



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	987 831 359
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	O. C. BENTZEN AS
Forretningsadresse:	Bromstaveien 2 co Systor Trondheim AS 7045 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Aud-Torunn V Balvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		70 325 822	62 061 154
Sum inntekter		70 325 822	62 061 154
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		692 294	699 117
Annen driftskostnad	2	1 182 428	1 251 206
Sum kostnader		1 874 722	1 950 322
Driftsresultat		68 451 100	60 110 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 640 608	
Annen renteinntekt		108 434	32 935
Annen finansinntekt		605	1 205
Sum finansinntekter		12 749 647	34 140
Rentekostnad til foretak i samme konsern		559 764	
Annen rentekostnad		532 680	979 581
Annen finanskostnad		3 871	3 050
Sum finanskostnader		1 096 315	982 631
Netto finans		11 653 332	-948 491
Resultat før skattekostnad		80 104 431	59 162 341
Skattekostnad		2 840 817	-22 410
Årsresultat		77 263 614	59 184 751
Totalresultat		77 263 614	59 184 751
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		9 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		68 263 614	59 184 751
Sum overføringer og disponeringer		77 263 614	59 184 751



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		769 623	883 595
Sum immaterielle eiendeler		769 623	883 595
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		24 439 438	24 896 419
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		1 236 822	1 185 473
Sum varige driftsmidler		25 676 259	26 081 892
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		29 090 762	29 090 762
Lån til foretak i samme konsern		310 277 957	276 277 957
Andre fordringer	3	1 877 598	1 809 501
Sum finansielle anleggsmidler		341 246 317	307 178 220
Sum anleggsmidler		367 692 199	334 143 707
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			1 800 000
Andre fordringer		83 732	36 497
Konsernfordringer		81 355 184	60 109 410
Sum fordringer		81 438 916	61 945 907
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		13 042	182 659
Sum investeringer		13 042	182 659
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 482 921	48 230
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 482 921	48 230



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		85 934 879	62 176 796
SUM EIENDELER		453 627 078	396 320 503
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		503 300	503 300
Overkurs		7 658	7 658
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		510 958	510 958
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		393 757 228	325 493 614
Sum opptjent egenkapital		393 757 228	325 493 614
Sum egenkapital		394 268 186	326 004 572
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 055 054	9 425 054
Langsiktig konserngjeld		34 694 122	37 148 759
Sum annen langsiktig gjeld		43 749 176	46 573 813
Sum langsiktig gjeld		43 749 176	46 573 813
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		503 118	68 315
Betalbar skatt		2 726 845	4 865 029
Skyldige offentlige avgifter			1
Utbytte		9 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		3 379 752	18 808 773
Sum kortsiktig gjeld		15 609 716	23 742 118



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		59 358 892	70 315 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		453 627 078	396 320 503



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		147 753 789	183 693 371
Annen driftsinntekt		120 344 396	40 275 450
Sum inntekter		268 098 185	223 968 821
Kostnader			
Varekostnad		8 689 956	44 083 585
Lønnskostnad	2	52 064 160	50 742 131
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		11 590 685	13 742 974
Annen driftskostnad		29 469 807	24 456 981
Sum kostnader		101 814 608	133 025 671
Driftsresultat		166 283 576	90 943 151
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		899 110	216 978
Annen finansinntekt		3 213 517	1 614 504
Sum finansinntekter		4 112 626	1 831 482
Annen rentekostnad		24 903 517	14 964 403
Annen finanskostnad		959 244	866 098
Sum finanskostnader		25 862 761	15 830 501
Netto finans		-21 750 135	-13 999 019
Resultat før skattekostnad		144 533 441	76 944 132
Skattekostnad		19 452 317	18 767 885
Årsresultat		125 081 124	58 176 247
Minoritetsinteresser		14 109 682	1 619 393
Totalresultat		125 081 124	58 176 247



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		5 812 500	6 000 000
Sum immaterielle eiendeler		5 812 500	6 000 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		447 582 643	451 486 160
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		7 041 790	7 748 473
Sum varige driftsmidler		454 624 433	459 234 633
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		19 741 778	19 868 243
Andre fordringer		4 380 245	4 499 047
Sum finansielle anleggsmidler		24 122 023	24 367 290
Sum anleggsmidler		484 558 956	489 601 923
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		48 767 579	46 915 687
Sum varer		48 767 579	46 915 687
Fordringer			
Kundefordringer		33 915 558	25 371 070
Andre fordringer	3	7 490 604	7 697 119
Sum fordringer		41 406 162	33 068 189
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		390 086 274	347 951 422
Sum investeringer		390 086 274	347 951 422
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 721 983	39 245 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 721 983	39 245 903



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		534 981 999	467 181 200
SUM EIENDELER		1 019 540 955	956 783 122
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		503 300	503 300
Overkurs		7 658	7 658
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		510 958	510 958
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		491 153 828	389 182 386
Minoritetsinteresser		32 588 418	22 228 737
Sum opptjent egenkapital		523 742 246	411 411 123
Sum egenkapital		524 253 204	411 922 081
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		24 886 762	25 360 499
Sum avsetninger for forpliktelser		24 886 762	25 360 499
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		385 925 054	400 125 402
Øvrig langsiktig gjeld		705 540	970 118
Sum annen langsiktig gjeld		705 540	970 118
Sum langsiktig gjeld		386 630 594	401 095 520
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 809 547	45 297 161
Leverandørgjeld		7 737 596	4 608 258
Betalbar skatt		19 926 054	18 758 479
Skyldige offentlige avgifter		11 449 175	10 340 375



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Utbytte		12 750 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		25 098 023	36 900 749
Sum kortsiktig gjeld		83 770 395	118 405 022
Sum gjeld		495 287 751	544 861 041
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 019 540 955	956 783 123



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 645568

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 831 359
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O. C. BENTZEN AS
Forretningsadresse: Bromstaveien 2
co Systor Trondheim AS
7045 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aud-Torunn V Balvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2024



Organisasjonsnr: 987 831 359
O. C. BENTZEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		70 325 822	62 061 154
Sum inntekter		70 325 822	62 061 154
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		692 294	699 117
Annen driftskostnad	2	1 182 428	1 251 206
Sum kostnader		1 874 722	1 950 322
Driftsresultat		68 451 100	60 110 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 640 608	
Annen renteinntekt		108 434	32 935
Annen finansinntekt		605	1 205
Sum finansinntekter		12 749 647	34 140
Rentekostnad til foretak i samme konsern		559 764	
Annen rentekostnad		532 680	979 581
Annen finanskostnad		3 871	3 050
Sum finanskostnader		1 096 315	982 631
Netto finans		11 653 332	-948 491
Resultat før skattekostnad		80 104 431	59 162 341
Skattekostnad		2 840 817	-22 410
Årsresultat		77 263 614	59 184 751
Totalresultat		77 263 614	59 184 751
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		9 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		68 263 614	59 184 751
Sum overføringer og disponeringer		77 263 614	59 184 751



Organisasjonsnr: 987 831 359
O. C. BENTZEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		769 623	883 595
Sum immaterielle eiendeler		769 623	883 595
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		24 439 438	24 896 419
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		1 236 822	1 185 473
Sum varige driftsmidler		25 676 259	26 081 892
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		29 090 762	29 090 762
Lån til foretak i samme konsern		310 277 957	276 277 957
Andre fordringer	3	1 877 598	1 809 501
Sum finansielle anleggsmidler		341 246 317	307 178 220
Sum anleggsmidler		367 692 199	334 143 707
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			1 800 000
Andre fordringer		83 732	36 497
Konsernfordringer		81 355 184	60 109 410
Sum fordringer		81 438 916	61 945 907
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		13 042	182 659
Sum investeringer		13 042	182 659
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 482 921	48 230
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 482 921	48 230
Sum omløpsmidler		85 934 879	62 176 796
SUM EIENDELER		453 627 078	396 320 503



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	503 300	503 300
Overkurs	7 658	7 658
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	510 958	510 958

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	393 757 228	325 493 614
Sum opptjent egenkapital	393 757 228	325 493 614

Sum egenkapital

394 268 186 **326 004 572**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser

0 0

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9 055 054	9 425 054
Langsiktig konserngjeld	34 694 122	37 148 759
Sum annen langsiktig gjeld	43 749 176	46 573 813

Sum langsiktig gjeld

43 749 176 **46 573 813**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

503 118 68 315

Betalbar skatt

2 726 845 4 865 029

Skyldige offentlige avgifter

1

Utbytte

9 000 000

Annen kortsiktig gjeld

3 379 752 18 808 773

Sum kortsiktig gjeld

15 609 716 **23 742 118**

Sum gjeld

59 358 892 **70 315 931**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

453 627 078 **396 320 503**



Organisasjonsnr: 987 831 359
O. C. BENTZEN AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		147 753 789	183 693 371
Annen driftsinntekt		120 344 396	40 275 450
Sum inntekter		268 098 185	223 968 821
Kostnader			
Varekostnad		8 689 956	44 083 585
Lønnskostnad	2	52 064 160	50 742 131
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		11 590 685	13 742 974
Annen driftskostnad		29 469 807	24 456 981
Sum kostnader		101 814 608	133 025 671
Driftsresultat		166 283 576	90 943 151
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		899 110	216 978
Annen finansinntekt		3 213 517	1 614 504
Sum finansinntekter		4 112 626	1 831 482
Annen rentekostnad		24 903 517	14 964 403
Annen finanskostnad		959 244	866 098
Sum finanskostnader		25 862 761	15 830 501
Netto finans		-21 750 135	-13 999 019
Resultat før skattekostnad		144 533 441	76 944 132
Skattekostnad		19 452 317	18 767 885
Årsresultat		125 081 124	58 176 247
Minoritetsinteresser		14 109 682	1 619 393
Totalresultat		125 081 124	58 176 247



Organisasjonsnr: 987 831 359
O. C. BENTZEN AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		5 812 500	6 000 000
Sum immaterielle eiendeler		5 812 500	6 000 000
Varige driftsmidler			
Tøtter, bygninger og annen fast eiendom		447 582 643	451 486 160
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		7 041 790	7 748 473
Sum varige driftsmidler		454 624 433	459 234 633
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		19 741 778	19 868 243
Andre fordringer		4 380 245	4 499 047
Sum finansielle anleggsmidler		24 122 023	24 367 290
Sum anleggsmidler		484 558 956	489 601 923
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		48 767 579	46 915 687
Sum varer		48 767 579	46 915 687
Fordringer			
Kundefordringer		33 915 558	25 371 070
Andre fordringer	3	7 490 604	7 697 119
Sum fordringer		41 406 162	33 068 189
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		390 086 274	347 951 422
Sum investeringer		390 086 274	347 951 422
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 721 983	39 245 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 721 983	39 245 903
Sum omløpsmidler		534 981 999	467 181 200



