



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 102 886  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLAGRET AS  
Forretningsadresse: Fagernesveien 1  
8514 NARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Jespersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	4	201 600	201 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>201 600</b>	<b>201 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	3	36 400	36 400
Annen driftskostnad		78 427	31 878
<b>Sum kostnader</b>		<b>114 827</b>	<b>68 278</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 773</b>	<b>133 322</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			61
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>61</b>
<b>Netto finans</b>			<b>61</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>86 773</b>	<b>133 383</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	19 090	29 344
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>67 683</b>	<b>104 039</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>67 683</b>	<b>104 039</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>67 683</b>	<b>104 039</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>67 683</b>	<b>104 039</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		67 683	104 039
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>67 683</b>	<b>104 039</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 577 000	1 613 400
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>1 577 000</b>	<b>1 613 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 577 000</b>	<b>1 613 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 304	2 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 304</b>	<b>2 200</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		502 127	412 897
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>502 127</b>	<b>412 897</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>504 431</b>	<b>415 097</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 081 431</b>	<b>2 028 497</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		1 703 450	1 703 450



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 733 450</b>	<b>1 733 450</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		277 836	210 153
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>277 836</b>	<b>210 153</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 011 286</b>	<b>1 943 603</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	39 603	43 055
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>39 603</b>	<b>43 055</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>39 603</b>	<b>43 055</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 000	1 040
Betalbar skatt	2	22 542	32 607
Skyldig offentlige avgifter		6 000	8 192
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 542</b>	<b>41 839</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>70 145</b>	<b>84 894</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 081 431</b>	<b>2 028 497</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 815910

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 102 886  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLAGRET AS  
Forretningsadresse: Fagernesveien 1  
8514 NARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Jespersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022



Organisasjonsnr: 913 102 886  
BOLAGRET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	4	201 600	201 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>201 600</b>	<b>201 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	3	36 400	36 400
Annen driftskostnad		78 427	31 878
<b>Sum kostnader</b>		<b>114 827</b>	<b>68 278</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 773</b>	<b>133 322</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			61
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>61</b>
<b>Netto finans</b>			<b>61</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	19 090	29 344
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>67 683</b>	<b>104 039</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>67 683</b>	<b>104 039</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>67 683</b>	<b>104 039</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>67 683</b>	<b>104 039</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		67 683	104 039
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>67 683</b>	<b>104 039</b>



Organisasjonsnr: 913 102 886  
BOLAGRET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 577 000	1 613 400
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>1 577 000</b>	<b>1 613 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 577 000</b>	<b>1 613 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 304	2 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 304</b>	<b>2 200</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		502 127	412 897
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>502 127</b>	<b>412 897</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>504 431</b>	<b>415 097</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 081 431</b>	<b>2 028 497</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		1 703 450	1 703 450
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 733 450</b>	<b>1 733 450</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		277 836	210 153
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>277 836</b>	<b>210 153</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 011 286</b>	<b>1 943 603</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	39 603	43 055
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>39 603</b>	<b>43 055</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>39 603</b>	<b>43 055</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 000	1 040
Betalbar skatt	2	22 542	32 607
Skyldig offentlige avgifter		6 000	8 192
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 542</b>	<b>41 839</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>70 145</b>	<b>84 894</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 081 431</b>	<b>2 028 497</b>



Organisasjonsnr: 913 102 886  
BOLAGRET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Hålogaland Revisjon AS Org.nr 934 147 014  
Dronningensgate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik  
Telefon: +47 76 96 55 55  
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no

Oppdragsansvarlige revisorer:  
Statsautoriserte revisorer Tore Aleksander Hanssen,  
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad  
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
**Bolagret AS**

### REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### **Konklusjon**

Vi har revidert årsregnskapet for *Bolagret AS* som viser et overskudd på kr 67 683,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards og Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### **Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## ***Hålogaland Revisjon***

