



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 462 316  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FURUKOLLEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Berglyveien 12  
3260 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Morten Halvorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		592 105	570 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>592 105</b>	<b>570 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	224 985	347 075
<b>Sum kostnader</b>		<b>224 985</b>	<b>347 075</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>367 120</b>	<b>223 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	21
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>21</b>
Annen rentekostnad		181 025	209 384
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>181 025</b>	<b>209 384</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-181 020</b>	<b>-209 363</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>186 101</b>	<b>14 263</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	3 874	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>182 227</b>	<b>14 263</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>182 227</b>	<b>14 263</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		133 541	14 263
Annen egenkapital		48 685	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>182 227</b>	<b>14 263</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	7 620 747	7 620 747
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 620 747</b>	<b>7 620 747</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 620 747</b>	<b>7 620 747</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			21 251
Andre fordringer		1 296	3 150
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 296</b>	<b>24 401</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	18 853	27 995
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 853</b>	<b>27 995</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 149</b>	<b>52 397</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 640 896</b>	<b>7 673 143</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (31 000 aksjer à kr 0,97)	9, 11	30 000	30 000
Overkurs	9	2 198 334	2 198 334
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 228 334</b>	<b>2 228 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	9	48 685	
Udekket tap	9		133 541
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>48 685</b>	<b>-133 541</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>2 277 019</b>	<b>2 094 793</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 838 472	5 100 000
Ansvarlig lånekapital		1 000	1 000
Øvrig langsiktig gjeld		321 000	321 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 160 472</b>	<b>5 422 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 160 472</b>	<b>5 422 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 219	18 820
Betalbar skatt	6	3 874	
Annen kortsiktig gjeld		182 311	137 530
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>203 404</b>	<b>156 350</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 363 876</b>	<b>5 578 350</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 640 896</b>	<b>7 673 143</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 610144

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 462 316  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FURUKOLLEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Berglyveien 12  
3260 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Morten Halvorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2021



Organisasjonsnr: 915 462 316  
FURUKOLLEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		592 105	570 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>592 105</b>	<b>570 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	224 985	347 075
<b>Sum kostnader</b>		<b>224 985</b>	<b>347 075</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>367 120</b>	<b>223 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	21
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>21</b>
Annen rentekostnad		181 025	209 384
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>181 025</b>	<b>209 384</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-181 020</b>	<b>-209 363</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	3 874	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>182 227</b>	<b>14 263</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>182 227</b>	<b>14 263</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		133 541	14 263
Annen egenkapital		48 685	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>182 227</b>	<b>14 263</b>



Organisasjonsnr: 915 462 316  
FURUKOLLEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	7 620 747	7 620 747
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 620 747</b>	<b>7 620 747</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 620 747</b>	<b>7 620 747</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			21 251
Andre fordringer		1 296	3 150
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 296</b>	<b>24 401</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	18 853	27 995
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 853</b>	<b>27 995</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 149</b>	<b>52 397</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 640 896</b>	<b>7 673 143</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (31 000 aksjer à kr 0,97)	9, 11	30 000	30 000
Overkurs	9	2 198 334	2 198 334
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 228 334</b>	<b>2 228 334</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	48 685	
Udekket tap	9		133 541
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>48 685</b>	<b>-133 541</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>2 277 019</b>	<b>2 094 793</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	4 838 472	5 100 000
Ansvarlig lånekapital		1 000	1 000
Øvrig langsiktig gjeld		321 000	321 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 160 472</b>	<b>5 422 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 160 472</b>	<b>5 422 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 219	18 820
Betalbar skatt	6	3 874	
Annen kortsiktig gjeld		182 311	137 530
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>203 404</b>	<b>156 350</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 363 876</b>	<b>5 578 350</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 640 896</b>	<b>7 673 143</b>



Organisasjonsnr: 915 462 316  
FURUKOLLEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
11

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ole Morten Halvorsen	15500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Margarita Halvorsen	15500.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	31000.00	100.00%	

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4

**Ytelser til revisjon**

**Note**



**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020 FURUKOLLEN INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.



## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	186 101	14 263
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(168 491)	(14 263)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>17 610</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	3 874	
Sum	3 874	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>3 874</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	3 874	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 874</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(168 491)	0	(168 491)
Netto forskjeller	(168 491)	0	(168 491)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	168 491	0	168 491
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	2 198 334		(133 541)	2 094 793
Årets resultat			48 685	133 541	182 227
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>2 198 334</b>	<b>48 685</b>	<b>0</b>	<b>2 277 019</b>

## Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4838472	
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	7620746	
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>		

Av langsiktig gjeld på kr 4.838.472 forfaller kr 3.400.068 om mer enn 5 år.

## Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ole Morten Halvorsen	15 500	50,00%	Ordinære aksjer
Margarita Halvorsen	15 500	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>31 000</b>	<b>100,00%</b>	