



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 859 668
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVANGERREGIONEN HAVNEDRIFT AS
Forretningsadresse: Risavika Havnering 247
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bruvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2, 3	276 703 846	233 740 138
Annen driftsinntekt	2		
Sum inntekter		276 703 846	233 740 138
Kostnader			
Varekostnad		24 382 710	16 111 187
Lønnskostnad	4, 5	27 203 834	30 692 241
Avskrivning	6	3 554 772	3 634 234
Annen driftskostnad	4	206 644 027	178 465 267
Sum kostnader		261 785 343	228 902 929
Driftsresultat		14 918 504	4 837 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	2 541 222	3 353 232
Annen finansinntekt		20 015	
Sum finansinntekter		2 561 237	3 353 232
Annen rentekostnad		16 994	72 914
Annen finanskostnad		3 813	6 333
Sum finanskostnader		20 807	79 247
Netto finans		2 540 430	3 273 985
Resultat før skattekostnad		17 458 934	8 111 194
Skattekostnad på resultat	7	3 965 426	6 533 665
Årsresultat		13 493 508	1 577 529
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 493 508	1 577 529
Totalresultat		13 493 508	1 577 529
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Avgitt konsernbidrag		11 424 238	9 154 891
Avsatt til annen egenkapital		2 069 270	
Overført fra annen egenkapital			-7 577 362
Sum overføringer og disponeringer		13 493 508	1 577 529



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, Bygninger, kai og annen fast eiendom	3, 6	32 619 139	30 569 339
Maskiner og anlegg	3, 6	6 337 515	6 994 338
Skip og flytende installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	5 105 871	6 337 041
Sum varige driftsmidler		44 062 525	43 900 718
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	2 119 925	2 043 201
Pensjonsmidler	5	706 515	
Sum finansielle anleggsmidler		2 826 440	2 043 201
Sum anleggsmidler		46 888 965	45 943 919
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	25 862 287	25 598 185
Andre kortsiktige fordringer	3	37 358 513	49 870 136
Sum fordringer		63 220 800	75 468 321
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 536 472	1 440 867
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 536 472	1 440 867
Sum omløpsmidler		64 757 272	76 909 188
SUM EIENDELER		111 646 237	122 853 107



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	826 000	826 000
Overkurs	11	1 899 680	1 899 680
Sum innskutt egenkapital		2 725 680	2 725 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	54 682 181	52 612 911
Sum opptjent egenkapital		54 682 181	52 612 911
Sum egenkapital	11	57 407 861	55 338 591
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5		4 350 452
Utsatt skatt	7	4 901 529	4 160 419
Sum avsetninger for forpliktelser		4 901 529	8 510 871
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		4 901 529	8 510 871
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	9 830 715	41 107 037
Betalbar skatt	7	2 095	
Skyldig offentlige avgifter		2 325 445	2 202 776
Utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld	3	37 178 593	15 693 831
Sum kortsiktig gjeld		49 336 848	59 003 645
Sum gjeld		54 238 376	67 514 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		111 646 237	122 853 107



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 377560

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 968 859 668
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVANGERREGIONEN HAVNEDRIFT AS
Forretningsadresse: Risavika Havnering 247
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Anders Bruvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Organisasjonsnr: 968 859 668
STAVANGERREGIONEN HAVNEDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2, 3	276 703 846	233 740 138
Annen driftsinntekt	2		
Sum inntekter		276 703 846	233 740 138
Kostnader			
Varekostnad		24 382 710	16 111 187
Lønnskostnad	4, 5	27 203 834	30 692 241
Avskrivning	6	3 554 772	3 634 234
Annen driftskostnad	4	206 644 027	178 465 267
Sum kostnader		261 785 343	228 902 929
Driftsresultat		14 918 504	4 837 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	2 541 222	3 353 232
Annen finansinntekt		20 015	
Sum finansinntekter		2 561 237	3 353 232
Annen rentekostnad		16 994	72 914
Annen finanskostnad		3 813	6 333
Sum finanskostnader		20 807	79 247
Netto finans		2 540 430	3 273 985
Resultat før skattekostnad		17 458 934	8 111 194
Skattekostnad på resultat	7	3 965 426	6 533 665
Årsresultat		13 493 508	1 577 529
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 493 508	1 577 529
Totalresultat		13 493 508	1 577 529
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		11 424 238	9 154 891
Avsatt til annen egenkapital		2 069 270	
Overført fra annen egenkapital			-7 577 362
Sum overføringer og disponeringer		13 493 508	1 577 529



Organisasjonsnr: 968 859 668
STAVANGERREGIONEN HAVNEDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, Bygninger, kai og annen fast eiendom	3, 6	32 619 139	30 569 339
Maskiner og anlegg	3, 6	6 337 515	6 994 338
Skip og flytende installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 6	5 105 871	6 337 041
Sum varige driftsmidler		44 062 525	43 900 718
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	2 119 925	2 043 201
Pensjonsmidler	5	706 515	
Sum finansielle anleggsmidler		2 826 440	2 043 201
Sum anleggsmidler		46 888 965	45 943 919
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	25 862 287	25 598 185
Andre kortsiktige fordringer	3	37 358 513	49 870 136
Sum fordringer		63 220 800	75 468 321
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	1 536 472	1 440 867
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 536 472	1 440 867
Sum omløpsmidler		64 757 272	76 909 188
SUM EIENDELER		111 646 237	122 853 107

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	826 000	826 000
Overkurs	11	1 899 680	1 899 680
Sum innskutt egenkapital		2 725 680	2 725 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	54 682 181	52 612 911
Sum opptjent egenkapital		54 682 181	52 612 911
Sum egenkapital	11	57 407 861	55 338 591
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5		4 350 452
Utsatt skatt	7	4 901 529	4 160 419
Sum avsetninger for forpliktelser		4 901 529	8 510 871
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		4 901 529	8 510 871
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	9 830 715	41 107 037
Betalbar skatt	7	2 095	
Skyldig offentlige avgifter		2 325 445	2 202 776
Utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld	3	37 178 593	15 693 831
Sum kortsiktig gjeld		49 336 848	59 003 645
Sum gjeld		54 238 376	67 514 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		111 646 237	122 853 107



Organisasjonsnr: 968 859 668
STAVANGERREGIONEN HAVNEDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
23.50



KPMG AS
Forusparken 2
P.O. Box 57
N-4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Stavangerregionen Havnedrift AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stavangerregionen Havnedrift AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen og annen øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker verken informasjonen i årsberetningen eller annen øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen og annen øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, annen øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen og annen øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen eller annen øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og

© KPMG AS and KPMG Law Advokatfirma AS. Norwegian limited liability companies and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Kristiansand
Arendal	Stavanger
Bergen	Trondheim
Drammen	Tynset
Hamar	

Penneo Dokumentnøkkel: Y4ZVO-8GRYC-90TKW-E0QKF-9L V7P-J5BGG



- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.



Stavanger, 25. mars 2026

KPMG AS

Eirik Braut
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Y4ZVO-8GRYC-90TKW-E0QKF-9LV7P-J5BGG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eirik Braut

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5994-4-2474705

IP: 80.232.xxx.xxx

2026-03-25 09:21:42 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Årsrapport 2025 Stavangerregionen Havnedrift AS_til signering.pdf

Name	Method	Signed at
Holgensen, Atle Warren	BANKID	2026-03-23 14:41 GMT+01
Bekkeheien, Odd Bjørn	BANKID	2026-03-23 14:42 GMT+01
Haaverstein, Egil	BANKID	2026-03-23 14:41 GMT+01
Lunde, Marit	BANKID	2026-03-23 14:45 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



STAVANGERREGIONEN HAVNEDRIFT AS

Årsrapport 2025

- **Årsberetning**
- **Resultatregnskap**
- **Balanse**
- **Kontantstrømoppstilling**
- **Noter**



Stavangerregionen Havn IKS Strandkaien 46, 4005 Stavanger, Norge (+47) 51 50 12 00 post@stavanger.havn.no stavanger.havn.no



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



Stavangerregionen Havnedrift AS

STYRETS BERETNING 2025

Selskapet

Stavangerregionen Havnedrift AS (heretter SRHD) er overlatt oppgavene med å vedlikeholde og drive konsernets havneanlegg i havnens sjøområder. Selskapet leier kaier og bygning av mor- og søsterselskap og fremleier disse til havnens kunder. Selskapet står for de drifts- og vedlikeholds relaterte oppgaver i havnen, i tillegg til oppgaver knyttet til regnskap og administrasjon i konsernet. Selskapet deltar også i det daglig arbeidet med utførelse av de praktiske og driftsmessige oppgavene knyttet til sikkerhet i havnen.

Eierforhold

Selskapet er et heleid datterselskap av Stavangerregionen Havn IKS (heretter SRH). SRH eies av Stavanger kommune (70,42%), Sola kommune (28,20 %) og Randaberg kommune (1,38 %). Fra 01.01.2020 inngikk Rennesøy og Finnøy i Stavanger Kommune. Selskapet får dermed ansvar for et større sjøareal. Stavanger kommunes eierandel økte tilsvarende Rennesøy kommunes eierandel (1,19%).

Styret

Styret består av tre personer, en kvinne og to menn.

Selskapet har en styreansvarsforsikring som dekker styrets medlemmer og ledelsen.

Årets resultat

Regnskapet for 2025 viser et positivt årsresultat på kr 13 495 603 (mot kr 1 577 529 i 2024).

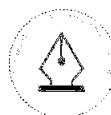
Inntektene for 2025 viser en god økning som også fører til økte kostnader. Konserninterne leiekostnader har økt grunnet økt omsetning.

Skatt

SRH har besluttet at konsernet fra og med 1.1.2024 vil anse seg som alminnelig skattepliktig for all sin virksomhet. Denne beslutningen er basert på ny selskapsavtale for SRH, som ble inngått sommeren 2023, med påfølgende ny strategiplan/implementering av selskapsavtale fra og med 2024/2025 – samt en dreining fra skattemyndighetenes side, der det later til at Skattedirektoratet (SKD) mener tilnærmet all havnevirksomhet er skattepliktig, ref. SKDs prinsipputtalelse av 27.10.2022.

Historisk har SRH og SRH konsern – ansett seg og sine 100% eide datterselskaper som skattefrie etter skatteloven § 2-32, som allmennyttige foretak. Likevel har SRH og datterselskapene oppgitt inntekt til beskatning, der en har ansett dette som økonomisk virksomhet – typisk hvor en har leid ut bygg til ikke-havnerelatert virksomhet. Skattemyndighetene har lagt til grunn SRHs skattemeldinger siden inntektsåret 2017, uten innvendinger verken om skattefriheten eller fordelingen til den begrensede skatteplikten for økonomisk virksomhet.

2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



Ved overgang fra et skattefritt regime til skatteplikt, har skattyter krav på å få skrive opp de skattemessige verdiene på sine driftsmidler til virkelig verdi, som grunnlag for senere skattemessige avskrivninger. SRH har hatt en omfattende dokumentasjons- og verdsettelsesprosess med bistand fra Deloitte og Veridian, der målsettingen er å komme frem til virkelig verdi på alle konsernets driftsmidler. Driftsmidler som har vært benyttet helt eller delvis i økonomisk virksomhet har ikke fått oppskrevet sin skattemessige verdi. Disse oppskrevne verdiene blir lagt til grunn for skatteregnskapet for 2024 og 2025.

Det er hovedsakelig andre selskaper i konsernet som eier kaier, bygg og eiendommer som får oppskrevet verdiene til at selskapet får en skattefordel. SRHD får en utsatt skatt balanseført.

De deleide aksjeselskapene SRH har eierandeler i, er ikke påvirket av overnevnte endringer. De har alltid vært fullt ut skattepliktig. Viser også til note 7 og konsern årsrapporten for SRH.

Kontantstrøm

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontantstrømmen for den operasjonelle aktiviteten er positiv i 2025 for SRHD. Den positive kontantstrømmen fra drift skyldes hovedsakelig årets aktivitet. Årsaken til lav endring i kontantbeholdningen skyldes at selskapet bruker konsernkontoordning. Årets investeringer er finansiert med egne midler og lån. SRHD har også foretatt investeringer i driftsmidler.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det er heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som ikke er tilstrekkelig hensyntatt i det fremlagte regnskapet.

Disponering av årets resultat

Av årets resultat på kr 13 495 603 blir kr 11 424 238 disponert som konsernbidrag til SRH Eiendom Holding AS, og kr 2 071 365 overføres til annen egenkapital.

Anløp

Samlet for havnedistriktet ble det i 2025 totalt registrert 51 221 anløp. Av de 51 221 anløpene var 43 986 anløp knyttet til passasjer/bilferjer, se figur 1.

I 2024 ble det tatt i bruk nytt havnedatasystem, noe som gir endringer sammenlignet med foregående år. Blant annet er gods og bulk slått sammen og passasjer/bilferjer blir registrert annerledes. Dette gjør at tall fra tidligere år ikke er sammenlignbare.

Figur 2 viser endringen i antall anløp i perioden 2024-2025 for alle fartøystyper med unntak av passasjerskip.

3

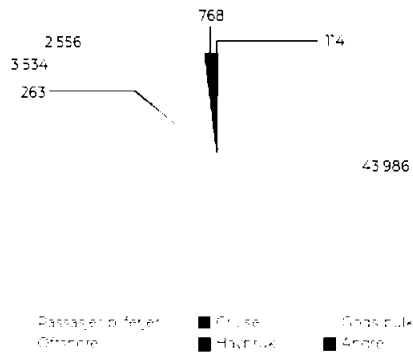


This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

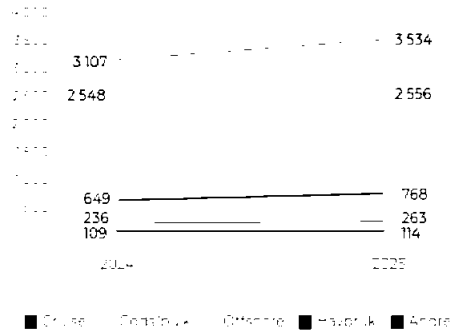
Document ID:
B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



Figur 1. Antall anløp 2025



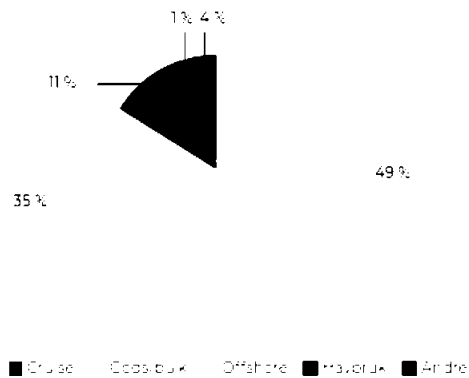
Figur 2. 2024–2025: Antall anløp, unntatt passasjerskip



Offshore-trafikk

Totalt antall anløp fratrukket passasjerskip er 7 235, av disse er 2 556 anløp av offshorefartøy som tilsvarer 35 %, se figur 3. Antall offshoreanløp har økt med 0,3 % fra 2024. I SRHs havnedistrikt er det tradisjonelt sett størst andel forsyningsfartøy (PSV) som går i regulærtrafikk fra basene til nærliggende offshoreinstallasjoner.

Figur 3. % av total 2025, unntatt passasjerskip



Utenriks ferjetrafikk

Utenriksferjene har hatt en nedgang i anløp fra 2024 på 11,88 % grunnet planlagt vedlikehold.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



Gods

Antall anløp med gods/bulk var 3 534 i 2025. Det er flere linjerederier som anløper ukentlig og med hovedvekt på container med fordeling 70 % og roro 30 %. I tillegg kommer roro godset fra Fjord Line AS.

Cruise

Antall anløp i 2025 var 263, mens det i 2024 var 236 anløp.

Marked

Havner er en dynamo for utvikling og vekst, og utvikling av havnene er å styrke næringslivet. For kommunene er havnene det viktigste verktøyet for næringsutvikling, og det krever tett samarbeid. Ringvirkningsanalyse plasserer Stavangerregionen havnedistrikt på et høyt nasjonalt nivå. Ringvirkninger knyttet direkte og indirekte til havnene i SRH sitt havnedistrikt, både private og offentlige, er tidligere presentert til å være nærmere 7 600 årsverk, en omsetning på ca. 18,5 mrd. NOK og verditilvekst på nesten 6 mrd. NOK.

SRH opererer i et bredt maritimt marked med hovedvekt på energi, gods, maritim service og cruise. Nær fremtid kan by på flere muligheter innen blant annet havbruk, og utvidelse av energimarkedet i form av nye energibærere og havvindlogistikk. Dette utløser behov for maritime tjenester ved kai, logistikkareal, lagring ute og inne i tillegg til kontor.

Energi og offshore

Stavangerregionen har Europas største olje- og gassklynge, og et velfungerende base- og havneanlegg er avgjørende for effektiv drift og logistikk i næringen.

OCTG (offshore rør) har opplevd stor pågang, de disponerer rett i underkant av 120 000 kvm og har ytterligere behov for økning i arealbruk.

Aktørene ønsker å samle lagringsbehovet, istedenfor å ha det plassert på forskjellige lokasjoner. Overnevnte, i kombinasjon med økt aktivitet kommende år, både i produksjon og leteboring, betyr at etterspørselen må møtes i form av nybygg. Spesialutstyr krever innendørs lagring.

SRH har per tiden ingen ledig areal for innendørs lagring på havneområdene, og det skal settes opp flere bygg for å møte etterspørselen og gjøre SRHs havneanlegg enda mer attraktive.

Selv om det forventes lavere oljeinvesteringer de kommende årene, vil aktiviteten ved kaianleggene først merke effekten litt etter at investeringene har gått ned.

Gods

Konvensjonelt gods håndteres av terminalselskapet Westport AS. De håndterer den daglige godstrafikken i tillegg til gods fra utenriksfergene. Westport håndterer i tillegg OCTG. I samarbeid med Norseia (største eieren av Westport), håndterer Westport hele logistikken til rørlagring i Risavika sør.

I 2025 har det vært en nedgang på godsmengden. Prognosene indikerer en moderat og stabil vekst i årene fremover. I 2026 er det planlagt vedlikehold av skipene, men SRH forventer at det vil ha lite betydning for godsmengden totalt på året.

5



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



Gods målt i TEUs i 2025 er 60 008.

Rullende last har et totalt antall på 70 121 i 2025. Av dette utgjør trailere og trekkvogner 31 092, mens 39 029 gjelder import og eksport av motorvogner.

Den totale godsmengden innenfor havnedistriktet har økt med 2 % det siste året, og er på 3,2 millioner tonn i 2025. Dette inkluderer containere, bulk- og stykk gods.

Sirkulær- og service markedet

Sirkulær- og service markedene er i hovedsak representert i Mekjarvik. Gods over kai i Mekjarvik i 2025 er 67 653 tonn, en nedgang på 11,7 % fra 2024.

Markedstrender

Havvind viser seg å være vanskelig å få lønnsomhet i, noe som ikke er uvanlig i oppstarten. Ingen havneanlegg i Norge vil i dag kunne imøtekomme utbyggingen som er estimert. Samtidig er betalingsviljen, i tillegg til utfordringer med å inngå langsiktige kontrakter, noe som gjør det vanskelig for havner å investere i denne utbyggingen. Markedet krever solide, dimensjonerte kaier, i tillegg til store arealer med stor fleksibilitet for rask økning og nedskalering. Dette gjør det vanskelig å planlegge for kombinasjonsbruk med andre aktører. Mekjarvik kan by på muligheter for havvind tidligst rundt 2035, men det kan være for sent for en del aktører. SRH har tatt initiativ til samarbeid med andre havner for å gjøre fylket og regionen, inkludert Agder, interessant nasjonalt og internasjonalt. Dette vil gi gode ringvirkninger til kommunene, og god utnyttelse av flere lokasjoner vil muligens holde investeringskostnadene nede.

Fleksibiliteten på dagens utelagringsareal i Risavika, i tillegg til ca. 51 000 kvm ikke opparbeidet areal, kan i fremtiden gi gode forutsetninger for en egnet havvind prosjekthub. God samhandling med etablerte aktører, fleksible arealer og mulig nedgang i OCTG-markedet kan gi denne muligheten. Økt areal kan også gi muligheter til etablering av fremskutte lager for oppdrettsnæringen, bygg og anlegg og annet konvensjonelt gods. I tillegg har SRH når det gjelder fremskutte lager og konvensjonelt gods tett dialog med private aktører ang Tjora Sør, der det er en klausul for etablering av kunde som trenger logistikk over kai.

Omstillingen til renere energibruk på havneanleggene byr på nye markedsmuligheter; etablering av ammoniakk-, metanol- og hydrogentilførsel, i tillegg til ladeinfrastruktur og mer landstrøm. Det er per tiden pågående ammoniakk prosjekter i Risavika. Det er også økende etterspørsel etter ladekapasitet til EL-lastebiler, som bygges ut fortløpende på SRH sine eiendommer.

Cruise

I løpet av 2025 har det vært anløp av 263 cruiseskip. Det har vært en økning i antall nye cruiseskip de siste årene, med en tendens til lengre skip og større passasjerkapasitet. Grundig planlegging og samarbeid med Region Stavanger og andre relevante aktører som tilbyr tjenester til cruiseindustrien har bidratt til at årets cruisesesong har blitt gjennomført uten betydelige utfordringer. Dette skyldes god koordinering og det positive samarbeidsmiljøet som er etablert innenfor cruiseturismen i regionen.

