



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 558 050
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLBAKKEN & RØDAHL AS
Forretningsadresse: Sørliia 13
6520 FREI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre E. Sætherbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 774 994	11 046 891
Annen driftsinntekt		220 964	6 000
Sum inntekter		14 995 958	11 052 891
Kostnader			
Varekostnad		10 754 775	7 485 499
Lønnskostnad	1	3 777 675	3 705 657
Avskrivning på varige driftsmidler	5	125 753	149 649
Annen driftskostnad		1 010 832	909 621
Sum kostnader		15 669 036	12 250 426
Driftsresultat		-673 078	-1 197 536
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 303	11 218
Annen finansinntekt			1 461
Sum finansinntekter		9 303	12 680
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 000	9 469
Annen rentekostnad		129 949	114 940
Annen finanskostnad			2 079
Sum finanskostnader		130 949	126 488
Netto finans		-121 646	-113 808
Ordinært resultat før skattekostnad		-794 724	-1 311 344
Skattekostnad på ordinært resultat	8		-12 530
Ordinært resultat etter skattekostnad		-794 724	-1 298 814
Årsresultat		-794 724	-1 298 814
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-794 724	-1 298 814
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Udekket tap		-392 510	
Overføringer annen egenkapital		-402 214	-1 298 814
Sum overføringer og disponeringer		-794 724	-1 298 814



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,6	1 904 359	1 954 217
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5	27 596	66 191
Sum varige driftsmidler		1 931 955	2 020 408
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Andre fordringer		107 752	27 252
Sum finansielle anleggsmidler		117 752	37 252
Sum anleggsmidler		2 049 707	2 057 660
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter under utførelse	2,6	3 679 568	4 495 929
Sum varer		3 679 568	4 495 929
Fordringer			
Kundefordringer		134 276	421 881
Andre fordringer		4 038 748	333 530
Sum fordringer		4 173 024	755 412
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	630 815	1 079 802
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		630 815	1 079 802
Sum omløpsmidler		8 483 407	6 331 142
SUM EIENDELER		10 533 115	8 388 802

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,9	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		402 214
Udekket tap	10	392 510	
Sum opptjent egenkapital		-392 510	402 214
Sum egenkapital		307 490	1 102 214
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 858 677	1 927 563
Sum annen langsiktig gjeld		1 858 677	1 927 563
Sum langsiktig gjeld		1 858 677	1 927 563
Kortsiktig gjeld			
Byggelån	6	5 139 937	2 000 000
Leverandørgjeld		902 380	707 516
Skyldig offentlige avgifter		570 708	363 595
Annen kortsiktig gjeld	7	1 753 922	2 287 913
Sum kortsiktig gjeld		8 366 948	5 359 025
Sum gjeld		10 225 625	7 286 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 533 115	8 388 802



NORDMØRE REVISJON

Kristiansund
Aure | Molde | Sunndal
Sunndal | Tingvoll

ROLF K. SÆTHER
THOMAS BJØRSETH
GEIR OVE BRANDSHAUG
Statsautoriserte revisorer
KNUT H. MUNDAL
TORIL ULFSNES
JOSTEIN Ø. IVERSEN
Registrerte revisorer

I samarbeid med
Romsdal Revisjon

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Solbakken & Rødahl AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Solbakken & Rødahl AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 794 724. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet har pådratt seg et tap på 794 724 i regnskapsåret 2018, og mer enn halvparten av aksjekapitalen er tapt. Dette forholdet indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

NORDMØRE REVISJON AS

Revisorregisteret / Foretaksregisteret NO 961 225 930 MVA
Autorisert regnskapsførerselskap
Storgt. 34, 6508 Kristiansund tlf: 715 715 00 faks: 715 715 01
E-post: kristiansund@nordmore-revisjon.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 15. juli 2019, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Kristiansund, 26. juli 2019

Nordmøre Revisjon AS

Toril Ulfsnes

Registrert revisor



Solbakken & Rødahl AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Prosjekt i egenregi

Prosjekt i egenregi regnskapsføres som anleggskontrakter etter hvert som prosjektet blir solgt. Inntektsføringen av kontraktsfortjeneste begrenses til den andelen av prosjektet som er solgt.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter medtatt i varelagerverdien.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.



Solbakken & Rødahl AS

Noter 2018

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Lønnskostnader	2018	2017
Lønn	3 179 098	3 139 641
Arbeidsgiveravgift	455 433	435 807
Pensjonskostnader	71 331	69 300
Andre lønnsrelaterte ytelser	71 814	60 909
Totalt	3 777 675	3 705 657
Gjennomsnittlig antall årsverk	7	7

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Annen godtgj.
Daglig leder	689 650	4 392

Det utbetales ikke honorar til styret.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er pliktig å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredstiller kravene i denne loven.

Revisor

Kostnadsført revisorhonorar for 2018 utgjør kr. 51 902. I tillegg kommer annen bistand med kr 0.

Note 2 - Prosjekter under utførelse

Posten gjelder tomter og byggeprosjekter i egen regi som er verdsatt til direkte tilvirkingskostnader.

Note 3 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	7000	100	700.000

Alle aksjer gir de samme rettighetene i selskapet.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel	Verv i selskapet
Arne Solbakken	55%	Styrets-/daglig leder
Alf Inge Solbakken	20%	Styremedlem
Ole Martin Heldal	12,5%	Styremedlem
Modestas Sermontis	12,5%	Styremedlem

Noter for Solbakken & Rødahl AS

Organisasjonsnr. 977558050



Solbakken & Rødahl AS

Noter 2018

Note 4 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr. 109 805.

Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 063 165	842 674	2 905 839
+ Tilgang	37 300	0	37 300
- Avgang	0	140 000	140 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 100 465	702 674	2 803 139
Akk. av/nedskr. pr 1/1	108 948	776 483	885 431
+ Ordinære avskrivninger	87 158	38 595	125 753
- Tilbakeført avskrivning	0	140 000	140 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	196 106	675 078	871 184
Balansført verdi pr 31/12	1 904 359	27 596	1 931 955
Procentsats for ord. avskr.	5-5	14-33	

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	2018
Pantelån	1 468 600
Gjeld som er sikret ved pant	
Pantelån	1 858 677
Byggelån	5 139 937
Sum	6 998 614
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 904 359
Driftstilbehør	27 596
Prosjekter under utførelse	3 679 568
Fordringer	4 280 776
Sum	9 892 299

Byggelån innfris etterhvert som oppgjør mottas.

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

I annen kortsiktig gjeld inngår gjeld til aksjonærer med kr. 939 447.



Solbakken & Rødahl AS

Noter 2018

Note 8 - Skattekostnad

	2018	2017
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	0	-12 530
Samlede ordinære skattekostnader	0	-12 530

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2018
Resultat før skattekostnader	-794 724
Permanente og andre forskjeller	-196 845
Endring i midlertidige forskjeller	25 220
Inntekt	-966 349

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2018	2017
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-28 753	-3 533
- Fremførbart skattemessig underskudd	2 221 636	1 255 287
Sum negative skatteøkende forskjeller	2 250 389	1 258 820
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	2 250 389	1 258 820

Note 9 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	700 000	402 214	0	1 102 214
-til årets resultat		-402 214	-392 510	-794 724
Pr 31.12.	700 000	0	-392 510	307 490



Solbakken & Rødahl AS

Noter 2018

Note 10 - Udekket tap

Selskapet har hatt for dårlig bidrag på jobbene, som har medført tap siste 2 år. Selskapet vil gjennomgå kalkyler, drift og strategi for å få løpende resultat i pluss. Vi mener dette vil medføre bedring av egenkapital og likviditet fremover.



Solbakken & Rødahl AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		14 774 994	11 046 891
Annen driftsinntekt		220 964	6 000
Sum driftsinntekter		14 995 958	11 052 891
Driftskostnader			
Varekostnad		10 754 775	7 485 499
Lønnskostnad	1	3 777 675	3 705 657
Avskrivning på varige driftsmidler	5	125 753	149 649
Annen driftskostnad		1 010 832	909 621
Sum driftskostnader		15 669 036	12 250 426
DRIFTSRESULTAT		(673 078)	(1 197 536)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		9 303	11 219
Annen finansinntekt		0	1 461
Sum finansinntekter		9 303	12 680
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		1 000	9 469
Annen rentekostnad		129 949	114 940
Annen finanskostnad		0	2 079
Sum finanskostnader		130 949	126 488
NETTO FINANSPOSTER		(121 646)	(113 808)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(794 724)	(1 311 344)
Skattekostnad på ordinært resultat	8	0	(12 530)
ORDINÆRT RESULTAT		(794 724)	(1 298 814)
ARSRESULTAT		(794 724)	(1 298 814)
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		(402 214)	(1 298 814)
Fremføring av udekket tap		(392 510)	0
SUM OVERFØRINGER		(794 724)	(1 298 814)



Solbakken & Rødahl AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,6	1 904 359	1 954 217
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5	27 596	66 191
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Andre fordringer		107 752	27 252
Sum anleggsmidler		2 049 707	2 057 660
Omløpsmidler			
Prosjekter under utførelse	2,6	3 679 568	4 495 929
Kundefordringer		134 276	421 881
Andre fordringer		4 038 748	333 530
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	630 815	1 079 802
Sum omløpsmidler		8 483 407	6 331 142
SUM EIENDELER		10 533 115	8 388 802
 EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,9	700 000	700 000
2000 AKSJEKAPITAL			
Sum Selskapskapital		700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	402 214
Udekket tap	10	(392 510)	0
Sum opptjent egenkapital		(392 510)	402 214
Sum egenkapital		307 490	1 102 214
 Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 858 677	1 927 563
Sum annen langsiktig gjeld		1 858 677	1 927 563
Kortsiktig gjeld			
Byggelån	6	5 139 937	2 000 000
Leverandørgjeld		902 380	707 516
Skyldig offentlige avgifter		570 708	363 595
Annen kortsiktig gjeld	7	1 753 922	2 287 913
Sum kortsiktig gjeld		8 366 948	5 359 025
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 533 115	8 388 802

Kristiansund, den 31.12.2018 / 26.07.2019
I styret for Solbakken & Rødahl AS



Solbakken & Rødahl AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
Arne Solbakken Styreleder/daglig leder			
Modestas Sermontis Styremedlem			
Ole Martin Haldal Styremedlem			
Alf Inge Solbakken Styremedlem			



**Årsregnskap 2018
for
Solbakken & Rødahl AS**

Organisasjonsnr. 977558050

Utarbeidet av:

SpareBank 1 Regnskapshuset Nordvest AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Vågeveien 7
6509 KRISTIANSUND N
Organisasjonsnr. 938251878