



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 498 553  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYKLANDSTUNET AS  
Forretningsadresse: c/o Inger Lene Håland  
Kyrkjeveien 20  
4832 MYKLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Usterud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		191 838	199 650
<b>Sum inntekter</b>		<b>191 838</b>	<b>199 650</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	30 721	27 764
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 161	27 161
Annen driftskostnad		78 064	89 525
<b>Sum kostnader</b>		<b>135 947</b>	<b>144 450</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 891</b>	<b>55 199</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 661	8 180
Annen finansinntekt		4 838	3 747
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 499</b>	<b>11 927</b>
Annen rentekostnad		40 196	38 869
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40 196</b>	<b>38 869</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 697</b>	<b>-26 942</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>31 194</b>	<b>28 257</b>
Skattekostnad		6 863	6 216
<b>Årsresultat</b>		<b>24 331</b>	<b>22 041</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		24 331	22 041
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>24 331</b>	<b>22 041</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		90 050	96 913
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>90 050</b>	<b>96 913</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	780 544	807 705
Maskiner og anlegg	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>780 544</b>	<b>807 705</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>870 594</b>	<b>904 618</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		36 289	44 145
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 289</b>	<b>44 145</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		224 767	207 787
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>224 767</b>	<b>207 787</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>261 056</b>	<b>251 932</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 131 651</b>	<b>1 156 550</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	492 000	492 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>492 000</b>	<b>492 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	172 708	197 040
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-172 708</b>	<b>-197 040</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>319 292</b>	<b>294 960</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	397 262	437 161
Øvrig langsiktig gjeld	5	363 524	373 524
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>760 786</b>	<b>810 685</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>760 786</b>	<b>810 685</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 335	4 194
Skyldige offentlige avgifter		37 019	44 996
Annen kortsiktig gjeld		8 220	1 715
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 573</b>	<b>50 905</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>812 359</b>	<b>861 590</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 131 651</b>	<b>1 156 550</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 492943

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 498 553  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYKLANDSTUNET AS  
Forretningsadresse: c/o Inger Lene Håland  
Kyrkjeveien 20  
4832 MYKLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Usterud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 498 553  
MYKLANDSTUNET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		191 838	199 650
<b>Sum inntekter</b>		<b>191 838</b>	<b>199 650</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	30 721	27 764
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 161	27 161
Annen driftskostnad		78 064	89 525
<b>Sum kostnader</b>		<b>135 947</b>	<b>144 450</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 891</b>	<b>55 199</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 661	8 180
Annen finansinntekt		4 838	3 747
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 499</b>	<b>11 927</b>
Annen rentekostnad		40 196	38 869
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40 196</b>	<b>38 869</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 697</b>	<b>-26 942</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>31 194</b>	<b>28 257</b>
Skattekostnad		6 863	6 216
<b>Årsresultat</b>		<b>24 331</b>	<b>22 041</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		24 331	22 041
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>24 331</b>	<b>22 041</b>



Organisasjonsnr: 995 498 553  
MYKLANDSTUNET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		90 050	96 913
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>90 050</b>	<b>96 913</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	780 544	807 705
Maskiner og anlegg	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>780 544</b>	<b>807 705</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>870 594</b>	<b>904 618</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		36 289	44 145
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 289</b>	<b>44 145</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		224 767	207 787
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>224 767</b>	<b>207 787</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>261 056</b>	<b>251 932</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 131 651</b>	<b>1 156 550</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	492 000	492 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>492 000</b>	<b>492 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	172 708	197 040
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-172 708</b>	<b>-197 040</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>319 292</b>	<b>294 960</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	397 262	437 161
Øvrig langsiktig gjeld	5	363 524	373 524
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>760 786</b>	<b>810 685</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>760 786</b>	<b>810 685</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 335	4 194
Skyldige offentlige avgifter		37 019	44 996
Annen kortsiktig gjeld		8 220	1 715
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 573</b>	<b>50 905</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>812 359</b>	<b>861 590</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 131 651</b>	<b>1 156 550</b>



Organisasjonsnr: 995 498 553  
MYKLANDSTUNET AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

**Note**  
1

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26925.00	24100.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2979.00	3398.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	818.00	266.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30721.00	27764.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5493308.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5493308.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4712764.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	780544.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27161.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

5

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
132746.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
397262.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
780543.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Sparebanken Sør har 1. prioritets pant i selskapets bygninger, gnr 68 bnr 81

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**MYKLANDSTUNET AS**

995498553

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



MYKLANDSTUNET AS  
995 498 553

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		191 838	199 650
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>191 838</b>	<b>199 650</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-30 721	-27 764
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-27 161	-27 161
Annen driftskostnad		-78 064	-89 525
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-135 947</b>	<b>-144 450</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 891</b>	<b>55 199</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		10 661	8 180
Annen finansinntekt		4 838	3 747
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 499</b>	<b>11 927</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-40 196	-38 869
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-40 196</b>	<b>-38 869</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 697</b>	<b>-26 942</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>31 194</b>	<b>28 257</b>
Skattekostnad		-6 863	-6 216
<b>Årsresultat</b>		<b>24 331</b>	<b>22 041</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		24 331	22 041
<b>Sum overføringer</b>		<b>24 331</b>	<b>22 041</b>



MYKLANDSTUNET AS  
995 498 553

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		90 050	96 913
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>90 050</b>	<b>96 913</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	780 544	807 705
Maskiner og anlegg	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>780 544</b>	<b>807 705</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>870 594</b>	<b>904 618</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		36 289	44 145
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 289</b>	<b>44 145</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		224 767	207 787
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>224 767</b>	<b>207 787</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>261 056</b>	<b>251 932</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 131 651</b>	<b>1 156 550</b>



MYKLANDSTUNET AS  
995 498 553

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	492 000	492 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>492 000</b>	<b>492 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-172 708	-197 040
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-172 708</b>	<b>-197 040</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>319 292</b>	<b>294 960</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	397 262	437 161
Øvrig langsiktig gjeld	5	363 524	373 524
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>760 786</b>	<b>810 685</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 335	4 194
Skyldige offentlige avgifter		37 019	44 996
Annen kortsiktig gjeld		8 220	1 715
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 573</b>	<b>50 905</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>812 359</b>	<b>861 590</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 131 651</b>	<b>1 156 550</b>

MYKLAND, 27.05.2025

*Trygve Usterud*  
Trygve Usterud  
styrets leder

*Vidar Bjørkli*  
Vidar Bjørkli  
nestleder

*Inger-Lene Håland*  
Inger-Lene Håland  
styremedlem

*for*  
Lars Johan Skjeggedal  
styremedlem

*Unni-Alise Håland*  
Unni Alise Håland  
styremedlem

*OU Tom Gjerdlie*  
varermedlem



MYKLANDSTUNET AS  
995 498 553

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



MYKLANDSTUNET AS  
995 498 553

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	26 925	24 100
Arbeidsgiveravgift	2 979	3 398
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	818	266
<b>Sum</b>	<b>30 721</b>	<b>27 764</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 493 308
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 493 308</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 712 764
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>780 544</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	27 161

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	492 000	-197 040	294 960
Årsresultat	0	24 331	24 331
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>492 000</b>	<b>-172 708</b>	<b>319 292</b>