6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



2025 markerer det fjerde året med nært samarbeid mellom SRH og Sandnes Havn KF. I løpet av 2025 har Sandnes Havn tatt imot 21 cruiseskip, noe som er en dobling sammenlignet med de 10 anløpene året før.

Cruiseinntekter er viktige inntekter for SRH, og utgjør ca 22 % av total omsetning. Inntektene har stor påvirkning på resultatet grunnet lave direkte og indirekte kostnader.

Handlingsplanen for cruiseanløp 2022-2030¹ ble vedtatt høsten 2023 og har følgende mål:

1. Tilstrebe helårs cruiseanløp.
2. Begrense cruiseturisme til et maksimalt antall passasjerer per dag med øvre grense på 8 000 pax, maksimalt 2 cruiseanløp per dag og maksimalt 7 cruiseanløp per uke. Dette gjelder for eksisterende kaier og er gjeldende fra 2024. Allerede bestilte cruiseanløp som overskrider to anløp pr dag og 7 anløp per uke i 2024 og 2025 er forpliktelser som må gjennomføres. Båter av mindre størrelse (inntil 600 passasjerer) kommer i tillegg med en begrensning på 1 båt til dagen.
3. Det skal prioriteres cruiseanløp etter prinsippet om at ytre kailinjer skal benyttes først, forutsatt at sikkerheten er ivarettatt.
4. Indre Skagenkaien kan benyttes til anløp av mindre cruiseskip med lengde på inntil om lag 230 meter, med virkning fra 2024.
5. Indre Strandkaien skal ikke ha cruiseanløp.
6. Cruisedestinasjon Stavanger skal være ledende nasjonalt innen minimering av miljømessig belastning ved å implementere miljøvennlig teknologi og stille krav til skip som anløper havnen. Samtlige cruiseanløp til Stavanger sentrum skal senest i 2027 tilkobles landstrøm ved kailigge.

Som beskrevet i handlingsplanen er det en del reserverasjoner gjennomført før handlingsplanen ble vedtatt, derfor vil det også i 2026 være anløp som overstiger begrensningene i handlingsplanen.

Eiendom

All aktivitet på sjø krever tilgjengelig arealer i nærheten av kai for ute- og innendørslagring i tillegg til noe kontorvirksomhet. Havner må ha fleksible arealer for å møte morgendagens næring med dagens aktivitet. Logistikken er arealkrevende, men krever ikke mye kontorfasiliteter. Autonomi er på vei inn i havner, blant annet gjennom bruk av digitale tvillinger for logistikkområder. Innføring av autonome løsninger kan bidra til mer effektiv arealutnyttelse og bedre HMS, som er viktige faktorer å ha med seg i fremtidig planlegging av arealbruken. De neste årene vil bære preg av videre byggeaktivitet, og det er nødvendig med en del oppgraderinger av eksisterende bygningsmasse.

Risavika

Siden oppkjøpet av Risavika Havn 1. januar 2019 er det satt opp rett i underkant av 8 000 kvm bygningsmasse primært for innendørslagring, samt et kombinasjonsbygg.

Risavika har større områder til linjegods aktivitet, og nye aktører har behov for terminalbygg.

Energibransjen er i vekst, og behovet for lagring både ute og inne er stort. I 2026 er det aller meste av utearealene knyttet til intern havnevei utleid. I et langsiktig perspektiv indikerer markedet at innendørs lagringsbehov er i underkant av 10 000 kvm. Slike bygg er fleksible og kan brukes til de

¹ [Handlingsplan Cruiseanløp Stavanger sentrum 2022 - 2033](#)



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



fleste behov innen havnelogistikk. Det er viktig å planlegge for de mest bærekraftige løsninger både i byggeprosess og drift.

Det er i tillegg ca. 160 mål med areal i privat eie i Risavika, som tidligere nevnt vil det være gode bidragsyttere til økende aktivitet over kai. Her kan supplerende virksomheter som ikke trenger umiddelbar nærhet til kaier etableres.

Sola kommune ga et tingsinnskudd 01.10.2024 på et område i Risavika på 51 737 kvm som skal videreutvikles for næringsareal knyttet til maritim næring. Tomten vil bli ferdig regulert i 2026.

Arbeidet med å utarbeide en masterplan for Risavika ble igangsatt i 2025, og rapporten fra eksternt konsulent er levert i 2026. Masterplanen innebærer bred involvering fra eksisterende kunder, og vil identifisere potensielle nye markeder hvor Risavika kan være egnet. Planen gir også en strukturert oversikt over interne havneveier, optimal utnyttelse av tomter, samt plassering av bygg og fremtidige energibærere.

Mekjarvik

I Mekjarvik har SRH to leietakere, GMC Marine Partner AS og Stena Recycling AS, som begge er veletablert og har lang horisont. Begge aktørene har behov for mer areal på sikt, og SRH har kjennskap til ytterligere aktører som ønsker areal. SRH jobber derfor med flere muligheter for årene fremover, som vil skape arbeidsplasser og gode ringvirkninger. Når det gjelder 2026 er alle arealer fullt utleid, og det er god aktivitet over kai.

Januar 2025 gjennomførte SRH et strategisk oppkjøp av et betydelig areal i Mekjarvik, kjent som Toco-eiendommen, med mål om videre havneutvikling. Eiendommen gir SRH mulighet til å disponere rundt 80 mål, og det benyttes «Rogfastmasse» til den pågående utfyllingen. I tillegg har SRH inngått en avtale med Randaberg kommune om erverv av eiendom i Mekjarvik sør, dette skal behandles i de andre eierkommunene i 2026. Disse investeringene legger grunnlaget for at SRH kan realisere sine planer om et større, sammenhengende havne- og industriområde i Mekjarvik. Området har lenge vært utpekt som et sentralt utviklingsområde, og utfyllingen knyttet til Rogfast-prosjektet har gjort det ekstra attraktivt, med nærhet til både E39 og dypvannskai.

Stavanger sentrum

Østre havn skal ifølge Kommunedelplan Stavanger Sentrum 2019-2034 (Sentrumsplanen) utvikles til et større omfang av sentrumsformål. Som nevnt tidligere er dette området derfor overført til en egen havnekassee i Stavanger kommune fra 01.10.2024. SRH driver havnen videre med en driftsavtale, der det er ett til to års oppsigelse av hensyn til transformasjon som skal gjennomføres. Temakart Havn til Sentrumsplanen viser at byutviklingen skal ta hensyn til at det fortsatt skal være havneaktivitet i Østre havn.

Sentrumsplanen viser også en by- og havneutvikling i Bjergsted og på Ytre Strandkaien. SRH har gjennomført en grundig kartlegging av grunnforhold, tilstand på kaier og vurdert utbyggingspotensial. SRH vurderer Bjergsted/Sandvigå som en mulig lokasjon for landstrøm til større fartøy. Dette vil være svært viktig for å ivareta næringen på en miljøriktig måte.

8



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



Havnelangs 2025

Havnelangs ble arrangert for femte gang lørdag 14. juni. Havnelangs skal skape maritim interesse, bidra til å bygge et godt omdømme, og gi regionens innbyggere et innblikk i de varierte og spennende aktivitetene som finnes i Stavangerregionen Havn. Det er et gratis, ikke kommersielt arrangement, hvor lærerike opplevelser er i fokus.

Atter en gang kan man konkludere med et vellykket arrangement. Rundt 40 aktører og utstillere fra eierkommunene bidrog til at besøkende fikk en variert og innholdsrik opplevelse. Tilbakemeldingene fra utstillere, publikum og egen organisasjon var positive.

Landstrøm

Det tilbys landstrøm til offshorefartøy i Risavika og i Stavanger sentrum. Inntil tre offshorefartøy kan være tilkoblet landstrøm samtidig pr. lokasjon. I 2025 ble landstrøm for kai 23 og 24 i Risavika ferdigstilt, det betyr at Risavika har totalt fem lokasjoner som leverer landstrøm.

Blueday Technology AS gikk konkurs 30.01.2026. Selskapet var engasjert i utbyggingen av landstrøm i Mekjarvik. Prosjektet er godt i gang, men det gjenstår ferdigstillelse. SRH arbeider nå med alternative aktører for å sikre en løsning for fullføring av prosjektet.

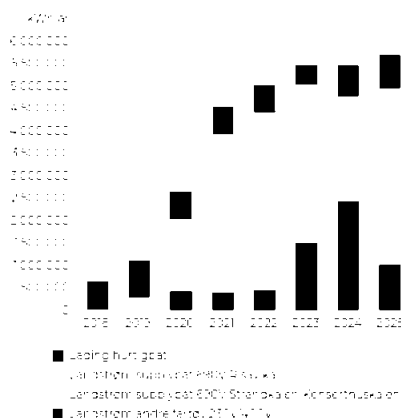
Det har i lang tid vært utfordringer med ladeanlegget på Jorenholmen for lading til hurtigbåter og Vassøy ferje. Konkursen til Blueday Technology AS fører til at SRH også her arbeider med alternative aktører for et velfungerende anlegg.

Ladeanlegg tilknyttet fartøyet «Medstraum» har vært i drift i 2025, men det har oppstått noen utfordringer for fartøyet som har resultert i nedetid.

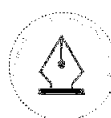
Total landstrøm og ladeleveranse til fartøy i 2025 var 5 651 000 kwh fordelt som følger:

- 1 007 000 kwh til lading av hurtigbåt
- 2 622 000 kwh til landstrømanlegg i Risavika
- 1 306 000 kwh til landstrømanlegg i Stavanger sentrum
- 716 000 kwh til andre landstrømtilkoplinger.

Figur 4. Utvikling strøm til fartøy 2018–2025



9



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



ISPS-tiltak

ISPS er det internasjonale regelverket mot terrorsikring av havner (utarbeidet av IMO²) og gjelder for alle havneanlegg som mottar anløp av fartøy som går i internasjonalt farvann.

Konsekvensene ved manglende oppfyllelse av ISPS-kravene er at skip nektes å anløpe havnen. Kystverket (KYV) og ESA (EFTAS overvåkningsorgan³) kontrollerer regelmessig at havneanleggene er tilfredsstillende sikret. ESA kontrollerer KYV implementering av ISPS regelverket.

SRH har ansvar for sikring av fire ISPS havneanlegg, og har også hatt overordnet ansvar for en EU-havn. De fire havneanleggene er:

- Offshore Terminal Risavika (OTR)
- Ferry Terminal Risavika (FTR)
- Deep Water and Offshore Terminal Mekjarvik (DTM)
- Cruise and Waiting Terminal Stavanger (CTS)

Alle anlegg er godkjent av KYV og er på sikringsnivå ⁴.

