



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 464 352  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELDVIK AS  
Forretningsadresse: Universitetsgata 10  
0164 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Christian Fjeldvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Sum kostnader		0	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12</b>	<b>10</b>
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			200 000
Annen rentekostnad			67
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>200 067</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12</b>	<b>-200 057</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12</b>	<b>-200 057</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1	2
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11</b>	<b>-200 059</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11</b>	<b>-200 059</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11</b>	<b>-200 059</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	11	-200 059
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11</b>	<b>-200 059</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	3 720 600	3 720 600
Investeringer i aksjer og andeler		60 295	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 780 895</b>	<b>3 720 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 780 895</b>	<b>3 720 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 317	49 601
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 317</b>	<b>49 601</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 317</b>	<b>49 601</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 790 212</b>	<b>3 770 201</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 032 749	1 032 739
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 032 749</b>	<b>1 032 739</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 032 749</b>	<b>2 032 739</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	3	2
Annen kortsiktig gjeld	3	1 757 460	1 737 460
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 757 463</b>	<b>1 737 462</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 757 463</b>	<b>1 737 462</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 790 212</b>	<b>3 770 201</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 214356

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 464 352  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELDVIK AS  
Forretningsadresse: Universitetsgata 10  
0164 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Christian Fjeldvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2021



Organisasjonsnr: 918 464 352  
FJELDVIK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Sum kostnader		0	0
<b>Driftsresultat</b>		0	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	12		10
Sum finansinntekter	12	12	10
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			200 000
Annen rentekostnad			67
Sum finanskostnader			200 067
<b>Netto finans</b>		12	-200 057
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		12	-200 057
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1	2
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		11	-200 059
<b>Årsresultat</b>		11	-200 059
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		11	-200 059
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	11	-200 059
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		11	-200 059



Organisasjonsnr: 918 464 352  
FJELDVIK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	8	3 720 600	3 720 600
Investeringer i aksjer og andeler		60 295	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 780 895</b>	<b>3 720 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 780 895</b>	<b>3 720 600</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 317	49 601
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 317</b>	<b>49 601</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 317</b>	<b>49 601</b>

**SUM EIENDELER** 3 790 212 3 770 201

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 032 749	1 032 739
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 032 749</b>	<b>1 032 739</b>

**Sum egenkapital** 2 032 749 2 032 739

**Sum langsiktig gjeld** 0 0

##### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	6	3	2
Annen kortsiktig gjeld	3	1 757 460	1 737 460
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 757 463</b>	<b>1 737 462</b>



Sum gjeld	1 757 463	1 737 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 790 212	3 770 201



Organisasjonsnr: 918 464 352  
FJELDVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	100.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Per Christian Fjeldvik	10000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note  
8

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Hava Financials AS	41.33%	41.33%	4594247.00	-413266.00
Hava Properties AS	31.88%	31.88%	3192256.00	-2174.00

2019 regnskap



## Fjeldvik AS - Noter 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattermessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Investeringer i aksjer og andeler

Langsiktige investeringer er vurdert til anskaffelseskost. Nedskrivning til gjenvinnbart beløp foretas ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Kortsiktige investeringer vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Utbytte og avkastning fra investeringer inntektsføres på vedtakstidspunktet.



## Fjeldvik AS - Noter 2020

### Note 2 Lønnskostnad, ytelser til daglig leder, styre og revisor, mellomværende mv

#### Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte

Godtgjørelse til revisor	2020	2019
Revisjonshonorar	0	0
Andre tjenester	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Beløpet er ink.mva

Medlemmer av styret har ikke avtale om særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet /verv. Det er videre ikke inngått avtale om bonuser og overskuddsfordeling mv.

### Note 3 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall > 1 år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0	0

Selskapet har per 31.12.20 kr 627 460,- i gjeld til aksjonær.

### Note 4 Selskapskapital mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 000	100,00	1 000 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Verv	Antall	Eierandel
Per Christian Fjeldvik	Styreleder	10 000	100,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>10 000</b>	<b>100,0 %</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen EK/ (udekket tap)	Sum
Egenkapital pr 31.12.2019	1 000 000	0	1 032 739	2 032 739
Årets resultat			11	11
<b>Egenkapital pr 31.12.2020</b>	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>	<b>1 032 749</b>	<b>2 032 749</b>



## Fjeldvik AS - Noter 2020

### Note 6 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag, skattekost og spesifikasjon av betalbar skatt i balansen

Resultat før skattekostnad	12	
+/- permanente forskjeller	0	
+/- årets endring av midlertidige forskjeller	0	
+/- anvendt skattemessig framførbart underskudd	0	
Sum årets skattegrunnlag	12	
Betalbar skatt	3	3
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>3</b>	
+/- endring utsatt skatt		

**Sum skattekostnad i resultatregnskapet 3**

Utsatt skatt/(utsatt skattefordel) er beregnet på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster

	2020	2019	endring
Underskudd til fremføring	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Negative forskjeller som ikke kan utlignes	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt / (skattefordel)	0	0	0
<b>22% utsatt skatt / (utsatt skattefordel)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel er beregnet med 22 %, men ikke bokført i henhold til god regnskapsskikk for små foretak

### Note 7 Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 8 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet mv

	Forretningsadresse	Eierandel	Bokført verdi*	Egenkapital*	Resultat*
<b>Hava Financials AS</b>	Universitetsgata 10, 0164 Oslo	41,33 %	2 700 600	4 594 247	-413 266
Fordring per 31.12.2020			0		
Gjeld per 31.12.2020			1 130 000		
<b>Hava Properties AS</b>	Universitetsgata 10, 0164 Oslo	31,88 %	1 020 000	3 192 256	-2 174
Fordring per 31.12.2020			0		
Gjeld per 31.12.2020			0		

\*basert på 2019 regnskap, da 2020 regnskap ikke foreligger ved avleggingstidspunktet.  
Bokførte verdier er likevel vurdert, og det er ikke funnet indikasjoner på nedskrivningsbehov.



Fjeldvik AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		12	10
Sum finansinntekter		12	10
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		0	200 000
Annen rentekostnad		0	67
Sum finanskostnader		0	200 067
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>12</b>	<b>(200 057)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>12</b>	<b>(200 057)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1	2
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>11</b>	<b>(200 059)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>11</b>	<b>(200 059)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	11	(200 059)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>11</b>	<b>(200 059)</b>

Årsregnskap for Fjeldvik AS

Organisasjonsnr. 918464352



Fjeldvik AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	3 720 600	3 720 600
Investeringer i aksjer og andeler		60 295	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 780 895</b>	<b>3 720 600</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 780 895</b>	<b>3 720 600</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 317	49 601
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>9 317</b>	<b>49 601</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 790 212</b>	<b>3 770 201</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 032 749	1 032 739
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 032 749</b>	<b>1 032 739</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 032 749</b>	<b>2 032 739</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	6	3	2
Annen kortsiktig gjeld	3	1 757 460	1 737 460
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 757 463</b>	<b>1 737 462</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 757 463</b>	<b>1 737 462</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 790 212</b>	<b>3 770 201</b>

Oslo 08.03.2021

-----  
Styreleder  
Per Christian Fjeldvik

-----  
Styremedlem  
Hans Jørgen Fjeldvik



**Årsregnskap 2020  
for  
Fjeldvik AS**