



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 252 256
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONSTRUCTA HOLDING AS
Forretningsadresse: Saudalen 65
5124 MORVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Johannes Saarisilta Bergh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		172 110	
Sum inntekter		172 110	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 900	
Annen driftskostnad		1 021 775	
Sum kostnader		1 054 675	
Driftsresultat		-882 565	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 474 359	
Annen finansinntekt		8 880 272	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	3 171 800	
Sum finansinntekter		14 526 431	
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	1 935 582	
Annen rentekostnad		23 377	
Sum finanskostnader		1 958 959	
Netto finans		12 567 472	
Resultat før skattekostnad		11 684 907	0
Skattekostnad på resultat	4	1 053 586	
Årsresultat	5	10 631 321	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 631 321	
Totalresultat		10 631 321	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		10 631 321	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer	5	10 631 321	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	68 595	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	907 091	
Sum varige driftsmidler	2	975 686	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	11 915 667	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 925 337	
Investeringer i aksjer og andeler	3	23 926 043	
Obligasjoner		5 116 025	
Sum finansielle anleggsmidler		42 883 073	
Sum anleggsmidler		43 858 758	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		290 625	
Fordringer			
Kundefordringer		17 817	
Andre kortsiktige fordringer		88 274	
Sum fordringer	7	106 091	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 418 072	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 418 072	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		69 814 788	0
SUM EIENDELER		113 673 547	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	30 000	
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 631 321	
Sum opptjent egenkapital		10 631 321	
Sum egenkapital	5	10 661 321	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	41 016	
Sum avsetninger for forpliktelser		41 016	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		41 016	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 387	
Betalbar skatt	4	1 012 570	
Skyldig offentlige avgifter		571	
Kortsiktig konserngjeld		101 891 871	
Annen kortsiktig gjeld		34 811	
Sum kortsiktig gjeld		102 971 210	
Sum gjeld		103 012 226	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		113 673 547	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 611024

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 252 256
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONSTRUCTA HOLDING AS
Forretningsadresse: Saudalen 65
5124 MORVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Johannes Saarisilta Bergh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 933 252 256
CONSTRUCTA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		172 110	
Sum inntekter		172 110	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 900	
Annen driftskostnad		1 021 775	
Sum kostnader		1 054 675	
Driftsresultat		-882 565	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 474 359	
Annen finansinntekt		8 880 272	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	3 171 800	
Sum finansinntekter		14 526 431	
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	1 935 582	
Annen rentekostnad		23 377	
Sum finanskostnader		1 958 959	
Netto finans		12 567 472	
Resultat før skattekostnad		11 684 907	0
Skattekostnad på resultat	4	1 053 586	
Årsresultat	5	10 631 321	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 631 321	
Totalresultat		10 631 321	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		10 631 321	
Sum overføringer og disponeringer	5	10 631 321	



Organisasjonsnr: 933 252 256
CONSTRUCTA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	68 595	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	907 091	
Sum varige driftsmidler	2	975 686	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	11 915 667	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 925 337	
Investeringer i aksjer og andeler	3	23 926 043	
Obligasjoner		5 116 025	
Sum finansielle anleggsmidler		42 883 073	
Sum anleggsmidler		43 858 758	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		290 625	
Fordringer			
Kundefordringer		17 817	
Andre kortsiktige fordringer		88 274	
Sum fordringer	7	106 091	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		69 418 072	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 418 072	



Sum omløpsmidler		69 814 788	0
SUM EIENDELER		113 673 547	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	30 000	
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 631 321	
Sum opptjent egenkapital		10 631 321	
Sum egenkapital	5	10 661 321	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	41 016	
Sum avsetninger for forpliktelser		41 016	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		41 016	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 387	
Betalbar skatt	4	1 012 570	
Skyldig offentlige avgifter		571	
Kortsiktig konserngjeld		101 891 871	
Annen kortsiktig gjeld		34 811	
Sum kortsiktig gjeld		102 971 210	
Sum gjeld		103 012 226	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		113 673 547	0



Organisasjonsnr: 933 252 256
CONSTRUCTA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

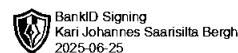
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Constructa Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

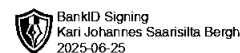
Org.nr.: 933 252 256



Resultatregnskap

Constructa Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024
Salgsinntekt		172 110
Sum driftsinntekter		172 110
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 900
Annen driftskostnad		1 021 775
Sum driftskostnader		1 054 675
Driftsresultat		-882 565
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		2 474 359
Annen finansinntekt		8 880 272
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	3 171 800
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	1 935 582
Annen rentekostnad		23 377
Resultat av finansposter		12 567 472
Resultat før skattekostnad		11 684 907
Skattekostnad på resultat	4	1 053 586
Årsresultat	5	10 631 321
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		10 631 321
Sum overføringer	5	10 631 321



Balanse

Constructa Holding AS

Eiendeler	Note	2024
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	68 595
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	907 091
Sum varige driftsmidler	2	975 686
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	11 915 667
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 925 337
Investeringer i aksjer og andeler	3	23 926 043
Obligasjoner		5 116 025
Sum finansielle anleggsmidler		42 883 073
Sum anleggsmidler		43 858 758
Omløpsmidler		
Lager av varer og annen beholdning		290 625
Fordringer		
Kundefordringer		17 817
Andre kortsiktige fordringer		88 274
Sum fordringer	7	106 091
Investeringer		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 418 072
Sum omløpsmidler		69 814 788
Sum eiendeler		113 673 547



Balanse

Constructa Holding AS

	Note	2024
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5, 8	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5	10 631 321
Sum opptjent egenkapital		10 631 321
Sum egenkapital	5	10 661 321
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt	4	41 016
Sum avsetning for forpliktelser		41 016
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		31 387
Betalbar skatt	4	1 012 570
Skyldig offentlige avgifter		571
Konserngjeld		101 891 871
Annen kortsiktig gjeld		34 811
Sum kortsiktig gjeld		102 971 210
Sum gjeld		103 012 226
Sum egenkapital og gjeld		113 673 547

Bergen

Styret i Constructa Holding AS

Kari Johannes Saarisilta Bergh

styreleder



Noter

Constructa Holding AS

Regnskapsprinsipper

Selskapet har i 2024 vært part i en skattefri trekantfusjon der virksomheten som ble drevet i Constructa Holding AS (gamle) har blitt overført til Constructa Holding AS (nye) med Constructa Holding Invest AS som vederlagsutstedende selskap.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskaper

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Constructa Holding AS

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 008 586	1 008 586
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 008 586	1 008 586
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	32 900	32 900
= Bokført verdi 31.12.24	975 686	975 686
Årets ordinære avskrivninger	32 900	32 900
Økonomisk levetid	5-10 år	

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer				
Veidekke ASA - sperret til 2027	23 926 043	23 926 043	23 926 043	0
Sum markedsbaserte aksjer	23 926 043	23 926 043	23 926 043	0
Markedsbaserte obligasjoner				
Veidekke ASA	0	0	0	0
Frontline Ltd	0	2 068 750	2 068 750	-262 915
Norconsult	0	2 400 000	2 400 000	509 145
Alfred Bergn Nordic Hight Yield	0	0	0	0
Sum markedsbaserte obligasjoner	0	4 468 750	4 468 750	246 230
Sum	23 926 043	28 394 793	28 394 793	246 230

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.



Noter

Constructa Holding AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	1 012 570
Endring i utsatt skatt	41 016
Skattekostnad ordinært resultat	1 053 586
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	11 684 907
Permanente forskjeller	-6 895 881
Endring i midlertidige forskjeller	-186 437
Skattepliktig inntekt	4 602 589
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	1 012 570
Sum betalbar skatt i balansen	1 012 570

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
Varige driftsmidler	156 458
Gevinst – og tapskonto	29 979
Sum	186 437
Grunnlag for utsatt skatt	186 437
Utsatt skatt (22 %)	41 016

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	0	0	0	0
Stiftelse	30 000			30 000
Årets resultat			10 631 321	10 631 321
Tilleggsutbytte			0	0
Pr 31.12.2024	30 000	0	10 631 321	10 661 321



Noter

Constructa Holding AS

Note 6 Tilknyttede selskaper

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
SAARCO AS	Bergen	28,1%	11 905 667	11 905 667	89 696 131	12 099 427
TKM INVEST AS	Bergen	33,3%	10 000	10 000	-143 163	-161 593
Sum			11 915 667	11 915 667		

Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeelere med videre.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Constructa Holding AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Aksjonærer:	Verv	Eierandel	Stemmeandel
Kari Johannes Saarisilta Bergh	Styrets leder	100%	100%



Til generalforsamlingen i Constructa Holding AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert Constructa Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 10 631 321. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 25.06.2025
Collegium Revisjon AS

Åsmund Isaksen
statsautorisert revisor