



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 067 141
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEIR HOLM HOLDING AS
Forretningsadresse: Dokkgata 4A
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edvin Åsmul
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		38 012	60 791
Sum kostnader	1	38 012	60 791
Driftsresultat		-38 012	-60 791
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			28 503
Annen renteinntekt		52 501	
Sum finansinntekter		52 501	28 503
Annen rentekostnad		385	
Sum finanskostnader		385	
Netto finans		52 116	28 503
Ordinært resultat før skattekostnad		14 104	-32 288
Skattekostnad på resultat	2	111 099	105 962
Ordinært resultat etter skattekostnad		-96 995	-138 250
Årsresultat	3	-96 995	-138 250
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-96 995	-138 250
Totalresultat		-96 995	-138 250
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-96 995	-138 250
Sum overføringer og disponeringer		-96 995	-138 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	9 653 608	9 653 608
Investeringer i tilknyttet selskap	4	197 268	1 447 268
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 334 786	1 532 285
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		11 185 662	12 633 161
Sum anleggsmidler		11 185 662	12 633 161
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer			450 000
Sum fordringer			450 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 249 229	2 131 317
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 249 229	2 131 317
Sum omløpsmidler		1 249 229	2 581 317
SUM EIENDELER		12 434 891	15 214 478

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5	900 000	900 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 542 067	13 639 062
Sum opptjent egenkapital		11 542 067	13 639 062
Sum egenkapital	3	12 442 067	14 539 062
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		11 323
Betalbar skatt	2	111 099	105 962
Utbytte			450 000
Kortsiktig konserngjeld		155 397	131 803
Annen kortsiktig gjeld	4	-273 672	-23 672
Sum kortsiktig gjeld		-7 176	675 416
Sum gjeld		-7 176	675 416
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 434 891	15 214 478



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 513089

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 067 141
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEIR HOLM HOLDING AS
Forretningsadresse: Dokkgata 4A
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edvin Åsmul
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 067 141
GEIR HOLM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		38 012	60 791
Sum kostnader	1	38 012	60 791
Driftsresultat		-38 012	-60 791
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			28 503
Annen renteinntekt		52 501	
Sum finansinntekter		52 501	28 503
Annen rentekostnad		385	
Sum finanskostnader		385	
Netto finans		52 116	28 503
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	111 099	105 962
Ordinært resultat etter skattekostnad		-96 995	-138 250
Årsresultat	3	-96 995	-138 250
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-96 995	-138 250
Totalresultat		-96 995	-138 250
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-96 995	-138 250
Sum overføringer og disponeringer		-96 995	-138 250



Organisasjonsnr: 989 067 141
GEIR HOLM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 9 653 608 9 653 608

Investeringer i
tilknyttet selskap 4 197 268 1 447 268

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 4 1 334 786 1 532 285

Andre langsiktige
fordringer 4

**Sum finansielle
anleggsmidler 11 185 662 12 633 161**

Sum anleggsmidler 11 185 662 12 633 161

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4

Andre kortsiktige
fordringer 4

Konsernfordringer 450 000

Sum fordringer 450 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 249 229 2 131 317

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 249 229 2 131 317**

Sum omløpsmidler 1 249 229 2 581 317

SUM EIENDELER 12 434 891 15 214 478

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 900 000 900 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital 900 000 900 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 542 067	13 639 062
Sum opptjent egenkapital		11 542 067	13 639 062
Sum egenkapital	3	12 442 067	14 539 062
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		11 323
Betalbar skatt	2	111 099	105 962
Utbytte			450 000
Kortsiktig konserngjeld		155 397	131 803
Annen kortsiktig gjeld	4	-273 672	-23 672
Sum kortsiktig gjeld		-7 176	675 416
Sum gjeld		-7 176	675 416
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 434 891	15 214 478



Organisasjonsnr: 989 067 141
GEIR HOLM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

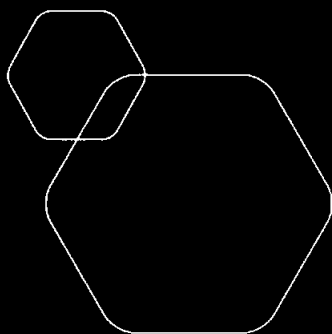
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