SUM EIENDELER	1 019 540 955	956 783 122
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	503 300	503 300
Overkurs	7 658	7 658
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	510 958	510 958
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	491 153 828	389 182 386
Minoritetsinteresser	32 588 418	22 228 737
Sum opptjent egenkapital	523 742 246	411 411 123
Sum egenkapital	524 253 204	411 922 081
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	24 886 762	25 360 499
Sum avsetninger for forpliktelser	24 886 762	25 360 499
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	385 925 054	400 125 402
Øvrig langsiktig gjeld	705 540	970 118
Sum annen langsiktig gjeld	705 540	970 118
Sum langsiktig gjeld	386 630 594	401 095 520
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 809 547	45 297 161
Leverandørgjeld	7 737 596	4 608 258
Betalbar skatt	19 926 054	18 758 479
Skyldige offentlige avgifter	11 449 175	10 340 375
Utbytte	12 750 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld	25 098 023	36 900 749
Sum kortsiktig gjeld	83 770 395	118 405 022
Sum gjeld	495 287 751	544 861 041
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 019 540 955	956 783 123



Organisasjonsnr: 987 831 359
O. C. BENTZEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Regnskapsprinsipper mv. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Salgsinntekt Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Bruk av estimater Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Forutsetningene for fortsatt drift er tilstede.

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
3



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Organisasjonsnr: 987 831 359
O. C. BENTZEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for øvrige foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Inntektsføring Det er et grunnleggende regnskapsprinsipp å resultatføre inntekt når denne opptjenes. Inntekt ved utleie av eiendom inntektsføres på grunnlag av leiekontraktens avtalte vederlag, og tidsperiode. Forskuddsbetalt leie periodiseres over leieperioden. Salg av eiendomsprosjekter inntektsføres når denne opptjenes, gevinst ved salg av eiendom reguleres ved å justere balanseført varelager mot beholdningsendring. Markedsbaserte investeringer Markedsbaserte investeringer notert på Oslo Børs er vurdert til markedsverdi ved årets slutt. Aksjer som er notert i Euronext Growth er i hht GRS oppført til kostpris. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note



2

Antall årsverk i regnskapsåret
41.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40434589.00	38483759.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7003440.00	6054885.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3231273.00	3087507.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1394858.00	3115980.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	52064160.00	50742131.00

Mer om årsverk og lønn

Det er tegnet OTP avtaler i datterselskaper som har ansatte.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

**O.C.Bentzen Konsern
2023**

O.C.Bentzen Konsern Org.nr. 987831359

Dokumentet er elektronisk signert



Årsberetning 2023 - O.C.Bentzen AS selskap og konsern

Virksomhetens art og tilholdssted

Selskapets virksomhet er å drive investeringsvirksomhet med verdipapirer og eiendom, samt delta med kapital i andre selskaper og hva dermed står i forbindelse. Selskapets virksomhet drives i Trondheim Kommune. Konsernets virksomhet består av IT-tjenester, tilvirkning av møbler, utleie av eiendom, samt investeringer i aksjer og andeler.

Selskapet er morselskap i konsern med de heleide datterselskapene Systor Trondheim AS, Systor International AS og Solid Innredning AS. I tillegg eier selskapet 75% av aksjene i Zolen & Månen AS.

Konsernregnskapet omfatter de heleide datterselskapene Systor Trondheim AS, Systor International AS og Solid Innredning AS, samt Zolen og Månen AS. Zolen & Månen AS utarbeider ikke eget konsernregnskap, men inngår i konsernregnskapet til O. C. Bentzen AS med følgende datter- og datterdatterselskap - Kongensgt. 21 AS, Nedre Baklandet 58C AS, Nygata 30 AS, Helmer Lundgrens gate 2 AS, Fjordgt. 43 AS, Lexhus AS, Skansegaten 6 AS, Axe Capital AS, Tribunebygg AS, Hans Hagerups Gate 8 AS, Nedre Møllenberg Gate 90 AS, Osloveien 12 A&B AS, Wayne Enterprises AS, La Casa de Papel AS og Fjordgata 15 AS

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i selskapet var NOK 70 325 822 i 2023. Det var en økning fra 2022 som da hadde en omsetning på NOK 62 061 154. Årsresultatet ble i 2023 NOK 77 263 614 etter skatt. God avkastning fra datterselskapene har gjort at 2023 var et økonomisk godt år.

Tall fra konsernregnskapet viser en omsetning totalt på NOK 268 098 184 i 2023, og NOK 223 968 822 i 2022. Det har vært en økning i omsetning i konsernet, på totalt kr 44 129 362, sammenlignet med fjoråret. Årsresultatet for konsernet for 2023 ble NOK 125 081 124 etter skatt.

O.C.Bentzen AS er en investeringsvirksomhet. Inntekt fra datterselskaper er en hovedaktivitet, og klassifiseres derfor som driftsinntekter i regnskapet.

Selskapets finansielle stilling er god, og pr. 31.12.2023 kan selskapet nedbetale kortsiktig gjeld ved hjelp av de mest likvide midlene.

Totalkapitalen for selskapet har ved utgangen av året økt til NOK 453 627 078, sammenlignet med NOK 396 320 503 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2023 var 86,9 %, sammenlignet med 82,3 % pr. 31.12.2022.

Totalkapitalen for konsernet var ved utgangen av året NOK 1 019 540 955, sammenlignet med NOK 956 783 122 året før. Egenkapitalandelen pr 31.12.2023 var 44,6 % sammenlignet med 47,9 % pr 31.12.2022.

Samlet kontantstrøm i selskapet var på NOK 4 434 691, mens driftsresultatet utgjorde NOK 68 451 100. Differansen skyldes i hovedsak betalt skatt i perioden, samt økte fordringer på andre selskap i konsernet.