Standardiseringsarbeidet for planverket har hatt jevn og god fremdrift, og tre av de fire sikringsplanene er nå oversendt KYV for godkjenning. I forbindelse med byggingen av kai 25 ved Offshore Terminalen i Risavika, samt Asco sin utvidelse av ISPS-anlegget, oppstod det behov for å utarbeide og sende inn en revidert sikringsrisikoanalyse til KYV, som ble godkjent uten merknader. GMC Maritime i Mekjarvik har ved enkelte anledninger hatt behov for å utvide ISPS-området, og det ble derfor søkt om midlertidig godkjenning for utvidet areal. Etter dialog med KYV ble det nødvendig å levere en oppdatert sikringsanalyse for DTM. Dette arbeidet er nå fullført, og SRH avventer fortsatt godkjenning fra KYV.

KYV gjennomførte et uanmeldt tilsyn ved havneanlegget FTR 21. mai 2025, med hjemmel i forskrift 29. mai 2013 nr. 538 om sikring av havneanlegg § 20. Formålet med tilsynet var å sjekke om sikringsrisikoanalysen gjenspeiler den faktiske situasjonen og om sikrings tiltakene følger sikringsplanen. Tre avvik ble identifisert med middels alvorlighetsgrad, og ingen forbedringspunkter. Fjord Line var en sentral part i lukking av avvikene og sammen med SRH ble nødvendig dokumentasjon systematisert og oversendt KYV innen fristen.

Den årlige ISPS-øvelsen for 2025 ble gjennomført for DTM 13.11.2025. Formålet var å oppfylle forskriftskrav om årlig øvelse, samtidig som havneanlegget fikk trene på håndtering av skjerpet trusselbilde, langvarig bortfall av kritisk infrastruktur og heving av sikringsnivå. Øvelsen ble gjennomført som en table top-øvelse, og inkluderte deltakelse fra sikringsorganisasjonen og ledelsen. Øvelsens overordnede mål var å ivareta krav til årlig øvelse som gitt i ISPS-koden og forskrift om sikring av havneanlegg.

For å effektivisere arbeidet med sikringskontrakter, som er en avtale mellom SRH og en virksomhet som trenger autorisert adgang til et ISPS-godkjent havneområde, vil det være gunstig å digitalisere denne prosessen. Norske Havner, interesseorganisasjonen for norske havner, har tatt på seg ansvaret for å videreføre løsningen for Nasjonal Digital sikringskontrakt. For å sikre en god og bærekraftig løsning, har Norske Havner opprettet en arbeidsgruppe bestående av representanter fra

² <https://www.imo.org/>

³ <https://www.eftasurv.int>

⁴ [Hva er maritim sikring? | Kystverket - tar ansvar for sjøveien](#)





Bergen, Oslo, SRH og organisasjonen selv. SRH spiller, sammen med Norske Havner, en sentral og ledende rolle i dette samarbeidet.

Krisestøtteverktøyet RAYVN er tatt i bruk og er benyttet ved flere øvelser og hendelser. Fokus for 2026 er å benytte verktøyet ved alle øvelser og hendelser, og sørge for at brukerne er trygge i bruken av verktøyet.

SRH mottok i slutten av 2025 den nye sikkerhetsløsningen fra Grieg Connect. Port Security-systemet er nå fullstendig integrert med havnedatasystemet Port, også levert av Grieg. SRH har inntatt en sentral og drivende rolle i samarbeidet med utviklerne hos Grieg, og har vært en betydelig bidragsyter til den samlede fremdriften i prosjektet.

Miljø, samfunnsansvar, HMS

Bærekraft er en integrert del av SRH sitt samfunnsoppdrag og strategiske retning. I Strategiplan for 2025–2028 er det tydeliggjort at SRH skal tilstrebe å være blant de ledende aktørene nasjonalt når det gjelder implementering av miljøvennlig teknologi og løsninger som bidrar til redusert ressurs- og energibruk samt lavere utslipp fra havnedrift og skipstrafikk. Arbeidet skal bygge på objektive, effektive og etterprøvbare rammeverk og bransjenormer.

Som del av strategigrunnlaget gjennomførte SRH i 2024 en dobbel vesentlighetsanalyse (DVA). Analysen identifiserer hvilke bærekraftemaer som er mest relevante for virksomheten, sett i lys av egne aktiviteter, verdikjede og interesser. DVA-en synliggjør påvirkning, risiko og muligheter, og har vært et sentralt grunnlag for videre prioriteringer innen bærekraft samt for utvikling av mål, tiltak og styringsparametere.

Resultatet dannet grunnlaget for SRHs første bærekraftsrapport, ett første steg i strukturert bærekraftsrapportering etter VSME-standarden (Voluntary Sustainability Reporting Standard for non-listed SMEs).

Formålet med rapporten er å dokumentere og synliggjøre eksisterende bærekraftsarbeid på en helhetlig og transparent måte, etablere oversikt over tilgjengelige data innen vesentlige bærekraftemaer, samt legge grunnlaget for videre utvikling av mål, KPI-er og oppfølging i tråd med SRH sine strategiske ambisjoner.

SRH har valgt VSME-standarden fordi den gir en balansert og praktisk tilnærming til bærekraftsrapportering, der både påvirkning og risiko- og mulighetsbildet blir synliggjort. Dette gir et godt utgangspunkt for å beskrive nåværende status, identifisere modenhetsområder og styrke koblingen mellom bærekraft og forretningsmessige beslutninger.

Bærekraftsrapporten blir publisert på SRH sin hjemmeside, men deler av informasjonen fremgår også her i årsberetningen.

11



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



Tilstand for kjønnslikestilling

I SRH konsern er det ved utgangen av året 27 ansatte hvorav åtte er kvinner. I styret for SRH er det tre kvinnelige medlemmer (av syv, viser til note 16).

Vårt arbeid for likestilling og mot diskriminering

Ansatte har like muligheter for å kvalifisere seg til alle typer oppgaver, og avansementsmulighetene er de samme. Lønn reflekterer den enkeltes ansvarsområde og kvalifikasjoner. Arbeidstidsordninger i selskapet følger av de ulike stillinger. Det er lagt til rette for bruk av fleksibel arbeidstid, men enkelte arbeidsoppgaver er tidsbestemte. Det er også lagt til rette for redusert arbeidstid ved behov, men flere arbeidsoppgaver er personavhengige. Ved ansettelse blir alle søkere behandlet likt, uavhengig av etnisitet, religion, kjønn og livssyn. I ansettelsesprosessene i 2025 har SRH, i samarbeid med rekrutteringsbyrået, nøye drøftet stillingstitler og innholdet i stillingsannonser for å forhindre diskriminering og fremme likestilling og mangfold i virksomheten.

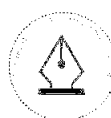
Mot slutten av 2025 har SRH utarbeidet et lønnspolitisk dokument som kan redusere risiko for diskriminering.

Offentlige og private virksomheter rettet mot allmennheten har plikt til universell utforming av virksomhetens alminnelige funksjoner. SRH har et bevisst forhold til området universell utforming i forhold til planlegging, oppfølging og gjennomføring av prosjekter. Nettsiden til SRH er universelt utformet.

Som vist i figur 5, skal SRH i 2026 iverksette tiltak egnet til å bidra til økt likestilling og mangfold i virksomheten ved å:

- Fortsette kartlegging av risikoforhold med tanke på likestilling og diskriminering
- Ta i bruk lønnspolitisk dokument, i samarbeid med fagforeningene, som kan redusere risiko for diskriminering.
- Fokus på innholdet i stillingsannonser. Være bevisste på at bildebruk og ordvalg har konsekvenser for hvem som søker jobb i havnen

12



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



1. Risiko

Undersøke om det finnes risiko for diskriminering eller andre hindre for likestilling, herunder om det vært å kartlegge leveforholda for de tettere, kjønn og brukere av utrykkelig arbeid.

- Risiko og hindre som ska vurderes:
- Rapportering på kjønn
- Få eks. på arbeidstid eller bruk i virksomheter, men enkelte arbeidstidsgaver er tidsbestemte
- Redusert arbeidstid ved barn, flere arbeidstidsgaver er personavhengige
- Årlig søkere bemanning til kvoteansatte ser ulikhengig avhengighet, religion og kjønn
- Bygd tilrettelegging og er med i vurderingen knyttet til endringer
- Utferdsforfremming som rettlig standard
- Virksomheter har ikke utrykkelig arbeid

2. Analyser

Analyse årsaker til identifiserte risikoer

- Historisk perspektiv knyttet til kjønn og arbeidstidsgaver, det er tidsplaner, virksomheter som er kjønn som helende
- Ikke mulig for å få belarbeidstid for alle ansatte da enkelte arbeidstidsgaver er tidsbestemte
- Få arbeidstidsgaver er personavhengige på grunn av virksomhetens størrelse
- Risiko for søkere bemanning ved ansatte ser ulikhengig mangfold i virksomheten kunne vært større



4. Evaluere arbeidet

- Virksomheter har hatt fokus på likestilling og diskriminering. Dette ble godkjent i 2020
- Ved ansattelister har likestilling og diskriminering blitt diskutert for å ta mer mangfold i SRH har også brukt eksterne bistand det tema er på list
- I 2020 vil det fortsatt være fokus fra lede sen på å sette likestilling og diskriminering system

3. Tiltak

Virksomhet, ta kegnett i å motvirke diskriminering og bidra til likestilling og mangfold i virksomheten

- Kartlegge risiko for mangfold med tanke på likestilling og diskriminering
- Medarbeiderundersøkelse
- Gjennomgå innhold i stillingsannonser til bruk og ordvalg har konsekvenser for hvem som søker hos SRH

Figur nr 5

HMS

SRH hadde følgende målsetning for HMS-arbeidet for 2025:

- Unngå skader og ulykker
- Stabilt lavt sykefravær
- Være en attraktiv arbeidsplass
- Verne det ytre miljøet

HMS-målene er en del av det systematiske helse-, miljø- og sikkerhetsarbeidet. Tilhørende HMS-årshjul og handlingsplaner er utarbeidet i samarbeid med bedriftshelsetjenesten.

Det er i 2025 ikke registrert uhell med personskade.

Som en del av bedriftens HMS-arbeid har ansatte gjennomgått helseundersøkelse med lege. Det er gjennomført flere aktiviteter med fokus på helse for alle ansatte.

Våren 2025 gjennomførte Miljødirektoratet (Mdir) et varslertilsyn av fjellhallene i Risavika, kjent som kavernene, tidligere eid av Norske Shell. Formålet med tilsynet var å vurdere etterlevelsen av tillatelsen. Tilsynet omfattet utslipp til luft og vann, overvåking, avfallshåndtering, vedlikehold av utslippskritisk utstyr samt internkontroll, herunder miljørisikovurdering og avviksbehandling.

