



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 881 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLØVE BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ringheimsvegen 56
5705 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: A B REKNESKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		310 436	232 960
Anna driftsinntekt		849 626	703 132
Sum inntekter		1 160 062	936 092
Kostnader			
Lønskostnad	2	504 504	155 064
Avskrivning	3	4 803	
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3		
Annan driftskostnad	2	777 204	413 610
Sum kostnader		1 286 511	568 674
Driftsresultat		-126 449	367 418
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		1 334 428	
Anna renteinntekt		4 171	4 159
Anna finansinntekt		4 192	4 289
Sum finansinntekter		1 342 791	8 448
Annan rentekostnad		1 302 756	812 955
Sum finanskostnader		1 302 756	812 955
Netto finans		40 035	-804 507
Ordinært resultat før skattekostnad		-86 414	-437 089
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-86 414	-437 089
Årsresultat	5	-86 414	-437 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-86 414	-437 089
Totalresultat		-86 414	-437 089



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-86 414	-437 089
Sum overføringer og disponeringar		-86 414	-437 089



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom		4 183 627	4 183 627
Driftslausøyre, inventar, verktoy, kontormaskinar og liknande	3	67 300	
Sum varige driftsmiddel	3	4 250 927	4 183 627
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	6	17 683 309	17 683 309
Lån til føretak i same konsern	6	4 336 761	4 594 848
Andre langsiktige krav		54 083	-45 917
Sum finansielle anleggsmiddel		22 074 152	22 232 239
Sum anleggsmiddel		26 325 079	26 415 866
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		78 268	216 475
Andre kortsiktige krav		262	
Konsernkrav	6	1 334 428	
Sum krav		1 412 958	216 475
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		14 551	51 306
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		14 551	51 306
Sum omløpsmiddel		1 427 509	267 781
SUM EIGEDELAR		27 752 588	26 683 647



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	7	2 286 459	2 200 045
Sum opptent eigenkapital		-2 286 459	-2 200 045
Sum eigenkapital	5	-2 186 459	-2 100 045
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	26 583 156	26 550 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 877 639	1 886 715
Sum anna langsiktig gjeld		29 460 795	28 436 715
Sum langsiktig gjeld		29 460 795	28 436 715
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		269 226	222 399
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlege avgifter		117 104	29 641
Anna kortsiktig gjeld		91 922	94 937
Sum kortsiktig gjeld		478 252	346 977
Sum gjeld		29 939 047	28 783 692
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		27 752 588	26 683 647



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 536493

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 881 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLØVE BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ringheimsvegen 56
5705 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: A B REKNESKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 881 817
KLØVE BYGG & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		310 436	232 960
Anna driftsinntekt		849 626	703 132
Sum inntekter		1 160 062	936 092
Kostnader			
Lønskostnad	2	504 504	155 064
Avskrivning	3	4 803	
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3		
Annan driftskostnad	2	777 204	413 610
Sum kostnader		1 286 511	568 674
Driftsresultat		-126 449	367 418
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		1 334 428	
Anna renteinntekt		4 171	4 159
Anna finansinntekt		4 192	4 289
Sum finansinntekter		1 342 791	8 448
Annan rentekostnad		1 302 756	812 955
Sum finanskostnader		1 302 756	812 955
Netto finans		40 035	-804 507
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-86 414	-437 089
Ordinært resultat etter skattekostnad		-86 414	-437 089
Årsresultat	5	-86 414	-437 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-86 414	-437 089
Totalresultat		-86 414	-437 089
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-86 414	-437 089
Sum overføringer og disponeringar		-86 414	-437 089



Organisasjonsnr: 994 881 817
KLØVE BYGG & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast egedom		4 183 627	4 183 627
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	3	67 300	
Sum varige driftsmiddel	3	4 250 927	4 183 627
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	6	17 683 309	17 683 309
Lån til føretak i same konsern	6	4 336 761	4 594 848
Andre langsiktige krav		54 083	-45 917
Sum finansielle anleggsmiddel		22 074 152	22 232 239
Sum anleggsmiddel		26 325 079	26 415 866
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		78 268	216 475
Andre kortsiktige krav		262	
Konsernkrav	6	1 334 428	
Sum krav		1 412 958	216 475
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		14 551	51 306
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		14 551	51 306
Sum omløpsmiddel		1 427 509	267 781
SUM EIGEDELAR		27 752 588	26 683 647

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Innskoten egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskoten egenkapital	100 000	100 000
Opptent egenkapital		
Udekt tap	7 2 286 459	2 200 045
Sum opptent egenkapital	-2 286 459	-2 200 045
Sum egenkapital	5 -2 186 459	-2 100 045
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsett skatt	4	
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	8 26 583 156	26 550 000
Øvrig langsiktig gjeld	8 2 877 639	1 886 715
Sum anna langsiktig gjeld	29 460 795	28 436 715
Sum langsiktig gjeld	29 460 795	28 436 715
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	269 226	222 399
Betalbar skatt	4	
Skyldige offentlege		
avgifter	117 104	29 641
Anna kortsiktig gjeld	91 922	94 937
Sum kortsiktig gjeld	478 252	346 977
Sum gjeld	29 939 047	28 783 692
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	27 752 588	26 683 647



Organisasjonsnr: 994 881 817
KLØVE BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsrekneskap 2022

Kløve Bygg & Eiendom AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen

Org.nr.: 994 881 817



Resultatrekneskap

Kløve Bygg & Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salsinntekt		310 436	232 960
Anna driftsinntekt		849 626	703 132
Sum driftsinntekter		<u>1 160 062</u>	<u>936 092</u>
Lønskostnad	2	504 504	155 064
Avskrivning	3	4 803	0
Annan driftskostnad	2	777 204	413 610
Sum driftskostnader		<u>1 286 511</u>	<u>568 674</u>
Driftsresultat		<u>-126 449</u>	<u>367 418</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra føretak i same konsern		1 334 428	0
Anna renteinntekt		4 171	4 159
Anna finansinntekt		4 192	4 289
Annan rentekostnad		1 302 756	812 955
Resultat av finansposter		<u>40 035</u>	<u>-804 507</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-86 414</u>	<u>-437 089</u>
Resultat		<u>-86 414</u>	<u>-437 089</u>
Årsresultat	5	<u>-86 414</u>	<u>-437 089</u>
Overføring			
Overført til udekt tap		86 414	437 089
Sum overføringer		<u>-86 414</u>	<u>-437 089</u>



Balanse

Kløve Bygg & Eiendom AS

Eigedelar	Note	2022	2021
Anleggsmiddel			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 183 627	4 183 627
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande		67 300	0
Sum varige driftsmiddel	3	<u>4 250 927</u>	<u>4 183 627</u>
Investeringar i dotterselskap	6	17 683 309	17 683 309
Lån til føretak i same konsern	6	4 336 761	4 594 848
Andre langsiktige krav		54 083	-45 917
Sum finansielle anleggsmiddel		<u>22 074 152</u>	<u>22 232 239</u>
Sum anleggsmiddel		<u>26 325 079</u>	<u>26 415 866</u>
Omløpsmiddel			
Kundekrav		78 268	216 475
Andre kortsiktige krav		262	0
Konsernfordringer	6	1 334 428	0
Sum krav		<u>1 412 958</u>	<u>216 475</u>
Bankinnskot, kontantar og liknande		14 551	51 306
Sum omløpsmiddel		<u>1 427 509</u>	<u>267 781</u>
Sum eigedelar		<u>27 752 588</u>	<u>26 683 647</u>



Balanse

Kløve Bygg & Eiendom AS

Eigenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	7	-2 286 459	-2 200 045
Sum opptent eigenkapital		<u>-2 286 459</u>	<u>-2 200 045</u>
Sum eigenkapital	5	<u>-2 186 459</u>	<u>-2 100 045</u>
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	26 583 156	26 550 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 877 639	1 886 715
Sum anna langsiktig gjeld		<u>29 460 795</u>	<u>28 436 715</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		269 226	222 399
Skyldige offentlege avgifter		117 104	29 641
Anna kortsiktig gjeld		91 922	94 937
Sum kortsiktig gjeld		<u>478 252</u>	<u>346 977</u>
Sum gjeld		<u>29 939 047</u>	<u>28 783 692</u>
Sum eigenkapital og gjeld		<u>27 752 588</u>	<u>26 683 647</u>

Voss, 19.06.2023
Styret i Kløve Bygg & Eiendom AS

Kjell Magne Kløve
styreleiar/dagleg leiar



NOTER

Kløve Bygg & Eiendom AS

Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

Skatt

Skattekostnad i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22% på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiane, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidlar

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades. Bokført verdi på anleggsmiddel, eigedom, er vurdert å vera lågare enn verkeleg verdi. Av den grunn er det ikkje føreteke avskrivningar.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidlar

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

Aksjar

Aksjar er balanseført til kostpris. I tilfelle verkeleg verdi er lågare enn kostpris - og dette ikkje er av forbigåande karakter, er det føretatt avskrivning.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

**NOTER****Kløve Bygg & Eiendom AS****Note 2 Lønskostnader og ytingar, godtgjeringar til dagleg leiar, styret og revisor****Lønskostnader**

	2022	2021
Løningar	422 653	135 901
Arbeidsgjevaravgift	59 590	19 162
Andre ytingar	22 261	0
Sum	504 504	155 064

Selskapet har i 2022 sysselsett 1 årsverk.

Note 3 Anleggsmiddel

	Bygningar og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.22	4 183 627		4 183 627
Tilgang kjøpte driftsmiddel		72 103	72 103
Innkjøpskostnad 31.12.22	4 183 627	72 103	4 255 730
Akkumulerte avskrivningar 31.12.22		4 803	4 803
Av- og nedskrivningar pr. 31.12.22	0	4 803	4 803
Bokført verdi 31.12.22	4 183 627	67 300	4 250 927
Ordinære avskrivningar dette året		4 803	4 803

Økonomisk levetid

5 år

**NOTER****Kløve Bygg & Eiendom AS****Note 4 Skatt**

Skattekostnad dette året	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	0	0
Endring i utsett skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-86 414	-437 089
Permanente skilnader	31 695	0
Endring i mellombelse skilnader	-67 820	0
Motteke konserntilskott	1 334 428	0
Bruk av underskott for framføring	-1 211 889	0
Skattepliktig inntekt	0	-437 089

Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	-293 574	0
Skatt på motteke konserntilskott som skal betalast	293 574	0
Sum skatt i balansen som skal betalast	0	0

Skatteeffekten av mellombelse skilnader og underskott til framføring som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2022	2021	Endring
Varige driftsmiddel	12 502	0	-12 502
Fordringar	55 318	0	-55 318
Sum	67 820	0	-67 820

Akkumulert underskott som kan framførast	-1 255 647	-2 467 537	-1 211 889
Inngår ikkje i utrekninga av utsett skatt	1 187 827	2 467 537	1 279 709
Utsett skattefordel (22 %)	0	0	0

Etter God regnskapsskikk for små føretak vert ikkje utsett skattefordel balanseført.

**NOTER****Kløve Bygg & Eiendom AS****Note 5 Eigenkapital**

	Aksjekapital	Udekketap	Sum egenkapital
Per. 31.12.2021	100 000	-2 200 045	-2 100 045
Endringer førte mot EK		0	0
Per 01.01.2022	100 000	-2 200 045	-2 100 045
Årets resultat		-86 414	-86 414
Utbytte		0	0
Per 31.12.2022	100 000	-2 286 459	-2 186 459

Note 6 Dotterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelseskost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Dis Eiendom AS	VOSS	100,0%	100,0%	5 850 000	-388 288	242 606
Nyparadis 76 AS	Voss	100,0%	100,0%	3 026 599	5 647 706	478 942
Rgg 33 AS	VOSS	100,0%	100,0%	8 800 000	7 691 184	561 407
Sum				17 676 599	12 950 602	1 282 955

Det er rekna å vera meirverdiar i bygningsmassen i selskapa. Det er ytt kr 1 334 428 i konsernbidrag fra datterselskapene i 2022. Ny Paradis 76 AS yter kr 614 029 og Rgg 33 AS yter kr 720 399.

Det er ytt lån til selskaptet Nyparadis 76 AS med kr 4 336 761 som ikke er renteberegnet.



NOTER

Kløve Bygg & Eiendom AS

Note 7 Vidare drift

Arbeidet til styret i 2022 har i hovudsak vore å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre den daglege drifta. I budsjetta for 2023 er det lagt opp til ei nøktern drift som skal skape ein berekraftig økonomi.

Drifta av Kløve Bygg & Eiendom AS synest ikkje å føre til risiko for tap for kreditorane.

Grunnlaget for konklusjonen frå styret om vidare drift er basert på det grunnlaget drifta i dag er etablert på, den gode kommunikasjonen med kreditorar og eit konservativt overslag på inntekter i åra som kjem.

Styret meiner det er meirverdiar i bygningsmassen og at den reelle eigenkapitalen er positiv. Styret meiner at forutsetningane for vidare drift er til stades.

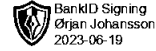
Note 8 Anna langsiktig gjeld

Gjeld	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjonar	26 583 156	26 550 000
Sum anna langsiktig gjeld	26 583 156	26 550 000
Bokført verdi av pantesikra eiga	26 203 696	15 986 351

Det er ytt lån fra eier med kr 1 498 553 og fra datterselskapet Rgg 33 AS med kr 1 192 259 og fra Kløve Bygg og Taksering AS med kr 186 828. Sum kr 2 877 639.



Skudal Revisjon & Rådgivning AS
Statsautorisert revisor
Org nr 897 050 692 MVA
Medlem av Den Norske Revisorforening



Til generalforsamlingen i Kløve Bygg & Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kløve Bygg & Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 86 414. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

Side 1 av 2



Skudal Revisjon & Rådgivning AS

Statsautorisert revisor

Org nr 897 050 692 MVA

Medlem av Den Norske Revisorforening

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 19.6.2023

Skudal Revisjon & Rådgivning AS

Ørjan Johansson
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)