



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 826 034  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAN I BYGG AS  
Forretningsadresse: Doknesgutua 96  
2080 EIDSVOLL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Ivar Berntsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 380 249	3 236 127
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 380 249</b>	<b>3 236 127</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 044 357	1 918 446
Lønnskostnad	1	683 256	571 218
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	118 059	64 249
Annen driftskostnad		319 589	280 563
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 165 260</b>	<b>2 834 476</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>214 988</b>	<b>401 651</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		490	1 638
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>490</b>	<b>1 638</b>
Annen rentekostnad		30 427	20 816
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>30 427</b>	<b>20 816</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-29 937</b>	<b>-19 179</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>185 051</b>	<b>382 472</b>
Skattekostnad på resultat	3	40 603	84 201
<b>Årsresultat</b>	4	<b>144 448</b>	<b>298 271</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>144 448</b>	<b>298 271</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>144 448</b>	<b>298 271</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		144 448	298 271
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>144 448</b>	<b>298 271</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	569 050	687 109
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>569 050</b>	<b>687 109</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>569 050</b>	<b>687 109</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 975	230 880
Andre kortsiktige fordringer		6 249	4 775
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 224</b>	<b>235 655</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 220 870	980 380
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 220 870</b>	<b>980 380</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 235 094</b>	<b>1 216 035</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 804 144</b>	<b>1 903 145</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	961 954	817 506
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>961 954</b>	<b>817 506</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 056 384</b>	<b>911 936</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	29 088	25 285
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>29 088</b>	<b>25 285</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		409 814	468 436
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>409 814</b>	<b>468 436</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>438 902</b>	<b>493 721</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 139	277 553
Betalbar skatt	3	36 800	59 299
Skyldig offentlige avgifter		162 530	109 316
Annen kortsiktig gjeld		60 388	51 320
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>308 858</b>	<b>497 488</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>747 760</b>	<b>991 209</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 804 144</b>	<b>1 903 145</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 420324

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 826 034  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAN I BYGG AS  
Forretningsadresse: Doknesgutua 96  
2080 EIDSVOLL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Ivar Berntsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 826 034  
JAN I BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 380 249	3 236 127
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 380 249</b>	<b>3 236 127</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 044 357	1 918 446
Lønnskostnad	1	683 256	571 218
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	118 059	64 249
Annen driftskostnad		319 589	280 563
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 165 260</b>	<b>2 834 476</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>214 988</b>	<b>401 651</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		490	1 638
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>490</b>	<b>1 638</b>
Annen rentekostnad		30 427	20 816
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>30 427</b>	<b>20 816</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-29 937</b>	<b>-19 179</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>185 051</b>	<b>382 472</b>
Skattekostnad på resultat	3	40 603	84 201
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>144 448</b>	<b>298 271</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>144 448</b>	<b>298 271</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>144 448</b>	<b>298 271</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		144 448	298 271
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>144 448</b>	<b>298 271</b>



Organisasjonsnr: 926 826 034  
JAN I BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	569 050	687 109
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>569 050</b>	<b>687 109</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>569 050</b>	<b>687 109</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 975	230 880
Andre kortsiktige fordringer		6 249	4 775
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 224</b>	<b>235 655</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	1 220 870	980 380
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 220 870</b>	<b>980 380</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 235 094</b>	<b>1 216 035</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 804 144</b>	<b>1 903 145</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	4	961 954	817 506
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>961 954</b>	<b>817 506</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 056 384</b>	<b>911 936</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	29 088	25 285
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>29 088</b>	<b>25 285</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		409 814	468 436
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>409 814</b>	<b>468 436</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>438 902</b>	<b>493 721</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 139	277 553
Betalbar skatt	3	36 800	59 299
Skyldig offentlige avgifter		162 530	109 316
Annen kortsiktig gjeld		60 388	51 320
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>308 858</b>	<b>497 488</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>747 760</b>	<b>991 209</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 804 144</b>	<b>1 903 145</b>



Organisasjonsnr: 926 826 034  
JAN I BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Jan-Ivar Berntsen  
2025-05-07



# Årsregnskap 2024

## Jan I Bygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 826 034



## RESULTATREGNSKAP

### JAN I BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 380 249	3 236 127
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 380 249</b>	<b>3 236 127</b>
Varekostnad		1 044 357	1 918 446
Lønnskostnad	1	683 256	571 218
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	118 059	64 249
Annen driftskostnad		319 589	280 563
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 165 260</b>	<b>2 834 476</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>214 988</b>	<b>401 651</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		490	1 638
Annen rentekostnad		30 427	20 816
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-29 937</b>	<b>-19 179</b>
Resultat før skattekostnad		185 051	382 472
Skattekostnad på resultat	3	40 603	84 201
<b>Årsresultat</b>	4	<b>144 448</b>	<b>298 271</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		144 448	298 271
<b>Sum overføringer</b>		<b>144 448</b>	<b>298 271</b>



### BALANSE

#### JAN I BYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	2	569 050	687 109
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>569 050</b>	<b>687 109</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>569 050</b>	<b>687 109</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		7 975	230 880
Andre kortsiktige fordringer		6 249	4 775
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 224</b>	<b>235 655</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 220 870	980 380
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 235 094</b>	<b>1 216 035</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 804 144</b>	<b>1 903 145</b>



### BALANSE

#### JAN I BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	961 954	817 506
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>961 954</b>	<b>817 506</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 056 384</b>	<b>911 936</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	29 088	25 285
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>29 088</b>	<b>25 285</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		409 814	468 436
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>409 814</b>	<b>468 436</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		49 139	277 553
Betalbar skatt	3	36 800	59 299
Skyldig offentlige avgifter		162 530	109 316
Annen kortsiktig gjeld		60 388	51 320
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>308 858</b>	<b>497 488</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>747 760</b>	<b>991 209</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 804 144</b>	<b>1 903 145</b>

Råholt, 07.05.2025  
Styret i Jan I Bygg AS

Jan-Ivar Berntsen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	608 811	503 346
Arbeidsgiveravgift	88 228	71 590
Andre ytelser	-13 784	-3 717
<b>Sum</b>	<b>683 256</b>	<b>571 218</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	762 690	762 690
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>762 690</b>	<b>762 690</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	193 640	193 640
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>569 050</b>	<b>569 050</b>
Årets ordinære avskrivninger	118 059	118 059
Økonomisk levetid	3-5 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	36 800	59 299
Endring i utsatt skatt	3 803	24 902
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>40 603</b>	<b>84 201</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	185 051	382 472
Permanente forskjeller	-490	261
Endring i midlertidige forskjeller	-17 289	-113 191
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>167 272</b>	<b>269 543</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	36 800	59 299
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>36 800</b>	<b>59 299</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	132 220	114 932	-17 289
<b>Sum</b>	<b>132 220</b>	<b>114 932</b>	<b>-17 289</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>132 220</b>	<b>114 932</b>	<b>-17 289</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>29 088</b>	<b>25 285</b>	<b>-3 804</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	-5 570	817 506	911 936
Årets resultat				144 448	144 448
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>961 954</b>	<b>1 056 384</b>

## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 41 069.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I JAN I BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jan-Ivar Berntsen	100 000	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jan-Ivar Berntsen	styreleder/daglig leder	100 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100 000</b>