



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 597 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 53 AS
Forretningsadresse: Skippergata 47
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas S. Stray
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		444 900	459 319
Sum inntekter		444 900	459 319
Kostnader			
Avskrivning	1	10 723	11 280
Annen driftskostnad		291 158	316 927
Sum kostnader		301 881	328 207
Driftsresultat		143 019	131 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i datterselskap	7		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	1 340	
Annen renteinntekt			12
Annen finansinntekt		175	560
Sum finansinntekter		1 515	572
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		1 313
Sum finanskostnader			1 313
Netto finans		1 515	-741
Ordinært resultat før skattekostnad		144 534	130 371
Årets skattekostnad	6	31 797	28 681
Ordinært resultat etter skattekostnad		112 737	101 690
Årsresultat	4	112 737	101 690
Årsresultat etter minoritetsinteresser		112 737	101 690
Totalresultat		112 737	101 690
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	113 478	102 332



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		-741	-642
Sum overføringer og disponeringer		112 737	101 690



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 212 174	1 222 897
Sum varige driftsmidler		1 212 174	1 222 897
Sum anleggsmidler		1 212 174	1 222 897
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			35 218
Andre kortsiktige fordringer	2	134 506	50 815
Sum fordringer		134 506	86 033
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7	30 000	
Sum investeringer		30 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 158	35 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 158	35 021
Sum omløpsmidler		184 663	121 054
SUM EIENDELER		1 396 838	1 343 951
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 100)	3, 4	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital		911 630	911 630
Sum innskutt egenkapital		1 011 630	1 011 630
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	84 979	85 721
Sum opptjent egenkapital		84 979	85 721
Sum egenkapital	4	1 096 609	1 097 351
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	24 325	24 534
Sum avsetninger for forpliktelser		24 325	24 534
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		24 325	24 534
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 298	39 947
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		41 122	50 923
Annen kortsiktig gjeld	2	145 484	131 196
Sum kortsiktig gjeld		275 904	222 066
Sum gjeld		300 229	246 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 396 838	1 343 951



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 408747

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 597 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 53 AS
Forretningsadresse: Skippergata 47
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas S. Stray
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 597 725
DRONNINGENSGATE 53 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		444 900	459 319
Sum inntekter		444 900	459 319
Kostnader			
Avskrivning	1	10 723	11 280
Annen driftskostnad		291 158	316 927
Sum kostnader		301 881	328 207
Driftsresultat		143 019	131 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i datterselskap	7		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	1 340	
Annen renteinntekt			12
Annen finansinntekt		175	560
Sum finansinntekter		1 515	572
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		1 313
Sum finanskostnader			1 313
Netto finans		1 515	-741
Ordinært resultat før skattekostnad			
Årets skattekostnad	6	31 797	28 681
Ordinært resultat etter skattekostnad		112 737	101 690
Årsresultat	4	112 737	101 690
Årsresultat etter minoritetsinteresser		112 737	101 690
Totalresultat		112 737	101 690
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	113 478	102 332
Avsatt til annen egenkapital		-741	-642
Sum overføringer og disponeringer		112 737	101 690



Organisasjonsnr: 996 597 725
DRONNINGENSGATE 53 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 212 174	1 222 897
Sum varige driftsmidler		1 212 174	1 222 897
Sum anleggsmidler		1 212 174	1 222 897

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			35 218
Andre kortsiktige fordringer	2	134 506	50 815
Sum fordringer		134 506	86 033

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7	30 000	
Sum investeringer		30 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 158	35 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 158	35 021

Sum omløpsmidler		184 663	121 054
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 396 838	1 343 951
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 100)	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		911 630	911 630
Sum innskutt egenkapital		1 011 630	1 011 630

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	84 979	85 721
-------------------	---	--------	--------



Sum opptjent egenkapital		84 979	85 721
Sum egenkapital	4	1 096 609	1 097 351
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	24 325	24 534
Sum avsetninger for forpliktelseser		24 325	24 534
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		24 325	24 534
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 298	39 947
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		41 122	50 923
Annen kortsiktig gjeld	2	145 484	131 196
Sum kortsiktig gjeld		275 904	222 066
Sum gjeld		300 229	246 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 396 838	1 343 951



Organisasjonsnr: 996 597 725
DRONNINGENSGATE 53 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Dronningensgate 53 AS



