



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 238 523
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PANTHEON HOLDING AS
Forretningsadresse:	Markavegen 11 5918 FREKHAUG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Karen Hagen Skauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		30 526	28 239
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 526</b>	<b>28 239</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 526</b>	<b>-28 239</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	6 699 859	6 913 139
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	564	2 195
Annen renteinntekt		5 213	305
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 705 636</b>	<b>6 915 639</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	81 199	17 276
Annen rentekostnad		55	1 781
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 254</b>	<b>19 057</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 624 383</b>	<b>6 896 582</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 593 857</b>	<b>6 868 344</b>
Skattekostnad på resultat	3	1 450 270	1 511 036
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 143 587</b>	<b>5 357 308</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 143 587</b>	<b>5 357 308</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 143 587</b>	<b>5 357 308</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 143 587</b>	<b>5 357 308</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			16 500 000
Avsatt til annen egenkapital		5 143 587	
Overført fra annen egenkapital			-11 142 693
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 143 587</b>	<b>5 357 308</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	7 002 144	7 002 144
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 002 144</b>	<b>7 002 144</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 002 144</b>	<b>7 002 144</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	7 192 855	8 707 844
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 192 855</b>	<b>8 707 844</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		2 419 411	7 963 127
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 419 411</b>	<b>7 963 127</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 612 266</b>	<b>16 670 970</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 614 410</b>	<b>23 673 114</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		2 070	2 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 070</b>	<b>102 070</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 696 283	5 552 696



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 696 283</b>	<b>5 552 696</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>10 798 352</b>	<b>5 654 766</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			7 313
Betalbar skatt	3	1 450 270	1 511 036
Utbytte			16 500 000
Annen kortsiktig gjeld	2	4 365 787	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 816 057</b>	<b>18 018 349</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 816 057</b>	<b>18 018 349</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 614 410</b>	<b>23 673 114</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 416267

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 238 523  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PANTHEON HOLDING AS  
Forretningsadresse: Markavegen 11  
5918 FREKHAUG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karen Hagen Skauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 989 238 523  
PANTHEON HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		30 526	28 239
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 526</b>	<b>28 239</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 526</b>	<b>-28 239</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	6 699 859	6 913 139
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	564	2 195
Annen renteinntekt		5 213	305
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 705 636</b>	<b>6 915 639</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	81 199	17 276
Annen rentekostnad		55	1 781
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 254</b>	<b>19 057</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 624 383</b>	<b>6 896 582</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	1 450 270	1 511 036
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 143 587</b>	<b>5 357 308</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 143 587</b>	<b>5 357 308</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 143 587</b>	<b>5 357 308</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 143 587</b>	<b>5 357 308</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			16 500 000
Avsatt til annen egenkapital		5 143 587	
Overført fra annen egenkapital			-11 142 693
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 143 587</b>	<b>5 357 308</b>



Organisasjonsnr: 989 238 523  
PANTHEON HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		7 002 144	7 002 144
Sum finansielle anleggsmidler		7 002 144	7 002 144
Sum anleggsmidler		7 002 144	7 002 144

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2	7 192 855	8 707 844
Sum fordringer		7 192 855	8 707 844

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		2 419 411	7 963 127
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 419 411	7 963 127

Sum omløpsmidler		9 612 266	16 670 970
------------------	--	-----------	------------

SUM EIENDELER		16 614 410	23 673 114
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		2 070	2 070
Sum innskutt egenkapital		102 070	102 070

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		10 696 283	5 552 696
Sum opptjent egenkapital		10 696 283	5 552 696

Sum egenkapital	5	10 798 352	5 654 766
-----------------	---	------------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			7 313
-----------------	--	--	-------



Betalbar skatt	3	1 450 270	1 511 036
Utbytte			16 500 000
Annen kortsiktig gjeld	2	4 365 787	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 816 057</b>	<b>18 018 349</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 816 057</b>	<b>18 018 349</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 614 410</b>	<b>23 673 114</b>



Organisasjonsnr: 989 238 523  
PANTHEON HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap  
2022**

**PANTHEON HOLDING AS**



<b>Resultatregnskap</b>			
Pantheon Holding AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad		30 526	28 239
Sum driftskostnader		<u>30 526</u>	<u>28 239</u>
Driftsresultat		<u>-30 526</u>	<u>-28 239</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	6 699 859	6 913 139
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	564	2 195
Annen renteinntekt		5 213	305
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	81 199	17 276
Annen rentekostnad		55	1 781
Resultat av finansposter		<u>6 624 383</u>	<u>6 896 582</u>
Resultat før skattekostnad		6 593 857	6 868 344
Skattekostnad på resultat	3	1 450 270	1 511 036
Resultat		<u>5 143 587</u>	<u>5 357 308</u>
Årsresultat		<u>5 143 587</u>	<u>5 357 308</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til tilleggsutbytte		0	16 500 000
Avsatt til annen egenkapital		5 143 587	0
Overført fra annen egenkapital		0	11 142 693
Sum overføringer		<u>5 143 587</u>	<u>5 357 308</u>



