



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	913 748 794
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STOKKE INDUSTRI AS
Forretningsadresse:	Inkognitogata 16 0258 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Helge Gausnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2, 3	229 190 000	529 620 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>229 190 000</b>	<b>529 620 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	18 958 000	19 249 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	78 000	71 000
Annen driftskostnad	4	6 885 000	7 438 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 921 000</b>	<b>26 758 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>203 269 000</b>	<b>502 862 000</b>
Annen rentekostnad			6 000
Annen finanskostnad		106 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>106 000</b>	<b>6 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-106 000</b>	<b>-6 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>203 163 000</b>	<b>502 856 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-11 782 000	10 319 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>214 945 000</b>	<b>492 537 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>214 945 000</b>	<b>492 537 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		20 055 000	118 200 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		194 890 000	374 337 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>214 945 000</b>	<b>492 537 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	5 097 000	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 097 000</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 596 000	3 399 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	57 551 000	56 064 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>61 147 000</b>	<b>59 463 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	257 319 000	257 488 000
Lån til foretak i samme konsern	9	105 574 000	144 369 000
Andre fordringer	9, 10	27 435 000	27 563 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>390 328 000</b>	<b>429 420 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>456 572 000</b>	<b>488 883 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	9	127 682 000	16 568 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>127 682 000</b>	<b>16 568 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Unoterte aksjer	8	817 835 000	820 357 000
Markedsbaserte obligasjoner	8	1 242 193 000	1 116 121 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 060 028 000</b>	<b>1 936 478 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	54 353 000	70 296 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>54 353 000</b>	<b>70 296 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 242 063 000</b>	<b>2 023 342 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 698 635 000</b>	<b>2 512 225 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7, 12	19 100 000	19 100 000
Overkurs	7	1 895 844 000	1 895 844 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 914 944 000</b>	<b>1 914 944 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	768 859 000	573 969 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>768 859 000</b>	<b>573 969 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 683 803 000</b>	<b>2 488 913 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	4	11 213 000	10 329 000
Utsatt skatt	6		6 684 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>11 213 000</b>	<b>17 013 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 213 000</b>	<b>17 013 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 000	790 000
Skyldige offentlige avgifter		1 485 000	1 481 000
Annen kortsiktig gjeld		2 112 000	4 028 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 619 000</b>	<b>6 299 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 832 000</b>	<b>23 312 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 698 635 000</b>	<b>2 512 225 000</b>



**Årsregnskap  
2022**

**Stokke Industri AS**

Org. nr. 913 784 794



## ÅRSBERETNING 2022 - STOKKE INDUSTRI AS

### Virksomhetens art og hvor den drives

Stokke Industri AS sin aktivitet er knyttet til investeringer og forvaltning av eierinteresser i industri-selskaper, eiendom og finansielle investeringer.

Pr 31.12.22, målt i forhold til verdijustert egenkapital, var om lag 40% investert i industriselskaper, om lag 20% var investert i eiendom og om lag 40% var finansielle investeringer.

Selskapet har mål om å investere i flere selskaper der en kan være aktiv eier, både som majoritets-eier og som deleier sammen med andre.

Selskapets forretningskontor er i Oslo.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Stokke Industri AS fikk i 2022 et resultat før skatt på 203 MNOK mot 503 MNOK i 2021. Årsresultatet ble 215 MNOK mot 493 MNOK i 2021. Avkastningen vurderes som tilfredsstillende, tatt i betraktning en relativ lav risikoprofil. Resultatdisponering fremgår av årsregnskapet. Selskapet hadde ingen rentebærende eksterne gjeld ved utgangen av året.

Mottatte utbytter og gevinst ved salg av verdipapirer har bidratt positivt til årets resultat. Urealiserte verdiendringer fond og nedskrivning unoterte aksjer har gitt negative bidrag.

Selskapets finansielle stilling er sterk. Totalkapitalen i konsernet var 2699 MNOK ved utgangen av året, mot 2512 MNOK året før. Selskapet har en egenkapitalandel på 99%.

Samlet kontantstrøm i 2022 var på -16 MNOK, inkludert utbetaling av utbytte 20 MNOK. Bankinnskudd ved utgangen av året var 54 MNOK mot 70 MNOK pr. 31.12.2021. Disponibel likviditet som inkluderer svært likvide verdipapirer/rentefond var 784 MNOK pr 31.12.2022, tilsvarende 29% av totalkapitalen mot 599 MNOK pr 31.12.2021, tilsvarende 24% av totalkapitalen.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Egne aksjer

Se note 8 for nærmere informasjon om egne aksjer.

### Finansiell og operasjonell risiko

En vesentlig andel av selskapets aktiva er finansforvaltning med investeringer i aksjer og obligasjoner. Denne virksomheten er i sin natur utsatt for generell markedsrisiko og spesifikk selskapsrisiko. Risikoelementene søkes håndtert ved grundige analyser og løpende porteføljeverdieringer. Noen av selskapene i konsernet er eksponert i valutasvingninger, men sett i forhold til den totale investeringsporteføljen vurderes risikoen som lav. Investeringene innenfor eiendom består av en diversifisert portefølje med god kontantstrøm og god finansiering, og risikoen vurderes som begrenset.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

### Ytre miljø / ESG

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurenser ikke det ytre miljø.

Stokke Industri har en etablert ESG policy. Som ansvarlig og langsiktig industriell eier skal vi bidra til bærekraftig verdiskapning gjennom en aktiv tilnærming til ESG i våre investeringer. Stokke Industri skal bidra til å redusere miljøbelastningen gjennom miljøtiltak og miljøvennlige løsninger innenfor våre investeringer. Det stilles krav overfor våre porteføljeselskaper at de har en aktiv holdning til miljøutfordringer i sin virksomhet og for sine produkter og tjenester. Det vises forøvrig til Stokke Industri sin hjemmeside for mer utfyllende informasjon.

Konsernets største enkeltinvestering er Jets AS, der Stokke Industri AS har en eierandel på 73%. Jets produserer og selger ressursvennlige produkter, og jobber strukturert for å oppnå bærekraftig lønnsom vekst. Satsingsområdene vil bli nærmere presentert i Jets bærekraftsrapport som publiseres 1H 2024. I 2022 vedtok styret i Jets selskapets ESG-policy. Formålet med denne policyen er å beskrive selskapets tilnærming til vesentlige forhold der selskapet kan ha positiv eller negativ påvirkning på miljø, sosiale forhold og virksomhetsstyring.



## Arbeidsmiljø, likestilling, tiltak for å hindre diskriminering mv.

Som eier skal ønske vi å bidra til å skape trygge og inkluderende arbeidsmiljøer med spennende utviklingsmuligheter for de ansatte. Alle aktiviteter skal skje i henhold til gjeldende lover og regler. Vi skal fremme respekt for enkeltindividet, likestilling og mangfold, og vi vil jobbe mot alle former for trakassering, diskriminering og forskjellsbehandling.

Felles for våre porteføljeselskaper er fokuset på å tiltrekke seg og utvikle de beste folkene. Vi forventer derfor at våre porteføljeselskaper kartlegger arbeidsmiljøet gjennom årlige medarbeiderundersøkelser, og har en aktiv plan for organisasjonsutvikling og mangfoldsarbeid som gjør at våre selskaper kan tiltrekke seg og utvikle de beste hodene i sine respektive bransjer og med det fremme et likeverdig, konkurransekraftig og godt arbeidsmiljø.

Stokke Industri AS har seks ansatte/årsverk, hvorav én kvinne. Konsernet har som målsetning å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Styret i Stokke Industri AS består av to kvinner og to menn. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn. Stokke Industri har lav sykefravær og arbeidssituasjonen for de ansatte vurderes som tilfredsstillende. Det er derfor ikke iverksatt tiltak for å bedre arbeidssituasjonen. Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader. Arbeidsmiljøet betraktes som godt.

## Virksomhetsstyring

Stokke Industri er opptatt av best mulig virksomhetsstyring i eget selskap og i våre porteføljeselskaper. Vi vektlegger at ansvar er klart definert og at informasjon formidles, beslutninger tas og arbeid utføres av personer og organer med riktig kompetanse. Spesielt aksens eiere, styret, ledelse og organisasjon står sentralt, men virksomhetsstyring omfatter også andre viktige interessenter som kunder, leverandører, offentlige myndigheter mm. All aktivitet skal skje innenfor rammer satt av lover og regler og strekke seg mot beste internasjonale standarder.

