



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 639 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORSTVET UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Mustads vei 1
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lina Giljarhus Gillesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Prosjektkostnader		0	9 000
Andre driftskostnader	1	153 575	152 568
Sum kostnader		153 575	161 568
Driftsresultat		-153 575	-161 568
Netto finans			
Annen finanskostnad		1 847 216	1 883 918
Sum finanskostnader		1 847 216	1 883 918
Netto finans		-1 847 216	-1 883 918
Resultat før skattekostnad		-2 000 791	-2 045 486
Skattekostnad	2	-440 174	-450 006
Årsresultat		-1 560 617	-1 595 480
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 560 617	-1 595 479
Sum overføringer og disponeringer		-1 560 617	-1 595 479



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	3 153 838	2 713 664
Sum immaterielle eiendeler		3 153 838	2 713 664
Sum anleggsmidler		3 153 838	2 713 664
Omløpsmidler			
Varer			
Utbyggingstomter	3	14 990 657	14 990 657
Egenregiprojekter	3	7 461 432	7 240 823
Sum varer		22 452 089	22 231 480
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskud, kontanter og lignende	4	218 462	180 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		218 462	180 577
Sum omløpsmidler		22 670 551	22 412 057
SUM EIENDELER		25 824 389	25 125 721
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	10 989 768	9 429 151
Sum opptjent egenkapital		-10 989 768	-9 429 151
Sum egenkapital		-10 489 768	-8 929 151



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	36 301 658	34 054 442
Sum annen langsiktig gjeld		36 301 658	34 054 442
Sum langsiktig gjeld		36 301 658	34 054 442
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 500	430
Sum kortsiktig gjeld		12 500	430
Sum gjeld		36 314 158	34 054 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 824 390	25 125 721



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 320871

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 639 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORSTVET UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Mustads vei 1
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lina Giljarhus Gillesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2026



Organisasjonsnr: 959 639 159
TORSTVET UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Prosjektkostnader		0	9 000
Andre driftskostnader	1	153 575	152 568
Sum kostnader		153 575	161 568
Driftsresultat		-153 575	-161 568
Annen finanskostnad		1 847 216	1 883 918
Sum finanskostnader		1 847 216	1 883 918
Netto finans		-1 847 216	-1 883 918
Resultat før skattekostnad		-2 000 791	-2 045 486
Skattekostnad	2	-440 174	-450 006
Årsresultat		-1 560 617	-1 595 480
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 560 617	-1 595 479
Sum overføringer og disponeringer		-1 560 617	-1 595 479



Organisasjonsnr: 959 639 159
TORSTVET UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	3 153 838	2 713 664
Sum immaterielle eiendeler		3 153 838	2 713 664
Sum anleggsmidler		3 153 838	2 713 664
Omløpsmidler			
Varer			
Utbyggingstomter	3	14 990 657	14 990 657
Egenregiprojekter	3	7 461 432	7 240 823
Sum varer		22 452 089	22 231 480
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskud, kontanter og lignende	4	218 462	180 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		218 462	180 577
Sum omløpsmidler		22 670 551	22 412 057
SUM EIENDELER		25 824 389	25 125 721
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	10 989 768	9 429 151
Sum opptjent egenkapital		-10 989 768	-9 429 151
Sum egenkapital		-10 489 768	-8 929 151
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	36 301 658	34 054 442
Sum annen langsiktig gjeld		36 301 658	34 054 442
Sum langsiktig gjeld		36 301 658	34 054 442
Kortsiktig gjeld			



Leverandørgjeld	12 500	430
Sum kortsiktig gjeld	12 500	430
Sum gjeld	36 314 158	34 054 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	25 824 390	25 125 721



Organisasjonsnr: 959 639 159
TORSTVET UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk.

Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntak som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verd (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og

avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være tilstede.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er



beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig fremførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Alle tall i hele kroner dersom annet ikke er oppgitt.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
TORSTVET UTVIKLING AS

959639159

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025





TORSTVET UTVIKLING AS
959 639 159

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Prosjektkostnader		0	-9 000
Andre driftskostnader	1	-153 575	-152 568
Sum driftskostnader		-153 575	-161 568
Driftsresultat		-153 575	-161 568
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		-1 847 216	-1 883 918
Sum finanskostnader		-1 847 216	-1 883 918
Netto finans		-1 847 216	-1 883 918
Resultat før skattekostnad		-2 000 791	-2 045 486
Skattekostnad	2	440 174	450 006
Årsresultat		-1 560 617	-1 595 479
Overføringer			
Udekket tap		-1 560 617	-1 595 479
Sum overføringer		-1 560 617	-1 595 479





TORSTVET UTVIKLING AS
959 639 159

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	3 153 838	2 713 664
Sum immaterielle eiendeler		3 153 838	2 713 664
Sum anleggsmidler		3 153 838	2 713 664
Omløpsmidler			
Varer			
Utbyggingstomter	3	14 990 657	14 990 657
Egenregiprosjekter	3	7 461 432	7 240 823
Sum varer		22 452 089	22 231 480
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	218 462	180 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		218 462	180 577
Sum omløpsmidler		22 670 552	22 412 056
SUM EIENDELER		25 824 390	25 125 721





TORSTVET UTVIKLING AS
959 639 159

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-10 989 768	-9 429 151
Sum opptjent egenkapital		-10 989 768	-9 429 151
Sum egenkapital		-10 489 768	-8 929 151
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	36 301 658	34 054 442
Sum annen langsiktig gjeld		36 301 658	34 054 442
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 500	430
Sum kortsiktig gjeld		12 500	430
Sum gjeld		36 314 158	34 054 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 824 390	25 125 721

Oslo, 9. Februar 2026

Svein Sundby
styrets leder

Asle Frantsvåg Granerud
styremedlem

Børge Børresen
styremedlem

Gjermund Kaupang
styremedlem





Torstvet Utvikling AS

Noter til regnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stifelse.

