



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 457 598  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STØPERIBAKKEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Støperibakken 10  
3912 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: One Accounting AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	1 349
Annen driftsinntekt		1 371 927	1 415 257
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 371 927</b>	<b>1 416 606</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	257 119	257 119
Annen driftskostnad		699 143	754 502
<b>Sum kostnader</b>		<b>956 262</b>	<b>1 011 621</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>415 665</b>	<b>404 984</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		471	748
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>471</b>	<b>748</b>
Annen rentekostnad		673 457	623 222
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>673 457</b>	<b>623 222</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-672 986</b>	<b>-622 474</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-257 322</b>	<b>-217 490</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-257 322</b>	<b>-217 490</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-257 322	-217 490
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-257 322</b>	<b>-217 490</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	11 721 590	11 966 845
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	13 045	24 909
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 734 634</b>	<b>11 991 753</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 734 634</b>	<b>11 991 753</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 147	9 705
Andre fordringer		15 353	-20 237
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 500</b>	<b>-10 532</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		142 048	195 201
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>142 048</b>	<b>195 201</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>161 548</b>	<b>184 669</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 896 182</b>	<b>12 176 422</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		2 470 000	2 470 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 490 000</b>	<b>2 490 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		639 309	381 988
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-639 309</b>	<b>-381 988</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 850 691</b>	<b>2 108 012</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 392 127	9 642 524
Langsiktig konserngjeld	3	553 664	335 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 945 791</b>	<b>9 977 524</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 945 791</b>	<b>9 977 524</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 909	23 583
Skyldige offentlige avgifter		4 990	1 980
Annen kortsiktig gjeld		68 802	65 323
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>99 701</b>	<b>90 887</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 045 492</b>	<b>10 068 411</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 896 183</b>	<b>12 176 423</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 595701

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 457 598  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STØPERIBAKKEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Støperibakken 10  
3912 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: One Accounting AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 457 598  
STØPERIBAKKEN UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	1 349
Annen driftsinntekt		1 371 927	1 415 257
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 371 927</b>	<b>1 416 606</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	257 119	257 119
Annen driftskostnad		699 143	754 502
<b>Sum kostnader</b>		<b>956 262</b>	<b>1 011 621</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>415 665</b>	<b>404 984</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		471	748
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>471</b>	<b>748</b>
Annen rentekostnad		673 457	623 222
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>673 457</b>	<b>623 222</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-672 986</b>	<b>-622 474</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-257 322</b>	<b>-217 490</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-257 322</b>	<b>-217 490</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-257 322	-217 490
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-257 322</b>	<b>-217 490</b>



Organisasjonsnr: 927 457 598  
STØPERIBAKKEN UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	11 721 590	11 966 845
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	13 045	24 909
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 734 634</b>	<b>11 991 753</b>

**Sum anleggsmidler** 11 734 634 11 991 753

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		4 147	9 705
Andre fordringer		15 353	-20 237
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 500</b>	<b>-10 532</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		142 048	195 201
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>142 048</b>	<b>195 201</b>

**Sum omløpsmidler** 161 548 184 669

**SUM EIENDELER** 11 896 182 12 176 422

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		2 470 000	2 470 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 490 000</b>	<b>2 490 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		639 309	381 988
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-639 309</b>	<b>-381 988</b>

**Sum egenkapital** 1 850 691 2 108 012



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	9 392 127	9 642 524
Langsiktig konserngjeld	3	553 664	335 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 945 791</b>	<b>9 977 524</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 945 791</b>	<b>9 977 524</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 909	23 583
Skyldige offentlige avgifter		4 990	1 980
Annen kortsiktig gjeld		68 802	65 323
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>99 701</b>	<b>90 887</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 045 492</b>	<b>10 068 411</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 896 183</b>	<b>12 176 423</b>



Organisasjonsnr: 927 457 598  
STØPERIBAKKEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12248872.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12248872.00	0.00



<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	514238.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11734634.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	257119.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	553664.00	315000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note  
4

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
8140142.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
9392127.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
11721590.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført  
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld