



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 328 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEGEN 10 JESSHEIM AS
Forretningsadresse: Storgata 6
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Kværner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 115 536	3 003 389
Sum inntekter		3 115 536	3 003 389
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	880 864	880 864
Annen driftskostnad		345 770	422 712
Sum kostnader		1 226 634	1 303 576
Driftsresultat		1 888 902	1 699 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		521	824
Sum finansinntekter		521	824
Annen rentekostnad	3	5 075 190	4 548 590
Sum finanskostnader		5 075 190	4 548 590
Netto finans		-5 074 669	-4 547 765
Resultat før skattekostnad		-3 185 767	-2 847 953
Skattekostnad på resultat	4	-700 869	-626 550
Årsresultat	5	-2 484 898	-2 221 403
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 484 898	-2 221 403
Totalresultat		-2 484 898	-2 221 403
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 484 898	-2 221 403
Sum overføringer og disponeringer		-2 484 898	-2 221 403



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 621 689	920 820
Sum immaterielle eiendeler		1 621 689	920 820
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	81 767 045	82 647 909
Sum varige driftsmidler	6	81 767 045	82 647 909
Sum anleggsmidler		83 388 734	83 568 729
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			185 884
Andre kortsiktige fordringer		18 979	28 473
Sum fordringer		18 979	214 357
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 216 598	676 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 216 598	676 807
Sum omløpsmidler		1 235 577	891 164
SUM EIENDELER		84 624 311	84 459 893
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 491 308	5 006 409
Sum opptjent egenkapital		-7 491 308	-5 006 409
Sum egenkapital	5	-7 391 308	-4 906 409
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	59 000 000	59 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	32 026 250	29 065 625
Sum annen langsiktig gjeld		91 026 250	88 065 625
Sum langsiktig gjeld		91 026 250	88 065 625
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 352	26 649
Skyldig offentlige avgifter		110 583	120 556
Annen kortsiktig gjeld		856 433	1 153 472
Sum kortsiktig gjeld		989 369	1 300 677
Sum gjeld		92 015 619	89 366 302
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		84 624 311	84 459 893
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 575444

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 328 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEGEN 10 JESSHEIM AS
Forretningsadresse: Storgata 6
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Kværner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 926 328 360
INDUSTRIVEGEN 10 JESSHEIM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 115 536	3 003 389
Sum inntekter		3 115 536	3 003 389
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	880 864	880 864
Annen driftskostnad		345 770	422 712
Sum kostnader		1 226 634	1 303 576
Driftsresultat		1 888 902	1 699 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		521	824
Sum finansinntekter		521	824
Annen rentekostnad	3	5 075 190	4 548 590
Sum finanskostnader		5 075 190	4 548 590
Netto finans		-5 074 669	-4 547 765
Resultat før skattekostnad		-3 185 767	-2 847 953
Skattekostnad på resultat	4	-700 869	-626 550
Årsresultat	5	-2 484 898	-2 221 403
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 484 898	-2 221 403
Totalresultat		-2 484 898	-2 221 403
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 484 898	-2 221 403
Sum overføringer og disponeringer		-2 484 898	-2 221 403



Organisasjonsnr: 926 328 360
INDUSTRIVEGEN 10 JESSHEIM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 621 689	920 820
Sum immaterielle eiendeler		1 621 689	920 820
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	81 767 045	82 647 909
Sum varige driftsmidler	6	81 767 045	82 647 909
Sum anleggsmidler		83 388 734	83 568 729
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			185 884
Andre kortsiktige fordringer		18 979	28 473
Sum fordringer		18 979	214 357
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 216 598	676 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 216 598	676 807
Sum omløpsmidler		1 235 577	891 164
SUM EIENDELER		84 624 311	84 459 893
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 491 308	5 006 409
Sum opptjent egenkapital		-7 491 308	-5 006 409
Sum egenkapital	5	-7 391 308	-4 906 409



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	59 000 000	59 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	32 026 250	29 065 625
Sum annen langsiktig gjeld		91 026 250	88 065 625
Sum langsiktig gjeld		91 026 250	88 065 625
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 352	26 649
Skyldig offentlige avgifter		110 583	120 556
Annen kortsiktig gjeld		856 433	1 153 472
Sum kortsiktig gjeld		989 369	1 300 677
Sum gjeld		92 015 619	89 366 302
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		84 624 311	84 459 893
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 926 328 360
INDUSTRIVEGEN 10 JESSHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Industrivegen 10 Jessheim AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 328 360



RESULTATREGNSKAP

INDUSTRIVEGEN 10 JESSHEIM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekt		3 115 536	3 003 389
Sum driftsinntekter		3 115 536	3 003 389
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	880 864	880 864
Annen driftskostnad		345 770	422 712
Sum driftskostnader		1 226 634	1 303 576
Driftsresultat		1 888 902	1 699 813
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		521	824
Annen rentekostnad	3	5 075 190	4 548 590
Resultat av finansposter		-5 074 669	-4 547 765
Resultat før skattekostnad		-3 185 767	-2 847 953
Skattekostnad på resultat	4	-700 869	-626 550
Resultat		-2 484 898	-2 221 403
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-2 484 898	-2 221 403
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		2 484 898	2 221 403
Sum overføringer		-2 484 898	-2 221 403



BALANSE

INDUSTRIVEGEN 10 JESSHEIM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	1 621 689	920 820
Sum immaterielle eiendeler		1 621 689	920 820
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	81 767 045	82 647 909
Sum varige driftsmidler	6	81 767 045	82 647 909
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		83 388 734	83 568 729
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	185 884
Andre kortsiktige fordringer		18 979	28 473
Sum fordringer		18 979	214 357
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 216 598	676 807
Sum omløpsmidler		1 235 577	891 164
Sum eiendeler		84 624 311	84 459 893



