



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	993 971 278
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SKOUGAARDEN AS
Forretningsadresse:	Clarks gate 5 3970 LANGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørgen Mustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		275	0
Annen driftsinntekt		3 247 378	2 355 751
Sum inntekter		3 247 653	2 355 751
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	92 535	274 551
Annen driftskostnad		2 032 677	1 376 840
Sum kostnader		2 125 212	1 651 391
Driftsresultat		1 122 441	704 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		549 762	486 096
Annen renteinntekt		1 255	105
Sum finansinntekter		551 017	486 201
Annen rentekostnad		2 397 205	1 669 985
Sum finanskostnader		2 397 205	1 669 985
Netto finans		-1 846 188	-1 183 784
Resultat før skattekostnad		-723 746	-479 424
Skattekostnad	2, 3	-118 617	-146 082
Årsresultat		-605 129	-333 343
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 000 000	0
Annen egenkapital	4	-1 605 129	-333 343
Sum overføringer og disponeringer		-605 129	-333 343



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	37 397 709	36 092 482
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	15 068	25 112
Sum varige driftsmidler		37 412 777	36 117 594
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		6 385 972	6 385 972
Sum finansielle anleggsmidler		6 385 972	6 385 972
Sum anleggsmidler	5	43 798 749	42 503 566
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 286
Andre kortsiktige fordringer		105 653	108 542
Konsernfordringer	6	2 370 547	2 092 785
Sum fordringer		2 476 200	2 207 613
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		420 917	48 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		420 917	48 629
Sum omløpsmidler		2 897 117	2 256 242
SUM EIENDELER		46 695 867	44 759 808



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	4	731 759	731 759
Sum innskutt egenkapital		931 759	931 759
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 987 637	3 592 766
Sum opptjent egenkapital		1 987 637	3 592 766
Sum egenkapital		2 919 396	4 524 525
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	325 521	484 745
Sum avsetninger for forpliktelser		325 521	484 745
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	35 116 725	35 359 522
Sum annen langsiktig gjeld		35 116 725	35 359 522
Sum langsiktig gjeld		35 442 246	35 844 267
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 388	1 675 709
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Kortsiktig konserngjeld	6	6 840 771	1 702 709
Annen kortsiktig gjeld		1 441 066	1 012 598
Sum kortsiktig gjeld		8 334 225	4 391 015
Sum gjeld		43 776 471	40 235 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 695 867	44 759 807



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 598200

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 971 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOUGAARDEN AS
Forretningsadresse: Clarks gate 5
3970 LANGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Mustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 971 278
SKOUGAARDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		275	0
Annen driftsinntekt		3 247 378	2 355 751
Sum inntekter		3 247 653	2 355 751
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	92 535	274 551
Annen driftskostnad		2 032 677	1 376 840
Sum kostnader		2 125 212	1 651 391
Driftsresultat		1 122 441	704 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		549 762	486 096
Annen renteinntekt		1 255	105
Sum finansinntekter		551 017	486 201
Annen rentekostnad		2 397 205	1 669 985
Sum finanskostnader		2 397 205	1 669 985
Netto finans		-1 846 188	-1 183 784
Resultat før skattekostnad		-723 746	-479 424
Skattekostnad	2, 3	-118 617	-146 082
Årsresultat		-605 129	-333 343
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 000 000	0
Annen egenkapital	4	-1 605 129	-333 343
Sum overføringer og disponeringer		-605 129	-333 343



Organisasjonsnr: 993 971 278
SKOUGAARDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	37 397 709	36 092 482
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	1	15 068	25 112
Sum varige driftsmidler		37 412 777	36 117 594
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
		6 385 972	6 385 972
Sum finansielle anleggsmidler		6 385 972	6 385 972
Sum anleggsmidler	5	43 798 749	42 503 566
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		0	6 286
Andre kortsiktige fordringer			
		105 653	108 542
Konsernfordringer			
	6	2 370 547	2 092 785
Sum fordringer		2 476 200	2 207 613
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		420 917	48 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		420 917	48 629
Sum omløpsmidler		2 897 117	2 256 242
SUM EIENDELER		46 695 867	44 759 808

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	4	731 759	731 759
Sum innskutt egenkapital		931 759	931 759
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 987 637	3 592 766
Sum opptjent egenkapital		1 987 637	3 592 766
Sum egenkapital		2 919 396	4 524 525
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	325 521	484 745
Sum avsetninger for forpliktelseser		325 521	484 745
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	35 116 725	35 359 522
Sum annen langsiktig gjeld		35 116 725	35 359 522
Sum langsiktig gjeld		35 442 246	35 844 267
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 388	1 675 709
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Kortsiktig konserngjeld	6	6 840 771	1 702 709
Annen kortsiktig gjeld		1 441 066	1 012 598
Sum kortsiktig gjeld		8 334 225	4 391 015
Sum gjeld		43 776 471	40 235 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 695 867	44 759 807



Organisasjonsnr: 993 971 278
SKOUGAARDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2370547.00	2092785.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6840771.00	1702709.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Årsregnskap 2023 har henvist feil beløp i samlet fordringer tilknyttede



selskap. dette er korrigerert i regnskapet for 2024

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
33901225.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
35116725.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
43798749.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SKOUGAARDEN AS

993971278

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SKOUGAARDEN AS
993 971 278

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		275	0
Annen driftsinntekt		3 247 378	2 355 751
Sum driftsinntekter		3 247 653	2 355 751
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-92 535	-274 551
Annen driftskostnad		-2 032 677	-1 376 840
Sum driftskostnader		-2 125 212	-1 651 391
Driftsresultat		1 122 441	704 360
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		549 762	486 096
Annen renteinntekt		1 255	105
Sum finansinntekter		551 017	486 201
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 397 205	-1 669 985
Sum finanskostnader		-2 397 205	-1 669 985
Netto finans		-1 846 188	-1 183 784
Resultat før skattekostnad		-723 746	-479 424
Skattekostnad	2, 3	118 617	146 082
Årsresultat		-605 129	-333 343
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		1 000 000	0
Annen egenkapital	4	-1 605 129	-333 343
Sum overføringer		-605 129	-333 343



SKOUGAARDEN AS
993 971 278

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	37 397 709	36 092 482
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	15 068	25 112
Sum varige driftsmidler		37 412 777	36 117 594
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		6 385 972	6 385 972
Sum finansielle anleggsmidler		6 385 972	6 385 972
Sum anleggsmidler	5	43 798 749	42 503 566
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 286
Kortsiktige konsernfordringer	6	2 370 547	2 092 785
Andre kortsiktige fordringer		105 653	108 542
Sum fordringer		2 476 200	2 207 613
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		420 917	48 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		420 917	48 629
Sum omløpsmidler		2 897 117	2 256 242
SUM EIENDELER		46 695 867	44 759 808



SKOUGAARDEN AS
993 971 278

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	4	731 759	731 759
Sum innskutt egenkapital		931 759	931 759
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 987 637	3 592 766
Sum opptjent egenkapital		1 987 637	3 592 766
Sum egenkapital		2 919 396	4 524 525
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	325 521	484 745
Sum avsetning for forpliktelser		325 521	484 745
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	35 116 725	35 359 522
Sum annen langsiktig gjeld		35 116 725	35 359 522
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 388	1 675 709
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Kortsiktig konserngjeld	6	6 840 771	1 702 709
Annen kortsiktig gjeld		1 441 066	1 012 598
Sum kortsiktig gjeld		8 334 225	4 391 015
Sum gjeld		43 776 471	40 235 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 695 867	44 759 808

LANGESUND, 25.06.2025

Jørgen Mustad
styrets leder / daglig leder

Frederik Mustad
styremedlem



SKOUGAARDEN AS
993 971 278

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SKOUGAARDEN AS
993 971 278

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	103 216	36 288 928	36 392 144
Tilgang i året	0	1 387 718	1 387 718
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	103 216	37 676 646	37 779 862
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-78 104	-196 447	-274 551
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-88 149	-278 938	-367 087
Balanseført verdi pr 31.12	15 067	37 397 708	37 412 775
Årets av- og nedskrivninger	10 045	82 491	92 536
Økonomisk levetid	0 - 3,5	0 - 555,14	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	40 607	-40 608
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-159 224	-105 474
Skattekostnad	-118 617	-146 082
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-723 746	6 672
Permanente forskjeller	-549 762	-972 192
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-362 527	-175 390
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	549 762	486 096
Skattepliktig inntekt	-1 086 274	-654 814

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	2 858 202	3 220 729	-362 527
Fremførbart underskudd	-654 814	-1 741 088	1 086 274
Netto forskjeller	2 203 388	1 479 641	723 746
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	2 203 388	1 479 641	723 746
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	484 745	325 521	159 224

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	200 000	731 759	3 592 766	4 524 525
Årsresultat	0	0	-605 129	-605 129
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.2024	200 000	731 759	1 987 637	2 919 396



SKOUGAARDEN AS
993 971 278

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	33 901 225
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	35 116 725
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	43 798 749
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



SKOUGAARDEN AS
993 971 278

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 370 547	2 092 785

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 840 771	1 702 709

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

årsregnskap 2023 har henvist feil beløp i samlet fordringer tilknyttede selskap. dette er korrigert i regnskapet for 2024

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Skougaarden AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skougaarden AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss i revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

[Beskriv vesentlig feilinformasjon]

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Shape the future
with confidence

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 27. juni 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Bård Erik Pedersen
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Skougaarden AS 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: S54V6-NAV51-04YBB-3HT5C-05MOR-280MZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Pedersen, Bård Erik

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3009005

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-27 07:13:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 55416-NAV51-04YBB-3H15C 05MOR 280MZ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.