Stokke Industri skal ha en høy etisk standard i alt vi gjør. For fondsinvesteringer skal vi primært velge forvaltere som har signert og følger FNs prinsipper for ansvarlige investeringer (UN PRI). Samtlige forvaltere vil ha krav om årlig å rapportere på egne rutiner og tiltak for å sikre ansvarlige investeringer i egen virksomhet.

## Redegjørelse iht. åpenhetsloven §5

Selskapet har startet arbeidet med åpenhetsloven som omhandler kartlegging og vurdering av faktiske og potensielle negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter, anstendige arbeidsforhold i virksomheten og produkter/tjenester knyttet til virksomhetens leverandørkjede. Selskapet vil innen 30. juni 2023 offentliggjøre på vår hjemmeside en redegjørelse for aktsomhetsvurderingene i henhold til lovens krav: [www.stokkeindustri.com](http://www.stokkeindustri.com).

## Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Forsikringen er også gjeldende for konsernets datterselskap.

## Fremtidsutsikter

Konsernet har en diversifisert portefølje fordelt på ulike selskapsinvesteringer, eiendomsinvesteringer og en stor likvid finansportefølje bestående både av aksjefond, rentefond og bankinnskudd.

Med betydelig finansiell kapasitet, god likviditet og en kompetent organisasjon i Stokke Industri, er styret av den oppfatning at konsernet er godt posisjonert for å oppnå positiv verdiutvikling fremover.

Oslo, 23. mai 2023

Rune Stokke  
styreleder

Maria Loen  
styremedlem

Thomas Øyde  
Daglig leder

Morten Grongstad  
styremedlem

Ellen Hanetho  
styremedlem



## Resultatregnskap

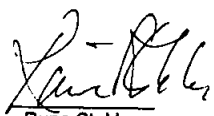
## Stokke Industri AS

Beløp i NOK 1000	Note	2022	2021
Resultat fra finansielle investeringer	2, 3	229 190	529 620
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>229 190</b>	<b>529 620</b>
Lønnskostnad	4	18 958	19 249
Avskrivning varige driftsmidler	5	78	71
Annen driftskostnad	4	6 885	7 438
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>25 921</b>	<b>26 758</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>203 270</b>	<b>502 862</b>
Valutagevinst/-tap		-106	0
Rentekostnad		0	-6
<b>Netto finansresultat</b>		<b>-106</b>	<b>-7</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>203 163</b>	<b>502 855</b>
Skattekostnad	6	-11 782	10 319
<b>Årsresultat</b>		<b>214 945</b>	<b>492 537</b>
Avsatt til utbytte		0	0
Tilleggsutbytte		20 055	118 200
Avsatt til annen egenkapital		194 890	374 337
<b>Sum disponert</b>	<b>7</b>	<b>214 945</b>	<b>492 537</b>

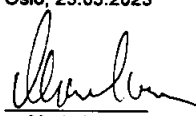


<b>Balanse</b>		<b>Stokke Industri AS</b>	
Beløp i NOK 1000	Note	2022	2021
Utsatt skattefordel	6	5 097	0
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 596	3 399
Inventar og utstyr	5	57 551	56 064
Investeringer i datterselskap	8	257 319	257 488
Lån til foretak i samme konsern	9	105 574	144 369
Andre langsiktige fordringer	9, 10	27 435	27 563
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>456 572</b>	<b>488 883</b>
Andre kortsiktige fordringer	9	127 682	16 568
Unoterte aksjer	8	817 835	820 357
Markedsbaserte fond	8	1 242 193	1 116 121
Bankinnskudd	11	54 353	70 296
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 242 063</b>	<b>2 023 342</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 698 635</b>	<b>2 512 225</b>
Selskapskapital	7, 12	19 100	19 100
Overkurs	7	1 895 844	1 895 844
Annen egenkapital	7	768 859	573 969
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 683 804</b>	<b>2 488 913</b>
Utsatt skatt	6	0	6684
Pensjonsforpliktelser	4	11 213	10 329
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 213</b>	<b>17 013</b>
Leverandørgjeld		22	790
Skyldig offentlige avgifter		1 485	1 481
Annen kortsiktig gjeld		2 112	4 028
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 619</b>	<b>6 299</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 831</b>	<b>23 312</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 698 635</b>	<b>2 512 225</b>