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	492	1 000	492 000



## MYKLANDSTUNET AS

995 498 553

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Froland Kommune	200	40,65	Ordinære
Mykland Skytterlag	20	4,07	Ordinære
Unni Alise Håland	20	4,07	Ordinære
Usterud Trygve	20	4,07	Ordinære
Svend Torgrim Lauvrak	15	3,05	Ordinære
Ingerlene Håland	13	2,64	Ordinære
Petter Usterud	12	2,44	Ordinære
E. Gauslå & Sønner AS	10	2,03	Ordinære
Torunn Lillevåje	10	2,03	Ordinære
Åsulv Bygland	10	2,03	Ordinære
Mykland Bygdelag	6	1,22	Ordinære
Bjærg Åse Mjåvatten	6	1,22	Ordinære
Johnny Kile	6	1,22	Ordinære
Kai Ingvald Flateland	6	1,22	Ordinære
Maren Vangsnes Hillestad	6	1,22	Ordinære
Rune Kile	6	1,22	Ordinære
Aadne K Mykland	6	1,22	Ordinære
Are Helge Øygarden	5	1,02	Ordinære
Arna Synnøve Abrahamsen	5	1,02	Ordinære
Eyvind Vehus	5	1,02	Ordinære
Jan Eivind Skjeggedal	5	1,02	Ordinære
Marit Johanne Wedøe	5	1,02	Ordinære
Olav Oddbjørn Håland	5	1,02	Ordinære
Roland Strohmeier	5	1,02	Ordinære
Torbjørn Mykland	5	1,02	Ordinære
Torhild I Nystøl Engenes	5	1,02	Ordinære
Anne Berit Mykland	3	0,61	Ordinære
Are Erland Mykland	3	0,61	Ordinære
Bodil Flottorp	3	0,61	Ordinære
Camilla Førund Kile	3	0,61	Ordinære
Eilef Øygarden	3	0,61	Ordinære
Eivind Auestad	3	0,61	Ordinære
Erik Jr Usterud	3	0,61	Ordinære
Freddy Thorbjørn Bøhm	3	0,61	Ordinære
Frødis Elisabet Kile	3	0,61	Ordinære
Gunhild Usterud	3	0,61	Ordinære
Gunnvald Arvid Øygarden	3	0,61	Ordinære
Harry Johansen	3	0,61	Ordinære
Hillestad Mona	3	0,61	Ordinære
Ingerl Fidjelandknutsen	3	0,61	Ordinære
Jane Kile	3	0,61	Ordinære
Jannicke Modell Røhmen	3	0,61	Ordinære
Johan Alfred Frigstad	3	0,61	Ordinære
Mari Mykland	3	0,61	Ordinære
Olav Mjåland	3	0,61	Ordinære
Ommund Mjaaland	3	0,61	Ordinære
Per Vierli	3	0,61	Ordinære
Roy Michaelsen	3	0,61	Ordinære
Signe Heldal Risholt	3	0,61	Ordinære
Steffen Mjaaland	3	0,61	Ordinære
Tore Svein Frigstad	3	0,61	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>492</b>	<b>100</b>	



MYKLANDSTUNET AS  
995 498 553

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	132 746
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	397 262
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	780 543
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Sparebanken Sør har 1. prioritets pant i selskapets bygninger, gnr 68 bnr 81



Årsregnskap for  
**MYKLANDSTUNET AS**

995498553

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



MYKLANDSTUNET AS  
995 498 553

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		191 838	199 650
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>191 838</b>	<b>199 650</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-30 721	-27 764
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-27 161	-27 161
Annen driftskostnad		-78 064	-89 525
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-135 947</b>	<b>-144 450</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 891</b>	<b>55 199</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		10 661	8 180
Annen finansinntekt		4 838	3 747
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 499</b>	<b>11 927</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-40 196	-38 869
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-40 196</b>	<b>-38 869</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 697</b>	<b>-26 942</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>31 194</b>	<b>28 257</b>
Skattekostnad		-6 863	-6 216
<b>Årsresultat</b>		<b>24 331</b>	<b>22 041</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		24 331	22 041
<b>Sum overføringer</b>		<b>24 331</b>	<b>22 041</b>



MYKLANDSTUNET AS  
995 498 553

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		90 050	96 913
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>90 050</b>	<b>96 913</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	780 544	807 705
Maskiner og anlegg	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>780 544</b>	<b>807 705</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>870 594</b>	<b>904 618</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		36 289	44 145
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 289</b>	<b>44 145</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		224 767	207 787
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>224 767</b>	<b>207 787</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>261 056</b>	<b>251 932</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 131 651</b>	<b>1 156 550</b>



MYKLANDSTUNET AS  
995 498 553

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	492 000	492 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>492 000</b>	<b>492 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-172 708	-197 040
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-172 708</b>	<b>-197 040</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>319 292</b>	<b>294 960</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	397 262	437 161
Øvrig langsiktig gjeld	5	363 524	373 524
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>760 786</b>	<b>810 685</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 335	4 194
Skyldige offentlige avgifter		37 019	44 996
Annen kortsiktig gjeld		8 220	1 715
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 573</b>	<b>50 905</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>812 359</b>	<b>861 590</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 131 651</b>	<b>1 156 550</b>

