



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 154 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T.K EIENDOM & RØR AS
Forretningsadresse: Jølsengata 9
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Korperud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		726 741	1 050 712
Sum inntekter		726 741	1 050 712
Kostnader			
Varekostnad		170 616	358 164
Lønnskostnad	3	70 947	77 373
Annen driftskostnad		161 492	164 743
Sum kostnader		403 054	600 279
Driftsresultat		323 687	450 432
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108	290
Sum finansinntekter		108	290
Annen rentekostnad		231 807	
Sum finanskostnader		231 807	
Netto finans		-231 699	290
Ordinært resultat før skattekostnad		91 988	450 722
Skattekostnad på ordinært resultat	2	20 805	99 118
Ordinært resultat etter skattekostnad		71 183	351 604
Årsresultat		71 183	351 604
Årsresultat etter minoritetsinteresser		71 183	351 604
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		325 000	400 000
Overføringer annen egenkapital		-253 817	-48 396
Sum overføringer og disponeringer		71 183	351 604



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		5 046	6 307
Sum immaterielle eiendeler		5 046	6 307
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 229 800	3 229 800
Sum varige driftsmidler		3 229 800	3 229 800
Sum anleggsmidler		3 234 846	3 236 107
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		272 098	232 271
Andre kortsiktige fordringer		7 704	9 389
Sum fordringer		279 802	241 660
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		463 565	607 987
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		463 565	607 987
Sum omløpsmidler		743 367	849 647
SUM EIENDELER		3 978 213	4 085 754
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	294	254 111
Sum opptjent egenkapital		294	254 111
Sum egenkapital		30 294	284 111
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 528	46 311
Betalbar skatt		19 543	97 541
Skyldig offentlige avgifter		25 543	41 588
Utbytte		325 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		3 557 304	3 216 203
Sum kortsiktig gjeld		3 947 919	3 801 643
Sum gjeld		3 947 919	3 801 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 978 213	4 085 754



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 669708

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 154 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T.K EIENDOM & RØR AS
Forretningsadresse: Jølsengata 9
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Korperud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 154 653
T.K EIENDOM & RØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		726 741	1 050 712
Sum inntekter		726 741	1 050 712
Kostnader			
Varekostnad		170 616	358 164
Lønnskostnad	3	70 947	77 373
Annen driftskostnad		161 492	164 743
Sum kostnader		403 054	600 279
Driftsresultat		323 687	450 432
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108	290
Sum finansinntekter		108	290
Annen rentekostnad		231 807	
Sum finanskostnader		231 807	
Netto finans		-231 699	290
Ordinært resultat før skattekostnad		91 988	450 722
Skattekostnad på ordinært resultat	2	20 805	99 118
Ordinært resultat etter skattekostnad		71 183	351 604
Årsresultat		71 183	351 604
Årsresultat etter minoritetsinteresser		71 183	351 604
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		325 000	400 000
Overføringer annen egenkapital		-253 817	-48 396
Sum overføringer og disponeringer		71 183	351 604



Organisasjonsnr: 912 154 653
T.K EIENDOM & RØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		5 046	6 307
Sum immaterielle eiendeler		5 046	6 307

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 229 800	3 229 800
Sum varige driftsmidler		3 229 800	3 229 800

Sum anleggsmidler		3 234 846	3 236 107
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		272 098	232 271
Andre kortsiktige fordringer		7 704	9 389
Sum fordringer		279 802	241 660

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		463 565	607 987
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		463 565	607 987

Sum omløpsmidler		743 367	849 647
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 978 213	4 085 754
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1	294	254 111
Sum opptjent egenkapital		294	254 111

Sum egenkapital		30 294	284 111
------------------------	--	---------------	----------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	20 528	46 311
Betalbar skatt	19 543	97 541
Skyldig offentlige avgifter	25 543	41 588
Utbytte	325 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	3 557 304	3 216 203
Sum kortsiktig gjeld	3 947 919	3 801 643
Sum gjeld	3 947 919	3 801 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 978 213	4 085 754



Organisasjonsnr: 912 154 653
T.K EIENDOM & RØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tor Korperud	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	52300.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
T.K Eiendom & Rør AS**

Organisasjonsnr. 912154653

Utarbeidet av:

A til Å Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Skjærvaveien 38
2010 STRØMMEN
Organisasjonsnr.