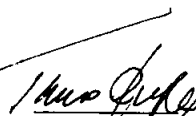
Oslo, 23.05.2023



Rune Stokke  
styreleder



Maria Loen  
styremedlem



Thomas Øyaa  
Daglig leder



Morten Grongstad  
styremedlem



Ellen Haretho  
styremedlem



## Kontantstrøm

## Stokke Industri AS

Beløp i NOK 1000	2022	2021
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skatt	203 163	502 855
Ordinære avskrivninger	78	71
Endring i varer, kundefordringer og leverandørgjeld	-768	311
Urealiserte verdiendringer aksjer og fond	118 954	-42 544
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-112 141	-10 429
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>209 286</b>	<b>450 263</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringer</b>		
Investeringer i varige driftsmidler	-1 762	-3 311
Endring i andre investeringer	-203 412	-452 716
<b>Netto kontantstrøm fra investeringer</b>	<b>-205 174</b>	<b>-456 027</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansiering</b>		
Kjøp av egne aksjer	-	-15 305
Utbytte	-20 055	-118 200
<b>Netto kontantstrøm fra finansiering</b>	<b>-20 055</b>	<b>-133 505</b>
Netto endring i likvider i året	-15 943	-139 269
Likviditetsbeholdning 01.01	70 296	209 565
<b>Likviditetsbeholdning 31.12</b>	<b>54 353</b>	<b>70 296</b>



## Noter

## Stokke Industri AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

Det utarbeides ikke konsernregnskap for selskapet som følge av unntaket for morselskap i underkonsern, jf. Regnskapsloven § 3-7. Selskapet inngår i konsernregnskapet til Søre Øverli AS.

### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

### Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

### Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 25% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

### Investeringer i andre selskap

Virksomheten for Stokke Industri er verdiskapende eierskap i virksomheter og finansielle investeringer, og resultat fra investeringsvirksomheten er derfor klassifisert som driftsinntekter.

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært



nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Omløpsaksjer er vurdert til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8. Selskapet benytter FIFO-metoden. Investeringer i unoterte aksjer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Midlertidig eie for tilknyttede selskaper eller datterselskaper hvor det på investeringstidspunktet er intensjoner om eller er forpliktelser til senere å selge investeringen, behandles som og følger vurderingsreglene for omløpsmidler. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som driftsinntekter.

### **Fordringer**

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

### **Pensjoner**

Selskapet har både innskuddsplaner og ytelsesplaner.

#### **Innskuddsplaner:**

Selskapet har en innskuddsplan og betaler innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalings forpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) inntil midler fra innskuddsfondet anvendes til å dekke periodens ordinære innskudd.

#### **Ytelsesplaner:**

Forpliktelser knyttet til pensjoner over drift (direkte pensjoner) balanseføres.

Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

### **Kontantstrømoppstilling**

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## Noter Stokke Industri AS

Beløp i NOK 1000

### Note 2 Resultat fra finansielle investeringer

	2022	2021
Mottatte aksjeutbytter, utdelinger	329 365	471 776
Renteinntekter obligasjoner	5 545	4 581
Urealiserte verdiendringer finansielle omløpsmidler	-87 359	78 946
Gevinst ved salg av verdipapirer	13 363	7 281
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4 905	3 773
Annen renteinntekt	3 709	1 151
Depothonorarer	-1 140	-1 032
Tap ved salg av verdipapirer	-7 603	-454
Nedskrivning av andre finansielle omløpsmidler	-31 595	-36 402
<b>Sum</b>	<b>229 190</b>	<b>529 620</b>

### Note 3 Store enkeltransaksjoner

Datterselskapet Stokke Industri Eiendom AS solgte i 2022 alle sine aksjer i Portal Skøyen AS. Portal Skøyen AS eier en 23.500 kvm stor kontorbygning mellom langs E6 ved Vækerø i Oslo. Salget ga en regnskapsmessig gevinst for konsernet på MNOK 65.

### Note 4 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn	12 825	14 519
Pensjonskostnader	3 197	1 468
Arbeidsgiveravgift	2 146	2 362
Finansskatt	761	838
Andre lønnsrelaterte ytelser	29	61
<b>Sum</b>	<b>18 958</b>	<b>19 249</b>
Antall ansatte	6	6

Det har ikke vært fravær i selskapet ut over det man kan forvente av en slik virksomhet .

