



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 877 721
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOPPERUD BYGG INVEST AS
Forretningsadresse: Solhaugveien 3A
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ROBERT ERLING KOPPERUD

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.10.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.10.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 997877721

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 182 065	12 439 029
Sum inntekter		10 182 065	12 439 029
Kostnader			
Varekostnad		7 522 254	8 332 318
Lønnskostnad	1	1 488 579	2 598 834
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	544 325	543 900
Annen driftskostnad		987 693	1 454 403
Sum kostnader		10 542 852	12 929 455
Driftsresultat		-360 787	-490 426
Annen rentekostnad		90 741	128 937
Sum finanskostnader		90 741	128 937
Netto finans		-90 741	-128 937
Resultat før skattekostnad		-451 528	-619 364
Skattekostnad på resultat		149 169	
Årsresultat		-600 697	-619 364
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-600 697	-619 363
Totalresultat		-600 697	-619 363
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-600 697	-619 364
Sum overføringer og disponeringer		-600 697	-619 364



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			149 169
Sum immaterielle eiendeler			149 169
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 333 448	1 877 773
Sum varige driftsmidler	2	1 333 448	1 877 773
Sum anleggsmidler		1 333 448	2 026 942
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		719 159	425 216
Andre kortsiktige fordringer		320 000	320 000
Sum fordringer		1 039 159	745 216
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		677 829	200 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		677 829	200 472
Sum omløpsmidler		1 716 988	945 688
SUM EIENDELER		3 050 436	2 972 631

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		1 050 000	1 050 000
Annen innskutt egenkapital		35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		1 085 000	1 085 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		1 401 970	801 273
Sum opptjent egenkapital		-1 401 970	-801 273
Sum egenkapital		-316 970	283 727
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 200 119	1 331 008
Sum annen langsiktig gjeld		1 200 119	1 331 008
Sum langsiktig gjeld		1 200 119	1 331 008
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 693 557	900 724
Skyldig offentlige avgifter		327 890	185 946
Annen kortsiktig gjeld		145 840	271 226
Sum kortsiktig gjeld		2 167 287	1 357 895
Sum gjeld		3 367 406	2 688 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 050 436	2 972 630



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 760010

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 877 721
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOPPERUD BYGG INVEST AS
Forretningsadresse: Solhaugveien 3A
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ROBERT ERLING KOPPERUD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.10.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.10.2025



Organisasjonsnr: 997 877 721
KOPPERUD BYGG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 182 065	12 439 029
Sum inntekter		10 182 065	12 439 029
Kostnader			
Varekostnad		7 522 254	8 332 318
Lønnskostnad	1	1 488 579	2 598 834
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	544 325	543 900
Annen driftskostnad		987 693	1 454 403
Sum kostnader		10 542 852	12 929 455
Driftsresultat		-360 787	-490 426
Annen rentekostnad		90 741	128 937
Sum finanskostnader		90 741	128 937
Netto finans		-90 741	-128 937
Resultat før skattekostnad		-451 528	-619 364
Skattekostnad på resultat		149 169	
Årsresultat		-600 697	-619 364
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-600 697	-619 363
Totalresultat		-600 697	-619 363
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-600 697	-619 364
Sum overføringer og disponeringer		-600 697	-619 364



Organisasjonsnr: 997 877 721
KOPPERUD BYGG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 149 169
Sum immaterielle eiendeler 149 169

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 1 333 448 1 877 773

Sum varige driftsmidler 2 1 333 448 1 877 773

Sum anleggsmidler 1 333 448 2 026 942

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 719 159 425 216

Andre kortsiktige
fordringer 320 000 320 000

Sum fordringer 1 039 159 745 216

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 677 829 200 472

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 677 829 200 472

Sum omløpsmidler 1 716 988 945 688

SUM EIENDELER 3 050 436 2 972 631

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 050 000 1 050 000

Annen innskutt egenkapital 35 000 35 000

Sum innskutt egenkapital 1 085 000 1 085 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3		
Udekket tap		1 401 970	801 273
Sum opptjent egenkapital		-1 401 970	-801 273
Sum egenkapital		-316 970	283 727
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 200 119	1 331 008
Sum annen langsiktig gjeld		1 200 119	1 331 008
Sum langsiktig gjeld		1 200 119	1 331 008
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 693 557	900 724
Skyldig offentlige avgifter		327 890	185 946
Annen kortsiktig gjeld		145 840	271 226
Sum kortsiktig gjeld		2 167 287	1 357 895
Sum gjeld		3 367 406	2 688 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 050 436	2 972 630



Organisasjonsnr: 997 877 721
KOPPERUD BYGG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Kopperud Bygg Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kopperud Bygg Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 600 697. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Vi gjør oppmerksom på note 3 Fortsatt drift som angir at selskapet har et udekket tap på kr 1 401 970 i regnskapsåret 2024, og at selskapets gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med NOK 316 970,-. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note Fortsatt drift, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Andre forhold

- Selskapet har gitt lån på kr 320 000 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da selskapet ikke har fri egenkapital og det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret/daglig leder. Lånet er innberettet som ulovlig lån på aksjonærregisteroppgaven.
- Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskapet.