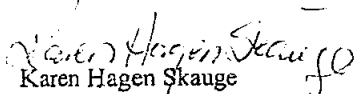
<b>Balanse</b>			
Pantheon Holding AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	7 002 144	7 002 144
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 002 144</u>	<u>7 002 144</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 002 144</u>	<u>7 002 144</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	7 192 855	8 707 844
Sum fordringer		<u>7 192 855</u>	<u>8 707 844</u>
Bankinnskudd		2 419 411	7 963 127
Sum omløpsmidler		<u>9 612 266</u>	<u>16 670 970</u>
Sum eiendeler		<u>16 614 410</u>	<u>23 673 114</u>

**Balanse**

## Pantheon Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		2 070	2 070
Sum innskutt egenkapital		<u>102 070</u>	<u>102 070</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 696 283	5 552 696
Sum opptjent egenkapital		<u>10 696 283</u>	<u>5 552 696</u>
Sum egenkapital	5	<u>10 798 352</u>	<u>5 654 766</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	7 313
Betalbar skatt	3	1 450 270	1 511 036
Utbytte		0	16 500 000
Annen kortsiktig gjeld	2	4 365 787	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 816 057</u>	<u>18 018 349</u>
Sum gjeld		<u>5 816 057</u>	<u>18 018 349</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 614 410</u>	<u>23 673 114</u>

Frekhaug, den 03.04.2023

  
Karen Hagen Skauge  
Styrets leder



PANTHEON HOLDING AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

## 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Finansinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.  
Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.  
Nedskrivning foretas i den grad verdinedgang på underliggende investeringer ikke er forventet å være forbigående.

Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

## 2 Konsern, datterselskap:

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper:

	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets EK 31.12.22 100 %	Selskapets res. 2022 100 %
Bjørn Hagen AS	02.12.2005	Alver	100 %	10 087 198	3 573 402
B Hagen Eiendomsselskap AS	02.03.2009	Alver	100 %	3 064 871	1 589 382

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet.  
Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden og er bokført til kostpris.

### *Bjørn Hagen AS*

Selskapet har en kortsiktig fordring på kr 4 700 000,- pr. 31.12.22 til Bjørn Hagen AS.  
Selskapet har en kortsiktig fordring på kr 5 715 412,- pr. 31.12.21 til Bjørn Hagen AS.  
Selskapet har en kortsiktig gjeld på kr 4 365 787,- pr. 31.12.22 til Bjørn Hagen AS.  
Renter er kostnadsført med kr 81 199,- i 2022.

### *B Hagen Eiendomsselskap AS*

Selskapet har en kortsiktig fordring på kr 2 492 855,- pr. 31.12.22 til B Hagen Eiendomsselskap AS.  
Selskapet har en kortsiktig fordring på kr 2 992 432,- pr. 31.12.21 til B Hagen Eiendomsselskap AS.  
Renter er inntektsført med kr 564,- i 2022.

Benyttet rentesats tilsvarer normrenten for rimelige lån i arbeidsforhold.

Selskapet har mottatt et konsernbidrag fra Bjørn Hagen AS i 2022 på kr 4 700 000,- samt et konsernbidrag fra B Hagen Eiendomsselskap AS i 2022 på kr 1 999 859,-. Begge konsernbidragene er med skattemessig virkning.



## PANTHEON HOLDING AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2022

#### 3 Skattekostnad

Grunnlag for 22 % betalbar skatt av årets inntekt	2022 6 592 139
---	-------------------

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	1 450 270
Endring utsatt skatt	
Netto skattekostnad	<u>1 450 270</u>

Utsatt skatt/skattefordel	31.12.2022	31.12.2021	Endring
Netto grunnlag	0	0	0
Utsatt skatt 22 %	0	0	0
Utsatt skattefordel 22 %	0	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen.

#### 4 Aksjer og aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen består av 50 aksjer, pålydende kr. 2 000 pr. aksje, totalt kr. 100.000. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet.

Selskapets aksjonærer er:	<u>Eierandel</u>	
Karen H. Skauge	50 %	Styrets leder
Gisle Skauge	50 %	

#### 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Pr. 1.1.	100 000	2 070	5 552 696	5 654 766
Årets resultat			5 143 587	5 143 587
Pr. 31.12.	<u>100 000</u>	<u>2 070</u>	<u>10 696 283</u>	<u>10 798 352</u>

#### 6 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2022. Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til styret eller andre nærstående i 2022.

#### 7 Langsiktig gjeld/langsiktige fordringer/pantstillelser og garantier

Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt. Selskapet har ingen fordringer som forfaller mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ingen pantstillelser eller garantiforpliktelser.



**MR** Minde Revisjon

Minde Revisjon AS  
Kanalveien 52C  
5068 Bergen

NO 999 079 547 MVA

Til generalforsamlingen i  
**Pantheon Holding AS**

Medlem av Den norske Revisorforening

## REVISORS BERETNING FOR 2022

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Pantheon Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 5 143 587,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet


Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



MR

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 3. april 2023  
Minde Revisjon AS

  
Jan Erik Mathisen  
Statsautorisert revisor