



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 861 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMARVEIEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Torgny Segerstedts gate 37
2319 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Christer Kaulum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 032 658	
Sum inntekter		32 032 658	
Kostnader			
Varekostnad		25 738 525	
Annen driftskostnad		8 985	6 698
Sum kostnader		25 747 510	6 698
Driftsresultat	1	6 285 148	-6 698
Annen rentekostnad		178 789	488 933
Sum finanskostnader		178 789	488 933
Netto finans		-178 789	-488 933
Ordinært resultat før skattekostnad		6 106 359	-495 631
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 343 399	-109 039
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 762 960	-386 592
Årsresultat	3	4 762 960	-386 592
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 762 960	-386 592
Totalresultat		4 762 960	-386 592
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		479 377	-386 592
Avsatt til annen egenkapital		4 283 583	
Sum overføringer og disponeringer		4 762 960	-386 592



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			135 209
Sum immaterielle eiendeler			135 209
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		2 700 149	2 143 009
Sum finansielle anleggsmidler		2 700 149	2 143 009
Sum anleggsmidler		2 700 149	2 278 218
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			22 629 268
Fordringer			
Konsernfordringer		2 235 600	
Sum fordringer		2 235 600	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		580 454	161 212
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		580 454	161 212
Sum omløpsmidler		2 816 054	22 790 480
SUM EIENDELER		5 516 203	25 068 698
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 283 583	
Udekket tap			479 377
Sum opptjent egenkapital		4 283 583	-479 377
Sum egenkapital	3	4 308 013	-454 947
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			20 869 414
Langsiktig konserngjeld			1 331 374
Sum annen langsiktig gjeld			22 200 788
Sum langsiktig gjeld		0	22 200 788
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	1 208 190	
Annen kortsiktig gjeld			3 322 857
Sum kortsiktig gjeld		1 208 190	3 322 857
Sum gjeld		1 208 190	25 523 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 516 203	25 068 698



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 694500

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 861 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMARVEIEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Torgny Segerstedts gate 37
2319 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Christer Kaulum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 921 861 559
HAMARVEIEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 032 658	
Sum inntekter		32 032 658	
Kostnader			
Varekostnad		25 738 525	
Annen driftskostnad		8 985	6 698
Sum kostnader		25 747 510	6 698
Driftsresultat	1	6 285 148	-6 698
Annen rentekostnad		178 789	488 933
Sum finanskostnader		178 789	488 933
Netto finans		-178 789	-488 933
Ordinært resultat før skattekostnad		6 106 359	-495 631
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 343 399	-109 039
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 762 960	-386 592
Årsresultat	3	4 762 960	-386 592
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 762 960	-386 592
Totalresultat		4 762 960	-386 592
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		479 377	-386 592
Avsatt til annen egenkapital		4 283 583	
Sum overføringer og disponeringer		4 762 960	-386 592



Organisasjonsnr: 921 861 559
HAMARVEIEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel		135 209
Sum immaterielle eiendeler		135 209
Finansielle anleggsmidler		
Lån til foretak i samme konsern	2 700 149	2 143 009
Sum finansielle anleggsmidler	2 700 149	2 143 009
Sum anleggsmidler	2 700 149	2 278 218
Omløpsmidler		
Varer		
Sum varer		22 629 268
Fordringer		
Konsernfordringer	2 235 600	
Sum fordringer	2 235 600	
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter o. l.	580 454	161 212
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	580 454	161 212
Sum omløpsmidler	2 816 054	22 790 480
SUM EIENDELER	5 516 203	25 068 698

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4 30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	24 430	24 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4 283 583	
Udekket tap		479 377
Sum opptjent egenkapital	4 283 583	-479 377
Sum egenkapital	4 308 013	-454 947