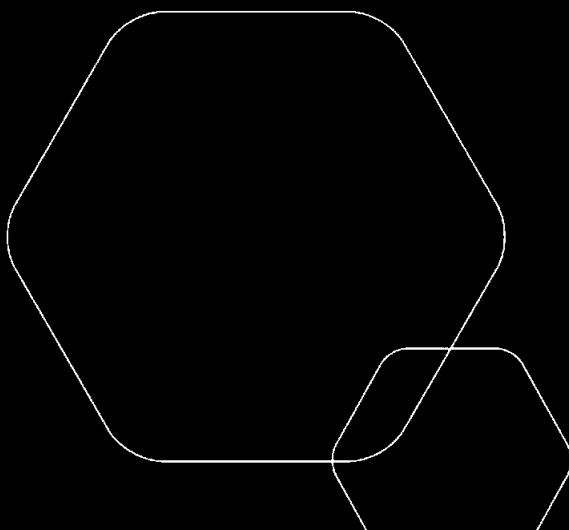
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Geir Holm Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 067 141



RESULTATREGNSKAP

GEIR HOLM HOLDING AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		38 012	60 791
Sum driftskostnader	1	38 012	60 791
Driftsresultat		-38 012	-60 791
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	28 503
Annen renteinntekt		52 501	0
Annen rentekostnad		385	0
Resultat av finansposter		52 116	28 503
Resultat før skattekostnad		14 104	-32 288
Skattekostnad på resultat	2	111 099	105 962
Resultat		-96 995	-138 250
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-96 995	-138 250
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-96 995	-138 250
Sum overføringer		-96 995	-138 250



BALANSE

GEIR HOLM HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	9 653 608	9 653 608
Investeringer i tilknyttet selskap	4	197 268	1 447 268
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 334 786	1 532 285
Sum finansielle anleggsmidler		11 185 662	12 633 161
Sum anleggsmidler		11 185 662	12 633 161
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		0	450 000
Sum fordringer		0	450 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 249 229	2 131 317
Sum omløpsmidler		1 249 229	2 581 317
Sum eiendeler		12 434 891	15 214 478



BALANSE

GEIR HOLM HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		11 542 067	13 639 062
Sum opptjent egenkapital		11 542 067	13 639 062
Sum egenkapital	3	12 442 067	14 539 062
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	0	11 323
Betalbar skatt	2	111 099	105 962
Utbytte		0	450 000
Konserngjeld		155 397	131 803
Annen kortsiktig gjeld	4	-273 672	-23 672
Sum kortsiktig gjeld		-7 176	675 416
Sum gjeld		-7 176	675 416
Sum egenkapital og gjeld		12 434 891	15 214 478

25.05.2023
Styret i Geir Holm Holding AS

HOLM GEIR
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

...Det er gjort prinsippendring i 2021. Bokførte verdier i balansen for investeringer i DA-er er lagt inn med kostpris. Tidligere var dette verdiregulert hvert år. Verdireguleringen påvirker bokført egenkapital.

Note 1 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2022	2021
Andre driftskostnader	38 012	60 791
Sum driftskostnader	38 012	60 791

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke betalt ut lønn eller styrehonorar. Revisjonskostnader (inkl mva) for lovpålagt revisjon er kr 28 750 og annen bistand er kr 4 125.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	111 099	105 962
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	111 099	105 962
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	14 104	-32 288
Permanente forskjeller	490 890	513 933
Skattepliktig inntekt	504 994	481 645
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	111 099	105 962
Sum betalbar skatt i balansen	111 099	105 962

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Andeler	0	-513 933	-513 933
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	513 933	513 933
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	900 000	0	0	13 639 062	14 539 062
Årets resultat				-96 995	-96 995
Tilleggsutbytte utbetalt i 2022			0	-2 000 000	-2 000 000
Pr 31.12.2022	900 000	0	0	11 542 067	12 442 067

Note 4 Investeringer i aksjer og andeler

Aksjer og andeler er bokført til kostpris.

Verdi av selskapets aksjer og andel er som følger:

Navn	Antall aksjer /andeler	Skattemessig verdi	Formuesverdi	Bokført verdi
Sanipro AS	500	3 851 837		55 000



Intergaard AS	990	41 706 086		
Kjøpmannsgt 40 DA	26,67%		5 833 665	163 643
Lade Næringsbygg DA	25,0%		8 104 221	33 625



Lån til tilknyttet selskap Kjøpmannsgt 40 DA er kr 1 334 786 . Lånet renteberegnes, og renter for 2022 er kr 52 501.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GEIR HOLM HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	9 000	100,0	900 000
Sum	9 000		900 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HOLM GEIR	9 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
HOLM GEIR	styreleder/daglig leder	9 000
Totalt antall aksjer		9 000