



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 848 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDHEIM EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Steinar Bakken
Skankegrenda 17
7140 OPPHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Snorre Fremstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		160 000	250 000
Sum inntekter		160 000	250 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	86 870	86 871
Annen driftskostnad		77 378	70 418
Sum kostnader		174 248	157 289
Driftsresultat		-14 248	92 711
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 606	
Sum finansinntekter		1 606	
Annen rentekostnad		181 738	
Sum finanskostnader		181 738	
Netto finans		-180 132	
Resultat før skattekostnad		-194 380	92 711
Årsresultat		-194 380	92 711
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-194 380	92 711
Totalresultat		-194 380	92 711
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-194 380	92 711
Sum overføringer og disponeringer		-194 380	92 711



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 088 459	3 175 329
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 088 459	3 175 329
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		500	500
Sum anleggsmidler		3 088 959	3 175 829
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 717	11 873
Sum fordringer		12 717	11 873
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		628 307	577 226
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		628 307	577 226
Sum omløpsmidler		641 023	589 099
SUM EIENDELER		3 729 982	3 764 927

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	287 474	93 094
Sum opptjent egenkapital		-287 474	-93 094
Sum egenkapital		12 526	206 906
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 246 168	3 086 200
Sum annen langsiktig gjeld		3 246 168	3 086 200
Sum langsiktig gjeld		3 246 168	3 086 200
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		29 517	51 821
Annen kortsiktig gjeld		441 770	420 000
Sum kortsiktig gjeld		471 287	471 821
Sum gjeld		3 717 455	3 558 021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 729 982	3 764 927



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 418389

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 848 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDHEIM EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Steinar Bakken
Skankegrenda 17
7140 OPPHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Snorre Fremstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 848 960
STRANDHEIM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		160 000	250 000
Sum inntekter		160 000	250 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	86 870	86 871
Annen driftskostnad		77 378	70 418
Sum kostnader		174 248	157 289
Driftsresultat		-14 248	92 711
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 606	
Sum finansinntekter		1 606	
Annen rentekostnad		181 738	
Sum finanskostnader		181 738	
Netto finans		-180 132	
Resultat før skattekostnad		-194 380	92 711
Årsresultat		-194 380	92 711
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-194 380	92 711
Totalresultat		-194 380	92 711
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-194 380	92 711
Sum overføringer og disponeringer		-194 380	92 711



Organisasjonsnr: 919 848 960
STRANDHEIM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 088 459	3 175 329
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 088 459	3 175 329

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		500	500

Sum anleggsmidler		3 088 959	3 175 829
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		12 717	11 873
Sum fordringer		12 717	11 873

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		628 307	577 226
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		628 307	577 226

Sum omløpsmidler		641 023	589 099
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 729 982	3 764 927
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	287 474	93 094
Sum opptjent egenkapital		-287 474	-93 094
Sum egenkapital		12 526	206 906
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 246 168	3 086 200
Sum annen langsiktig gjeld		3 246 168	3 086 200
Sum langsiktig gjeld		3 246 168	3 086 200
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		29 517	51 821
Annen kortsiktig gjeld		441 770	420 000
Sum kortsiktig gjeld		471 287	471 821
Sum gjeld		3 717 455	3 558 021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 729 982	3 764 927



Organisasjonsnr: 919 848 960
STRANDHEIM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Andre ytelser	10 000	0
Sum	10 000	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 568 356	3 568 356
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 568 356	3 568 356
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	479 897	479 897
= Bokført verdi 31.12.24	3 088 459	3 088 459
Årets ordinære avskrivninger	86 870	86 870
Økonomisk levetid	10-50 år	

Note 3 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.