



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 985 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE SOLHEIM FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Gaustavegen 184
3697 TUDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Bøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 28 805 | 9 163 |
| Sum kostnader | | 28 805 | 9 163 |
| Driftsresultat | | -28 805 | -9 163 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 27 329 | 11 890 |
| Annen finansinntekt | | 73 502 | 54 080 |
| Annen finansinntekt | | 100 831 | 65 970 |
| Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi | | 9 160 | -40 838 |
| Sum finansinntekter | | 210 822 | 91 102 |
| Annen rentekostnad | | 11 | |
| Sum finanskostnader | | 11 | |
| Netto finans | | 109 980 | 25 132 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 81 175 | 15 969 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 160 | 957 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 81 015 | 15 012 |
| Årsresultat | | 81 015 | 15 012 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | 81 015 | 15 012 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 81 015 | 15 012 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 298 095 | 298 095 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 298 095 | 298 095 |
| Sum anleggsmidler | | 298 095 | 298 095 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 15 000 | 15 000 |
| Sum fordringer | | 15 000 | 15 000 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 818 269 | 809 109 |
| Sum investeringer | | 818 269 | 809 109 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 058 757 | 977 202 |
| Sum omløpsmidler | | 1 892 026 | 1 801 311 |
| SUM EIENDELER | | 2 190 121 | 2 099 406 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 2 054 326 | 1 973 311 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 054 326 | 1 973 311 |
| Sum egenkapital | | 2 154 326 | 2 073 311 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 17 851 | 7 353 |
| Betalbar skatt | 3 | 160 | 957 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 17 784 | 17 785 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 35 795 | 26 095 |
| Sum gjeld | | 35 795 | 26 095 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 190 121 | 2 099 406 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 714184

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 985 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE SOLHEIM FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Gaustavegen 184
3697 TUDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Bøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 887 985 162
NORDRE SOLHEIM FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|----------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 28 805 | 9 163 |
| Sum kostnader | | 28 805 | 9 163 |
| Driftsresultat | | -28 805 | -9 163 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 27 329 | 11 890 |
| Annen finansinntekt | | 73 502 | 54 080 |
| Annen finansinntekt | | 100 831 | 65 970 |
| Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi | | 9 160 | -40 838 |
| Sum finansinntekter | | 210 822 | 91 102 |
| Annen rentekostnad | | 11 | |
| Sum finanskostnader | | 11 | |
| Netto finans | | 109 980 | 25 132 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 81 175 | 15 969 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 160 | 957 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 81 015 | 15 012 |
| Årsresultat | | 81 015 | 15 012 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | 81 015 | 15 012 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 81 015 | 15 012 |



Organisasjonsnr: 887 985 162
NORDRE SOLHEIM FORVALTNING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 298 095 | 298 095 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 298 095 | 298 095 |
| Sum anleggsmidler | | 298 095 | 298 095 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 15 000 | 15 000 |
| Sum fordringer | | 15 000 | 15 000 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 818 269 | 809 109 |
| Sum investeringer | | 818 269 | 809 109 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 058 757 | 977 202 |
| Sum omløpsmidler | | 1 892 026 | 1 801 311 |
| SUM EIENDELER | | 2 190 121 | 2 099 406 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 2 054 326 | 1 973 311 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 054 326 | 1 973 311 |
| Sum egenkapital | | 2 154 326 | 2 073 311 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 17 851 | 7 353 |
| Betalbar skatt | 3 | 160 | 957 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 17 784 | 17 785 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 35 795 | 26 095 |
| Sum gjeld | | 35 795 | 26 095 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 190 121 | 2 099 406 |



Organisasjonsnr: 887 985 162
NORDRE SOLHEIM FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til styret.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Tuddal Kraft AS *) | 39.00% | 39.00% | 2824806.00 | 1149940.00 |
| Tuddal | 50.00% | 50.00% | 13199.00 | -33426.00 |
| Hytteutvikling AS | | | | |

*) Resultat 2023 og egenkapital pr. 31.12 er før skatteberegning da regnskapet for Tuddal Kraft AS ikke er ferdig på tidspunkt for avleggelse av regnskapet for Nordre Solheim Forvaltning AS. Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

| <u>Navn</u> | <u>Forretningskontor</u> |
|-------------------------------|---|
| Nordre Solheim Forvaltning AS | Nordre Solheim 3697 TUDDAL 3819 Hjartdal |

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

| <u>Omløpsmidler</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|
|---------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Skattemessig fremf.undersk.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Kortsiktig gjeld</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|



Nordre Solheim Forvaltning AS

Org.nr: 887 985 162

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til styret.



Nordre Solheim Forvaltning AS

Org.nr: 887 985 162

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

| | 2023 |
|----------------------------|------|
| Betalbar skatt | 160 |
| Årets totale skattekostnad | 160 |

Beregning av årets skattegrunnlag:

| | 2023 |
|---|---------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 81 175 |
| Permanente forskjeller | 11 |
| 3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden | 2 205 |
| Tilbakeføring av inntektsført utbytte | -73 502 |
| Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | -9 160 |
| Årets skattegrunnlag | 729 |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 160 |

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------|--------------|-------------------|-----------|
| Egenkapital 01.01.2023 | 100 000 | 1 973 309 | 2 073 309 |
| Årsresultat | 0 | 81 015 | 81 015 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 100 000 | 2 054 324 | 2 154 324 |

Note 5 - Tilknyttet selskap

| Selskap | Kontor | Eierandel | Stemmeandel | Resultat 2023 | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
|--------------------------|--------|-----------|-------------|---------------|-----------------------|-------------------------|
| Tuddal Kraft AS *) | Tuddal | 39 % | 39 % | 1 149 940 | 2 824 806 | 280 310 |
| Tuddal Hytteutvikling AS | Tuddal | 50 % | 50 % | -33 426 | 13 199 | 17 785 |
| Sum | | | | 1 116 514 | 2 838 005 | 298 095 |

*) Resultat 2023 og egenkapital pr. 31.12 er før skatteberegning da regnskapet for Tuddal Kraft AS ikke er ferdig på tidspunkt for avleggelse av regnskapet for Nordre Solheim Forvaltning AS.