



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 975 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEDERSEN & SKOGHOLT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Idrettsveien 9
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Skogholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		220	18
Sum kostnader		220	18
Driftsresultat		-220	-18
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	7 480	7 460
Annen renteinntekt		2	7
Sum finansinntekter		7 482	7 467
Annen rentekostnad		11	6
Sum finanskostnader		11	6
Netto finans		7 471	7 461
Ordinært resultat før skattekostnad		7 251	7 443
Skattekostnad	4	1 598	1 639
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 653	5 804
Årsresultat		5 653	5 804
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 653	5 804
Totalresultat		5 653	5 804
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		5 653	5 804
Sum overføringer og disponeringer		5 653	5 804



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	253 632	256 152
Sum finansielle anleggsmidler		253 632	256 152
Sum anleggsmidler		253 632	256 152
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		8 138	5
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 138	5
Sum omløpsmidler		8 138	5
SUM EIENDELER		261 770	256 157
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		160 172	154 518
Sum opptjent egenkapital		160 172	154 518
Sum egenkapital	5	260 172	254 518
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	1 598	1 639
Sum kortsiktig gjeld		1 598	1 639
Sum gjeld		1 598	1 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		261 770	256 157



ÅRSREGNSKAP 2020

FOR

PEDERSEN & SKOGHOLT

EIENDOM AS

INNHold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter til regnskapet



PEDERSEN & SKOGHOLT EIENDOM AS			
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNTEKTER	Note	2020	2019
DRIFTSKOSTNADER			
Andre driftskostnader		220	18
SUM DRIFTSKOSTNADER		<u>220</u>	<u>18</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>-220</u>	<u>-18</u>
FINANSPOSTER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	7 480	7 460
Andre renteinntekter		2	7
Andre rentekostnader		11	6
RESULTAT AV FINANSPOSTER		<u>7 471</u>	<u>7 461</u>
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		<u>7 251</u>	<u>7 443</u>
Skattekostnad	4	1 598	1 639
ÅRSRESULTAT		<u>5 653</u>	<u>5 804</u>
OVERFØRINGER			
Overført til annen egenkapital		5 653	5 804
SUM OVERFØRINGER		<u>-5 653</u>	<u>-5 804</u>
PEDERSEN & SKOGHOLT EIENDOM AS			



PEDERSEN & SKOGHOLT EIENDOM AS			
BALANSE			
	Note	31.12.20	31.12.19
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	6	253 632	256 152
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		<u>253 632</u>	<u>256 152</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>253 632</u>	<u>256 152</u>
OMLØPSMIDLER			
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		<u>8 138</u>	<u>5</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>8 138</u>	<u>5</u>
SUM EIENDELER		<u>261 770</u>	<u>256 157</u>
PEDERSEN & SKOGHOLT EIENDOM AS			

**PEDERSEN & SKOGHOLT EIENDOM AS****BALANSE**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.20	31.12.19
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		160 172	154 518
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		<u>160 172</u>	<u>154 518</u>
SUM EGENKAPITAL	5	<u>260 172</u>	<u>254 518</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	1 598	1 639
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>1 598</u>	<u>1 639</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>261 770</u>	<u>256 157</u>

Ski, 19.02.2021

Styret i PEDERSEN & SKOGHOLT EIENDOM AS

Thor Idar Pedersen
StyrelederHarald Skogholt
Daglig leder og styremedlem

**PEDERSEN & SKOGHOLT EIENDOM AS****NOTER 2020****Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er gjort opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet inngår i konsernet Pedersen & Skogholt Holding AS, Ski. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap basert på unntaket i regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2020.
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2020.

Note 3 Aksjeeier, antall aksjer m.v.

Selskapets aksjekapital består av 500 aksjer à kr 200, total aksjekapital kr 100.000,-.

Samtlige aksjer eies av Pedersen & Skogholt Holding AS.

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad på ordinært resultat består av:

Betalbar skatt	1.598
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	<u>1.598</u>

Note 5 Egenkapital

	Aksje- Kapital	Annen egenkap.	SUM
Pr. 31.12.19	100.000	154.518	254.518
Årets resultat	0	5.653	5.653
Pr. 31.12.20	100.000	160.172	260.172

Note 6 – Andre langsiktige fordringer

Selskapet har pr. 31.12.20 en fordring på morselskapet Pedersen & Skogholt Holding AS på kr. 253.632. Fordringen er i 2020 renteberegnet med kr. 7.480.



Pedersen & Skogholt Eiendom AS

GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

År 2021 den 19. februar ble etter lovlig innkalling avholdt ordinær generalforsamling i selskapet

PEDERSEN & SKOGHOLT EIENDOM AS

på selskapets kontor i Ski.

Tilstede var Pedersen & Skogholt Holding AS representert ved Thor Idar Pedersen og Harald Skogholt hvorved 100 % av aksjekapitalen var representert.

Dagsorden: 1. Godkjenning av årsregnskapet for 2020.
 2. Valg av styre.

Sak 1. Årsregnskapet ble gjennomgått og godkjent som selskapets regnskap for 2020. Årets overskudd på kr. 5.653,- ble overført til annen egenkapital.

Sak 2. Det sittende styre ble gjenvalgt.

Alle beslutninger var enstemmige.
Mer forelå ikke til behandling, og generalforsamlingen ble hevet.

Ski, 19. februar 2021



Thor Idar Pedersen



Harald Skogholt