



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 801 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELL OG FJORDTID AS
Forretningsadresse: Valborgs vei 4
0686 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.12.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole M. Stensrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		76 592	
Sum inntekter		76 592	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	155 464	
Sum kostnader		155 464	
Driftsresultat		-78 872	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		204 197	
Sum finansinntekter		204 197	
Annen rentekostnad		212 727	
Sum finanskostnader		212 727	
Netto finans		-8 530	
Ordinært resultat før skattekostnad		-87 402	0
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-87 402	0
Årsresultat		-87 402	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-87 402	
Totalresultat		-87 402	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-87 402	
Sum overføringer og disponeringer	4	-87 402	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	1 169 006	
Fordringer			
Kundefordringer		35 792	
Andre kortsiktige fordringer	6	6 742 897	
Krav på innbetaling av selskapskapital			30 000
Sum fordringer		6 778 689	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 601	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 601	
Sum omløpsmidler		7 992 295	30 000
SUM EIENDELER		7 992 295	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital	7	24 430	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		87 402	
Sum opptjent egenkapital		-87 402	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	4	-62 972	30 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 540	
Annen kortsiktig gjeld	6	8 028 727	
Sum kortsiktig gjeld		8 055 267	
Sum gjeld		8 055 267	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 992 295	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 454481

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 801 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELL OG FJORDTID AS
Forretningsadresse: Valborgs vei 4
0686 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.12.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole M. Stensrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 801 438
FJELL OG FJORDTID AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		76 592	
Sum inntekter		76 592	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	155 464	
Sum kostnader		155 464	
Driftsresultat		-78 872	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		204 197	
Sum finansinntekter		204 197	
Annen rentekostnad		212 727	
Sum finanskostnader		212 727	
Netto finans		-8 530	
Ordinært resultat før skattekostnad		-87 402	0
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-87 402	0
Årsresultat		-87 402	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-87 402	
Totalresultat		-87 402	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-87 402	
Sum overføringer og disponeringer	4	-87 402	



Organisasjonsnr: 928 801 438
FJELL OG FJORDTID AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	5	1 169 006	
-----------	---	-----------	--

Fordringer

Kundefordringer		35 792	
-----------------	--	--------	--

Andre kortsiktige fordringer	6	6 742 897	
---------------------------------	---	-----------	--

Krav på innbetaling av selskapskapital			30 000
Sum fordringer		6 778 689	30 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		44 601	
----------------------------------	--	--------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 601	
--	--	--------	--

Sum omløpsmidler		7 992 295	30 000
------------------	--	-----------	--------

SUM EIENDELER		7 992 295	30 000
---------------	--	-----------	--------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
--------------	--	--------	--------

Annen innskutt egenkapital		-5 570	
----------------------------	--	--------	--

Sum innskutt egenkapital	7	24 430	30 000
--------------------------	---	--------	--------

Opptjent egenkapital

Udekket tap		87 402	
-------------	--	--------	--

Sum opptjent egenkapital		-87 402	
--------------------------	--	---------	--

Sum egenkapital	4	-62 972	30 000
-----------------	---	---------	--------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		26 540	
-----------------	--	--------	--



Annen kortsiktig gjeld	6	8 028 727	
Sum kortsiktig gjeld		8 055 267	
Sum gjeld		8 055 267	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 992 295	30 000



Organisasjonsnr: 928 801 438
FJELL OG FJORDTID AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Fjell og Fjordtid AS



Driftsinntekter og driftskostnader	Note	14.12.21-31.12.22
Annen driftsinntekt		76 592
Sum driftsinntekter		76 592
Annen driftskostnad	2	155 464
Sum driftskostnader		155 464
Driftsresultat		-78 872
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		204 197
Annen rentekostnad		212 727
Resultat av finansposter		-8 530
Resultat før skattekostnad		-87 402
Skattekostnad på resultat	3	0
Årsresultat		-87 402
Overføringer		
Overført til udekket tap		87 402
Sum overføringer	4	-87 402



Balanse

Fjell og Fjordtid AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	5	1 169 006	0
Fordringer			
Kundefordringer		35 792	0
Andre kortsiktige fordringer	6	6 742 897	0
Krav på innbetaling av aksjekapital		0	30 000
Sum fordringer		6 778 689	30 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 601	0
Sum omløpsmidler		7 992 295	30 000
Sum eiendeler		7 992 295	30 000



Balanse

Fjell og Fjordtid AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital	7	24 430	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-87 402	0
Sum opptjent egenkapital		-87 402	0
Sum egenkapital	4	-62 972	30 000
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 540	0
Annen kortsiktig gjeld	6	8 028 727	0
Sum kortsiktig gjeld		8 055 267	0
Sum gjeld		8 055 267	0
Sum egenkapital og gjeld		7 992 295	30 000

Oslo, 24.05.23

Styret i Fjell og Fjordtid AS

Tore Solbakken
Daglig leder/styremedlem

Ole M. Stensrud
Styreleder

Jan Harangen
Nestleder



Fjell og Fjordtid AS

Noter 2022

Selskapet ble stiftet 14.12.21 og regnskapet gjelder perioden 14.12.21-31.12.22

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Inntektsføring

Prosjekter som er igangsatt uten kontrakt behandles som egenregiprojekt og balanseføres som varebeholdning. Inntektsføring av fortjeneste på solgte enheter skjer etter fullført kontrakt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel blir ikke bokført jf. Reglene for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader, revisor, lån til ledelse og styre m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning.

Det er ikke blitt utbetalt ytelser til styret og daglig leder.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ledelse eller styre.



Fjell og Fjordtid AS

Noter 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022
Betalbar skatt på årets resultat	0
Brutto endring utsatt skatt	0
Skattekostnad ordinært resultat	0

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	-87 402
Permanente forskjeller	-5 570
Endring midlertidige forskjeller	0
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	-92 972
Benyttet fremførbart underskudd	0
Grunnlag betalbar skatt	-92 972
Skatt, 22%	0
Betalbar skatt på årets resultat	0

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

	Endring	2022
Forskjeller som utlignes:		
Tilvirkningskontrakter ikke fullført ved årsslutt	0	0
Fremførbart underskudd	-92 972	-92 972
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	92 972	92 972
Sum	0	0
Utsatt skatt/skattefordel 22%	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Stiftelse 14.12.21	30 000	0	0	30 000
Stiftelseskostnader	0	-5 570	0	-5 570
Årsresultat	0	0	-87 402	-87 402
EK pr. 31.12.22	30 000	-5 570	-87 402	-62 972

Selskapets egenkapital er tapt, men reelle verdier og potensial i eiendom betyr at reell egenkapital er positiv. Det er ikke knyttet usikkerhet rundt fortsatt drift av selskapet.



Fjell og Fjordtid AS

Noter 2022

Note 5 Varer

	2022
Utbyggingskostnader	1 169 006
Sum	1 169 006

Note 6 Mellomværende aksjonærer/tilknyttede selskap

Forordninger aksjonærer/tilknyttede selskap	2022
Nordstrand Skidestinasjon	6 604 830
JOT Eiendom AS	138 067
Sum fordringer	6 742 897

Gjeld aksjonærer/tilknyttede selskap	2022
Gullhauggrenda Invest AS	-7 623 727
Bastia Eiendom AS	-405 000
Sum gjeld	-8 028 727

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Fjell og Fjordtid AS består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Eierstruktur:

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2022 var :

	Ord. aksjer	Stemme-/eierandel
Bastia Eiendom AS	33	33,00 %
Gullhauggrenda Invest AS	33	33,00 %
Ole M. Stensrud (Styreleder)	34	34,00 %
Totalt antall aksjer	100	100,0 %

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Daglig leder har eierinteressert i Bastia Eiendom AS.

Nestleder i styret har eierinteresser i Gullhauggrenda Invest AS.