13



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



Tilsynet avdekket enkelte avvik som SRH ble pålagt å utbedre innen en angitt frist. SRH ble bedt om å sende Miljødirektoratet en skriftlig redegjørelse for hvordan avvikene var rettet. Mdir mottok oppfølging fra SRH både i juli og november.

Mdir har tatt disse tilbakemeldingene til orientering og legger til grunn at de identifiserte avvikene er utbedret slik at SRH nå opererer i samsvar med gjeldende regelverk. Direktoratet understreker alvoret i de avdekkede avvikene, og vil følge opp tiltakene gjennom et nytt tilsyn.

Den åttende HMS-konferanse ble avholdt i Sola kulturhus. SRH er medarrangør sammen med ASCO, Sola kommune og Westport. HMS-konferansen er en viktig møteplass for alle som jobber med eller har ansvar for HMS. Et av målene til konferansen er å gi faglig påfyll og inspirasjon til eget arbeid.

Arbeidsmiljøet

Konsernet har i 2025 hatt et totalt sykefravær på 4,1 % (4,4 % i 2024). Korttidsfraværet var på 1,71 % (1,32 % i 2024) med 26 egenmeldinger, og totalt 50 dager.

Konsernet avholder regelmessige informasjonsmøter, involverer alle ansatte i havnens strategiarbeid og har årlige medarbeidersamtaler.

Konsernet har i sin personalpolitikk lagt til rette for seniortiltak for ansatte over 62 år. Konsernets arbeidsmiljø anses som godt.

Det ytre miljø

Egen virksomhet forurenser i liten grad det ytre miljø direkte, men selskapet gjør likevel tiltak for å redusere eget, eierkommunenes og kunders miljøavtrykk. Havnedrift innebærer en del støy fra laste- og lossevirksomhet. Videre er det utslipp fra kjøretøy og skip. I tillegg kommer indirekte miljøpåvirkning fra eksempelvis avfallshåndtering, byggerier og andre varer og tjenester.

SRH følger utviklingen knyttet til støy fra cruiseskip i Gamle Stavanger nøye gjennom måling og beregninger basert på internasjonale standarder. Resultatene viser at både utendørs og innendørs støynivåer ligger innenfor anbefalte grenseverdier.

Lavfrekvent støy fra enkelte fartøy kan oppleves som særlig sjenerende, selv om grenseverdiene overholdes. Havnen har derfor valgt å prioritere reduksjon av såkalte C-veide nivåer, til tross for at det ikke stilles myndighetskrav om dette.

I 2026 vil havnen arbeide videre med flere langsiktige løsninger for å redusere støybelastningen:

- **Landstrøm:** økt bruk av landstrøm
- **Oppfølging av fartøy:** særskilt oppfølging av fartøy som genererer lavfrekvent støy
- **Videre utvikling:** reduksjon av annen operasjonell støy, som renhold og vedlikeholdsarbeid og/eller musikk om bord

SRH har som mål å være en god nabo og arbeider derfor aktivt med tiltak som går utover gjeldende forskriftskrav.

14



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



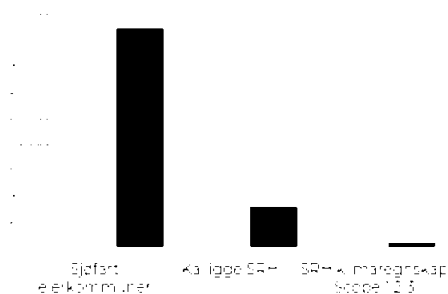
Klimaregnskap

Klimaregnskap er etablert og skal brukes som et aktivt verktøy for å synliggjøre havnens direkte og indirekte klimagassutslipp, og til å følge opp effekten av tiltak. Klimaregnskapet fremlegges årlig, og det utarbeides også klimabudsjett i forbindelse med budsjettarbeid.

SRH skal redusere klimagassutslipp fra egen virksomhet (SRH klimaregnskap Scope 1,2,3) med 80 % innen 2030, sammenlignet med 2019. Samtidig skal SRH påvirke og lytte til kunder, leverandører og samarbeidspartnere for å nå våre og eierkommunenes miljømål. Det er i rollen som tilrettelegger at SRH kan bidra til størst utslippskutt. Eierkommunene har ambisjon om kutt i utslipp av klimagasser på hhv 55 % (Sola) og 80 % (Stavanger og Randaberg) innen 2030. SRH kan først og fremst bidra til utslipp i kategorien sjøfart, og i aller størst grad de utslippene som skjer ved kailigge. Utslipp ved kailigge hos SRH utgjør 17 % av eierkommunenes utslipp i kategorien sjøfart.

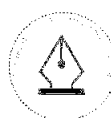
Figur 6. Klimagassutslipp eierkommuner og SRH

Tonn CO₂-eq 2024



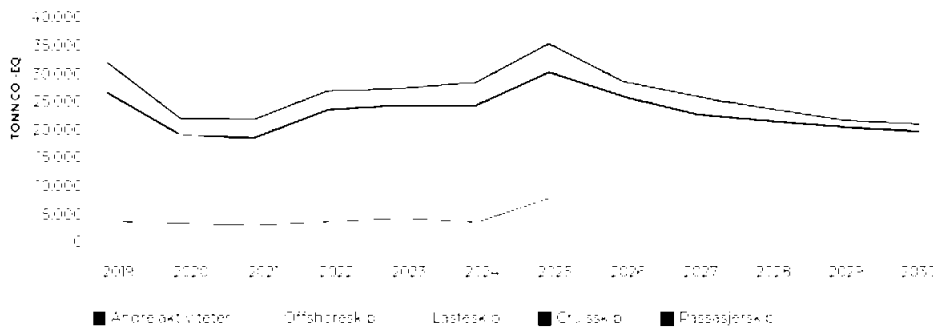
Kailigge SRH

Det er utarbeidet følgende framskrivning for klimagassutslipp fra kailigge SRH, basert på kjente elektrifiseringsprosjekter som er planlagt gjennomført. Framskrivningen viser at elektrifisering alene kan redusere utslipp med ca. 50 % innen 2030. For ytterligere reduksjon må elektrifisering suppleres med andre tiltak, og her vil SRH ha en sentral tilretteleggerrolle





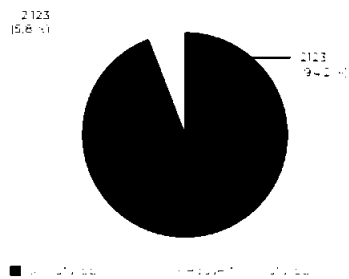
Figur 7. Klimagassutslipp fra kailigge reduksjon fram mot 2030



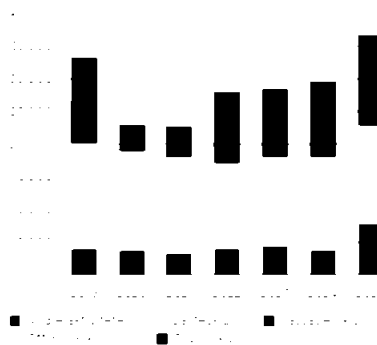
Det er utarbeidet utslippsregnskap for utslipp fra kailigge for å synliggjøre effekten økt salg av landstrøm har for utslippsreduksjon fra fartøy. Regnskapet omfatter utslipp fra kailigge ved kaier eid av SRH⁵. Bruk av landstrøm har i 2025 redusert CO₂-utslipp fra kailigge med totalt 5,8 % for hele havnen sammenlignet med et scenario der man ikke hadde hatt tilgjengelig landstrøm. Det totale CO₂-utslippet fra fartøy ved kailigge har økt med 24 % i 2025 sammenlignet med 2024.

Offshoreskip dominerer fremdeles utslipp fra kailigge ved SRH sine kaier. Utslipet fra dette segmentet ligger på samme nivå som 2024. Utslipp fra cruise har økt sammenlignet med 2024, grunnet økt antall cruiseskip.

Figur 8. Reduserte CO₂-utslipp



Figur 9. Utslipp fra kailigge alle havneanlegg SRH 2019–2025
Tonn CO₂-eq



⁵ Utslippsregnskap for fartøy er utarbeidet av DNV på oppdrag fra SRH. Utslippstall for skip i bevegelse innenfor 12 nautiske mil for kommunegrensene i Sola, Stavanger og Randaberg ligger i klimaregnskapene for den respektive kommune. Tiltak for å redusere utslipp fra skip i bevegelse adresseres i klima- og miljøplanene i eierkommunene og må løses i samarbeid med eierkommunene.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

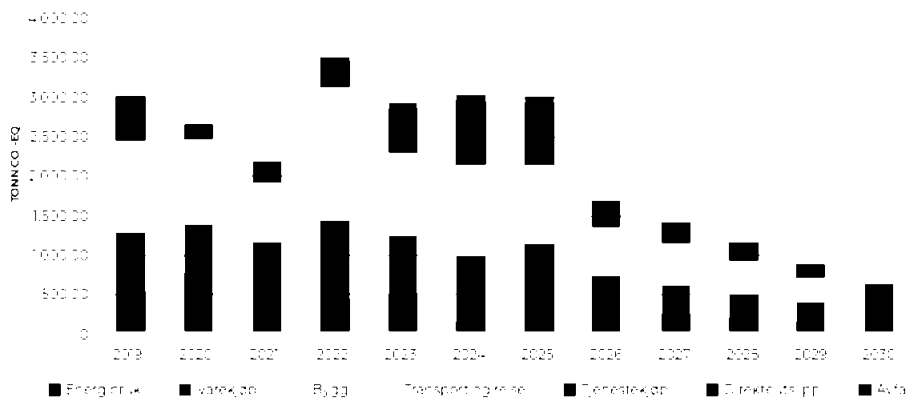
Document ID:
B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



SRH Klimaregnskap Scope 1, 2 og 3

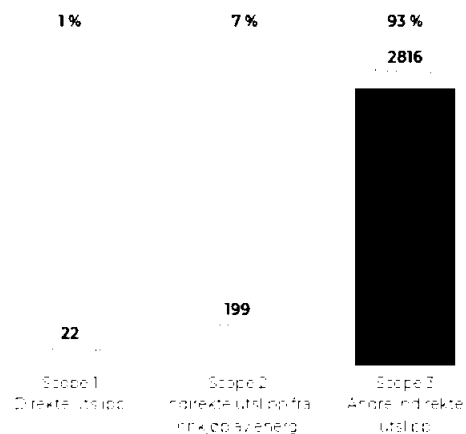
Klimaregnskapet er utarbeidet i henhold til GHG-protokollen og har 3 deler: Scope 1 og 2 omfatter henholdsvis forbrenning av drivstoff og energiforbruk i havnens bygg og anlegg, mens Scope 3 er indirekte utslipp som organisasjonen kan påvirke gjennom å sette krav til leverandører ved kjøp av bygg, varer og tjenester, og etablere retningslinjer for reisevirksomhet o.l.