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		20 869 414
Langsiktig konserngjeld		1 331 374
Sum annen langsiktig gjeld		22 200 788
Sum langsiktig gjeld	0	22 200 788
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2	1 208 190
Annen kortsiktig gjeld		3 322 857
Sum kortsiktig gjeld	1 208 190	3 322 857
Sum gjeld	1 208 190	25 523 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 516 203	25 068 698



Organisasjonsnr: 921 861 559
HAMARVEIEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Til generalforsamlingen i Hamarveien Utvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Hamarveien Utvikling AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Sandberg Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | www.sandberg-revisjon.no



Penneo Dokumentnøkkel: 484fV-P065Z-PW4G0-J03HW-JUT7V-B4XBZ



SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Uavhengig revisors beretning 2021
Hamarveien Utvikling AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandberg Revisjon AS

Erlend Synnes-Sandberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 484W-PO65Z-PW4GO-JO3HW-JUT7V-B4XBZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erlend Lien Sandberg

Oppdragsansvarlig

Serienummer: 9578-5992-4-1097417

IP: 81.167.xxx.xxx

2022-07-11 05:56:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 484W-PO65Z-PW4GO-JO3HW-JUT7V-B4XBZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

Hamarveien Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 861 559



RESULTATREGNSKAP

HAMARVEIEN UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		32 032 658	0
Sum driftsinntekter		32 032 658	0
Varekostnad		25 738 525	0
Annen driftskostnad		8 985	6 698
Sum driftskostnader		25 747 510	6 698
Driftsresultat	1	6 285 148	-6 698
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		178 789	488 933
Resultat av finansposter		-178 789	-488 933
Ordinært resultat før skattekostnad		6 106 359	-495 631
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 343 399	-109 039
Ordinært resultat		4 762 960	-386 592
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	4 762 960	-386 592
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		479 377	0
Avsatt til annen egenkapital		4 283 583	0
Overført til udekket tap		0	386 592
Sum overføringer		4 762 960	-386 592



BALANSE

HAMARVEIEN UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		0	135 209
Sum immaterielle eiendeler		0	135 209
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		2 700 149	2 143 009
Sum finansielle anleggsmidler		2 700 149	2 143 009
Sum anleggsmidler		2 700 149	2 278 218
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	22 629 268
FORDRINGER			
Konsernfordringer		2 235 600	0
Sum fordringer		2 235 600	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		580 454	161 212
Sum omløpsmidler		2 816 054	22 790 480
Sum eiendeler		5 516 203	25 068 698



BALANSE

HAMARVEIEN UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 283 583	0
Udekket tap		0	-479 377
Sum opptjent egenkapital		4 283 583	-479 377
Sum egenkapital	3	4 308 013	-454 947
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	20 869 414
Langsiktig konserngjeld		0	1 331 374
Sum annen langsiktig gjeld		0	22 200 788
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	1 208 190	0
Annen kortsiktig gjeld		0	3 322 857
Sum kortsiktig gjeld		1 208 190	3 322 857
Sum gjeld		1 208 190	25 523 645
Sum egenkapital og gjeld		5 516 203	25 068 698

30.06.2022

Styret i Hamarveien Utvikling AS

Dan Christer Kaulum
styreleder/daglig leder

Asle Christian Kaulum
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Hamarveien Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 208 190	0
Endring i utsatt skattefordel	135 209	-109 039
Skattekostnad ordinært resultat	1 343 399	-109 039
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	6 106 359	-495 631
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-614 586	0
Skattepliktig inntekt	5 491 773	-495 631
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 208 190	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 208 190	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

2021	2020	Endring
------	------	---------



Akkumulert fremførbart underskudd	0	-614 586	-614 586
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-614 586	-614 586
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-135 209	-135 209

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	-5 570	-479 377	-454 947
Årets resultat				4 762 960	4 762 960
Pr 31.12.2021	30 000	0	-5 570	4 283 583	4 308 013

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HAMARVEIEN UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Asle Kaulum Holding AS	50	50,0	50,0
DCK Holding AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0