



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 709 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CB ORIGO AS
Forretningsadresse: Leif Weldings vei 12
3208 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Vidar Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 146	7 701
Sum kostnader	2	10 146	7 701
Driftsresultat		-10 146	-7 701
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		400 000	400 000
Annen renteinntekt		99	62
Sum finansinntekter		400 099	400 062
Annen finanskostnad			726
Sum finanskostnader		0	726
Netto finans		400 099	399 336
Resultat før skattekostnad		389 953	391 635
Årsresultat	5	389 953	391 635
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		389 954	391 635
Sum overføringer og disponeringer		389 954	391 635



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	100 000	100 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	2 500 000	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 600 000	3 100 000
Sum anleggsmidler		2 600 000	3 100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		69 167	279 214
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 167	279 214
Sum omløpsmidler		69 167	279 214
SUM EIENDELER		2 669 167	3 379 214

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 369 167	1 979 214
Sum opptjent egenkapital		2 369 167	1 979 214
Sum egenkapital	5	2 469 167	2 079 214
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	1 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	1 300 000
Sum langsiktig gjeld		200 000	1 300 000
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		200 000	1 300 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 669 167	3 379 214



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 321365

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 709 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CB ORIGO AS
Forretningsadresse: Leif Weldings vei 12
3208 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Vidar Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024



Organisasjonsnr: 917 709 823
CB ORIGO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 146	7 701
Sum kostnader	2	10 146	7 701
Driftsresultat		-10 146	-7 701
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		400 000	400 000
Annen renteinntekt		99	62
Sum finansinntekter		400 099	400 062
Annen finanskostnad			726
Sum finanskostnader		0	726
Netto finans		400 099	399 336
Resultat før skattekostnad		389 953	391 635
Årsresultat	5	389 953	391 635
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		389 954	391 635
Sum overføringer og disponeringer		389 954	391 635



Organisasjonsnr: 917 709 823
CB ORIGO AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler
Investeringer i
tilknyttet selskap 6 100 000 100 000
Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 3 2 500 000 3 000 000
Sum finansielle
anleggsmidler 2 600 000 3 100 000
Sum anleggsmidler 2 600 000 3 100 000

Omløpsmidler
Varer
Sum varer 0 0

Fordringer
Sum fordringer 0 0

Investeringer
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 69 167 279 214
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 69 167 279 214
Sum omløpsmidler 69 167 279 214

SUM EIENDELER 2 669 167 3 379 214

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 1 100 000 100 000
Annen innskutt egenkapital 0 0
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 369 167	1 979 214
Sum opptjent egenkapital	2 369 167	1 979 214
Sum egenkapital	5 2 469 167	2 079 214
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	200 000	1 300 000
Sum annen langsiktig gjeld	200 000	1 300 000
Sum langsiktig gjeld	200 000	1 300 000
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	200 000	1 300 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 669 167	3 379 214



Organisasjonsnr: 917 709 823
CB ORIGO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse _____ Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter til regnskapet 2023 CB Origo AS

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedragen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære askjer	100	1000	100 000

Minnesota Eiendom AS eier alle aksjene i selskapet pr 31.12.

Det er ikke gitt lån til eller stilt sikkerhet for ledende personer i 2023.



Noter til regnskapet 2023 CB Origo AS

Note 2 Lønnskostnader, ant. ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen årsverk.

Note 3 Fordringer og gjeld

Mellomværende med tilknyttet selskap:	2023	2022
Fordring på Origo Eiendom Horten AS	2 500 000	3 000 000

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Årets totale skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	389 954	391 635
Permanente forskjeller	-388 000	-388 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 954	-3 635
Endring i midlertidige forskjeller		
Årets skattegrunnlag	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Fremførbart underskudd	7 331	9 286
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	7 331	9 286

22% utsatt skattefordel

	1 686	2 136
--	-------	-------

Endring i utsatt skatt

	0	
--	---	--

I samsvar med GRS for små foretak har selskapet unnlatt å balanseføre utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.22	100 000	0	0	1 979 213	2 079 213
Årets resultat				389 954	389 954
Pr. 31.12.23	100 000	0	0	2 369 167	2 469 167



Noter til regnskapet 2023
CB Origo AS

Note 6 Tilknyttet selskap.

CB Origo AS har eierandel i følgende selskap:

Selskapsnavn	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets Egenkap. 2022	Selskapets resultat 2022
Origo Eiendom Horten AS	13.09.2016	Sandefjord	50 %	4 521 000	2 141 000

Selskapet har satt opp et næringsbygg ved Skoppum i Vestfold. Leieinntekter er sikret for flere år, med forsvaret som leietaker.