Samlet kontantstrøm i konsernet var på NOK 15 476 080, mens driftsresultatet for konsernet utgjorde NOK 166 283 576. Differansen skyldes i hovedsak betalt skatt i perioden, ordinære avskrivninger, nedbetalt gjeld og endringer fra investeringsaktiviteter. Det meste av endringene fra investeringsaktiviteter er urealisert gevinst knyttet til markedsbaserte aksjer. Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskapet riktig informasjon om selskapets stilling og resultat av driften.

Dokumentet er elektronisk signert



Fremtidig utvikling

Selskapet påvirkes av markedet og de endringer som er gjeldende innenfor bransjen. Arbeidet for å sikre god økonomi fortsetter. Administrasjonen arbeider kontinuerlig for å sikre best mulig drift for selskapet og selskapets datterselskap.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Både selskapet og konsernet er eksponert for finansiell risiko på ulike områder. Rentenivå og børskurser er det som påvirker mest. Målsettingen er å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad.

Markedsrisiko

Konsernet er eksponert for endringer i etterspørsel av datatjenester, priser på byggematerialer, samt endringer i børskurser. De er også eksponert for endringer i rentenivået, da konsernets gjeld har flytende rente. Videre kan endringer i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder. Da inntekt i selskapsregnskapet i all hovedsak kommer fra investeringer i datterselskap vil de også være eksponert for samme risiko.

Kredittrisiko

Risiko for tap på fordringer er vurdert som lav, både for selskapet og konsernet. Historisk er det lite tap på fordringer. Det er ikke besluttet å innføre tiltak da fordringsmassen i løpet av et år er relativt lav.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i både selskapet og konsernet som god. Forfallstidspunkter for kundefordringer og leverandørgjeld opprettholdes. Langsiktige fordringer vurderes ved behov. Det er ikke planlagt større investeringer i 2024.

Markedsutsikter

Markedsutsiktene er gode for virksomheten, som fortsatt viser en positiv utvikling. Et redusert rentenivå vil forventes å bedre situasjonen med tanke på rentekostnader og eiendomsverdier. Samtidig er konsernet eksponert mot utviklingen i børskurser. Konsernet venter en nedgang i rentenivå enten mot slutten av 2024 eller i starten av 2025.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2024 og selskapets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Selskapet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i O.C.Bentzen AS:

Egenkapital 01.01	326 004 572
Årets resultat	77 263 614
Utbytte	9 000 000
Egenkapital 31.12	394 268 186

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte. Konsernet har 44 ansatte som utgjør 41 årsverk. Arbeidsmiljøet i konsernet anses som godt. Sykefraværet i konsernet har vært ubetydelig. Det er ikke rapportert skader eller ulykker i løpet av året.

Dokumentet er elektronisk signert



Likestilling og diskriminering

Selskapet er klar over reglene om likestilling, og vil følge det så langt det passer. Styret i selskapet består av to menn.

Av konsernets ansatte er 11 % kvinner.

Konsernet har ingen ansatte med nedsatt funksjonsevne, men vil i den grad det er mulig søke å tilpasse arbeidsforholdene slik at også personer med nedsatt funksjonsevne kan ta arbeid i konsernet. Ved behov for nye ansatte vil konsernet ha en rekrutterings- og personalpolicy som skal sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av kjønn, etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn.

Styreansvarsforsikring

Det er ikke tegnet styreansvarsforsikring for styrets medlemmer eller daglig leder.

Ytre miljø

Konsernselskapenes miljøpolitikk er nedfelt i bedriftens internkontroll. Selskapene har svært små utslipp og er lite forurensende av det ytre miljø. Ledelsen vurderer fortløpende tiltak som kan være med på å redusere eventuelle negative miljøvirkninger. Konsernets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ingen forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Redegjørelse om samfunnsansvar

Selskapet har ikke selv utarbeidet konkrete retningslinjer rundt hensynet til menneskerettigheter, arbeidstakerrettigheter, likestilling og ikke-diskriminering, sosiale forhold, det ytre miljø og bekjempelse av korrupsjon i sine forretningsstrategier. To av datterselskapene har redegjort for selskapets profil og arbeid rettet mot dette. O.C.Bentzen AS vil være en del av dette holdningsskapende arbeidet gjennom sine datterselskaper, og vil være bevisst på dette i sin arbeidshverdag.

Åpenhetsloven

Konsernet har offentliggjort en redegjørelse for aktsomhetsvurderingene i henhold til åpenhetslovens §5 gjennom datterselskapet Systor Trondheim AS sin hjemmeside, www.systor.st. For Zolen & Månen AS vil redegjørelsen bli utlevert kostnadsfritt etter forespørsel.

Trondheim, 12.07.2024

Gunnar Barstad
Daglig leder/Styreleder
Sign.

