



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 624 239
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RASMUSSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Solakrossvegen 8
4050 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Terje Sirekrok
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 313 615	1 290 896
Sum inntekter		1 313 615	1 290 896
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	219 227	205 417
Annen driftskostnad	2	502 184	444 279
Sum kostnader		721 411	649 696
Driftsresultat		592 204	641 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 771	7 219
Sum finansinntekter		4 771	7 219
Annen rentekostnad		86 350	91 675
Sum finanskostnader		86 350	91 675
Netto finans		-81 579	-84 456
Ordinært resultat før skattekostnad		510 625	556 745
Skattekostnad på ordinært resultat	4	109 038	122 620
Ordinært resultat etter skattekostnad		401 587	434 125
Årsresultat	8	401 587	434 125
Totalresultat		401 587	434 125
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		60 856	
Overføringer til/fra annen egenkapital		340 731	434 125
Sum overføringer og disponeringer		401 587	434 125



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	47 340	23 311
Sum immaterielle eiendeler		47 340	23 311
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	6 220 045	6 439 273
Sum varige driftsmidler		6 220 045	6 439 273
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 267 385	6 462 584
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		42 987	35 616
Konsernfordringer	6	27 064	27 064
Sum fordringer		70 051	62 680
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 882 975	1 629 733
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 882 975	1 629 733
Sum omløpsmidler		1 953 026	1 692 413
SUM EIENDELER		8 220 411	8 154 997



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 295 399	954 668
Sum opptjent egenkapital		1 295 399	954 668
Sum egenkapital	8	1 325 399	984 668
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 222 220	2 388 888
Langsiktig konserngjeld	6	4 288 294	4 288 294
Sum annen langsiktig gjeld		6 510 514	6 677 182
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	115 902	141 958
Skyldige offentlige avgifter		92 088	72 117
Kortsiktig konserngjeld	6	78 021	
Annen kortsiktig gjeld		98 487	279 071
Sum kortsiktig gjeld		384 498	493 146
Sum gjeld		6 895 012	7 170 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 220 411	8 154 997



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 415300

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 624 239
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RASMUSSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Solakrossvegen 8
4050 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Terje Sirekrok
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Organisasjonsnr: 921 624 239
RASMUSSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 313 615	1 290 896
Sum inntekter		1 313 615	1 290 896
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	219 227	205 417
Annen driftskostnad	2	502 184	444 279
Sum kostnader		721 411	649 696
Driftsresultat		592 204	641 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 771	7 219
Sum finansinntekter		4 771	7 219
Annen rentekostnad		86 350	91 675
Sum finanskostnader		86 350	91 675
Netto finans		-81 579	-84 456
Ordinært resultat før skattekostnad		510 625	556 745
Skattekostnad på ordinært resultat	4	109 038	122 620
Ordinært resultat etter skattekostnad		401 587	434 125
Årsresultat	8	401 587	434 125
Totalresultat		401 587	434 125
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		60 856	
Overføringer til/fra annen egenkapital		340 731	434 125
Sum overføringer og disponeringer		401 587	434 125



Organisasjonsnr: 921 624 239
RASMUSSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	47 340	23 311
Sum immaterielle eiendeler		47 340	23 311

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	6 220 045	6 439 273
Sum varige driftsmidler		6 220 045	6 439 273

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		6 267 385	6 462 584
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

Fordringer

Kundefordringer		42 987	35 616
Konsernfordringer	6	27 064	27 064
Sum fordringer		70 051	62 680

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 882 975	1 629 733
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 882 975	1 629 733

Sum omløpsmidler		1 953 026	1 692 413
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		8 220 411	8 154 997
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital			
Annen innskutt egenkapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 295 399	954 668
Sum opptjent egenkapital		1 295 399	954 668
Sum egenkapital	8	1 325 399	984 668
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 222 220	2 388 888
Langsiktig konserngjeld	6	4 288 294	4 288 294
Sum annen langsiktig gjeld		6 510 514	6 677 182
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	115 902	141 958
Skyldige offentlige avgifter		92 088	72 117
Kortsiktig konserngjeld	6	78 021	
Annen kortsiktig gjeld		98 487	279 071
Sum kortsiktig gjeld		384 498	493 146
Sum gjeld		6 895 012	7 170 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 220 411	8 154 997



Organisasjonsnr: 921 624 239
RASMUSSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

5

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1000.00	30.00	30000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
JIR Holding	1000.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

2

Lønn og ytelser**Note**

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer**Note**

2

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16000.00	

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13500.00	

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29500.00	

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:



Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsoppgjør rapport

Rasmussen Eiendom AS
2020

Penneo Dokumentnøkkel: F003E-5XJFG-PFBWIN-7VH3P-78E55-JUNM2

Utarbeidet av:
Kallesten Revisjon og Regnskap AS

Rasmussen Eiendom AS Org.nr. 921624239



Resultatregnskap

Rasmussen Eiendom AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekter		1 313 615	1 290 896
Sum driftsinntekter		1 313 615	1 290 896
Avskrivning varige driftsmidler	3	219 227	205 417
Annen driftskostnad	2	502 184	444 279
Sum driftskostnad		721 411	649 696
Driftsresultat		592 204	641 200
Annen renteinntekt		4 771	7 219
Sum finansinntekter		4 771	7 219
Annen rentekostnad		86 350	91 675
Sum finanskostnader		86 350	91 675
Sum netto finansposter		-81 579	-84 456
Ordinært resultat før skattekostnad		510 625	556 745
Skattekostnad på ordinært resultat	4	109 038	122 620
Ordinært resultat		401 587	434 125
Årsresultat	8	401 587	434 125
Overført annen egenkapital		340 731	434 125
Avsatt til konsernbidrag		60 856	0
Sum disponert		401 587	434 125