Figur 10. Klimaregnskap SRH Scope 1, 2 og 3 2019–2025, framskrivning 2026–2030



Klimaregnskapet viser en reduksjon i egne utslipp på 0,2 % fra 2019 til 2025, og en reduksjon fra 2024 til 2025 på 0,4 %. Postene varekjøp, transport og reise og avfall har økt, mens postene bygg og tjenestekjøp er redusert. Kategori bygg omfatter alle små og store investeringsprosjekter som er ferdigstilt i 2025 og kommet over i bruksfase. På bygg ble utslippsfaktor i beregningsverktøy justert ned i 2023, noe som stemmer godt med strammere miljøkrav i SRH sine prosjekter. Utslippene på posten bygg omfatter også alle bygg og kaier bygget før SRH startet å føre klimaregnskap, som fremdeles er under avskrivning. Posten energibruk har økt noe i 2025, men betydelig redusert sammenlignet med 2023. Årsaken til reduksjonen er at SRH har kjøpt opprinnelsesgarantier for fornybar strøm i 2024, noe som reduserer utslippsfaktoren betydelig.

Figur 11. SRH Klimaregnskap Scope 1, 2 og 3



17



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID: B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



Utslippene i Scope 1 (direkte utslipp fra forbrenning) er redusert med 35 % fra 2019 til 2025 som følge av gradvis overgang til elektriske kjøretøy og fartøy.

Environmental Port Index (EPI)

EPI er et unikt rapporteringsverktøy utviklet i samarbeid med DNV og en rekke eksperter innen shippingindustrien. Målet er å øke driftseffektiviteten til både redere og havneoperatører, samtidig som de reduserer deres påvirkning på miljøet. EPI er en internasjonal løsning, støttet av globale maritime eksperter og en robust IT-infrastruktur som er i stand til å støtte havner rundt om i verden. Fra 2019 ble EPI organisert som et aksjeselskap, EPI AS, eid av 12 norske cruisehavner, hvor de største eierne er Bergen, Stavanger og Aurland. Ved oppstart i 2019 var EPI i bruk av fire havner: Stavanger, Trondheim, Bergen, og Oslo. Ved inngangen til 2026 har tjenesten utvidet sitt virke til 46 destinasjoner i Norge, på Island, Færøyene, og Orknøyene.

EPI hjelper havneoperatører med å utvikle strategier for å redusere miljøpåvirkningen fra skipstraffikk. Havneoperatører kan for eksempel bruke EPI scoren til å identifisere hvilke skipstyper som har størst miljøpåvirkning og målrettet gi disse skipene insentiver for å redusere utslippene. EPI samler detaljert informasjon om blant annet skipenes utslipp, teknologisk utrustning, bruk av rensesystemer, drivstoff og bruk av landstrøm. EPI kartlegger også skipenes alder, dvs. antall skip over/under 20 år og beregnet gjennomsnittsalder.

Aktuelle tall for Stavanger 2025

	Sandnes	Stavanger
Antall anløp rapport til EPI	20	243
NO _x -utslipp (t)	8,33	73,05
Det skjedde kunne sluppet ut ifor referanselinje (t)	8,33	127,97
Reduksjon av NO_x ift. referanselinje (t)	3,00	54,92
SO _x -utslipp (t)	0,10	0,95
Det skjedde kunne sluppet ut ifor referanselinje (t)	0,18	2,32
Reduksjon av SO_x ift. referanselinje (t)	0,08	1,37
CO₂ utslipp (t)	551,40	7 248,50

Referanselinje refererer til hva skipet er forventet å slippe ut dersom det ikke gjennomføres forbedringstiltak når skipet ligger ved kai.

Resultatet viser at operasjonelle tiltak ved kai har redusert NO_x utslippet med 42 % og SO_x utslippet med 58 % i forhold til et scenario med ingen forbedring. Årsakene til dette er flere. Det er flere nyere skip som har bedre teknologi ombord og rederiene velger ofte renere drivstoff enn myndighetskravet tilsier. En bakenforliggende motivator er SRH sitt insentivsystem som medfører et stort påslag i vederlag for de som forurenser mest.

18



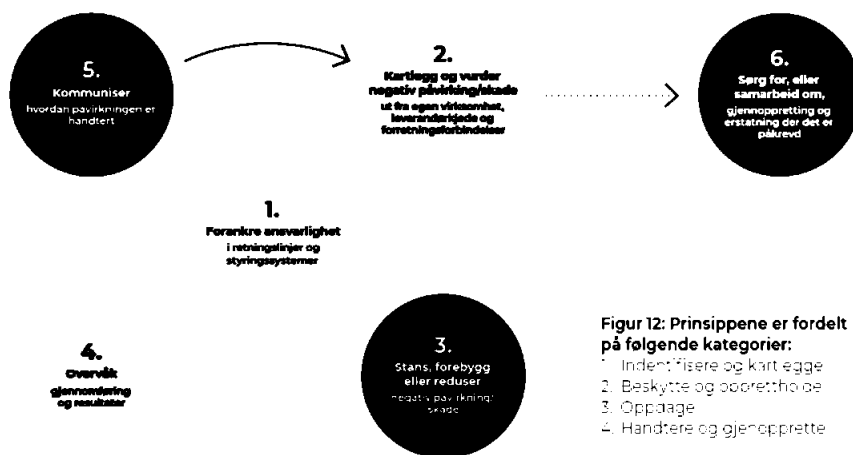
This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF

Informasjonssikkerhet

Informasjonssikkerhet dreier seg om å håndtere risiko relatert til virksomhetens informasjonsverdier og behandling av personopplysninger. SRH har i første omgang fokusert på digital sikkerhet, og i 2026 fortsette videreutviklingen av sikkerhetsledelse hvor målet er at alt av informasjonssikkerhet skal inkluderes.

Nasjonal sikkerhetsmyndighet (NSM) har utarbeidet en rekke grunnprinsipper for IKT-sikkerhet som skal hjelpe organisasjoner med å beskytte sine digitale verdier. Disse prinsippene er designet for å fremme en helhetlig tilnærming til informasjonssikkerhet og dekker alt fra risikoanalyser til tilgangskontroll.

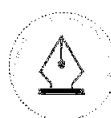


Risikostyring er fundamentalt for å forstå og håndtere trusler mot organisasjonens informasjonssystemer. Dette innebærer å identifisere og kartlegge, vurdere og behandle risikoer på en systematisk måte.

En robust sikkerhetsarkitektur er nødvendig for å beskytte informasjonssystemene mot uautorisert tilgangsforsøk og cyberangrep. Dette inkluderer bruk av brannmurer, inntrengingsdeteksjonssystemer og andre teknologier.

Kontroll over hvem som har tilgang til hvilken informasjon er essensielt for å forhindre misbruk eller kompromittering. Dette krever klare retningslinjer og tekniske løsninger for tilgangsstyring som sikrer at kun autoriserte brukere får tilgang til sensitive data.

SRH må være forberedt på å håndtere sikkerhetshendelser når de oppstår. Dette inkluderer etablering av beredskapsplaner, regelmessige øvelser og en klar prosedyre for hendeshåndtering.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



NIS 2 direktivet (Network and Information Security Directive) er en oppdatert versjon av det opprinnelige NIS-direktivet, og har som mål å styrke sikkerheten og motstandsdyktigheten til nettverks- og informasjonssystemer i EU. NIS 2 direktivet omfatter flere sektorer enn sin forgjenger, inkludert helse, energi, transport, og finans. Dette betyr at flere organisasjoner må innrette seg etter de nye sikkerhetskravene. Direktivet stiller strengere krav til medlemslandene og som en del av kritisk infrastruktur vil SRH være underlagt direktivet som er planlagt å tre i kraft ila 2026.

Kystverket har også fokus på tematikken, og vil være et bindeledd mellom havnene og NSM. SRH er, i likhet med alle havner, rapporteringspliktig til Kystverket for sikkerhetsbrudd, dette inkluderer også brudd på digital sikkerhet.

SRH har i 2025 implementert sikkerhetstiltak for å beskytte nettverks- og informasjonssystemer, iht NIS 2 direktivet og Digitalsikkerhetsloven. Dette inkluderer krav til risikostyring, rapportering av sikkerhetshendelser, og gjennomføring av sikkerhetsrevisjoner og forsikring om kontinuerlig drift.

Bildet under viser gjennomført overordnet prosess for SRH:

Figur 13



SRH har utarbeidet styringsdokument for sikkerhetsledelse for informasjonssikkerhet med utgangspunkt i Digitalsikkerhetslov, NSM sine grunnprinsipper og føringer i NIS 2 direktivet.

Styringsprinsippene for sikkerhetsledelse er publisert for ansatte på SRHs Intranett.

SRH skal arbeide helhetlig med styring og kontroll av informasjonssikkerhet. Dokumentet for sikkerhetsledelse skal minimum evalueres årlig. Havnedirektøren er ansvarlig for informasjonssikkerhet for SRH og har således ansvar for at prosesser, retningslinjer, prinsipper og sikkerhetsledelse blir håndtert gjennomgående i organisasjonen.

Administrasjonen orienterer styret halvårlig om status og arbeid knyttet til informasjonssikkerhet.





Strategiplan for konsern

STRATEGIMÅL 2026 Stavangerregionen Havn

Visjon

Stavangerregionen Havn skal være den mest utviklede og mest attraktive havneområdet i Norge.

Våre verdier

Utdanning, kompetanse, miljø, samarbeid og trykksaker.

Ambisjoner ut fra selskapsavtale

Marked og utvikling

Stavangerregionen Havn skal være en av de mest utviklede og mest attraktive havneområdene i Norge.

Stavangerregionen Havn skal være en av de mest utviklede og mest attraktive havneområdene i Norge.



Bærekraft

Stavangerregionen Havn skal være en av de mest utviklede og mest attraktive havneområdene i Norge.

Stavangerregionen Havn skal være en av de mest utviklede og mest attraktive havneområdene i Norge.



Organisasjon og samarbeid

Stavangerregionen Havn skal være en av de mest utviklede og mest attraktive havneområdene i Norge.

Stavangerregionen Havn skal være en av de mest utviklede og mest attraktive havneområdene i Norge.



Areal/Infra., bygg og utstyr - Skipsanløp

Stavangerregionen Havn skal være en av de mest utviklede og mest attraktive havneområdene i Norge.

Stavangerregionen Havn skal være en av de mest utviklede og mest attraktive havneområdene i Norge.

Stavangerregionen Havn skal være en av de mest utviklede og mest attraktive havneområdene i Norge.



Føring

Stavangerregionen Havn skal være en av de mest utviklede og mest attraktive havneområdene i Norge.