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap

O.C.Bentzen Konsern

Morselskap			Konsern	
2022	2023	Note	2023	2022
0	0	Salgsinntekter	147 753 789	183 693 371
1 997 230	1 911 246	Husleieinntekt, annet	33 804 948	32 353 429
60 063 924	68 414 576	Annen driftsrelatert inntekt	86 539 448	7 922 021
62 061 154	70 325 822	Sum driftsinntekter	268 098 184	223 968 822
0	0	Varekostnad	8 689 956	44 083 585
0	0	Lønnskostnad	52 064 160	50 742 131
699 117	692 294	Avskrivning varige driftsmidler	11 590 685	13 742 974
1 251 206	1 182 428	Annen driftskostnad	29 469 807	24 456 981
1 950 322	1 874 722	Sum driftskostnader	101 814 608	133 025 671
60 110 832	68 451 100	Driftsresultat	166 283 576	90 943 151
0	12 640 608	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0	0
32 935	108 434	Annen renteinntekt	899 110	216 978
1 205	605	Annen finansinntekt	3 213 517	1 614 504
34 140	12 749 647	Sum finansinntekter	4 112 626	1 831 482
0	0	Verdired av finansielle instrumenter	0	0
0	559 764	Rentekostnad til foretak i samme konsern	0	0
979 581	532 680	Annen rentekostnad	24 903 517	14 964 403
3 050	3 871	Annen finanskostnad	959 244	866 098
982 631	1 096 315	Sum finanskostnader	25 862 761	15 830 501
-948 491	11 653 332	Sum netto finansposter	-21 750 135	-13 999 019
59 162 341	80 104 431	Ordinært resultat før skattekostnad	144 533 441	76 944 132
-22 410	2 840 817	Skattekostnad på ordinært resultat	19 452 317	18 767 885
59 184 751	77 263 614	Ordinært resultat	125 081 124	58 176 247
0	0	Minoritetsinteresse	14 109 682	1 619 393
59 184 751	77 263 614	Årsresultat	125 081 124	58 176 247
0	0	Avsatt til tidligere udekket tap		
41 184 751	68 263 614	Overført annen egenkapital		
0	9 000 000	Avsatt til utbytte		
18 000 000	0	Tilleggsutbytte - vedtak på avlagt årsregnskap	0	0

O.C.Bentzen Konsern

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse

O.C.Bentzen Konsern

Morselskap				Konsern	
2022	2023		Note	2023	2022
Eiendeler					
Anleggsmidler					
0	0	Forskning og utvikling		0	0
0	0	Andre rettigheter	4	5 812 500	6 000 000
883 595	769 623	Utsatt skattefordel	6	0	0
0	0	Goodwill		0	0
883 595	769 623	Sum immaterielle eiendeler		5 812 500	6 000 000
Varige driftsmidler					
24 896 419	24 439 438	Tomter,bygn og annen fast eiend	4,7	447 582 643	451 486 160
1 185 473	1 236 822	Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	4	7 041 790	7 748 473
26 081 892	25 676 259	Sum varige driftsmidler		454 624 433	459 234 633
Finansielle anleggsmidler					
29 090 762	29 090 762	Investeringer i datterselskap	8	0	0
0	0	Lån til andre foretak		0	0
276 277 957	310 277 957	Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
0	0	Investering i tilknyttet selskap	8	19 741 778	19 868 243
1 809 501	1 877 598	Andre fordringer	9	4 380 245	4 499 047
307 178 220	341 246 317	Sum finansielle anleggsmidler		24 122 023	24 367 290
334 143 707	367 692 199	Sum anleggsmidler		484 558 956	489 601 923
Omløpsmidler					
0	0	Varer	7,10	48 767 579	46 915 687
Fordringer					
1 800 000	0	Kundefordringer	5,7	33 915 558	25 371 070
60 109 410	81 355 184	Andre fordringer datter	5	0	0
36 497	83 732	Andre fordringer	9	7 490 604	7 697 119
61 945 907	81 438 916	Sum fordringer		41 406 162	33 068 189
Investeringer					
182 659	13 042	Markedsbaserte aksjer	2,7	390 086 274	347 951 422
182 659	13 042	Sum investeringer		390 086 274	347 951 422
48 230	4 482 921	Bankinnskudd,kontanter o.l.	11	54 721 983	39 245 903
62 176 796	85 934 879	Sum omløpsmidler		534 981 999	467 181 200
396 320 503	453 627 078	Sum eiendeler		1 019 540 955	956 783 122

O.C.Bentzen Konsern

Dokumentet er elektronisk signert

**Balanse****O.C.Bentzen Konsern**

Morselskap				Konsern	
2022	2023		Note	2023	2022
		Egenkapital og gjeld			
		Egenkapital			
		Innskutt egenkapital			
503 300	503 300	Selskapskapital	12,13	503 300	503 300
7 658	7 658	Overkurs	13	7 658	7 658
510 958	510 958	Sum innskutt egenkapital		510 958	510 958
		Opptjent egenkapital			
325 493 614	393 757 228	Annen egenkapital	13	491 153 828	389 182 386
0	0	Minoritetens andel av egenkapital		32 588 418	22 228 737
325 493 614	393 757 228	Sum opptjent egenkapital		523 742 246	411 411 123
326 004 572	394 268 186	Sum egenkapital		524 253 204	411 922 081
		Gjeld			
		Avsetning for forpliktelser			
0	0	Utsatt skatt	6	24 886 762	25 360 499
0	0	Sum avsetninger for forpliktelser		24 886 762	25 360 499
		Annen langsiktig gjeld			
9 425 054	9 055 054	Gjeld til kredittinstitusjoner	7	385 925 054	400 125 402
37 148 759	34 694 122	Langsiktig konserngjeld	5	0	0
0	0	Øvrig langsiktig gjeld		705 540	970 118
46 573 813	43 749 176	Sum annen langsiktig gjeld		386 630 594	401 095 520
		Kortsiktig gjeld			
0	0	Kassekreditt	7	6 809 547	45 297 161
68 315	503 118	Leverandørgjeld		7 737 596	4 608 258
4 865 029	2 726 845	Betalbar skatt	6	19 926 054	18 758 479
1	0	Skyldige offentlige avgifter		11 449 175	10 340 375
0	9 000 000	Utbytte		12 750 000	2 500 000
18 808 773	3 379 752	Annen kortsiktig gjeld	3	25 098 023	36 900 749
23 742 118	15 609 716	Sum kortsiktig gjeld		83 770 395	118 405 022
70 315 931	59 358 892	Sum gjeld		495 287 751	544 861 041
396 320 503	453 627 078	Sum egenkapital og gjeld		1 019 540 955	956 783 123

Trondheim, 12.07.2024
Styret for O.C.Bentzen Konsern

Gunnar Barstad
Styreleder/Daglig leder

O.C.Bentzen Konsern

Dokumentet er elektronisk signert



Konsernregnskap O. C. Bentzen AS

Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk i Norge.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet O.C.Bentzen AS, og datterselskapene Systor Trondheim AS, Systor International AS, Solid Innredning AS og Zolen & Månen konsern.