De unntak som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verd (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være tilstede.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige servicetyelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig fremførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Alle tall i hele kroner dersom annet ikke er oppgitt.

1. Andre driftskostnader.

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er i driftsåret kostnadsført kr 77.375 til revisjon inkl. mva.





2. Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2025	2024
Betalbar skatt på årets resultat		
Endring utsatt skatt/ -skattefordel	-440 174	-450 006
Effekt på utsatt skattefordel pr. 31.12 pga endring i skattesats		
Skattekostnad ordinært resultat	-440 174	-450 006

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

	2025	2024
Resultat før skattekostnad	-2 000 791	-2 045 486
+/- Permanente forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	2 000 791	2 045 486
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt 22 %	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

	2025	2024
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt	0	0

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart skattemessig underskudd*	-14 335 629	-12 334 838	2 000 791
Netto midlertidige forskjeller	-14 335 629	-12 334 838	2 000 791
Utsatt skattefordel/utsatt skatt(-) 22 %	3 153 838	2 713 664	-440 174

* Styret forventer at de fremtidige resultatene fra eiendomsutviklingen, vil generere et skattemessig overskudd som overstiger det fremførbare underskuddet pr 31.12.2025

3. Egenregiprosjekter

Selskapet eier et tomteområde i Larvik kommune som er prosjektert og planlagt.

Arealet er regulert til boligformål.

Egenregiprojekter inkluderer opparbeidet verdi av prosjekter fratrukket innbetalinger fra kunder.

I tillegg består posten av opparbeidet verdi av infrastruktur samt nedlagte utviklingskostnader i fremtidige prosjekter.

4. Likvide midler

Selskapets likvide midler består av bankinnskudd.

5. Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital består av 5 000 aksjer pålydende kr 100,- med lik stemmerett.

Aksjefordeling:	antall	prosent
Larvik Boligbyggelag (LABO)	2 500	50 %
JM Norge AS	2 500	50 %
Sum	5 000	100 %

6. Egenkapital

Årets endring fremkommer slik:

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	SUM
Egenkapital pr. 01.01.2025	500 000	0	-9 429 151	-8 929 151
Årsresultat			-1 560 617	-1 560 617
Egenkapital 31.12.2025*	500 000	0	-10 989 768	-10 489 768

* Egenkapitalen i selskapet er tapt. Styret vurderer med jevne mellomrom om kapitaltilførsel fra eierne er nødvendig. Verdigrunding av selskapets utbyggingstomt viser en betydelig merværdi. Dersom man legger dette til grunn er den reelle egenkapitalen for selskapet positiv. På bakgrunn av dette ser ikke styret behov for å styrke aksjekapitalen i selskapet på nåværende tidspunkt.

7. Mellomværende

Gjeld til eierselskaper	2025	2024
LABO	18 150 829	17 027 221
JM Norge AS	18 150 829	17 027 221
Sum	36 301 658	34 054 442

Note 8 Opplysninger om virksomheten

Selskapet eier et tomteområde i Larvik kommune som er prosjektert og planlagt til boligformål.

Virksomheten drives fra selskapets kontor i Oslo.

9. Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift. Det er betydelige merverdier i selskapets utbyggingstomt og eierne vurderer fortløpende om kapitaltilførsel er nødvendig. Det er styrets vurdering at selskapets likviditet vil være tilstrekkelig til å møte fremtidige forpliktelser og at den reelle egenkapitalen for selskapet er positiv.





Verifikasjon

Document ID 09222115557569489371

Underskriverne



The name returned by Norwegian BankID QES is visible in the certificate. Please click here to view it.

This document is signed using a Qualified Electronic Signature provided by Norwegian BankID QES



The name returned by Norwegian BankID QES is visible in the certificate. Please click here to view it.

This document is signed using a Qualified Electronic Signature provided by Norwegian BankID QES



The name returned by Norwegian BankID QES is visible in the certificate. Please click here to view it.

This document is signed using a Qualified Electronic Signature provided by Norwegian BankID QES



The name returned by Norwegian BankID QES is visible in the certificate. Please click here to view it.

This document is signed using a Qualified Electronic Signature provided by Norwegian BankID QES

Klikk [herfor](#) å laste ned bevisfilen.

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene i bevisfilen som er lenket til. Merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres i henhold til bestemmelsene nedenfor. Den digitale signaturen (elektronisk forsegling) garanterer at integriteten til dokumentet kan dokumenteres med verktøy som Adobe Reader.





Til generalforsamlingen i Torstvet Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Torstvet Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 9. februar 2026

PricewaterhouseCoopers AS

Anne-Marte Grønstedt
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.


The identities of the signers are listed below:

2026-02-12 14:48:32 UTC+01:00


Anne-Marte Grønstedt

 **bankID**

NO BankID - f0d54ef1-4cd1-4050-81d8-5c8702c03b96

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.