



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 020 233
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNOVARENA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fjordgata 8
7900 RØRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ida Andrea Nogva
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 217 382	13 390 249
Annen driftsinntekt		473 480	654 635
Sum inntekter		11 690 862	14 044 884
Kostnader			
Varekostnad		2 525 068	4 668 336
Lønnskostnad	1	1 212 590	993 717
Avskrivning på varige driftsmidler	2	3 104 430	3 095 858
Annen driftskostnad	1	2 111 169	1 118 301
Sum kostnader		8 953 258	9 876 212
Driftsresultat		2 737 603	4 168 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	1 477
Sum finansinntekter		35	1 477
Annen rentekostnad		1 783 031	1 807 709
Sum finanskostnader		1 783 031	1 807 709
Netto finans		-1 782 996	-1 806 232
Ordinært resultat før skattekostnad		954 607	2 362 440
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	214 757	582 398
Ordinært resultat etter skattekostnad		739 850	1 780 042
Årsresultat		739 850	1 780 042
Årsresultat etter minoritetsinteresser		739 850	1 780 042
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			772 251
Overføringer annen egenkapital	5	739 850	1 007 791
Sum overføringer og disponeringer		739 850	1 780 042



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	82 359 837	84 417 779
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,6	859 040	1 140 440
Sum varige driftsmidler		83 218 877	85 558 219
Sum anleggsmidler		83 218 877	85 558 219
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 096 316	4 496 402
Andre kortsiktige fordringer		287 035	409 621
Sum fordringer		1 383 351	4 906 023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	6 376 245	3 977 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 376 245	3 977 309
Sum omløpsmidler		7 759 596	8 883 332
SUM EIENDELER		90 978 472	94 441 551
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8,9	20 000 000	20 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		19 994 430	19 994 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 747 641	1 007 791
Sum opptjent egenkapital		1 747 641	1 007 791
Sum egenkapital		21 742 071	21 002 221
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	599 953	385 196
Sum avsetninger for forpliktelser		599 953	385 196
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	67 150 000	68 818 750
Sum annen langsiktig gjeld		67 150 000	68 818 750
Sum langsiktig gjeld		67 749 953	69 203 946
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		910 849	496 459
Skyldig offentlige avgifter		83 403	459 950
Annen kortsiktig gjeld		492 196	3 278 975
Sum kortsiktig gjeld		1 486 448	4 235 385
Sum gjeld		69 236 401	73 439 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 978 472	94 441 551



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 424524

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 020 233
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNOVARENA AS
Forretningsadresse: Fjordgata 8
7900 RØRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ida Andrea Nogva
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 020 233
INNOVARENA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 217 382	13 390 249
Annen driftsinntekt		473 480	654 635
Sum inntekter		11 690 862	14 044 884
Kostnader			
Varekostnad		2 525 068	4 668 336
Lønnskostnad	1	1 212 590	993 717
Avskrivning på varige driftsmidler	2	3 104 430	3 095 858
Annen driftskostnad	1	2 111 169	1 118 301
Sum kostnader		8 953 258	9 876 212
Driftsresultat		2 737 603	4 168 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	1 477
Sum finansinntekter		35	1 477
Annen rentekostnad		1 783 031	1 807 709
Sum finanskostnader		1 783 031	1 807 709
Netto finans		-1 782 996	-1 806 232
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	214 757	582 398
Ordinært resultat etter skattekostnad		739 850	1 780 042
Årsresultat		739 850	1 780 042
Årsresultat etter minoritetsinteresser		739 850	1 780 042
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			772 251
Overføringer annen egenkapital	5	739 850	1 007 791
Sum overføringer og disponeringer		739 850	1 780 042



Organisasjonsnr: 918 020 233
INNOVARENA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	82 359 837	84 417 779
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,6	859 040	1 140 440
Sum varige driftsmidler		83 218 877	85 558 219

Sum anleggsmidler		83 218 877	85 558 219
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	1 096 316	4 496 402
Andre kortsiktige fordringer		287 035	409 621
Sum fordringer		1 383 351	4 906 023

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	6 376 245	3 977 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 376 245	3 977 309

Sum omløpsmidler		7 759 596	8 883 332
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		90 978 472	94 441 551
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,8,9	20 000 000	20 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		19 994 430	19 994 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 747 641	1 007 791
Sum opptjent egenkapital		1 747 641	1 007 791

Sum egenkapital		21 742 071	21 002 221
------------------------	--	-------------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	599 953	385 196
Sum avsetninger for forpliktelses		599 953	385 196
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	67 150 000	68 818 750
Sum annen langsiktig gjeld		67 150 000	68 818 750
Sum langsiktig gjeld		67 749 953	69 203 946
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		910 849	496 459
Skyldig offentlige avgifter		83 403	459 950
Annen kortsiktig gjeld		492 196	3 278 975
Sum kortsiktig gjeld		1 486 448	4 235 385
Sum gjeld		69 236 401	73 439 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 978 472	94 441 551



Organisasjonsnr: 918 020 233
INNOVARENA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

Innovarena AS

Foretaksnr. 918020233

Utarbeidet av:



Avdeling Rørvik
Havnegata 3c, 7900 Rørvik
Sentralbord: 74 39 36 00
rorvik@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no



Innovarena AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		11 217 382	13 390 249
Annen driftsinntekt		473 480	654 635
Sum driftsinntekter		11 690 862	14 044 884
Driftskostnader			
Varekostnad		2 525 069	4 668 336
Lønnskostnad	1	1 212 590	993 717
Avskrivning på varige driftsmidler	2	3 104 430	3 095 858
Annen driftskostnad	1	2 111 169	1 118 301
Sum driftskostnader		8 953 258	9 876 212
DRIFTSRESULTAT		2 737 603	4 168 672
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		35	1 477
Sum finansinntekter		35	1 477
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 783 031	1 807 709
Sum finanskostnader		1 783 031	1 807 709
NETTO FINANSPOSTER		-1 782 996	-1 806 232
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		954 607	2 362 440
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	214 757	582 398
ORDINÆRT RESULTAT		739 850	1 780 042
ÅRSRESULTAT		739 850	1 780 042
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	739 850	1 007 791
Fremføring av udekket tap		0	772 251
SUM OVERF. OG DISP.		739 850	1 780 042



Innovarena AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	82 359 837	84 417 779
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,6	859 040	1 140 440
Sum varige driftsmidler		83 218 877	85 558 219
SUM ANLEGGSMIDLER		83 218 877	85 558 219
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 096 316	4 496 402
Andre kortsiktige fordringer		287 035	409 621
Sum fordringer		1 383 351	4 906 023
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	6 376 245	3 977 309
SUM OMLØPSMIDLER		7 759 596	8 883 332
SUM EIENDELER		90 978 472	94 441 551



Innovarena AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8,9	20 000 000	20 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		19 994 430	19 994 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 747 641	1 007 791
Sum opptjent egenkapital		1 747 641	1 007 791
SUM EGENKAPITAL		21 742 071	21 002 221
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	599 953	385 196
Sum avsetning for forpliktelser		599 953	385 196
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	67 150 000	68 818 750
Sum annen langsiktig gjeld		67 150 000	68 818 750
SUM LANGSIKTIG GJELD		67 749 953	69 203 946
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		910 849	496 459
Skyldig offentlige avgifter		83 403	459 950
Annen kortsiktig gjeld		492 196	3 278 975
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 486 448	4 235 385
SUM GJELD		69 236 401	73 439 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 978 472	94 441 551

Underskrifter

Rørvik, 13.05.2022

Ida Andrea Nogva
Daglig leder

Asle Gunnar Andersen
Styrets leder

Roald Dolmen
Nestleder

Vibecke Bondø
Styremedlem

Eirik Ulsund
Styremedlem

Terje Sæternes
Styremedlem

Årsregnskap for Innovarena AS

Organisasjonsnr. 918020233



Innovarena AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter inntektsføres iht leiekontrakt.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale, og avtalen er en innskuddsplan som ikke medfører andre forpliktelser ut over innbetaling av årets premie. Årets premie beregnes på basis av lønn i samme periode. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.



Innovarena AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1,5 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 072 467	910 967
Arbeidsgiveravgift	58 343	39 552
Pensjonskostnader	61 752	32 847
Andre lønnsrelaterte ytelser	20 029	10 351
Totalt	1 212 590	993 717

Ytelser til ledende personer og revisor

Styremedlemmer	165 000
Revisjonshonorar	41 805

Det er utbetalt lønn til daglig leder på 806 658kr i år, og 17 622kr i annen godtgjørelse.

Det er avsatt, ikke utbetalt styrehonorar for 2021 på 168 000kr.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	87 432 993	1 460 049	88 893 041
+ Tilgang	735 814	29 274	765 088
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	88 168 806	1 489 323	89 658 129
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 015 214	319 609	3 334 822
+ Ordinære avskrivninger	2 793 756	310 674	3 104 430
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 808 969	630 283	6 439 252
Balanseført verdi pr 31/12	82 359 837	859 040	83 218 877
Prosentstans for ord.avskr	2-7	20-33	

Noter for Innovarena AS

Organisasjonsnr. 918020233



Innovarena AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	954 607
+ Permanente og andre forskjeller	21 562
+ Endring i midlertidige forskjeller	-129 997
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	846 172
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	846 172
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	214 757
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	214 757
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	4 243 534	4 010 537
+ Utestående fordringer	-103 000	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 413 473	2 259 645
= Grunnlag utsatt skatt	2 727 061	1 750 892
Utsatt skatt	599 953	385 196



Innovarena AS

Noter 2021

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	20 000 000	0	-5 570	1 007 791
+Fra årets resultat			0	739 850
=Pr 31.12.	20 000 000	0	-5 570	1 747 641

Note 6 - Pant og garantier

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	67 150 000	68 818 750
Pantsatte eiendeler:		
Kundefordringer	1 021 416	4 796 402
Tomt og bygninger med inventar	83 218 877	85 558 219
Sum pantsatte eiendeler	84 240 293	90 354 621

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr. 31.12 i år kr. 50 150 000.

Note 7 - Bankinnskudd

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 67 694 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 38 631.



Innovarena AS

Noter 2021

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 20000 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 20 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse og alle aksjene gir samme utbytterett og stemmerett.

Selskapets aksjeeiere:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Skipsinvest AS	2 600
Nord-Trøndelag Havn Rørvik IKS	5 000
Rodo Invest AS	2 600
Dolmen Invest AS	1 500
Salmonor AS	1 500
Otto Moe Holding AS	1 500
Ivan Ulsund Rederi AS	1 500
NTS ASA	1 500
Grong Sparebank	1 000
Moveo AS	500
Odd Reidar Øie	500
Val FoU	300

Note 9 - Fortsatt drift

Korona-utbruddet har hatt og forventes å ha liten betydning for selskapets resultater. Det er faste leiekontrakter som vil gi jevn inntekt selv om eventuelle prosjekter vil bli berørt.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Havnegata 9, 7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirsenteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Innovarena AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Innovarena AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 25. mai 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Amund P. Amundsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: L77JD-2TE3F-L57XQ-AJLE-GE6N8-MMJ1B



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Amund Petter Amundsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3001996

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-05-25 12:39:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L77JD-2TE3F-L57XQ-AUJE-GE6N8-4MM1TB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>