Konsernregnskapet viser disse enhetene som en felles økonomisk enhet. Konserninterne poster som aksjer i datterselskaper, konserninterne fordringer og gjeld, samt øvrige transaksjoner mellom konsernselskapene er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper ved at datterselskapene følger samme prinsipper som morselskap.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varelager er vurdert til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

De tre selskapene i konsernet som har ansatte har en kollektiv innskuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte.

Dokumentet er elektronisk signert



Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Valuta

Poster i utenlandskvaluta omregnes på transaksjonsdato. Kursgevinster og kurstap føres som annen finansinntekt og annen finanskostnad.

Note 1 Salgsinntekt

Både mor og konsern har i hovedsak sitt virksomhetsområde i Norge. Deler av inntekten fra IT-tjenester gjelder salg til utenlandske kunder. Disse kundene er etablert både i Europa og land utenfor EØS.

Morselskap			Konsern	
2022	2023	Per virksomhetsområde:	2023	2022
-	-	<i>IT-tjenester</i>	137 390 739	132 119 844
		<i>Møbelproduksjon</i>	10 363 050	9 142 188
1 997 230	2 080 863	<i>Utleie eiendom</i>	33 974 565	32 392 429
		<i>Boligprosjekter</i>		42 392 360
60 063 924	68 244 959	<i>Investeringer</i>	86 369 831	7 922 021
		<i>Annen inntekt</i>		-
62 061 154	70 325 822	Sum	268 098 185	223 968 822

Morselskap			Konsern	
2022	2023	Per geografisk marked:	2023	2022
62 061 154	70 325 822	<i>Norge</i>	223 040 772	193 581 258
-	-	<i>Utlend</i>	45 057 413	30 387 564
62 061 154	70 325 822	Sum	268 098 185	223 968 822

Dokumentet er elektronisk signert



Note 2 Markedsbaserte aksjer

Morselskap			Konsern	
2022	2023		2023	2022
182 659	13 042	Børsnoterte aksjer	390 086 274	347 951 422

Gevinst og tap ved salg er spesifisert i resultatregnskapet som annen driftsrelatert inntekt for konsernet.

Verdi av aksjeholdning på slutten av året er vurdert til markedspris for børsnoterte aksjer, og til laveste verdi av kostpris og markedsverdi for aksjer notert på Euronext Growth.

Urealisert gevinst i konsernet er resultatført med kr 73 802 207. Beløpet er inkludert i annen driftsrelatert inntekt.

Urealisert tap for morselskapet er resultatført med kr 169 617. Beløpet er inkludert i annen driftsrelatert inntekt.

Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ingen ansatte i morselskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for aksjonærer, styremedlemmer eller deres nærstående.

Mellomværende med aksjonær:

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for aksjonær, styremedlemmer eller deres nærstående.

Aksjonær har et innlån til selskapet på kr 1 700 000. Beløpet er bokført som annen kortsiktig gjeld.

Morselskap			Konsern	
2022	2023		2023	2022
		Lønn	40 434 589	38 483 759
		Arbeidsgiveravgift	7 003 440	6 054 885
		Pensjonskostnader (se note 9)	3 231 273	3 087 507
		Andre ytelser	1 394 858	3 115 980
-	-	Sum	52 064 160	50 742 131

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 41 37

Tre av datterselskapene er pliktig til å ha en tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Disse tre selskapene har en slik ordning.

Revisor

Godtgjørelse til revisor fordeler seg slik:

Morselskap	Morselskap		Konsern	Konsern
2022	2023		2023	2022
170 563	156 271	Lovpålagt revisjon	866 495	811 121
5 262	35 000	Annen rådgivning	55 300	16 887

Alle beløp er eks. mva.

Dokumentet er elektronisk signert



Note 4 Varige driftsmidler

annen fast	Mor		Goodwill	Konsern	
	inventar, verktoy			annen fast	inventar,
29 364 786	6 981 809	Anskaffelseskost 01.01.	610 674	539 152 611	27 844 193
-	286 662	Tilgang		4 648 208	2 332 278
		Avgang	-		
29 364 786	7 248 471	Anskaffelseskost 31.12	610 674	543 800 819	30 176 471
4 468 367	5 776 336	Akk. av- og nedskr. 01.01.	610 674	87 666 456	20 095 716
456 981	235 313	Årets avskrivning		8 551 720	3 038 965
4 925 348	6 011 649	Akkumulerte avskriv. 31.12	610 674	96 218 176	23 134 681
24 439 438	1 236 822	Bokført verdi pr. 31.12	-	447 582 643	7 041 790
1 %	20 %	Avskrivningssats	10 %	1 - 10 %	10 - 33 %

Tribunebygg AS har betalt for retten til å leie tilhørende tomt i 40 år. Fordringen periodiseres over leietiden på 40 år.
Bokført verdi pr 31.12. kr 5 812 500

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Morselskap	2022	2023
Langsiktig lån til foretak i samme konsern	276 277 957	310 277 957
Kundefordringer	1 800 000	-
Andre fordringer datter	60 109 410	81 355 184
Leverandørgjeld	-	-
Langsiktig konserngjeld	37 148 759	34 694 122
Kortsiktig konserngjeld	-	-

Felles for mellomværende med nærstående parter er at postene ikke nedbetales etter noen gitt betalingsplan. Langsiktige fordringer og gjeld er renteberegnet i hht markedsmessige betingelser.