### ***Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet***

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

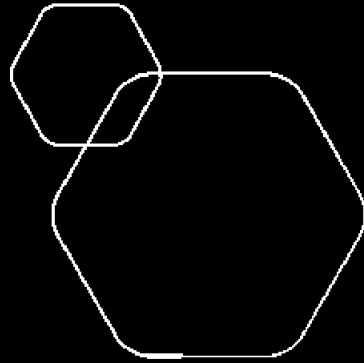
Narvik, 23. juni 2022

## ***Hålogaland Revisjon AS***

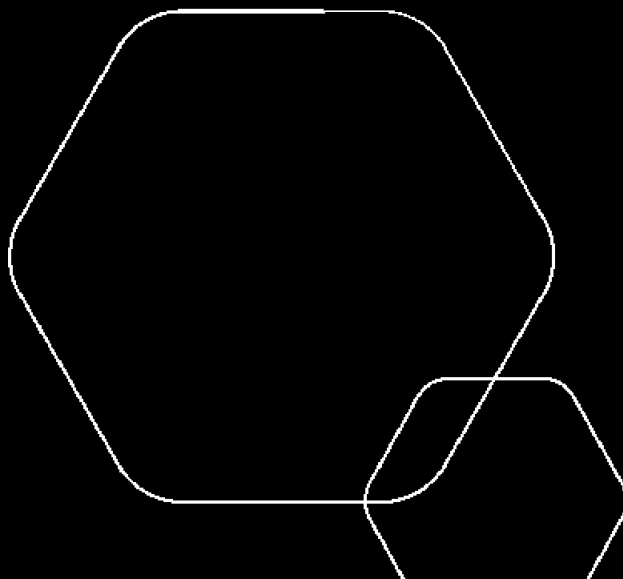
Mikael Falch Hope

*Statsautorisert revisor*

*elektronisk signert*



# Årsregnskap 2021 Bolagret AS



Org.nr.: 913 102 886

	BankID Signing Andreas Jespersen 2022-06-27
	BankID Signing Jorunn Jespersen 2022-06-27
	BankID Signing Kenneth Jespersen 2022-06-28
	BankID Signing Tony Jespersen 2022-06-30



<b>Resultatregnskap</b>			
Bolagret AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt	4	201 600	201 600
Sum driftsinntekter		<u>201 600</u>	<u>201 600</u>
Avskrivning av driftsmidler	3	36 400	36 400
Annen driftskostnad		78 427	31 878
Sum driftskostnader		<u>114 827</u>	<u>68 278</u>
Driftsresultat		<u>86 773</u>	<u>133 322</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	61
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>61</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		86 773	133 383
Skattekostnad på ordinært resultat	2	19 090	29 344
Ordinært resultat		<u>67 683</u>	<u>104 039</u>
Årsresultat	5	<u>67 683</u>	<u>104 039</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		67 683	104 039
Sum overføringer		<u>67 683</u>	<u>104 039</u>



<b>Balanse</b>			
Bolagret AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		<u>1 577 000</u>	<u>1 613 400</u>
Sum varige driftsmidler	3	<u>1 577 000</u>	<u>1 613 400</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 577 000</u>	<u>1 613 400</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>2 304</u>	<u>2 200</u>
Sum fordringer		<u>2 304</u>	<u>2 200</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		502 127	412 897
Sum omløpsmidler		<u>504 431</u>	<u>415 097</u>
Sum eiendeler		<u>2 081 431</u>	<u>2 028 497</u>



<b>Balanse</b>			
Bolagret AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		<u>1 703 450</u>	<u>1 703 450</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>1 733 450</b></u>	<u><b>1 733 450</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>277 836</u>	<u>210 153</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>277 836</b></u>	<u><b>210 153</b></u>
Sum egenkapital	<b>5</b>	<u><b>2 011 286</b></u>	<u><b>1 943 603</b></u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	<b>2</b>	<u>39 603</u>	<u>43 055</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u><b>39 603</b></u>	<u><b>43 055</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 000	1 040
Betalbar skatt	<b>2</b>	22 542	32 607
Skyldig offentlige avgifter		<u>6 000</u>	<u>8 192</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>30 542</b></u>	<u><b>41 839</b></u>
Sum gjeld		<u><b>70 145</b></u>	<u><b>84 894</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>2 081 431</b></u>	<u><b>2 028 497</b></u>
Narvik, 23.06.2022			
_____ Kenneth Jespersen styrets leder / daglig leder		_____ Tony Jespersen styremedlem	
_____ Andreas Jespersen styremedlem		_____ Jorunn Jespersen styremedlem	
Bolagret AS		Side 4	



## Noter

Bolagret AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer etter hvert som disse er opptjent.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Bolagret AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Administrasjon og forvaltning dekkes ved innleide tjenester. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til selskapets tillitsmenn.



## Noter

Bolagret AS

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	22 542	32 607
Endring i utsatt skatt	-3 452	-3 263
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>19 090</b>	<b>29 344</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	86 773	133 383
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	15 692	14 829
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>102 465</b>	<b>148 213</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	22 542	32 607
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>22 542</b>	<b>32 607</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	180 013	195 706	15 692
<b>Sum</b>	<b>180 013</b>	<b>195 706</b>	<b>15 692</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>180 013</b>	<b>195 706</b>	<b>15 692</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>39 603</b>	<b>43 055</b>	<b>3 452</b>

### Note 3 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 811 363	1 811 363
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>1 811 363</b>	<b>1 811 363</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	234 363	234 363
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>1 577 000</b>	<b>1 577 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	36 400	36 400
Økonomisk levetid	25 år	



## Noter

### Bolagret AS

#### Note 4 Mellomværende og transaksjoner med nærstående

Selskapet leier ut lokaler til søsterselskap. Inntektsført leie utgjør kr 201 600 for 2021. Leien er fastsatt etter markedsvilkår.

Selskapet har ikke fordring eller gjeld til nærstående selskap.

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	1 703 450	210 153	1 943 603
Årets resultat			67 683	67 683
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>1 703 450</b>	<b>277 836</b>	<b>2 011 286</b>