MYKLAND, 26.05.2025

Trygve Usterud  
styrets leder

Vidar Bjørkli  
nestleder

Inger-Lene Håland  
styremedlem

Lars Johan Skjeggedal  
styremedlem

Unni Alise Håland  
styremedlem



MYKLANDSTUNET AS  
995 498 553

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



MYKLANDSTUNET AS  
995 498 553

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	26 925	24 100
Arbeidsgiveravgift	2 979	3 398
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	818	266
<b>Sum</b>	<b>30 721</b>	<b>27 764</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 493 308
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 493 308</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 712 764
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>780 544</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	27 161

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	492 000	-197 040	294 960
Årsresultat	0	24 331	24 331
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>492 000</b>	<b>-172 708</b>	<b>319 292</b>

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	492	1 000	492 000



## MYKLANDSTUNET AS

995 498 553

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Froland Kommune	200	40,65	Ordinære
Mykland Skytterlag	20	4,07	Ordinære
Unni Alise Håland	20	4,07	Ordinære
Usterud Trygve	20	4,07	Ordinære
Svend Torgrim Lauvrak	15	3,05	Ordinære
Ingerlene Håland	13	2,64	Ordinære
Petter Usterud	12	2,44	Ordinære
E. Gauslå & Sønner AS	10	2,03	Ordinære
Torunn Lillevåje	10	2,03	Ordinære
Åsulv Bygland	10	2,03	Ordinære
Mykland Bygdelag	6	1,22	Ordinære
Bjørg Åse Mjåvatten	6	1,22	Ordinære
Johnny Kile	6	1,22	Ordinære
Kai Ingvald Flateland	6	1,22	Ordinære
Maren Vangsnes Hillestad	6	1,22	Ordinære
Rune Kile	6	1,22	Ordinære
Aadne K Mykland	6	1,22	Ordinære
Are Helge Øygarden	5	1,02	Ordinære
Arna Synnøve Abrahamsen	5	1,02	Ordinære
Eyvind Vehus	5	1,02	Ordinære
Jan Eivind Skjeggedal	5	1,02	Ordinære
Marit Johanne Wedøe	5	1,02	Ordinære
Olav Oddbjørn Håland	5	1,02	Ordinære
Roland Strohmeier	5	1,02	Ordinære
Torbjørn Mykland	5	1,02	Ordinære
Torhild I Nystøl Engenes	5	1,02	Ordinære
Anne Berit Mykland	3	0,61	Ordinære
Are Erland Mykland	3	0,61	Ordinære
Bodil Flottorp	3	0,61	Ordinære
Camilla Førund Kile	3	0,61	Ordinære
Eilef Øygarden	3	0,61	Ordinære
Eivind Auestad	3	0,61	Ordinære
Erik Jr Usterud	3	0,61	Ordinære
Freddy Thorbjørn Bøhm	3	0,61	Ordinære
Frøydis Elisabet Kile	3	0,61	Ordinære
Gunhild Usterud	3	0,61	Ordinære
Gunnvald Arvid Øygarden	3	0,61	Ordinære
Harry Johansen	3	0,61	Ordinære
Hillestad Mona	3	0,61	Ordinære
Ingerl Fidjelandknutsen	3	0,61	Ordinære
Jane Kile	3	0,61	Ordinære
Jannicke Modell Røhmen	3	0,61	Ordinære
Johan Alfred Frigstad	3	0,61	Ordinære
Mari Mykland	3	0,61	Ordinære
Olav Mjåland	3	0,61	Ordinære
Ommund Mjaaland	3	0,61	Ordinære
Per Vierli	3	0,61	Ordinære
Roy Michaelsen	3	0,61	Ordinære
Signe Heldal Risholt	3	0,61	Ordinære
Steffen Mjaaland	3	0,61	Ordinære
Tore Svein Frigstad	3	0,61	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>492</b>	<b>100</b>	



MYKLANDSTUNET AS  
995 498 553

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	132 746
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	397 262
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	780 543
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Sparebanken Sør har 1. prioritets pant i selskapets bygninger, gnr 68 bnr 81