Dokumentet er elektronisk signert



Note 6 Skattekostnad

Morselskap		Årets skattekostnad fremkommer slik:	Konsern	
2022	2023		2023	2022
4 865 029	2 726 845	Skatt på årets resultat	19 926 066	18 175 176
		Andre poster		
-4 887 439	113 972	Endring i utsatt skatt	-473 748	592 709
-22 410	2 840 817	Årets skattekostnad	19 452 318	18 767 885

Morselskap		Beregning av skattepliktig inntekt	Konsern	
2022	2023		2023	2022
59 162 340	80 104 431	Resultat før skattekostnad	144 533 445	147 530 690
		Negative resultat i datterselskap	22 078 885	
		Andel resultat etter EK-metoden	126 466	
-59 264 205	-67 304 124	Permanente forskjeller	-78 779 122	-61 147 815
22 812 287	-405 557	Endring i midlertidige forskjeller	3 693 361	-2 277 164
		Konsebidrag		170 529
-596 653		Anvendelse av skattemessig fremførbart underskudd	-1 080 062	-596 653
22 113 769	12 394 750	Årets skattegrunnlag	90 572 973	83 679 587
4 865 029	2 726 845	Betalbar skatt	19 926 054	18 795 995
		Skatt på avgitt konsebidrag		-37 516
4 865 029	2 726 845	Skyldig betalbar skatt	19 926 054	18 758 479

Morselskap		Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	Konsern	
2022	2023		2023	2022
386 990	76 880	Driftsmidler mv.	121 881 591	126 259 473
		Utestående fordringer	-183 688	-211 320
-3 578 334	-2 862 667	Gevinst- og tapskonto	-2 627 555	-3 284 444
225 000	337 500	3 % utbytte	337 500	225 000
-1 050 000	-1 050 000	Andre forskjeller	-10 955 556	-10 955 556
		Fremførbart skattemessig underskudd	-22 791 570	-1 792 746
-4 016 344	-3 498 287	Sum	85 660 722	110 240 407
		Forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	27 460 922	5 034 586
		Grunnlag utsatt skatt/skatteforpliktelse	113 121 644	115 274 993
-883 596	-769 623	Utsatt skatt/skatteforpliktelse	24 886 762	25 360 498

Dokumentet er elektronisk signert



Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Morselskap		Gjeld sikret med pant	Konsern	
2022	2023		2023	2022
9 425 054	9 055 054	Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	385 925 054	400 125 402
-	-	Kassekreditt	6 809 547	45 297 161
9 425 054	9 055 054	Totalt	392 734 601	445 422 563

Morselskap		Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	Konsern	
2022	2023		2023	2022
4 930 120	4 879 772	Aksjer i datterselskap	428 022 977	431 519 861
-	-	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	47 319 548	45 890 851
-	-	Varelager	50 000 000	50 000 000
-	-	Verdipapirkonto	10 000 000	10 000 000
4 930 120	4 879 772	Kundefordringer	535 342 525	537 410 712
		Totalt		

Zolen & Månen AS har stilt kausjonserklæring MNOK 100 for gjeld tatt opp i O. C Bentzen AS (morselskapet). Av morselskapets gjeld har kr 0 forfall senere enn 5 år fra balansedato.

Zolen & Månen AS har etablert felleslån i Handelsbanken. Konsernets samlede aksjeselskaper og eiendommer er stilt som sikkerhet for låneengasjementet.

Av konsernet sin gjeld refinansieres kr 353 870 000 en gang i året, for et år om gangen.

Innvilget kassekreditt for konsernet er på MNOK 100.

Dokumentet er elektronisk signert



Note 8 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Samtlige selskap har forretningskontor i Trondheim kommune med unntak av Solid Innredning AS som holder til i Malvik kommune.

Firma		Eierandel/ Stemmeandel		Egenkapital	Resultat 2023
			Kostpris	31.12.	
Systor Trondheim AS	Konsolideres	100 %	15 409 096	20 000 000	49 164 575
Systor International AS	Konsolideres	100 %	11 116 667	4 328 190	8 572 724
Solid Innredning AS	Konsolideres	100 %	2 490 000	4 234 468	433 109
Zolen & Månen AS	Konsolideres	75 %	75 000	172 549 554	60 807 914
			29 090 763		

Zolen & Månen AS har følgende investeringer:

Kongensgt. 21 AS	Konsolideres	100 %		1 035 230	656 813
Nedre Baklandet 58C AS	Konsolideres	100 %		7 050 519	1 325 079
Nygata 30 AS	Konsolideres	100 %		1 363 132	-83 272
Helmer Lundgrens gate 2 AS	Konsolideres	100 %		-1 677 640	-393 459
Fjordgt. 43 AS	Konsolideres	100 %		351 923	-245 605
Lexhus AS	Konsolideres	100 %		559 634	-551 166
Skansøgaten 6 AS	Konsolideres	100 %		951 664	234 320
Axe Capital AS	Konsolideres	100 %		-217 293	-35 293
Tribunebygg AS	Konsolideres	100 %		8 955 710	231 017
Hans Hagerups Gate 8 AS	Konsolideres	100 %		2 011 308	-634 979
Nedre Møllenberg Gate 90 AS	Konsolideres	100 %		304 130	-18 027
Osloveien 12 A&B AS	Konsolideres	100 %		1 204 821	-381 660
Wayne Enterprises AS	Konsolideres	100 %		198 534	-23 736

