



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 951 181  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAGERHØY HYTTESERVICE AS  
Forretningsadresse: c/o Snøhetta Regnskap Fron AS  
Nedregata 63  
2640 VINSTRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Johannes Ytrehus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		832 512	765 823
Annen driftsinntekt		19	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>832 531</b>	<b>765 823</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		354 366	263 974
Lønnskostnad	1	0	11 060
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	162 196	162 196
Annen driftskostnad		780 584	720 104
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 297 146</b>	<b>1 157 334</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-464 615</b>	<b>-391 511</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		228 213	63 512
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>228 213</b>	<b>63 512</b>
Annen rentekostnad		44	473
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44</b>	<b>473</b>
<b>Netto finans</b>		<b>228 169</b>	<b>63 039</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-236 445</b>	<b>-328 472</b>
Skattekostnad	3, 4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-236 445</b>	<b>-328 472</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-236 445	-328 472



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	8 701 848	8 864 044
Sum varige driftsmidler		8 701 848	8 864 044
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 701 848	8 864 044
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		30 231	30 231
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		289 084	176 659
Sum fordringer		289 084	176 659
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 924 030	1 909 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 924 030	1 909 322
Sum omløpsmidler		2 243 345	2 116 212
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 945 193</b>	<b>10 980 255</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	3 680 000	3 640 000
Annen innskutt egenkapital	5	40 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 720 000</b>	<b>3 640 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	2 063 796	1 827 350
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 063 796</b>	<b>-1 827 350</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 656 204</b>	<b>1 812 650</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital	6	8 993 691	8 896 406
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 993 691</b>	<b>8 896 406</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 320	36 870
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		-72 701	-54 389
Annen kortsiktig gjeld		317 678	288 718
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>295 297</b>	<b>271 199</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 288 988</b>	<b>9 167 606</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 945 193</b>	<b>10 980 255</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 401946

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 994 951 181  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAGERHØY HYTTESERVICE AS  
Forretningsadresse: c/o Snøhetta Regnskap Fron AS  
Nedregata 63  
2640 VINSTRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Rolf Johannes Ytrehus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 951 181  
FAGERHØY HYTTESERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		832 512	765 823
Annen driftsinntekt		19	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>832 531</b>	<b>765 823</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		354 366	263 974
Lønnskostnad	1	0	11 060
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	162 196	162 196
Annen driftskostnad		780 584	720 104
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 297 146</b>	<b>1 157 334</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-464 615</b>	<b>-391 511</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		228 213	63 512
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>228 213</b>	<b>63 512</b>
Annen rentekostnad		44	473
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44</b>	<b>473</b>
<b>Netto finans</b>		<b>228 169</b>	<b>63 039</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-236 445</b>	<b>-328 472</b>
Skattekostnad	3, 4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-236 445</b>	<b>-328 472</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-236 445	-328 472



Organisasjonsnr: 994 951 181  
FAGERHØY HYTTESERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	8 701 848	8 864 044
Sum varige driftsmidler		8 701 848	8 864 044
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 701 848	8 864 044
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		30 231	30 231
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		289 084	176 659
Sum fordringer		289 084	176 659
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 924 030	1 909 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 924 030	1 909 322
Sum omløpsmidler		2 243 345	2 116 212
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 945 193</b>	<b>10 980 255</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	3 680 000	3 640 000
Annen innskutt egenkapital	5	40 000	0
Sum innskutt egenkapital		3 720 000	3 640 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Udekket tap	5	2 063 796	1 827 350
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 063 796</b>	<b>-1 827 350</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 656 204</b>	<b>1 812 650</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital	6	8 993 691	8 896 406
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 993 691</b>	<b>8 896 406</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 320	36 870
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		-72 701	-54 389
Annen kortsiktig gjeld		317 678	288 718
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>295 297</b>	<b>271 199</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 288 988</b>	<b>9 167 606</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 945 193</b>	<b>10 980 255</b>



Organisasjonsnr: 994 951 181  
FAGERHØY HYTTESERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til

nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til

anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig

avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved

verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt

til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig

verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over

driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en

kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler

kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller

forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret

regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

**Note**

1

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	10000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1060.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	11060.00

**Note**

2

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10850994.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10850994.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2149144.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8701850.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	162196.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**



FAGERHØY HYTTESERVICE AS  
994 951 181

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		832 512	765 823
Annen driftsinntekt		19	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>832 531</b>	<b>765 823</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-354 366	-263 974
Lønnskostnad	1	0	-11 060
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-162 196	-162 196
Annen driftskostnad		-780 584	-720 104
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 297 146</b>	<b>-1 157 334</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-464 615</b>	<b>-391 511</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		228 213	63 512
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>228 213</b>	<b>63 512</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-44	-473
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-44</b>	<b>-473</b>
<b>Netto finans</b>		<b>228 169</b>	<b>63 039</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-236 445</b>	<b>-328 472</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	5	-236 445	-328 472
<b>Sum overføringer</b>		<b>-236 445</b>	<b>-328 472</b>



FAGERHØY HYTTESERVICE AS  
994 951 181

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	8 701 848	8 864 044
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 701 848</b>	<b>8 864 044</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 701 848</b>	<b>8 864 044</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		30 231	30 231
<b>Sum varer</b>		<b>30 231</b>	<b>30 231</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		289 084	176 659
<b>Sum fordringer</b>		<b>289 084</b>	<b>176 659</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 924 030	1 909 322
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 924 030</b>	<b>1 909 322</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 243 345</b>	<b>2 116 212</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 945 193</b>	<b>10 980 255</b>



FAGERHØY HYTTESERVICE AS  
994 951 181

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	3 680 000	3 640 000
Annen innskutt egenkapital	5	40 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 720 000</b>	<b>3 640 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-2 063 796	-1 827 350
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 063 796</b>	<b>-1 827 350</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 656 204</b>	<b>1 812 650</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital	6	8 993 691	8 896 406
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 993 691</b>	<b>8 896 406</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 320	36 870
Skyldige offentlige avgifter		-72 701	-54 389
Annen kortsiktig gjeld		317 678	288 718
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>295 297</b>	<b>271 199</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 288 988</b>	<b>9 167 606</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 945 193</b>	<b>10 980 255</b>

VINSTRÅ, 02.04.2026

Rolf Johannes Ytrehus  
styrets leder

Allard Blanken  
styremedlem

Anita Tunold  
styremedlem

Einar Hermansen  
styremedlem

Jan Frode Løkken  
styremedlem



FAGERHØY HYTTESERVICE AS  
994 951 181

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



FAGERHØY HYTTESERVICE AS  
994 951 181

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	10 000
Arbeidsgiveravgift	0	1 060
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>11 060</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 850 994
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>10 850 994</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 149 144
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>8 701 850</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	162 196

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	1 852 262	2 057 286	-205 024
Gevinst- og tapskonto	118 701	94 961	23 740
Fremførbart underskudd	-3 823 682	-4 241 411	417 729
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 852 718</b>	<b>-2 089 164</b>	<b>236 445</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 852 718	2 089 164	-236 445
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-236 445	-328 472
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-181 284	-200 690
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-417 729</b>	<b>-529 162</b>



FAGERHØY HYTTESERVICE AS  
994 951 181

## Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innsk. EK</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2024	3 640 000	0	-1 827 350	1 812 650
Årsresultat	0	0	-236 445	-236 445
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	40 000	0	0	40 000
Andre endringer	0	40 000	0	40 000
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>3 680 000</b>	<b>40 000</b>	<b>-2 063 796</b>	<b>1 656 204</b>



**FAGERHØY HYTTESERVICE AS**  
994 951 181

## Note 6 - Langsiktig gjeld/pantstillelser

### Ansvarlig lån:

Gjeld til aksjonærer kr 8 993 691

### Pantstillelser og lignende

Gjeld til kredittinstitusjoner kr 0

### Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet

Vannanlegg og fast teknisk utstyr kr 8 701 847

## Note 7 - Aksjonærer

Selskapet har 92 aksjer hver pålydende kr 40 000, samlet aksjekapital utgjør kr 3 680 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Ingen av aksjonærene i selskapet eier mer enn 5% av aksjekapitalen.

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

### Medlemmer av styret

	Antall aksjer
Rolf Ytrehus	0 aksje
Anita Tunold	1 aksje
Allard Blanken	0 aksje
Jan Frode Løkken	0 aksje
Einar Hermansen	1 aksje

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.