Selskapet har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller lov om obligatorisk tjenstepensjon. Per 31.12.2022 var det 6 medlemmer i ordningen. Kostnadsført innskudd utgjorde tkr 1172 i 2022.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	3 017	600
Pensjonskostnader	190	
Annen godtgjørelse	11	
<b>Sum</b>	<b>3 218</b>	<b>600</b>

### Godtgjørelse til revisor

Det er kostnadsført tkr 168 inkl mva i honorar til revisor i 2022, hvorav tkr 116 inkl mva for lovpålagt revisjon og tkr 52 for annen bistand.

### Pensjonsforpliktelse

Selskapet har en ytelsesbasert pensjonsordning som omfatter en person. Ordningen gir rett til definerte fremtidige ytelser. Forpliktelsen er en usikret ordning som finansieres over drift.

	2022	2021
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	-214	-238
Arbeidsgiveravgift	-30	-34
<b>Netto pensjonskostnad</b>	<b>-244</b>	<b>-272</b>



Beregnete pensjonsforpliktelser pr 31.12	-11 003	-11 762
Ikke resultatført virkning av estimatawik	1 342	3 092
Arbeidsgiveravgift	-1 551	-1 659
<b>Netto pensjonsforpliktelse</b>	<b>-11 213</b>	<b>-10 329</b>

Diskonteringsrente	1,90 %	1,90 %
Forventet avkastning på pensjonsmidler	0,00 %	0,00 %
Forventet lønnsvekst	0,00 %	0,00 %
Forventet G-re gulering	2,50 %	2,50 %
Forventet regulering av pensjoner under utbetaling	2,50 %	2,50 %

De aktuarmessige forutsetningene er basert på vanlige benyttede forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer.

## Note 5 Varige driftsmidler

	Tomter	Fast eiendom	Kontor- maskiner	Kunst	Sum
Anskaffelseskost 01.01.22	1 159	2 629	295	56 035	60 117
Tilgang	250		144	1 368	1 762
Avgang					0
<b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>1 409</b>	<b>2 629</b>	<b>438</b>	<b>57 403</b>	<b>61 879</b>
Årets avskrivninger	0	53	25	0	78
Valgt avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	Lineær	Avskrives ikke	
Økonomisk levetid		50 år	3 år		
Akk. avskrivninger 31.12.22	0	442	290	0	732
Akk. nedskrivninger 31.12.22	0	0	0	0	0
<b>Balansført verdi pr. 31.12.22</b>	<b>1 409</b>	<b>2 187</b>	<b>148</b>	<b>57 403</b>	<b>61 147</b>

## Note 6 Skatt

Fordeling av skattekostnaden:	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt 25%		
Avvik avsatt betalbar skatt og utlignet		
Endring i utsatt skatt	-11 782	10 318
<b>Skattekostnad</b>	<b>-11 782</b>	<b>10 318</b>

Regnskapsmessig resultat før skatt	203 163	502 855
Utbytte og utdelinger fra investeringer	-321 068	-459 160
Netto gevinst/tap ved realisasjon av investeringer	-7 151	-973
Verdiendring på investeringer	118 954	-42 544
Endring midlertidige forskjeller	862	-1 169
Andre permanente forskjeller	549	1 547
Utnyttelse av fremført underskudd		-556
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-4 690</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller:

Varige driftsmidler	-11	-37
Balansført pensjonsforpliktelse	-11 213	-10 329
Aksjer og andre verdipapirer	41 707	83 349
Fremført underskudd	-50 894	-46 272
Øvrige forskjeller	20	26
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-20 390</b>	<b>26 737</b>
<b>Netto utsatt skattefordel (-) / forpliktelse (+)</b>	<b>-5 097</b>	<b>6 684</b>

Skattesats ved beregning av utsatt skattefordel / forpliktelse	25 %	25 %
--	------	------

**Note 7 Egenkapital**

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	19 150	0	1 895 844	214 888	2 129 882
Årets resultat	0	0	0	492 537	492 537
Tilleggsutbytte	0	0	0	-118 200	-118 200
Netto kjøp av egne aksjer	0	-50	0	-15 255	-15 305
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>19 150</b>	<b>-50</b>	<b>1 895 844</b>	<b>573 969</b>	<b>2 488 913</b>
Årets resultat	0	0	0	214 945	214 945
Tilleggsutbytte	0	0	0	-20 055	-20 055
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>19 150</b>	<b>-50</b>	<b>1 895 844</b>	<b>768 860</b>	<b>2 683 804</b>