Ranheim Parkering AS	EK-metoden	50 %	10 390 838	20 486 920	-252 931
----------------------	------------	------	------------	------------	----------

Wayne Enterprises AS har følgende investeringer:

La Casa de Papel AS	Konsolideres	50 %/100 %		-301 609	-1 593 913
---------------------	--------------	------------	--	----------	------------

La Casa de Papel AS har følgende investering:

Fjordgata 15 AS	Konsolideres	100,00 %		2 179 630	795 735
-----------------	--------------	----------	--	-----------	---------

Systor International AS har følgende investeringer:

Portabil S.A	Kostmetoden	65,00 %	9 032 201	18 404 456	1 483 392
Systor Portabilidad de Honduras	Kostmetoden	50,00 %	445 204	885 555	565 526

Portabil - Bases de Dados para a Portabilidade em Telecomunicações S.A (Portabil S.A) er etablert og drives i Portugal.

Regnskapet bokføres i EUR og er omregnet til kurs på balansedagen.

Systor Portabilidad de Honduras er etablert og drives i Honduras.

Regnskapet bokføres i HLN (Honduransk Lempira) og er omregnet til kurs på balansedagen.

Aksjene i Portabil S.A. og Systor Portabilidad de Honduras, er bokført til kostpris, kr 9 477 405. Selskapene er ikke konsolidert da man ikke har bestemmende innflytelse.

Dokumentet er elektronisk signert



Note 9 Fordringer med forfall senere enn ett år

Ingen andre fordringer har forfall senere enn ett år fra balansedato.

Note 10 Varelager

Konsernets varelager består av følgende:

Eiendommer under utvikling	47 319 548
Råvarer og varer under arbeid	1 448 031
Sum varelager i konsernet	48 767 579

Note 11 Bankinnskudd

Morselskap		Konsern
-	Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattetrekksmidler med kr.	2 279 278

Note 12 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i morselskapet pr 31.12 består av 5 033 aksjer pålydende kr 100,-.
Alle aksjene er i samme klasse, og det er ingen vedtektsbestemmelser om stemmerett.

Eierstruktur	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Gunnar Barstad (styrets leder/daglig leder)	5 033	100,0 %	100,0 %

Note 13 Egenkapital

Morselskap	Aksjekapital	Overkurs	egenkapital	egenkapital
Egenkapital 01.01	503 300	7 658	325 493 614	326 004 572
Årets endring i egenkapital:				
Årets resultat			77 263 615	77 263 615
Utbytte			-9 000 000	-9 000 000
Egenkapital 31.12	503 300	7 658	393 757 228	394 268 186

Konsern

Egenkapital 01.01	411 922 081
Årets endring i egenkapital:	
Årets resultat	125 081 127
Avsatt utbytte	-12 750 000
Egenkapital 31.12	524 253 204

Dokumentet er elektronisk signert



Konsernregnskap O. C. Bentzen AS

Kontantstrømpstilling

MORSELSKAP			KONSERN	
2022	2023		2023	2022
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:				
59 162 341	80 104 432	Ordinært resultat før skattekostnad	144 533 445	76 944 132
-2 748 966	-4 865 029	Periodens betalte skatt	-18 758 479	-50 370 679
699 117	692 294	Ordinære avskrivninger	11 590 685	13 742 974
		Endring i varer	-1 851 892	165 033
-1 800 000	1 800 000	Endring i kundefordringer	-8 544 488	-498 117
31 021	434 803	Endring i leverandørgjeld	3 129 338	-7 831 582
-68 838 349	-57 108 746	Endringer i konsernmellomværender		
23 334 593	-16 136 018	Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	-10 319 231	1 345 001
<u>9 839 858</u>	<u>4 921 736</u>	Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	<u>119 779 378</u>	<u>33 506 792</u>
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:				
	-286 662	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-6 980 484	-7 258 263
1 542	169 617	Netto endring finansielle omløpsmidler	-42 134 852	-81 757 890
<u>1 542</u>	<u>-117 045</u>	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>-49 115 336</u>	<u>-89 016 113</u>
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:				
4 580 000		Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		51 122 522
-5 219 420	-370 000	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-14 200 348	-5 219 420
		Netto endring i kassekreditt	-38 487 614	2 614 807
-11 234 945	0	Utbetalinger av utbytte	-2 500 000	-13 734 945
<u>-11 874 365</u>	<u>-370 000</u>	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-55 187 962</u>	<u>34 782 964</u>
-2 032 965	4 434 691	Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	15 476 080	-20 726 357
2 081 195	48 230	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	39 245 903	59 972 260
0	0	Beholdning av bankinnskudd, kontanter i datterselskap pr konsemdannelsestidspunkt	0	0
<u>48 230</u>	<u>4 482 921</u>	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.	<u>54 721 983</u>	<u>39 245 903</u>

Dokumentet er elektronisk signert



Konsernregnskap...

Name	Date
Barstad, Gunnar	2024-07-12

Identification

 bankID Barstad, Gunnar



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



BDO AS
Kobbes gate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i O. C. Bentzen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for O. C. Bentzen AS.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettvise bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Vår uttalelse om årsberetningen gjelder tilsvarende for redegjørelse om samfunnsansvar.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tor Magne Stinussen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stinussen, Tor Magne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2751096

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-12 12:49:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UH4WX-EIWWY-6KC3X-0IGG8-7QP8Y-OE5KX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>