



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 824 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TH HAUS AS
Forretningsadresse: Lundevegen 44
4708 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Lunden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		233 400	276 000
Sum inntekter		233 400	276 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		149 174	257 768
Sum kostnader		149 174	257 768
Driftsresultat		84 226	18 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		757	206
Sum finansinntekter		757	206
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		757	206
Resultat før skattekostnad		84 983	18 438
Skattekostnad		18 696	4 056
Årsresultat		66 287	14 382
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		66 287	14 382
Sum overføringer og disponeringer		66 287	14 382



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		104 854	123 550
Sum immaterielle eiendeler		104 854	123 550
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	235 894	235 894
Sum varige driftsmidler		235 894	235 894
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		52 147	0
Sum finansielle anleggsmidler		52 147	0
Sum anleggsmidler		392 895	359 444
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 451	24 468
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 451	24 468
Sum omløpsmidler		30 451	24 468
SUM EIENDELER		423 345	383 912

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		130 000	130 000
Overkurs		87 083	87 083
Sum innskutt egenkapital		217 083	217 083
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		81 704	15 417
Sum opptjent egenkapital		81 704	15 417
Sum egenkapital		298 787	232 500
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		124 559	151 412
Sum annen langsiktig gjeld		124 559	151 412
Sum langsiktig gjeld		124 559	151 412
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		124 559	151 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		423 345	383 912



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 338209

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 824 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TH HAUS AS
Forretningsadresse: Lundevegen 44
4708 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Lunden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 824 388
TH HAUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		233 400	276 000
Sum inntekter		233 400	276 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		149 174	257 768
Sum kostnader		149 174	257 768
Driftsresultat		84 226	18 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		757	206
Sum finansinntekter		757	206
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		757	206
Resultat før skattekostnad		84 983	18 438
Skattekostnad		18 696	4 056
Årsresultat		66 287	14 382
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		66 287	14 382
Sum overføringer og disponeringer		66 287	14 382



Organisasjonsnr: 932 824 388
TH HAUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		104 854	123 550
Sum immaterielle eiendeler		104 854	123 550
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	235 894	235 894
Sum varige driftsmidler		235 894	235 894
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		52 147	0
Sum finansielle anleggsmidler		52 147	0
Sum anleggsmidler		392 895	359 444
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 451	24 468
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 451	24 468
Sum omløpsmidler		30 451	24 468
SUM EIENDELER		423 345	383 912
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		130 000	130 000
Overkurs		87 083	87 083
Sum innskutt egenkapital		217 083	217 083



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	81 704	15 417
Sum opptjent egenkapital	81 704	15 417
Sum egenkapital	298 787	232 500
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	124 559	151 412
Sum annen langsiktig gjeld	124 559	151 412
Sum langsiktig gjeld	124 559	151 412
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	124 559	151 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	423 345	383 912



Organisasjonsnr: 932 824 388
TH HAUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for

TH HAUS AS

932824388

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



TH HAUS AS
932 824 388

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		233 400	276 000
Sum driftsinntekter		233 400	276 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-149 174	-257 768
Sum driftskostnader		-149 174	-257 768
Driftsresultat		84 226	18 232
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		757	206
Sum finansinntekter		757	206
Netto finans		757	206
Resultat før skattekostnad		84 983	18 438
Skattekostnad		-18 696	-4 056
Årsresultat		66 287	14 382
Overføringer			
Annen egenkapital		66 287	14 382
Sum overføringer		66 287	14 382



TH HAUS AS
932 824 388

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		104 854	123 550
Sum immaterielle eiendeler		104 854	123 550
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	235 894	235 894
Sum varige driftsmidler		235 894	235 894
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		52 147	0
Sum finansielle anleggsmidler		52 147	0
Sum anleggsmidler		392 895	359 444
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 451	24 468
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 451	24 468
Sum omløpsmidler		30 451	24 468
SUM EIENDELER		423 345	383 912



TH HAUS AS
932 824 388

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		130 000	130 000
Overkurs		87 083	87 083
Sum innskutt egenkapital		217 083	217 083
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		81 704	15 417
Sum opptjent egenkapital		81 704	15 417
Sum egenkapital		298 787	232 500
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		124 559	151 412
Sum annen langsiktig gjeld		124 559	151 412
Sum gjeld		124 559	151 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		423 345	383 912

VENNESLA, 17.03.2025

Thorkild Odd Haus
styrets leder / daglig leder



TH HAUS AS
932 824 388

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	285 910
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	285 910
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-50 015
Balanseført verdi per 31.12.	235 895

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



TH HAUS AS
932 824 388

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.