Dronningensgate 53 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		444 900	459 319
Sum driftsinntekt		444 900	459 319
Avskrivning	1	10 723	11 280
Annen driftskostnad		291 158	316 927
Sum driftskostnad		301 881	328 207
Driftsresultat		143 019	131 112
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	1 340	0
Annen renteinntekt		0	12
Annen finansinntekt		175	560
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	0	-1 313
Resultat før skattekostnad		144 534	130 371
Årets skattekostnad	6	31 797	28 681
Årsresultat	4	112 737	101 690
Disponering (dekning) av årsresultatet			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)	4	113 478	102 332
Avsatt til annen egenkapital		-741	-642
Sum disponert (dekket)		112 737	101 690



Dronningensgate 53 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 212 174	1 222 897
Sum varige driftsmidler		<u>1 212 174</u>	<u>1 222 897</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 212 174</u>	<u>1 222 897</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	35 218
Andre kortsiktige fordringer	2	134 506	50 815
Sum fordringer		<u>134 506</u>	<u>86 033</u>
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7	30 000	0
Sum investeringer		<u>30 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 158	35 021
Sum omløpsmidler		<u>184 663</u>	<u>121 054</u>
SUM EIENDELER		<u>1 396 838</u>	<u>1 343 951</u>

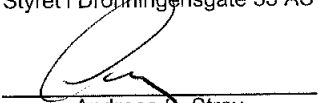


Dronningensgate 53 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 100)	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		911 630	911 630
Sum innskutt egenkapital		<u>1 011 630</u>	<u>1 011 630</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	84 979	85 721
Sum opptjent egenkapital		<u>84 979</u>	<u>85 721</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 096 609</u>	<u>1 097 351</u>
GJELD			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	24 325	24 534
Sum avsetning for forpliktelser		<u>24 325</u>	<u>24 534</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		89 298	39 947
Skyldige offentlige avgifter		41 122	50 923
Annen kortsiktig gjeld	2	145 484	131 196
Sum kortsiktig gjeld		<u>275 904</u>	<u>222 066</u>
Sum gjeld		<u>300 229</u>	<u>246 600</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>1 396 838</u>	<u>1 343 951</u>

Kristiansand, 31.05.2022
Styret i Dronningensgate 53 AS


Andreas S. Stray
styreleder



Dronningensgate 53 AS

Noter til regnskapet for 2021.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekt

Leieinntekter innregnes lineært over leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Note 1 Tomter, bygninger og inventar

	Forr. eiendommer	Faste tekniske innst.	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	427 920	106 980	835 950	1 370 850
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	427 920	106 980	835 950	1 370 850
Akkumulerte avskrivninger	85 269	73 408	0	158 676
Bokført verdi 31.12.2021	342 651	33 572	835 950	1 212 175
Årets avskrivninger	6 993	3 730	0	10 723
Avskrivningsprosent	2 %	10 %		

Hjemmel til eiendommen ligger på datterselskapet Dronningensgate 53-55 AS.



Note 2 Mellomværende med konsernregnskap

	Andre fordringer	
	2021	2020
Foretak i samme konsern	115 238	32 178
Sum	115 238	32 178

Mellomværende er renteberegnet med 2% i 2021

	Øvrig gjeld	
	2021	2020
Foretak i samme konsern	145 484	131 196
Sum	145 484	131 196

Av gjeld til foretak i samme konsern består 145 484 av konsernbidrag til Sørutvikling AS.

Note 3 Aksjer og aksjonærer mv.

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 1 000 aksjer à kr. 100.

Sørutvikling AS eier samtlige aksjer. I tråd med unntaksreglene for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.

Styrets leder eier indirekte 10,36% av aksjene i selskapet.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	100 000	0	911 630	85 721	1 097 351
Årets resultat	0	0	0	112 737	112 737
Avgitt konsernbidrag etter skatt	0	0	0	-113 478	-113 478
Egenkapital 31.12.2021	100 000	0	911 630	84 980	1 096 610

Note 5 Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021, og følgelig ingen årsverk.



Note 6 Skatt

	2021	2020
Årets skattekostnad		
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	144 534	130 371
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	950	826
Avgitt konsernbidrag	-145 483	-131 196
Skattepliktig inntekt	0	0
Effekt konsernbidrag	32 006	28 863
Endring i utsatt skatt	-209	-182
Årets skattekostnad	31 797	28 681

Utsatt skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	110 569	111 519	-950
Underskudd til fremføring	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	110 569	111 519	-950
Utsatt skatt (22 %)	24 325	24 534	-209

Note 7 Investering i datterselskap

Kostpris aksjer 30 000. Kostpris er lik bokført verdi.

Datterselskapet Dronningensgate 53-55 AS er innfusjonert i selskapet i 2022. Fusjonen ble gjennomført ved registrering i Brønnøysundregistrene pr 9. april 2022.