



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 834 507
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TÅSENVEIEN 69 AS
Forretningsadresse: c/o Bergskogen Eiendom As
Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Walsøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 863 176	1 749 461
Annen driftsinntekt		261 310	199 215
Sum inntekter		2 124 486	1 948 676
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	541 325	541 325
Annen driftskostnad		353 497	314 131
Sum kostnader		894 822	855 456
Driftsresultat		1 229 664	1 093 220
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 286	470
Sum finansinntekter		1 286	470
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	169 950	191 872
Annen rentekostnad		1 852	169
Sum finanskostnader		171 802	192 041
Netto finans		-170 516	-191 571
Resultat før skattekostnad		1 059 148	901 649
Skattekostnad	4, 5	233 146	198 369
Årsresultat	6	826 002	703 280
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		624 000	382 200
Annen egenkapital	6	202 002	321 080
Sum overføringer og disponeringer		826 002	703 280



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	18 493 375	19 034 700
Sum varige driftsmidler		18 493 375	19 034 700
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		18 493 375	19 034 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		65 327	0
Andre kortsiktige fordringer		2 414	0
Konsernfordringer	3	1 200 000	300 000
Sum fordringer		1 267 742	300 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 568	860 637
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 568	860 637
Sum omløpsmidler		1 269 310	1 160 637
SUM EIENDELER		19 762 685	20 195 337

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 826	30 826
Overkurs	6	7 704 179	7 704 179
Sum innskutt egenkapital		7 735 005	7 735 005
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 603 284	2 401 282
Sum opptjent egenkapital		2 603 284	2 401 282
Sum egenkapital		10 338 289	10 136 287
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	3 579 780	3 671 915
Sum avsetninger for forpliktelser		3 579 780	3 671 915
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	4 817 385	5 642 435
Sum annen langsiktig gjeld		4 817 385	5 642 435
Sum langsiktig gjeld		8 397 165	9 314 350
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 983	2 231
Betalbar skatt	4, 5	149 281	180 826
Skyldige offentlige avgifter		75 968	71 643
Kortsiktig konserngjeld	3	800 000	490 000
Sum kortsiktig gjeld		1 027 232	744 700
Sum gjeld		9 424 396	10 059 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 762 685	20 195 337



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 642335

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 834 507
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TÅSENVEIEN 69 AS
Forretningsadresse: c/o Bergskogen Eiendom As
Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Walsøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 834 507
TÅSENVEIEN 69 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 863 176	1 749 461
Annen driftsinntekt		261 310	199 215
Sum inntekter		2 124 486	1 948 676
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	541 325	541 325
Annen driftskostnad		353 497	314 131
Sum kostnader		894 822	855 456
Driftsresultat		1 229 664	1 093 220
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 286	470
Sum finansinntekter		1 286	470
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	169 950	191 872
Annen rentekostnad		1 852	169
Sum finanskostnader		171 802	192 041
Netto finans		-170 516	-191 571
Resultat før skattekostnad		1 059 148	901 649
Skattekostnad	4, 5	233 146	198 369
Årsresultat	6	826 002	703 280
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		624 000	382 200
Annen egenkapital	6	202 002	321 080
Sum overføringer og disponeringer		826 002	703 280



Organisasjonsnr: 915 834 507
TÅSENVEIEN 69 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	18 493 375	19 034 700
Sum varige driftsmidler		18 493 375	19 034 700
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		18 493 375	19 034 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		65 327	0
Andre kortsiktige fordringer		2 414	0
Konsernfordringer	3	1 200 000	300 000
Sum fordringer		1 267 742	300 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 568	860 637
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 568	860 637
Sum omløpsmidler		1 269 310	1 160 637
SUM EIENDELER		19 762 685	20 195 337
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 826	30 826
Overkurs	6	7 704 179	7 704 179
Sum innskutt egenkapital		7 735 005	7 735 005



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 603 284	2 401 282
Sum opptjent egenkapital		2 603 284	2 401 282
Sum egenkapital		10 338 289	10 136 287
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	3 579 780	3 671 915
Sum avsetninger for forpliktelses		3 579 780	3 671 915
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	4 817 385	5 642 435
Sum annen langsiktig gjeld		4 817 385	5 642 435
Sum langsiktig gjeld		8 397 165	9 314 350
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 983	2 231
Betalbar skatt	4, 5	149 281	180 826
Skyldige offentlige avgifter		75 968	71 643
Kortsiktig konserngjeld	3	800 000	490 000
Sum kortsiktig gjeld		1 027 232	744 700
Sum gjeld		9 424 396	10 059 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 762 685	20 195 337



Organisasjonsnr: 915 834 507
TÅSENVEIEN 69 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekter regnskapsføres løpende over leieperioden. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



PKF ReVisjon AS
Sandakerveien 114A
0484 Oslo

+47 22 78 28 00
post@pkf.no
pkf.no

Org./revisornr. 983 773 370
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Tåsenveien 69 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tåsenveien 69 AS som viser et overskudd på kr 826 002. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).

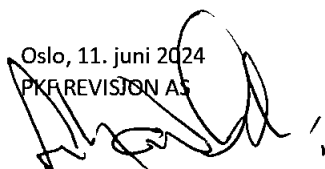


Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 11. juni 2024
PKF REVISJON AS



Jon Harald Schei
statsautorisert revisor



Årsoppgjør for

TÅSENVEIEN 69 AS

915834507

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



TÅSENVEIEN 69 AS
915 834 507

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekt		1 863 176	1 749 461
Annen driftsinntekt		261 310	199 215
Sum driftsinntekter		2 124 486	1 948 676
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	541 325	541 325
Annen driftskostnad		353 497	314 131
Sum driftskostnader		894 822	855 456
Driftsresultat		1 229 664	1 093 220
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 286	470
Sum finansinntekter		1 286	470
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	169 950	191 872
Annen rentekostnad		1 852	169
Sum finanskostnader		171 802	192 041
Netto finans		-170 516	-191 571
Resultat før skattekostnad		1 059 148	901 649
Skattekostnad	4, 5	233 146	198 369
Årsresultat	6	826 002	703 280
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		624 000	382 200
Annen egenkapital	6	202 002	321 080
Sum overføringer		826 002	703 280



TÅSENVEIEN 69 AS
915 834 507

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	18 493 375	19 034 700
Sum varige driftsmidler		18 493 375	19 034 700
Sum anleggsmidler		18 493 375	19 034 700
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		65 327	0
Kortsiktige konsernfordringer	3	1 200 000	300 000
Andre kortsiktige fordringer		2 414	0
Sum fordringer		1 267 742	300 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 568	860 637
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 568	860 637
Sum omløpsmidler		1 269 310	1 160 637
SUM EIENDELER		19 762 685	20 195 337



TÅSENVEIEN 69 AS
915 834 507

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 826	30 826
Overkurs	6	7 704 179	7 704 179
Sum innskutt egenkapital		7 735 005	7 735 005
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 603 284	2 401 282
Sum opptjent egenkapital		2 603 284	2 401 282
Sum egenkapital		10 338 289	10 136 287
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	3 579 780	3 671 915
Sum avsetning for forpliktelser		3 579 780	3 671 915
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	4 817 385	5 642 435
Sum annen langsiktig gjeld		4 817 385	5 642 435
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 983	2 231
Betalbar skatt	4, 5	149 281	180 826
Skyldige offentlige avgifter		75 968	71 643
Annen kortsiktig gjeld	3	800 000	490 000
Sum kortsiktig gjeld		1 027 232	744 700
Sum gjeld		9 424 396	10 059 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 762 685	20 195 337

Oslo, 11.06.2024

Fredrik Walsøe
styrets leder

Ketil Grim Skorstad
styremedlem

Guttorm Bjerke
styremedlem



TÅSENVEIEN 69 AS
915 834 507

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter regnskapsføres løpende over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



TÅSENVEIEN 69 AS
915 834 507

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	23 000 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	23 000 000
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-3 965 300
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-4 506 625
Balansført verdi pr 31.12	18 493 375
Årets av- og nedskrivninger	541 325
Økonomisk levetid	0 - 30
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre langsiktige fordringer konsern	1 200 000	300 000
Sum	1 200 000	300 000

	2023	2022
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	4 817 385	5 642 435
Annen kortsiktig gjeld konsern (konsernbidrag)	0	490 000
Sum	4 817 385	6 132 435

Langsiktig gjeld er renteberegnet med 3,5 %.

Note 4 - Spesifisering av skatt

	2023	2022
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	325 281	288 626
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-92 135	-90 257
Skattekostnad	233 146	198 369
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 059 148	901 649
Permanente forskjeller	605	29
+/- Endring i midlertidige forskjeller	418 796	410 261
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-800 000	-490 000
Skattepliktig inntekt	678 548	821 939
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	325 281	288 626
Formueskatt	0	-107 800
Betalbar skatt på konsernbidrag	-176 000	0
Sum betalbar skatt i balansen	149 281	180 826



TÅSENVEIEN 69 AS
915 834 507

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	16 690 521	16 271 726	418 796
Netto forskjeller	16 690 521	16 271 726	418 796
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	16 690 521	16 271 726	418 796
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	3 671 915	3 579 780	92 135

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 826	7 704 179	2 401 282	10 136 287
Årsresultat	0	0	826 002	826 002
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-624 000	-624 000
Egenkapital 31.12.2023	30 826	7 704 179	2 603 284	10 338 289

Note 7 - Sikkerhetsstillelser

Selskapets eiendom med bokført verdi på kr 18 493 375 er stillet som sikkerhet for morselskapets gjeld. I tillegg er det registrert pant på eiendommen på 20,0 mill som sikkerhet for gjeld tatt opp av et nærstående selskap.



Elektronisk signatur

Signert av

Bjerke, Guttorm
Norwegian BankID

Walsøe, Fredrik
Norwegian BankID

Skorstad, Ketil Grim
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/17/2024 09:13:26

06/17/2024 09:34:41

07/10/2024 18:53:54

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.