Stavangerregionen Havn skal være en av de mest utviklede og mest attraktive havneområdene i Norge.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID: B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



SRHs strategiplaner gjelder for en fireårsperiode i tråd med selskapets styreperiode. SRHs strategiplan reflekterer endringer i SRHs nyere selskapsavtale som tydeliggjør SRHs formål. Planen er også kalibrert mot forventningene i eierstrategien som eierkommunene vedtok i 2023, slik at selskapets strategiske retning harmonerer med eiernes mål og retningslinjer.

Strategiplanen viderefører SRHs overordnede mål å fremme sjøtransport og legge til rette for effektiv, sikker og miljøvennlig drift, samtidig som den forankrer driften i oppdaterte kjerneverdier. I arbeidet med ny strategi ble selskapets visjon bekreftet at «Stavangerregionen Havn skal være Nord-Europas mest profesjonelle, hyggelige og miljøvennlige havn», og de ansattes medvirkning bidro til å definere tre verdier som støtter denne visjonen: Dedikert, Fremtidsrettet og Imøtekommende. Det utarbeides en årlig handlingsplan med tiltak for oppfølging av planen.

Strategiplan 2025-2028 er strukturert rundt to hovedstrategier (A og B) med tilhørende 16 strategiske mål for fireårsperioden og egne delmål for 2025. Strategi A omhandler organisering og ressursutnyttelse, mens strategi B fokuserer på system og styring. For å sikre oppfølging av målene følger årlige handlingsplaner med konkrete tiltak, milepæler, ressursbehov for hvert delmål. I løpet av 2025, det første året av ny strategiplanperiode, har ledergruppen jevnlig gått gjennom status og styret har fått fremlagt halvårlig rapportering. Dette har sikret kontinuerlig oppfølging, ansvarliggjøring og mulighet for nødvendige justeringer underveis.

Allerede etter første året med ny strategi har SRH høstet verdifulle erfaringer som tas med videre-Rammebetingelser, markedsbehov og samfunnsforventninger er i stadig endring og strategiske mål og tiltak evalueres årlig ved opprettelsen av delmål og handlingsplan for året. Som en del av dette arbeidet vedtok styret i desember 2025 å innføre en tredje strategisk hovedkategori, "Strategi C", som skal ivareta et langsiktig perspektiv utover den ordinære fireårsperioden.

Med Strategi C på plass omfatter strategiplanen nå tre hovedområder (A, B og C) og til sammen 22 strategiske mål for 2025–2028. Denne utvidelsen styrker det langsiktige perspektivet i SRHs planverk og gir et solid grunnlag for å forvalte og utvikle både eksisterende og nye havneressurser i et langsiktig perspektiv. Samtidig sikrer det at SRH kan møte fremtidige behov for fleksibilitet, bærekraft og verdiskaping på en helhetlig måte.

Strategiplan 2025–2028 skiller seg ut ved å integrere tidligere delplaner, som Miljøplan og Digitaliseringsstrategi, direkte inn i hovedstrategien. Dette gir et mer helhetlig og samordnet planverk, og eliminerer utfordringer med ulik rulleringstakt. Miljø- og bærekraftsmål er nå fullt ut integrert i strategiens langsiktige mål og årlige handlingsplaner, i tråd med skjerpede krav i eierstrategi og selskapsavtale. Visjonen er justert for å fremheve miljøvennlig drift, og kjerneverdiene er revidert, også for å reflektere ESG-dimensjonene. I 2025 startet SRH arbeidet med å utvikle konkrete KPI-er for bærekraft, basert på bla grunnlaget fra dobbel vesentlighetsanalyse (DVA).

Havn er arealkrevende virksomhet, og arealforvaltning er derfor en viktig del av det strategiske arbeidet. Arealforvaltning av havneinfrastruktur innebærer sikring av tilstrekkelig store og funksjonelle landarealer, bygg og kaier for den maritime næringen i et 50-100 års perspektiv. Plan og strategier på ulike nivåer i den offentlige forvaltningen får påvirkning på prioritet som gis til havneutvikling og -infrastruktur. Arealmyndigheten utøves i kommuneplan og reguleringsplan, men nasjonale og regionale planer og strategier er sterkt retningsgivende for hvilken prioritet havneinfrastruktur skal ha.

Havneutvikling bidrar til å skape konkurransekraft for regionen, og det er ønskelig å tilrettelegge for nye næringsetableringer. Kommuneplanene i eierkommunene legger til rette for nye muligheter for havneutbygging på eller tilgrensende til arealer som eies av SRH, og videre havneutvikling vil ha fokus innen disse tre områdene.

23



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



Det strategiske planverket godkjennes av styret i SRH IKS, og Representantskapet orienteres om planene.

Finansiell risiko og likviditetsrisiko

SRHD og konsernet har en god egenkapitalprosent og har dermed lav finansiell risiko. Selskap i konsernet har avdragsprofilen på lånene er langsiktig og sikrer dermed god likviditet framover. Lån i søsterselskaper og kassekreditt (konsernkontoordning) har pant i SRHD sine driftsmidler. Både SRHD og konsernet har tilfredsstillende likviditet pr. 31.12.25. Konsernet har et finansreglement som administrasjonen rapporterer til styret halvårlig⁶.

Åpenhetsloven og offentlig kommunikasjon

SRH har utarbeidet en aktsomhetsvurdering av egen virksomhet, leverandørkjeder og andre forretningsforbindelser i tråd med OECD sine retningslinjer. Aktsomhetsvurderingen med tilhørende etiske retningslinjer for leverandører er offentliggjort på selskapets nettside under dokumenter. Overnevnte oppdateres ihht. gjeldende regelverk.

Styret er godt fornøyd med selskapets resultat for 2025, og vil spesielt takke de ansatte for en god innsats i året som er gått.

Stavanger, 23. mars 2026

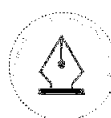
Atle Warren Holgersen
Styrets leder

Marit Lunde
Styrets nestleder

Egil Haaverstein
Styremedlem

Odd Bjørn Bekkeheien
Daglig leder

⁶ [Styremøte 03.02.2026](#)



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



Resultatregnskap

Stavangerregionen Havnedrift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Driftsinntekter	2, 3	276 703 846	233 740 138
Sum driftsinntekter		276 703 846	233 740 138
Varekostnad		24 382 710	16 111 187
Lønnskostnad	4, 5	27 203 834	30 692 241
Avskrivning	6	3 554 772	3 634 234
Annen driftskostnad	4	206 644 027	178 465 267
Sum driftskostnader		261 785 343	228 902 929
Driftsresultat		14 918 504	4 837 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt	3	2 541 222	3 353 232
Annen finansinntekt		20 015	0
Rentekostnad		16 994	72 914
Annen finanskostnad		3 813	6 333
Resultat av finansposter		2 540 430	3 273 985
Resultat før skattekostnad		17 458 934	8 111 194
Skattekostnad på resultat	7	3 963 331	6 533 665
Resultat		13 495 603	1 577 529
Årsresultat		13 495 603	1 577 529
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		11 424 238	9 154 891
Avsatt til annen egenkapital		2 071 365	0
Overført fra annen egenkapital		0	7 577 362
Sum overføringer		13 495 603	1 577 529

Stavangerregionen Havnedrift AS

Side 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



Balanse

Stavangerregionen Havnedrift AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, Bygninger, kai og annen fast eiendom	3, 6	32 619 139	30 569 339
Maskiner og anlegg	3, 6	6 337 515	6 994 338
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	5 105 871	6 337 041
Sum varige driftsmidler		44 062 525	43 900 718
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	2 119 925	2 043 201
Pensjonsmidler	5	706 515	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 826 440	2 043 201
Sum anleggsmidler		46 888 965	45 943 919
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	25 862 287	25 598 185
Andre kortsiktige fordringer	3	37 358 513	49 870 136
Sum fordringer		63 220 800	75 468 321
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 536 472	1 440 867
Sum omløpsmidler		64 757 272	76 909 188
Sum eiendeler		111 646 237	122 853 107

Stavangerregionen Havnedrift AS

Side 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



Balanse

Stavangerregionen Havnedrift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	826 000	826 000
Overkurs	11	1 899 680	1 899 680
Sum innskutt egenkapital		2 725 680	2 725 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	54 684 276	52 612 911
Sum opptjent egenkapital		54 684 276	52 612 911
Sum egenkapital	11	57 409 956	55 338 591
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	5	0	4 350 452
Utsatt skatt	7	4 901 529	4 160 419
Sum avsetning for forpliktelser		4 901 529	8 510 871
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	9 830 715	41 107 037
Skyldig offentlige avgifter		2 325 445	2 202 776
Annen kortsiktig gjeld	3	37 178 593	15 693 831
Sum kortsiktig gjeld		49 334 753	59 003 645
Sum gjeld		54 236 281	67 514 516
Sum egenkapital og gjeld		111 646 237	122 853 107

Stavangerregionen Havnedrift AS

Side 4



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



Balanse

Stavangerregionen Havnedrift AS
Stavanger, 23.03.2026
Styret i Stavangerregionen Havnedrift AS

Atle Warren Holgersen
styreleder

Marit Lunde
styremedlem

Odd Bjørn Bekkeheien
daglig leder

Egil Haaverstein
styremedlem

Stavangerregionen Havnedrift AS

Side 5



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



Kontantstrømoppstilling

Stavangerregionen Havnedrift AS

	2025	2024
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	17 458 934	8 111 194
Periodens betalte skatt	0	-304 352
Ordinære avskrivninger	3 554 772	3 634 234
Endring i kundefordringer	-264 102	14 976 224
Endring i leverandørgjeld	-31 276 322	29 951 107
Justering av pensjonsforpliktelse	-5 056 967	351 156
Endring i andre tidsavgrensingsposter	8 693 652	-46 272 910
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-6 890 033	10 446 653
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	298 565	4 098 378
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-4 031 516	-8 024 518
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	-76 724	-565 186
Konsernkontoordning	22 532 355	-5 685 833
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	18 722 680	-10 177 159
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalinger av konsernbidrag	-11 737 040	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-11 737 040	0
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	95 607	269 494
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	1 440 867	1 171 374
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	1 536 474	1 440 867

Stavangerregionen Havnedrift AS

Side 6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjon

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser beregnes etter lineær opptjening basert på forventet sluttlønn. Beregningen er basert på en rekke forutsetninger herunder diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler samt aktuarmessige forutsetninger om dødelighet og frivillig avgang. Pensjonsmidler er vurdert til virkelig verdi og fratrukket i netto pensjonsforpliktelser i balansen. Endringer i forpliktelsen som skyldes endringer i pensjonsplaner fordeles over antatt gjenværende opptjeningstid. Endringer i forpliktelsen og pensjonsmidlene som skyldes endringer i og avvik i beregningsforutsetningene (estimatendringer) fordeles over antatt gjennomsnittlig gjenværende opptjeningstid hvis avvikene ved årets begynnelse overstiger 10 % av det største av brutto pensjonsforpliktelser og pensjonsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