T.K Eiendom & Rør AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		726 741	1 050 712
Sum driftsinntekter		726 741	1 050 712
Driftskostnader			
Varekostnad		170 616	358 164
Lønnskostnad	3	70 947	77 373
Annen driftskostnad		161 492	164 743
Sum driftskostnader		403 054	600 279
DRIFTSRESULTAT		323 687	450 432
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		108	290
Sum finansinntekter		108	290
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		231 807	0
Sum finanskostnader		231 807	0
NETTO FINANSPOSTER		(231 699)	290
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		91 988	450 722
Skattekostnad på ordinært resultat	2	20 805	99 118
ORDINÆRT RESULTAT		71 183	351 604
ÅRSRESULTAT		71 183	351 604
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		325 000	400 000
Overføringer annen egenkapital		(253 817)	(48 396)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		71 183	351 604

Årsregnskap for T.K Eiendom & Rør AS

Organisasjonsnr. 912154653



T.K Eiendom & Rør AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		5 046	6 307
Sum immaterielle eiendeler		5 046	6 307
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 229 800	3 229 800
Sum varige driftsmidler		3 229 800	3 229 800
SUM ANLEGGSMIDLER		3 234 846	3 236 107
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		272 098	232 271
Andre kortsiktige fordringer		7 704	9 389
Sum fordringer		279 802	241 660
Bankinnskudd, kontanter o.l.		463 565	607 987
SUM OMLØPSMIDLER		743 367	849 647
SUM EIENDELER		3 978 213	4 085 754
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	294	254 111
Sum opptjent egenkapital		294	254 111
SUM EGENKAPITAL		30 294	284 111
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		20 529	46 311
Betalbar skatt		19 543	97 541
Skyldig offentlige avgifter		25 543	41 588
Utbytte		325 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		3 557 304	3 216 203
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 947 919	3 801 643
SUM GJELD		3 947 919	3 801 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 978 213	4 085 754

Strømmen 15.06.2021

Tor Korperud (sign.)
styrets leder / daglig leder

Årsregnskap for T.K Eiendom & Rør AS

Organisasjonsnr. 912154653



T.K Eiendom & Rør AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2020. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjelder følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Befingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunktet – sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinære driftskostnad. Ordinære avskrivninger fordeles over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Utsatt skattefordel oppføres i balansen.

Note 1 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	254 111	284 111
Andre transaksjoner:	0	-253 817	-253 817
Pr 31.12.	30 000	294	30 294



T.K Eiendom & Rør AS

Noter 2020

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	91 988
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	2 578
= Grunnlag for årets skattekostnad	94 566
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-5 734
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	88 832
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	88 832

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	19 543
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	1 262
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	20 805
+/- For mye/lite avsatt skatt i fjor og andre skattekostnader	1
= Skattekostnad i resultatregnskapet	20 805

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	19 543
= Betalbar skatt i balansen	19 543

Note 3 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	59 552	61 875
Arbeidsgiveravgift	7 539	8 724
Andre lønnsrelaterte ytelser	3 856	6 773
Totalt	70 947	77 373

Det er utbetalt lønn til daglig leder med kr. 52.300,- i 2020.

Bundne midler pr. 31.12.2020 er kr. 0,- og skyldig skattetrekk pr. 31.12.2020 er kr. 0,-.



T.K Eiendom & Rør AS

Noter 2020

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 30, samlet aksjekapital utgjør kr 30.000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Tor Korperud, daglig leder/styrets leder	1000

Note 5

Utbruddet av Korona-viruset medfører drastiske tiltak i Norge og i store deler av verden. Styret mener selskapets drift ikke blir vesentlig påvirket så snart vi kommer tilbake i en normal situasjon.