**Note 8 Datterselskap og investeringer**

Selskapets navn	Kommune	Årsresultat	Egenkapital	Eierandel	Balanseført verdi
Stokke Mineral AS	Ålesund	-165	324	100,00 %	325
Inkognitogaten 16 AS	Oslo	2 198	25 222	100,00 %	106 995
Stokke Industri Eiendom AS	Oslo	18 577	150 901	100,00 %	150 000
<b>Sum datterselskap</b>					<b>257 319</b>

Selskapets navn	Kommune	Årsresultat	Egenkapital	Eierandel	Balanseført verdi
Jets AS	Hareid	83 294	181 342	73,00 %	488 438
Nordiclabs AS	Bergen	9 643	36 601	64,47 %	49 152
Curida Holding AS	Elverum			19,06 %	-
Viridis Property Holding AS	Oslo			40,00 %	72 000
Credo Invest Nr 8 AS	Oslo	-13 723	39 185	50,00 %	14 400
Credo Invest Nr 17 AS	Oslo	1 355	123 758	41,02 %	42 277
Topcamp AS	Oslo	8 308	180 362	10,52 %	25 101
Andre					126 468
<b>Sum unoterte aksjer</b>					<b>817 835</b>

Fond	Kostpris	Markedsverdi	Bokført verdi
	1 116 058	1 242 193	1 242 193
<b>Sum markedsbaserte fond</b>	<b>1 116 058</b>	<b>1 242 193</b>	<b>1 242 193</b>

Markedsverdier er basert på omsetningsverdien på balansedagen for noterte aksjer og andeler.

**Note 9 Mellomværende med nærstående parter**

	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	105 574	144 369
<b>Sum lån</b>	<b>105 574</b>	<b>144 369</b>

Det er beregnet renter av gjelden.

	2022	2021
Langsiktige fordringer mot foretak i samme konsern	250	250
Kortsiktige fordringer mot foretak i samme konsern	124 355	4 500
<b>Sum fordringer</b>	<b>124 605</b>	<b>4 750</b>

**Note 10 Andre langsiktige fordringer**

	2022	2021
Fordring Alliance Venture Polaris AS	785	808
Fordring Stokke Mineral AS	250	250
Lån Mølmsaug Fjellspregning AS	-	564
Lån til HIK Holding AS	13 200	12 971
Lån til Senima AS	13 200	12 971
<b>Sum</b>	<b>27 435</b>	<b>27 563</b>

**Note 11 Bankinnskudd**

	2022	2021
Bundne skattetreksmidler:	765	760

**Note 12 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.**

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	1 900 000	10	19 000 000
B-aksjer	15 000	10	150 000
	<b>1 915 000</b>		<b>19 150 000</b>

Aksjonærer	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Søre Øverli AS	1 120 900	5 000	1 125 900	58,79 %
Salig AS	504 569	-	504 569	26,35 %
Miraa Holding AS	226 531	-	226 531	11,83 %
Geir O. Løseth AS	13 000	5 000	18 000	0,94 %
Pagos AS	-	5 000	5 000	0,26 %
HIK Holding AS	15 000	-	15 000	0,78 %
Senima AS	15 000	-	15 000	0,78 %
Stokke Industri AS - egne aksjer	5 000	-	5 000	0,26 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 900 000</b>	<b>15 000</b>	<b>1 915 000</b>	<b>100,00 %</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Søre Øverli AS kontrolleres 100% av styreleder Rune Stokke.

Salig AS kontrolleres av styreleder Rune Stokke og styremedlem Maria Loen.

Miraa Holding AS kontrolleres av styremedlem Maria Loen.



KPMG AS  
Langlandsveien 1  
N-6010 Ålesund

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Stokke Industri AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stokke Industri AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: OLES5-GLMGX-TDAPA-I2MVB-504T8-J501L



regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund, 23. mai 2023  
KPMG AS

Penneo document key: OLES5-GLMGX-TD4PA-I2MVB-5C4T8-J5O1L



Vegard Andorsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: OLES5-LGLMGX-TD4PA-IZMVB-504T8-J501L



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Vegard Andorsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-322353

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-05-23 15:27:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkelt: OLESL-GLMGX-TD4PA-IZMVB-5O4T8-J50TL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>