-116 944	-117 384



Organisasjonsnr: 913 856 910
MALVINFJELLET AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

4 086 933

4 086 933

Sum varige driftsmidler

4 086 933

4 086 933

Sum anleggsmidler

4 086 933

4 086 933

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

8 898

10 969

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

8 898

10 969

Sum omløpsmidler

8 898

10 969

SUM EIENDELER

4 095 831

4 097 901

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

5 665

5 665

Sum innskutt egenkapital

35 665

35 665

Sum egenkapital

5

35 665

35 665

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 6

4 056 812

4 054 601

Sum annen langsiktig gjeld

4 056 812

4 054 601

Sum langsiktig gjeld

4 056 812

4 054 601

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

3 354

7 635

Sum kortsiktig gjeld

3 354

7 635



Sum gjeld	4 060 166	4 062 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 095 831	4 097 901



Organisasjonsnr: 913 856 910
MALVINFJELLET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Malvinfjellet AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Malvinfjellet AS som viser et underskudd på kr 116 944. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 08. april 2022

NITSCHKE AS

Tor Egil Solli
statsautorisert revisor



RESULTATREGNSKAP

MALVINFJELLET AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	27 790	28 019
Sum driftskostnader		27 790	28 019
Driftsresultat		-27 790	-28 019
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	4
Rentekostnad til foretak i samme konsern		122 138	122 478
Resultat av finansposter		-122 138	-122 474
Ordinært resultat før skattekostnad		-149 928	-150 492
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-32 984	-33 108
Ordinært resultat		-116 944	-117 384
Årsresultat		-116 944	-117 384
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		116 944	117 384
Sum overføringer		-116 944	-117 384



BALANSE

MALVINFJELLET AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 086 933	4 086 933
Sum varige driftsmidler		4 086 933	4 086 933
Sum anleggsmidler		4 086 933	4 086 933
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 898	10 969
Sum omløpsmidler		8 898	10 969
Sum eiendeler		4 095 831	4 097 901



BALANSE

MALVINFJELLET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		5 665	5 665
Sum innskutt egenkapital		35 665	35 665
Sum egenkapital	5	35 665	35 665
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 056 812	4 054 601
Sum annen langsiktig gjeld		4 056 812	4 054 601
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 354	7 635
Sum kortsiktig gjeld		3 354	7 635
Sum gjeld		4 060 166	4 062 236
Sum egenkapital og gjeld		4 095 831	4 097 901

Oslo, 08.04.2022
Styret i Malvinfjellet AS


Anders Opsahl
styreleder



Malvinfjellet AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende
kr 30 000	1 000	kr 30,00
Aksjonærer	Antall	Eierandel
Anders Opsahl Holding AS	1 000	100 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %

Det blir utarbeidet konsernregnskap i Anders Opsahl Holding AS. Dette kan fås utlevert på selskapets forretningskontor i Olaf Helsets Vei 2, 0694 Oslo.

Selskapets styreleder eier indirekte 95,41% av aksjene i selskapet.

Note 2 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Revisor har mottatt kr. 4.900,- for revisjon og kr. 5.850,- for andre konsulenttjenester. Beløpene er ekskl. merverdiavgift. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost	3 877 434	209 499	4 086 933
Tilgang	0		0
Avgang	0		0
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0		0
Årets avskrivninger	0		0
Bokført verdi 31.12	3 877 434	209 499	4 086 933

Tomter og anlegg under utførelse er ikke gjenstand for avskrivninger



Note 4 Skatt

Resultat før skattekostnad	-149 928
Permanente forskjeller	0
Mottatt konsernbidrag	149 928
Årets skattegrunnlag	0

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt, 22%	0
Endring utsatt skatt uten konsernbidrag	-32 984
Årets skattekostnad	-32 984

Utsatt skattefordel 01.01	0
Utsatt skattefordel på årets underskudd	-32 984
Skatt på mottatt konsernbidrag	32 984
Sum utsatt skatt i balanse 31.12	0

Note 5 Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Uten innskutt EI	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	5 665	-	35 665
Årets resultat			-116 944	-116 944
Mottatt konsernbidrag			116 944	116 944
Egenkapital 31.12	30 000	5 665	0	35 665

Note 6 Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld til morselskap	4 056 812
Sum	4 056 812

Det er ikke avtalt nedbetalings tid på langsiktige lån.
Mellomværende med Anders Opsahl Holding AS er renteberegnet med 3 %.