Note 2 Inntekter

Spesifikasjon av driftsinntekter	2025	2024
Kaivederlag	88 175 849	63 507 691
Varevederlag/Tjenesteleveranser	44 058 577	34 258 368
ISPS-vederlag, Vakthold	35 248 782	27 122 525
Leieinntekter eiendom	101 025 290	96 569 393
Inntekter fra mor- og søsterselskap	8 013 120	11 855 135
Andre driftsinntekter	182 228	427 026
Sum	276 703 846	233 740 138

All inntekt er relatert til Norge.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2025	2024
Kundefordringer	2 057 026	4 313 505
Andre Kortsiktige fordringer	4 500 000	0
Fordring konsernkontoordning*	26 271 136	48 803 491
Sum	32 828 162	53 116 996

Gjeld	2025	2024
Annen kortsiktig gjeld	29 646 459	12 360 429
Leverandørgjeld	3 084 201	32 071 695
Sum	32 730 660	44 432 124

*Selskapet er en del av en konsernkontoordning med SRH Eiendom Holding AS. Dette innebærer en trekkrettighet på 20 000 000 som kan brukes av alle selskapene i konsernet. Dette blir formelt sett en fordring eller gjeld til SRH Eiendom Holding AS. Alle konsernselskapene unntatt Stavangerregionen Havn IKS er solidarisk ansvarlig for trekk konsernet har gjort. Pr 31.12 har selskapet en fordring på SRH Eiendom Holding AS på kr 26 271 136. Selskapets driftsmidler og fordringer er pantsatt knyttet til trekkrettigheten.

Transaksjoner med nærstående	2025	2024
Inntekter fra mor- og søsterselskaper	8 013 120	11 855 135
Leie av driftsmidler / eiendommer	156 973 900	129 684 860
Renteinntekter	2 424 653	2 827 556
Rentekostnader	0	0



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



Note 5 Pensjon

Selskapet er pliktige til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har pensjonsordninger som omfatter i alt 25 personer. Ordningen gir rett til definerte framtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengige av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsen er dekket gjennom et forsikringsselskap.

Medlemsstatus	2025	2024
Antall aktive	25	24
Antall oppsatte	19	17
Antall pensjonister	15	14
Gj. snitts pensjonsgrunnlag, aktive	872 837	787 545
Gj. snitts alder aktive	47,99	48,52

Pensjonskostnader inkl. AGA	2025	2024
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	2 666 741	3 640 656
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	1 488 442	1 298 610
Avkastning på pensjonsmidler	- 2 297 508	- 1 809 423
Administrasjonskostnad	98 127	98 282
Aga netto pensjonskostnad inkl. adm.kost	214 013	391 686
Resultatført aktuarielt tap (gevinst)	0	0
Resultatført planendring *	- 4 148 218	0
Ansattes innskudd 2% av lønn inkl. AGA	-437 981	-450 216
Netto pensjonskostnad inkl. arbeidsgiveravgift	-2 416 384	3 169 595

Pensjonsmidler/forpliktelse	2025	2024
Opptjent pensjonsforpliktelser pr 31.12	38 638 685	39 568 901
Pensjonsmidler	-42 252 231	-38 048 618
Arbeidsgiveravgift	- 509 510	214 360
Ikke resultatført aktuarielt gevinst(tap) ekskl. AGA	2 994 338	2 292 558
Ikke resultatført aktuarielt gevinst (tap) AGA	422 203	323 251
Netto pensjonsmidler/forpliktelser	-706 515	4 350 452

Økonomiske forutsetninger	2025	2024
Diskonteringsrente	3,90 %	3,90 %
Forventet lønnsregulering	4,00 %	4,00 %
Forventet G-regulering	3,75 %	3,75 %
Forventet pensjonsregulering	2,75 %	3,00 %
Forventet avkastning på fondsmidler	6,20 %	5,90 %

De aktuarmessige forutsetningene er basert på vanlige benyttede forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer.

Egenkapital innskuddet i KLP er bokført som Investering i aksjer og andeler og utgjør kr 565 275 pr 31.12.2025.

Selskapet har sitt pensjonsansvar i forhold til den ordinære tariffestede tjenstepensjonsordningen dekket gjennom pensjonsordning i Kommunal Landspensjonskasse KLP. Tjenstepensjonsordningene gir ved full opptjening en alderspensjon som sammen med folketrygdens ytelser utgjør en samlet bruttopensjon på 66 % av pensjonsgrunnlaget. Fremtidig pensjonsytelse blir beregnet ut fra antall opptjeningsår og lønnsnivået ved pensjonsalder. Ordningen sikrer en brutto uførepensjon på samme nivå som alderspensjon og omfatter i tillegg ektefellepensjon og barnepensjon.

* Endringer fra 2025 i offentlig tjenstepensjon har gitt lavere pensjonsforpliktelser enn tidligere regelverk, noe som har medført en planendingsgevinst som SRHD har resultatført som gevinst, og som gir en negativ pensjonskostnad for 2025.



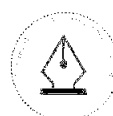
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



Note 6 Varige driftsmidler

	Tomter	Kai, bygninger og annen fast innretning	Kontormaskiner, inventar og annet driftsløse	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	16 095 672	50 198 594	24 481 895	824 058	91 600 219
Årets tilgang	0	2 753 154	1 278 362	0	4 031 516
Årets avgang	0		- 298 565	0	-298 565
Overførsel	0	652 299	0	-652 299	0
Kostnadsføring	0			- 16 372	-16 372
Anskaff.kost 31.12	16 095 672	53 604 047	25 461 692	155 387	95 316 798
Akk.avskrivning 31.12.	0	-34 912 333	-16 341 940	0	-51 254 273
Balanseført pr 31.12.	16 095 672	18 691 714	9 119 752	155 387	44 062 525
Årets avskrivninger		1 978 800	1 575 972	0	3 554 772
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	Lineær	Avskrives ikke	
Avskrivningsperiode		10-100 år	3-15 år		



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 222 221	2 582 149
For mye/lite avsatt tidligere år	0	-1 355
Endring i utsatt skatt	741 110	3 952 871
Skattekostnad ordinært resultat	3 963 331	6 533 665

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	17 458 934	8 111 194
Permanente forskjeller	579 708	33 302 247
Endring i midlertidige forskjeller	-3 392 183	-29 676 401
Avgitt konsernbidrag	-14 646 459	-11 737 040
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 222 221	2 601 300
Spart skatt på avgitt konsernbidrag	-3 222 221	-2 601 300
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	17 458 934	8 111 194
Beregnet skatt av resultat før skatt	3 840 965	1 784 463
Skatteeffekt av permanente forskjeller	4 543 039	7 326 494
Konsernbidrag	-3 200 221	-2 582 149
Endring i ikke balanseført USF / begrenset skatteplikt	-5 183 783	-6 528 808
Sum	0	0
Effektiv skattesats	0,0 %	0,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	23 573 164	25 237 948	1 664 784
Fordringer	-2 000 000	-2 000 000	0
Pensjonspremie/- forpliktelse	706 515	-4 350 452	-5 056 967
Andre forskjeller	0	-5 170	-5 170
Sum	22 279 679	18 882 326	-3 397 353
Grunnlag for utsatt skatt	22 279 679	18 882 326	-3 397 353
Utsatt skatt	-4 901 529	-4 160 419	741 110

SRH har besluttet at konsernet fra og med 1.1.2024 vil anse seg som alminnelig skattepliktig for all sin virksomhet. Denne beslutningen er basert på ny selskapsavtale for SRH, som ble inngått sommeren 2023, med påfølgende ny strategiplan/implementering av selskapsavtale fra og med 2024/2025 – samt en dreining fra skattemyndighetenes side, der det later til at Skattedirektoratet (SKD) mener tilnærmet all havnevirksomhet er skattepliktig, ref. SKDs prinsipputtalelse av 27.10.2022.

Historisk har SRH og SRH konsern – ansett seg og sine 100% eide datterselskaper som skattefrie etter skatteloven § 2-32, som allmennyttige foretak. Likevel har SRH og datterselskapene oppgitt inntekt til beskatning, der en har ansett dette som økonomisk virksomhet – typisk hvor en har leid ut bygg til ikke-havnerelatert virksomhet. Skattemyndighetene har lagt til grunn SRHs skattemeldinger siden inntektsåret 2017, uten innvendinger verken om skattefriheten eller fordelingen til den begrensede skatteplikten for økonomisk virksomhet.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



Ved overgang fra et skattefritt regime til skatteplikt, har skattyter krav på å få skrive opp de skattemessige verdiene på sine driftsmidler til virkelig verdi, som grunnlag for senere skattemessige avskrivninger. SRH har hatt en omfattende dokumentasjons- og verdsettelsesprosess med bistand fra Deloitte og Veridian, der målsettingen er å komme frem til virkelig verdi på alle konsernets driftsmidler. Driftsmidler som har vært benyttet helt eller delvis i økonomisk virksomhet har ikke fått oppskrevet sin skattemessige verdi. Disse oppskrevne verdiene blir lagt til grunn for skatteregnskapet for 2024.

Det er hovedsakelig andre selskaper i konsernet som eier kaier, bygg og eiendommer som får oppskrevet verdiene til at selskapet får en skattefordel. SRHD får en utsatt skatt balanseført.

De deleide aksjeselskapene SRH har eierandeler i, er ikke påvirket av overnevnte endringer. De har alltid vært fullt ut skattepliktige. Viser også til note 7 og konsern årsrapporten for SRH.

Note 8 Investeringer i aksjer og andeler

Selskap	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi
Epi AS	12,4%	1 554 650	1 554 650
Egenkapital innskudd KLP. Knyttet til pensjon se note 5		565 275	565 275
Sum		2 119 925	2 119 925

Note 9 - Bankinnskudd

	2025	2024
Bundne skattetrekkmidler utgjør	1 406 281	1 279 956

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stavangerregionen Havnedrift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	826	1 000,0	826 000
Sum	826		826 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stavangerregionen Havn Iks	826	100	100

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Stavangerregionen Havn IKS. Konsernspissen er Stavangerregionen Havn IKS som har forretningskontor i Stavanger. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved hovedkontoret til Stavangerregionen Havn IKS.



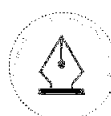
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF



Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2025	826 000	1 899 680	52 612 911	55 338 591
Avgitt konsernbidrag			-11 424 238	-11 424 238
Årets resultat			13 495 603	13 495 603
Pr. 31.12.2025	826 000	1 899 680	54 684 276	57 409 956



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B3D260AB0648454E8493A7557CBE27BF