Skjærhalden, 07.10.2025
Revisordamene AS

Liv Aleksandersen

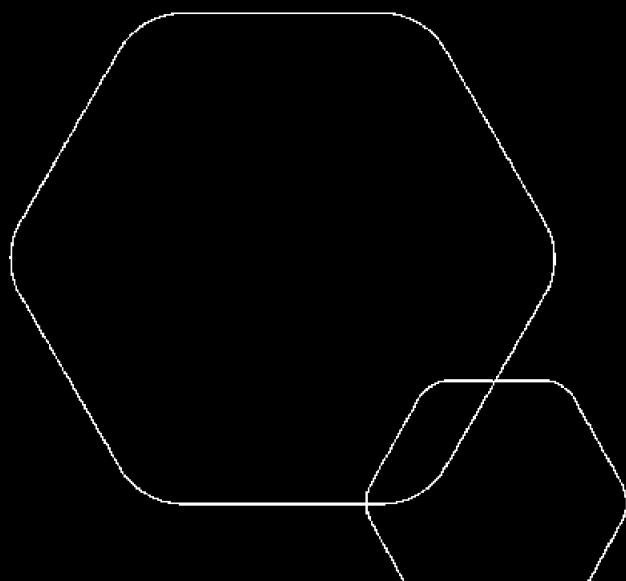
Liv Aleksandersen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Kopperud Bygg Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 877 721



RESULTATREGNSKAP

KOPPERUD BYGG INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		10 182 065	12 439 029
Sum driftsinntekter		10 182 065	12 439 029
Varekostnad		7 522 254	8 332 318
Lønnskostnad	1	1 488 579	2 598 834
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	544 325	543 900
Annen driftskostnad		987 693	1 454 403
Sum driftskostnader		10 542 852	12 929 455
Driftsresultat		-360 787	-490 426
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		90 741	128 937
Resultat av finansposter		-90 741	-128 937
Resultat før skattekostnad		-451 528	-619 364
Skattekostnad på resultat		149 169	0
Årsresultat		-600 697	-619 364
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		600 697	619 364
Sum overføringer		-600 697	-619 364



BALANSE

KOPPERUD BYGG INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		0	149 169
Sum immaterielle eiendeler		0	149 169
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 333 448	1 877 773
Sum varige driftsmidler	2	1 333 448	1 877 773
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 333 448	2 026 942
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		719 159	425 216
Andre kortsiktige fordringer		320 000	320 000
Sum fordringer		1 039 159	745 216
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		677 829	200 472
Sum omløpsmidler		1 716 988	945 688
Sum eiendeler		3 050 436	2 972 631



BALANSE

KOPPERUD BYGG INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 050 000	1 050 000
Annen innskutt egenkapital		35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		1 085 000	1 085 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 401 970	-801 273
Sum opptjent egenkapital		-1 401 970	-801 273
Sum egenkapital		-316 970	283 727
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 200 119	1 331 008
Sum annen langsiktig gjeld		1 200 119	1 331 008
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 693 557	900 724
Skyldig offentlige avgifter		327 890	185 946
Annen kortsiktig gjeld		145 840	271 226
Sum kortsiktig gjeld		2 167 287	1 357 895
Sum gjeld		3 367 406	2 688 903
Sum egenkapital og gjeld		3 050 436	2 972 630

Sandvika, 07.10.2025
Styret i Kopperud Bygg Invest AS

ROBERT ERLING KOPPERUD
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	1 300 186	2 247 115
Arbeidsgiveravgift	184 445	351 449
Andre ytelser	3 948	270
Sum	1 488 579	2 598 834

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 445 706	276 199	2 721 905
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 445 706	276 199	2 721 905
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 263 532	124 926	1 388 458
= Bokført verdi 31.12.24	1 182 174	151 273	1 333 447
Årets ordinære avskrivninger	489 100	55 225	544 325
Økonomisk levetid	5 år	5 år	

Note 3 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret opplyser at de har bra med oppdrag som vil pågå ut 2025. Selskapet har også ryddet opp i eldre leverandørgjeld i 2025, samt gjort andre kostnadsbesparende tiltak. Firmabilen som har utgjort en stor utgiftspost blir byttet ut med en rimeligere firmabil i 2025. På den bakgrunn bekrefter styret forutsetningen om fortsatt drift og årsregnskapet er avlagt under den forutsetning.