



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 944 979  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GYLDEN ENG AS  
Forretningsadresse: Ole Eknæs vei 78  
3055 KROKSTADELVA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egill Wam  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		79 200	4 920
<b>Sum inntekter</b>		<b>79 200</b>	<b>4 920</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		2 031 694	6 845
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 031 694</b>	<b>6 845</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 952 494</b>	<b>-1 925</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 290	48
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 290</b>	<b>48</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	103 245
Annen rentekostnad		1 090 100	537 393
Annen finanskostnad		540	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 090 640</b>	<b>640 638</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 075 350</b>	<b>-640 590</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 027 844</b>	<b>-642 515</b>
Skattekostnad		-666 126	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 361 718</b>	<b>-642 515</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 361 718	-642 515
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 361 718</b>	<b>-642 515</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		666 126	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>666 126</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		19 219 761	15 104 423
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 219 761</b>	<b>15 104 423</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 885 887</b>	<b>15 104 423</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44 567	85 103
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>44 567</b>	<b>85 103</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>44 567</b>	<b>85 103</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 930 455</b>	<b>15 189 527</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		3 212 718	851 001
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 212 718</b>	<b>-851 001</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 182 718</b>	<b>-821 001</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		18 800 000	10 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 800 000</b>	<b>10 800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 800 000</b>	<b>10 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	0
Leverandørgjeld		227 211	596 113
Skyldige offentlige avgifter		3 300	0
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		4 082 662	4 614 415
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 313 173</b>	<b>5 210 528</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 113 173</b>	<b>16 010 528</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 930 455</b>	<b>15 189 527</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 634420

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 944 979  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GYLDEN ENG AS  
Forretningsadresse: Ole Eknæs vei 78  
3055 KROKSTADELVA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Wam  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024



Organisasjonsnr: 927 944 979  
GYLDEN ENG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		79 200	4 920
<b>Sum inntekter</b>		<b>79 200</b>	<b>4 920</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		2 031 694	6 845
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 031 694</b>	<b>6 845</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 952 494</b>	<b>-1 925</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 290	48
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 290</b>	<b>48</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	103 245
Annen rentekostnad		1 090 100	537 393
Annen finanskostnad		540	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 090 640</b>	<b>640 638</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 075 350</b>	<b>-640 590</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 027 844</b>	<b>-642 515</b>
Skattekostnad		-666 126	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 361 718</b>	<b>-642 515</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 361 718	-642 515
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 361 718</b>	<b>-642 515</b>



Organisasjonsnr: 927 944 979  
GYLDEN ENG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 666 126

Sum immaterielle eiendeler 666 126

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

19 219 761

15 104 423

Sum varige driftsmidler

19 219 761

15 104 423

Sum anleggsmidler

19 885 887

15 104 423

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

44 567

85 103

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

44 567

85 103

Sum omløpsmidler

44 567

85 103

SUM EIENDELER

19 930 455

15 189 527

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

3 212 718

851 001

Sum opptjent egenkapital

-3 212 718

-851 001

Sum egenkapital

-3 182 718

-821 001

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

18 800 000

10 800 000

Sum annen langsiktig gjeld

18 800 000

10 800 000



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 800 000</b>	<b>10 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	0	0
Leverandørgjeld		227 211	596 113
Skyldige offentlige			
avgifter		3 300	0
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		4 082 662	4 614 415
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 313 173</b>	<b>5 210 528</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 113 173</b>	<b>16 010 528</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 930 455</b>	<b>15 189 527</b>



Organisasjonsnr: 927 944 979  
GYLDEN ENG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

**Note**

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3511411.00	4111415.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

4

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
0.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
18800000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
19219772.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld