



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 339 399
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSLAND AS
Forretningsadresse: Kirkeveien 2
1860 TRØGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Marius Lundblad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 327 191	1 061 364
Sum inntekter		1 327 191	1 061 364
Kostnader			
Varekostnad		70 632	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	381 066	381 066
Annen driftskostnad		696 829	192 459
Sum kostnader		1 148 528	573 526
Driftsresultat		178 663	487 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	31
Annen finansinntekt		5 264	5 487
Sum finansinntekter		5 269	5 518
Rentekostnad til foretak i samme konsern		415 128	342 611
Sum finanskostnader		415 128	342 611
Netto finans		-409 859	-337 093
Ordinært resultat før skattekostnad		-231 197	150 745
Skattekostnad		2 264	84 595
Ordinært resultat etter skattekostnad		-233 461	66 150
Årsresultat		-233 461	66 150



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 321 859	11 702 926
Sum varige driftsmidler		11 321 859	11 702 926
Sum anleggsmidler		11 321 859	11 702 926
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 714	20 256
Konsernfordringer			103 387
Sum fordringer		16 714	123 643
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			18 364
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			18 364
Sum omløpsmidler		16 714	142 007
SUM EIENDELER		11 338 573	11 844 933
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	266 385	266 385
Sum innskutt egenkapital		366 385	366 385
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		506 469	739 930
Sum opptjent egenkapital		506 469	739 930
Sum egenkapital		872 854	1 106 315
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	2	10 057 782	10 473 174
Leverandørgjeld		326 913	13 116
Betalbar skatt		2 264	84 595
Skyldig offentlige avgifter		35 128	24 798
Annen kortsiktig gjeld		43 632	142 935
Sum kortsiktig gjeld		10 465 719	10 738 618
Sum gjeld		10 465 719	10 738 618
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 338 573	11 844 933



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 312045

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 339 399
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSLAND AS
Forretningsadresse: Kirkeveien 2
1860 TRØGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Marius Lundblad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 339 399
ÅSLAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 327 191	1 061 364
Sum inntekter		1 327 191	1 061 364
Kostnader			
Varekostnad		70 632	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	381 066	381 066
Annen driftskostnad		696 829	192 459
Sum kostnader		1 148 528	573 526
Driftsresultat		178 663	487 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	31
Annen finansinntekt		5 264	5 487
Sum finansinntekter		5 269	5 518
Rentekostnad til foretak i samme konsern		415 128	342 611
Sum finanskostnader		415 128	342 611
Netto finans		-409 859	-337 093
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-231 197	150 745
Skattekostnad		2 264	84 595
Ordinært resultat etter skattekostnad		-233 461	66 150
Årsresultat		-233 461	66 150



Gjeld til konsernselskap	2	10 057 782	10 473 174
Leverandørgjeld		326 913	13 116
Betalbar skatt		2 264	84 595
Skyldig offentlige avgifter		35 128	24 798
Annen kortsiktig gjeld		43 632	142 935
Sum kortsiktig gjeld		10 465 719	10 738 618
Sum gjeld		10 465 719	10 738 618
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 338 573	11 844 933



Organisasjonsnr: 916 339 399
ÅSLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

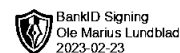
Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Åsland AS**

Organisasjonsnr. 916339399



Åsland AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 327 191	1 061 364
Sum driftsinntekter		1 327 191	1 061 364
Driftskostnader			
Varekostnad		70 632	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	381 066	381 066
Annen driftskostnad		696 829	192 459
Sum driftskostnader		1 148 528	573 526
DRIFTSRESULTAT		178 663	487 838
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5	31
Annen finansinntekt		5 264	5 487
Sum finansinntekter		5 269	5 518
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		415 128	342 611
Sum finanskostnader		415 128	342 611
NETTO FINANSPOSTER		(409 859)	(337 093)
RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(231 197)	150 745
Skattekostnad		2 264	84 595
ARSRESULTAT		(233 461)	66 150



Åsland AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 321 859	11 702 926
Sum varige driftsmidler		11 321 859	11 702 926
SUM ANLEGGSMIDLER		11 321 859	11 702 926
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		16 714	20 256
Fordringer på konsernselskap		0	103 387
Sum fordringer		16 714	123 643
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	18 364
SUM OMLØPSMIDLER		16 714	142 007
SUM EIENDELER		11 338 573	11 844 933
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	266 385	266 385
Sum innskutt egenkapital		366 385	366 385
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		506 469	739 930
Sum opptjent egenkapital		506 469	739 930
SUM EGENKAPITAL		872 854	1 106 315
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til konsernselskap	2	10 057 782	10 473 174
Leverandørgjeld		326 913	13 117
Betalbar skatt		2 264	84 595
Skyldig offentlige avgifter		35 128	24 798
Annen kortsiktig gjeld		43 632	142 935
SUM KORTSIKTIG GJELD		10 465 719	10 738 618
SUM GJELD		10 465 719	10 738 618
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 338 573	11 844 933

Trøgstad, 02.02.2023

Ole-Marius Lundblad
Styreleder



Åsland AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter periodiseres i takt med leieperioden. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Åsland AS

Noter 2022

Note 1 - Varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	13 238 550
Anskaffelseskost pr. 31/12	13 238 550
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 535 624
+ Ordinære avskrivninger	381 066
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 916 691
Balanseført verdi pr 31/12	11 321 859
Økonomisk levetid.	10 til 35 år
Avskrivningsplan	Lineær

Fast eiendom bokført med kr 6 371 859 er stillet som sikkerhet for gjeld i morselskapet.

Note 2 - Aksjekapital

Selskapet har 1 aksje pålydende kr 100 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
PKR Holdings AS	913 734 092	1	100,00 %

Morselskap utarbeider konsernregnskap.

	I år
Kortsiktig gjeld morselskapet	10 057 782
Kortsiktig fordring til morselskap	0

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 006 315	1 106 315
Årets resultat	0	-233 461	-233 461
Pr 31.12.	100 000	772 854	872 854