BALANSE

INDUSTRIVEGEN 10 JESSHEIM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-7 491 308	-5 006 409
Sum opptjent egenkapital		-7 491 308	-5 006 409
Sum egenkapital	5	-7 391 308	-4 906 409
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	59 000 000	59 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	32 026 250	29 065 625
Sum annen langsiktig gjeld		91 026 250	88 065 625
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		22 352	26 649
Skyldig offentlige avgifter		110 583	120 556
Annen kortsiktig gjeld		856 433	1 153 472
Sum kortsiktig gjeld		989 369	1 300 677
Sum gjeld		92 015 619	89 366 302
Sum egenkapital og gjeld		84 624 311	84 459 893

Jessheim, 13.06.2025
Styret i Industrivegen 10 Jessheim AS

Tore Kværner
styreleder

Kjell Tore Skedsmo
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller andre i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Anleggsnote

<u>TNOK</u>	Tomter	Forretnings- bygg	Tekniske installasjoner	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 31.12.2023	40 068	41 117	4 697	85 882
Omklassifisering	0	0	0	0
Anskaffelseskost 01.01.2024	40 068	41 117	4 697	85 882
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	40 068	41 117	4 697	85 882
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	0	2 156	1 959	4 115
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2024	0	0	0	0
Reverserte nedskrivninger 31.12.2024	0	0	0	0
Bokført verdi per 31.12.2024	40 068	38 961	2 738	81 767
Årets avskrivninger	0	411	470	881
Avskrivingssatser	uendelig	10-100 år	10-100 år	
Metode		lineær	lineær	

Bygninger og driftsløsøre avskrives med lineære avskrivninger over den økonomiske levetiden. Leietakertilpasninger avskrives over leiekontrakts periode. Tomter avskrives ikke.

Note 3 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Eierselskapene Tore Kværner AS og Grefsen Holding AS, har ytet Industrivegen 10 Jessheim AS lån på tilsammen NOK 32 000 000. Tilbakebetalingstidspunkt er ikke avtalt. Det er ikke stilt krav om sikkerhet på lånet.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-700 869	-626 550
Skattekostnad ordinært resultat	-700 869	-626 550
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 185 767	-2 847 953
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	117 616	125 107
Skattepliktig inntekt	-3 068 151	-2 722 846
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-3 185 767	-2 847 953
Beregnet skatt av resultat før skatt	-700 869	-626 550
Sum	-700 869	-626 550
Effektiv skattesats	22,0%	22,0%

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	44 041 938	44 189 553	147 616
Fordringer	0	-30 000	-30 000
Sum	44 041 938	44 159 553	117 616
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 402 177	-6 334 025	3 068 151
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-42 011 073	-42 011 073	0
Grunnlag for utsatt skatt	-7 371 312	-4 185 545	3 185 767
Utsatt skatt (22 %)	-1 621 689	-920 820	700 869



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	-5 006 409	-4 906 409
Endringer ført mot EK				0	0
Pr 01.01.2024	100 000	0	0	-5 006 409	-4 906 409
Årets resultat				-2 484 898	-2 484 898
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	-7 491 308	-7 391 308

Industrivegen 10 Jessheim AS ble stiftet 03. desember 2020. Selskapet driver med utleie av eiendom på Jessheim. Selskapet kjøpte i januar 2021 eiendommen Industrivegen 10 i Ullensaker kommune, og driften av selskapet skal i hovedsak finansieres gjennom utleieinntekter. Fra januar 2022 er hele bygget utleid. I 2022 kjøpte selskapet aksjene i eiendomsselskapene Industrivegen 6 Jessheim AS og Horsla Eiendom AS. Disse selskapene eier eiendommer i samme område på Jessheim, og lokalene er fullt utleid. Med virkning fra 01.01.2022 ble det gjennomført en mor/datterfusjon, bokført etter regnskapsmessig kontinuitet. Industrivegen 6 Jessheim AS og Horsla Eiendom AS er slettet fra Brønnøysundregistrene i desember 2022. Styret er klar over at egenkapitalen er tapt. Til støtte for tapt kapital, har eierne ytet lån på tilsammen 32 millioner. Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Årsregnskapet for 2024 for Industrivegen 10 Jessheim AS er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	59 000 000	59 000 000
Sum	59 000 000	59 000 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	81 767 045	82 647 909
Sum	81 767 045	82 647 909
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		
	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	49 570 802	52 520 795
Sum annen langsiktig gjeld	49 570 802	52 520 795

Lån på til sammen kr. 14.000.000,- forfaller i sin helhet i 2047, men er avdragsfritt frem til og med 2026.
Lån på til sammen kr. 20.000.000,- forfaller i sin helhet i 2047, men er avdragsfritt frem til og med 2026.
Lån på til sammen kr. 25.000.000,- forfaller i sin helhet i 2046, men er avdragsfritt frem til og med 2025.



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I INDUSTRIVEGEN 10 JESSHEIM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grefsen Holding AS	50	50,0	50,0
Tore Kværner AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0



BDO AS
Furusetgata 10
2050 Jessheim

Til generalforsamlingen i Industrivegen 10 Jessheim AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Industrivegen 10 Jessheim AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



BDO

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Jessheim, 13.06.2025

BDO AS

Kåsten Elstad

statsautorisert revisor