Penneo Dokumentnøkkel: P003E-SXJFG-PFBWIN-7VH3P-78E55-JUNM2



Balanse

Rasmussen Eiendom AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	47 340	23 311
Sum immaterielle eiendeler		47 340	23 311
Varige driftsmidler			
Tomter,bygninger og annen fast eiendom	3, 7	6 220 045	6 439 273
Sum varige driftsmidler		6 220 045	6 439 273
Sum anleggsmidler		6 267 385	6 462 584
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		42 987	35 616
Kortsiktige konsernfordringer	6	27 064	27 064
Sum fordringer		70 051	62 680
Bankinnskudd,kontanter o.l.		1 882 975	1 629 733
Sum omløpsmidler		1 953 026	1 692 413
Sum eiendeler		8 220 411	8 154 997

Penneo Dokumentnøkkel: P003E-5XJFG-PFBWIN-7VH3P-78E55-JUNM2



Balanse

Rasmussen Eiendom AS

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 295 399	954 668
Sum opptjent egenkapital		1 295 399	954 668
Sum egenkapital	8	1 325 399	984 668
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 222 220	2 388 888
Langsiktig konserngjeld	6	4 288 294	4 288 294
Sum annen langsiktig gjeld		6 510 514	6 677 182
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	115 902	141 958
Skyldige offentlige avgifter		92 088	72 117
Kortsiktig konserngjeld	6	78 021	0
Annen kortsiktig gjeld		98 487	279 071
Sum kortsiktig gjeld		384 498	493 146
Sum gjeld		6 895 012	7 170 328
Sum egenkapital og gjeld		8 220 411	8 154 997

Sola, 31.05.2021
Styret for Rasmussen Eiendom AS

Jan Inge Rasmussen
Styreleder / daglig leder

Rasmussen Eiendom AS Org.nr. 921624239

Penneo Dokumentnøkkel: P003E-5XJFG-PFBWIN-7VH3P-78E55-JUNM2



Noter til regnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Endringer

Det er ingen endringer i regnskapsprinsipp i 2020.



Noter til regnskapet

Note 2 Honorar revisor

Honorar til revisor:

	2020	2019
Revisjonshonorar	16 000	13 000
Honorar for annen revisjonsrelatert tjeneste	13 500	30 500

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	9 507 198	9 507 198
Akk. avskrivninger 31.12.	3 287 152	3 287 152
Regnskapsmessig verdi	6 220 045	6 220 045
Årets avskrivninger	219 227	219 227
Økonomisk levetid	33-50 år	
Avskrivningsplan	2-3 %	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2020	2019
Skatt på årets resultat	133 067	141 958
Endring utsatt skatt	-24 029	-19 338
Årets skattekostnad	109 038	122 620

Beregning av skattepliktig inntekt

	2020	2019
Resultat før skatter	510 625	556 744
Permanente forskjeller	0	615
Endringer midlertidige forskjeller	109 224	87 902
Årets skattegrunnlag	619 849	645 261
Betalbar skatt	136 366	141 957
Skatt på avgitt konsernbidrag	17 164	0
Skyldig betalbar skatt	119 202	141 957

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt Forskjeller som utlignes



Noter til regnskapet

	2020	2019	Endring
Anleggsmidler	-364 450	-255 078	-109 372
Fordringer	860	712	148
Andre midlertidige forskjeller	148 403	148 403	0
Sum	-215 187	-105 963	-109 224
Utsatt skatt	-47 341	-23 311	-24 029

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	1 000	30	30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
JIR Holding AS	1 000	100,0 %	100,0 %

Note 6 Mellomværendekonsernselskap

Mellomværende med selskap i samme konsernselskap

	2020
Langsiktige fordringer	
Datterselskap	27 064
Langsiktige gjeld	
Morselskap	4 288 294

Det er videre gitt konsernbidrag til morselskapet med kr 93 021, bokført under kortsiktig gjeld.

Note 7 Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant utgjør ved utgangen av 2020 tilsammen kr 2 222 220 og balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt for gjeld utgjør kr 6 220 045.

Note 8 Egenkapital

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Overkurs	Sum
IB fra 2019	30 000	954 668	0	984 668
Årets resultat	0	398 287	0	398 287
Konsernbidrag	0	-60 856	0	-60 856
Egenkapital 31.12.	30 000	1 295 399	0	1 325 399



Noter til regnskapet

Note 9 Konsernregnskap

Det utarbeides ikke konsernregnskap da terskelverdien er under kravet for å utarbeide dette og en benytter seg dermed av mulighetene i aksjeloven til ikke å utarbeide konsernregnskap.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Inge Rasmussen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-1412069

IP: 77.241.xxx.xxx

2021-06-04 06:50:13Z



Jan Inge Rasmussen

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-1412069

IP: 77.241.xxx.xxx

2021-06-04 06:50:13Z



Penneo DokumentID: P003E-5XJFG-PFBWIN-7VH3P-78E55-JUNM2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KALLESTEN

Revisjon OG Regnskap AS

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av:
Revisorforeningen
Regnskap Norge

Til generalforsamlingen i
Rasmussen Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for selskapet Rasmussen Eiendom AS som viser et overskudd på kr 401 587. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Tananger
Esterveien 1
Postboks 79
4098 Tananger
Telefon: 51 71 90 00

Karmøy
Rådhusveien 11-13
4296 Åkrehamn
Telefon: 52 81 68 80

Org nr.: 951 499 072 MVA
Bankkonto: 3206.05.10732
www.kallesten.no
E-post: revisjon@kallesten.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet for Rasmussen Eiendom AS, som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tananger, 31. mai 2021
Kallesten Revisjon og Regnskap AS


Kenneth Kallesten
Statsautorisert revisor