



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 203 199
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GETT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrivegen 19
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Gjershaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 990 000	2 540 000
Sum inntekter		2 990 000	2 540 000
Kostnader			
Varekostnad		2 649 806	2 243 936
Annen driftskostnad	1	118 863	121 660
Sum kostnader		2 768 669	2 365 596
Driftsresultat		221 331	174 404
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			53
Sum finansinntekter			53
Annen rentekostnad		28 250	178 342
Annen finanskostnad		35	
Sum finanskostnader		28 285	178 342
Netto finans		-28 285	-178 289
Ordinært resultat før skattekostnad		193 046	-3 885
Ordinært resultat etter skattekostnad		193 046	-3 885
Årsresultat		193 046	-3 885
Årsresultat etter minoritetsinteresser		193 046	-3 885
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	193 046	-3 885
Sum overføringer og disponeringer		193 046	-3 885



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 231 050	3 656 911
Sum varer		1 231 050	3 656 911
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 335	66 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 335	66 518
Sum omløpsmidler		1 251 385	3 723 429
SUM EIENDELER		1 251 385	3 723 429
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	990	194 036
Sum opptjent egenkapital		-990	-194 036
Sum egenkapital		23 440	-169 606
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 227 945	1 210 104
Sum annen langsiktig gjeld		1 227 945	1 210 104
Sum langsiktig gjeld		1 227 945	1 210 104
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 535 487
Annen kortsiktig gjeld			147 445
Sum kortsiktig gjeld			2 682 932
Sum gjeld		1 227 945	3 893 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 251 385	3 723 429



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 310203

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 203 199
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GETT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrivegen 19
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Gjershaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 203 199
GETT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 990 000	2 540 000
Sum inntekter		2 990 000	2 540 000
Kostnader			
Varekostnad		2 649 806	2 243 936
Annen driftskostnad	1	118 863	121 660
Sum kostnader		2 768 669	2 365 596
Driftsresultat		221 331	174 404
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			53
Sum finansinntekter			53
Annen rentekostnad		28 250	178 342
Annen finanskostnad		35	
Sum finanskostnader		28 285	178 342
Netto finans		-28 285	-178 289
Ordinært resultat før skattekostnad		193 046	-3 885
Ordinært resultat etter skattekostnad		193 046	-3 885
Årsresultat		193 046	-3 885
Årsresultat etter minoritetsinteresser		193 046	-3 885
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	193 046	-3 885
Sum overføringer og disponeringer		193 046	-3 885



Organisasjonsnr: 917 203 199
GETT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Varer 1 231 050 3 656 911

Sum varer 1 231 050 3 656 911

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 20 335 66 518

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 20 335 66 518

Sum omløpsmidler 1 251 385 3 723 429

SUM EIENDELER 1 251 385 3 723 429

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3,4 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 3 -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap 3 990 194 036

Sum opptjent egenkapital -990 -194 036

Sum egenkapital 23 440 -169 606

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 5 1 227 945 1 210 104

Sum annen langsiktig gjeld 1 227 945 1 210 104

Sum langsiktig gjeld 1 227 945 1 210 104

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 2 535 487

Annen kortsiktig gjeld 147 445



Sum kortsiktig gjeld		2 682 932
Sum gjeld	1 227 945	3 893 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 251 385	3 723 429



Organisasjonsnr: 917 203 199
GETT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Gett Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 917203199

ADMENTO
KONTROLL GIR OVERSKUDD

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

www.admento.no





Gett Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 990 000	2 540 000
Sum driftsinntekter		2 990 000	2 540 000
Driftskostnader			
Varekostnad		2 649 806	2 243 936
Annen driftskostnad	1	118 863	121 660
Sum driftskostnader		2 768 669	2 365 596
DRIFTSRESULTAT		221 331	174 404
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	53
Sum finansinntekter		0	53
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		28 250	178 342
Annen finanskostnad		35	0
Sum finanskostnader		28 285	178 342
NETTO FINANSPOSTER		(28 285)	(178 289)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		193 046	(3 885)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		193 046	(3 885)
ÅRSRESULTAT		193 046	(3 885)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	193 046	(3 885)
SUM OVERF. OG DISP.		193 046	(3 885)

Årsregnskap for Gett Eiendom AS

Organisasjonsnr. 917203199



Gett Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer		1 231 050	3 656 911
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 335	66 518
SUM OMLØPSMIDLER		1 251 385	3 723 429
SUM EIENDELER		1 251 385	3 723 429
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(990)	(194 036)
Sum opptjent egenkapital		(990)	(194 036)
SUM EGENKAPITAL		23 440	(169 606)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 227 945	1 210 104
Sum annen langsiktig gjeld		1 227 945	1 210 104
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 227 945	1 210 104
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 535 487
Annen kortsiktig gjeld		0	147 445
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	2 682 932
SUM GJELD		1 227 945	3 893 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 251 385	3 723 429

Sunnalsøra, 31.12.21 / 12.05.2022

Erik Gjershaug
Styreleder



Gett Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode. Påløpte kostnader føres opp som eiendel i balansen. Bokførte driftsinntekter gir derfor et uttrykk for volum av avsluttede kontrakter i regnskapsåret.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp).

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Gett Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Godtgjørelse til styret og revisjonshonorar

Selskapet har ingen ansatte, og selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2021.

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	193 046
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= inntekt før anvendelse av fremført underskudd	193 043
- skattemessig fremførbart underskudd	193 046
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	6 560	199 607
= Grunnlag utsatt skatt	6 560	-199 607
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	6 560	199 607
= Grunnlag utsatt skattefordel	6 560	199 607
Utsatt skattefordel	1 443	43 913

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel med kr. 1 443,- jf. unntaksreglene for små foretak.



Gett Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-199 606	-169 606
Tilført fra årsresultat		193 046	193 046
Pr 31.12.	30 000	-6 560	23 440

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede. Egenkapitalen er tapt, og styret er kjent med sin handleplikt. Fortsatt drift er sikret ved ansvarlig lån gitt av aksjonær. Nye inntektsgivende prosjekt er planlagt for 2022.

Regnskapsåret har vært preget av Korona-pandemien uten at dette har hatt stor effekt på selskapets drift. Pandemien fortsetter i 2022 og kan gi endringer i rammebetingelsene for drift. Selskapets styre og ledelse vil til enhver tid vurdere de tiltak som er nødvendig å sikre en forsvarlig drift av selskapet. Slik situasjon er i dag ser ikke selskapets styre og ledelse at det er usikkerhet om fortsatt drift, og regnskapet er dermed avlagt etter prinsippet for fortsatt drift.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Bøen Holding AS	917 413 908	10	33,33 %
Tore Engen Holding AS	917 095 515	10	33,33 %
Gjershaug Holding AS	917 080 119	10	33,33 %

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr. 31.12 i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

	I år	I fjor
Gjeld til Tore Engen (i Tore Engen Holding AS)	1 227 945	1 210 104
Avkastning på gjeld i regnskapsåret:		
Rentekostnader til personlig skatteyder	17 841	30 862

Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.