



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 208 071  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGVEIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Markveien 39  
9510 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ruben Åsheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		65 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>65 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	2	294 675	282 201
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		1 880 056
Annen driftskostnad		1 707 470	1 339 627
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 002 145</b>	<b>3 501 884</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 937 145</b>	<b>-3 501 884</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		284 340	94 969
Annen finansinntekt	3	1 294 724	24 208 504
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 579 064</b>	<b>24 303 473</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 198 071	-53 030
Annen rentekostnad		38	21 128
Annen finanskostnad	3	24	56 565
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 198 133</b>	<b>24 663</b>
<b>Netto finans</b>		<b>380 932</b>	<b>24 278 809</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 556 214</b>	<b>20 776 926</b>
Skattekostnad på resultat	4	-360 682	-545 366
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 195 532</b>	<b>21 322 292</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-1 195 532</b>	<b>21 322 292</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 195 532</b>	<b>21 322 292</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 195 532</b>	<b>21 322 292</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært utbytte		3 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			21 322 292
Overført fra annen egenkapital		-4 195 532	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 195 532</b>	<b>21 322 292</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	878 913	518 231
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>878 913</b>	<b>518 231</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom		13 905 422	13 905 422
Maskiner og anlegg		1 688 409	1 978 922
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		4 162
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>15 593 831</b>	<b>15 888 506</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	1 779 000	1 779 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap		113 464	113 464
Investeringer i aksjer og andeler		138 209	661 600
Obligasjoner og andre fordringer		2 900 190	2 900 190
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 930 863</b>	<b>5 454 254</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 403 607</b>	<b>21 860 991</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		206 250	125 000
Andre kortsiktige fordringer	7	6 579 445	4 142 713
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>6 785 695</b>	<b>4 267 713</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	3	8 602 760	9 777 431
Markedsbaserte obligasjoner	3	5 262 566	5 262 566
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 865 326</b>	<b>15 039 997</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 264 200	12 766 963
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 264 200</b>	<b>12 766 963</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 915 221</b>	<b>32 074 673</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>53 318 828</b>	<b>53 935 664</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		455 265	455 265
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>555 265</b>	<b>555 265</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		49 094 625	53 290 157
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>49 094 625</b>	<b>53 290 157</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>49 649 890</b>	<b>53 845 422</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	95 553	79 636
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>95 553</b>	<b>79 636</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>95 553</b>	<b>79 636</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		573 385	10 606
Betalbar skatt	4		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Utbytte		3 000 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 573 385</b>	<b>10 606</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 668 938</b>	<b>90 242</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>53 318 828</b>	<b>53 935 664</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 528580

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 208 071  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGVEIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Markveien 39  
9510 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ruben Åsheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 989 208 071  
RINGVEIEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		65 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>65 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler 2		294 675	282 201
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 2			1 880 056
Annen driftskostnad		1 707 470	1 339 627
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 002 145</b>	<b>3 501 884</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 937 145</b>	<b>-3 501 884</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		284 340	94 969
Annen finansinntekt 3		1 294 724	24 208 504
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 579 064</b>	<b>24 303 473</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 198 071	-53 030
Annen rentekostnad		38	21 128
Annen finanskostnad 3		24	56 565
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 198 133</b>	<b>24 663</b>
<b>Netto finans</b>		<b>380 932</b>	<b>24 278 809</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 556 214</b>	<b>20 776 926</b>
Skattekostnad på resultat 4		-360 682	-545 366
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 195 532</b>	<b>21 322 292</b>
<b>Årsresultat</b> 5		<b>-1 195 532</b>	<b>21 322 292</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 195 532</b>	<b>21 322 292</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 195 532</b>	<b>21 322 292</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			21 322 292
Overført fra annen egenkapital		-4 195 532	



Sum overføringer og  
disponeringer

-1 195 532

21 322 292



Organisasjonsnr: 989 208 071  
RINGVEIEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	878 913	518 231
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>878 913</b>	<b>518 231</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom		13 905 422	13 905 422
Maskiner og anlegg		1 688 409	1 978 922
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		4 162
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>15 593 831</b>	<b>15 888 506</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	1 779 000	1 779 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap		113 464	113 464
Investeringer i aksjer og andeler		138 209	661 600
Obligasjoner og andre fordringer		2 900 190	2 900 190
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 930 863</b>	<b>5 454 254</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 403 607</b>	<b>21 860 991</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		206 250	125 000
Andre kortsiktige fordringer	7	6 579 445	4 142 713
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>6 785 695</b>	<b>4 267 713</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	3	8 602 760	9 777 431
Markedsbaserte obligasjoner	3	5 262 566	5 262 566
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 865 326</b>	<b>15 039 997</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 264 200	12 766 963



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 264 200	12 766 963
Sum omløpsmidler		31 915 221	32 074 673
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>53 318 828</b>	<b>53 935 664</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		455 265	455 265
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>555 265</b>	<b>555 265</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		49 094 625	53 290 157
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>49 094 625</b>	<b>53 290 157</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>49 649 890</b>	<b>53 845 422</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	95 553	79 636
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>95 553</b>	<b>79 636</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>95 553</b>	<b>79 636</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		573 385	10 606
Betalbar skatt	4		
Utbytte		3 000 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 573 385</b>	<b>10 606</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 668 938</b>	<b>90 242</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>53 318 828</b>	<b>53 935 664</b>



Organisasjonsnr: 989 208 071  
RINGVEIEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

**Ringveien Invest AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert Ringveien Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 195 532. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder

Telefon: +47 66 84 88 40  
E-mail: [firmapost@stiansen.no](mailto:firmapost@stiansen.no)  
[www.stiansen.no](http://www.stiansen.no)

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru  
Revisor./foretaksnr: NO 962 990 746 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening



An association of  
independent accounting &  
financial advisory business

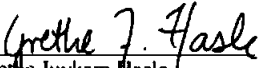


**Stiansen & Co AS**  
Statsautoriserte revisorer

vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 17.04.2023  
**Stiansen & Co AS**

  
Grethe Juvkam Hasle  
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for Ringveien Invest AS– side 2



# Årsregnskap 2022

## Ringveien Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 208 071



<b>Ringveien Invest AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		65 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>65 000</b>	<b>0</b>
Avskrivning på driftsmidler	2	294 675	282 201
Nedskrivning av driftsmidler	2	0	1 880 056
Annen driftskostnad		1 707 470	1 339 627
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 002 145</b>	<b>3 501 884</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 937 145</b>	<b>-3 501 884</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		284 340	94 969
Annen finansinntekt	3	1 294 724	24 208 504
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 198 071	-53 030
Annen rentekostnad		38	21 128
Annen finanskostnad	3	24	56 565
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>380 932</b>	<b>24 278 809</b>
Resultat før skattekostnad		-1 556 214	20 776 926
Skattekostnad på resultat	4	-360 682	-545 366
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-1 195 532</b>	<b>21 322 292</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-1 195 532</b>	<b>21 322 292</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		3 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	21 322 292
Overført fra annen egenkapital		4 195 532	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 195 532</b>	<b>21 322 292</b>



<b>Ringveien Invest AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	878 913	518 231
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>878 913</b>	<b>518 231</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom		13 905 422	13 905 422
Maskiner og anlegg		1 688 409	1 978 922
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	4 162
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>15 593 831</b>	<b>15 888 506</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	1 779 000	1 779 000
Investeringer i tilknyttet selskap		113 464	113 464
Investeringer i aksjer og andeler		138 209	661 600
Obligasjoner og andre fordringer		2 900 190	2 900 190
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 930 863</b>	<b>5 454 254</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 403 607</b>	<b>21 860 991</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		206 250	125 000
Andre kortsiktige fordringer	7	6 579 445	4 142 713
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>6 785 695</b>	<b>4 267 713</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	8 602 760	9 777 431
Markedsbaserte obligasjoner	3	5 262 566	5 262 566
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 865 326</b>	<b>15 039 997</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 264 200	12 766 963
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 915 221</b>	<b>32 074 673</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>53 318 828</b>	<b>53 935 664</b>

**Ringveien Invest AS**

## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		455 265	455 265
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>555 265</b>	<b>555 265</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		49 094 625	53 290 157
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>49 094 625</b>	<b>53 290 157</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>49 649 890</b>	<b>53 845 422</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	95 553	79 636
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>95 553</b>	<b>79 636</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		573 385	10 606
Utbytte		3 000 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 573 385</b>	<b>10 606</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 668 938</b>	<b>90 242</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>53 318 828</b>	<b>53 935 664</b>

Alta, 17.04.2023  
Styret i Ringveien Invest AS

Ruben Asheim  
styreleder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2 Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Bygg	Driftsmidler	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 1.1.	2 637 720	2 643 4300	13 905 422	<b>19 186 572</b>
Tilgang	0		0	
Avgang	0	0	0	<b>0</b>
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 637 720</b>	<b>2 643 430</b>	<b>13 905 422</b>	<b>19 186 572</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-757 664	-955 021	0	<b>-1 712 685</b>
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	-1 880 056	0	0	<b>-1 880 056</b>
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>1 688 409</b>	<b>13 905 422</b>	<b>15 593 831</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>0</b>	<b>294 675</b>	<b>0</b>	<b>294 67</b>
<b>Årets nedskrivninger</b>	<b>1 880 056</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 880 056</b>

Hjemmel på bygg og tomt i Ringveien er ikke overført, men det er utstedt urådighetserklæring.

## Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
North Energy ASA	939 387	86 200
<b>Sum</b>	<b>939 387</b>	<b>86 200</b>
Omløpsmidler	15 000 000	13 865 326
<b>Sum verdipapirer</b>	<b>15 939 387</b>	<b>13 951 526</b>

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-360 682	-545 366
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-360 682</b>	<b>-545 366</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 556 214	20 776 926
Permanente forskjeller	-83 249	-23 255 859
Endring i midlertidige forskjeller	-169 022	1 588 796
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 808 486</b>	<b>-890 137</b>

Betalbar skatt i balansen:



Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-996 420	-1 095 362	-98 942
Gevinst – og tapskonto	-280 320	-350 400	-70 080
<b>Sum</b>	<b>-1 276 740</b>	<b>-1 445 762</b>	<b>-169 022</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 718 317	-909 832	1 808 486
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-3 995 057</b>	<b>-2 355 594</b>	<b>1 639 463</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-878 913</b>	<b>-518 231</b>	<b>360 682</b>

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	455 265	0	53 290 157	53 845 422
Årets resultat				-1 195 532	-1 195 532
Utbytte				-3 000 000	-3 000 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>455 265</b>	<b>0</b>	<b>49 094 625</b>	<b>49 649 890</b>

#### Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- Andel egenkapital andel	Andel resultat	
<b>DS/FKV/TS</b>				
Alta Hybelbygg AS	ALTA	50,0%	1 613 389	325 646
Comfort Alta AS	ALTA	20,0%	413 958	516 442
Fjelltomta AS	ALTA	33,3%	1 553 554	-312
Opptur Invest AS	ALTA	50,0%	-264 113	-169 995
<b>Sum</b>			<b>3 316 789</b>	<b>671 781</b>

#### Note 7 Fordringer og gjeld

2022

Det er ingen gjeld pr årsskiftet med pant i eiendelene.



## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I RINGVEIEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ruben Åsheim	1 000	100	100

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ruben Åsheim	styreleder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>