



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 700 007  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: YES INVEST AS  
Forretningsadresse: Løkenmoveien 11  
3530 RØYSE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hverven Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		539 454	300 000
Annen driftsinntekt		26 400	26 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>565 854</b>	<b>326 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	770 318	762 959
Avskrivning på driftsmidler	3	5 000	59 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		104 594	155 087
<b>Sum kostnader</b>		<b>879 912</b>	<b>977 046</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-314 057</b>	<b>-650 646</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 197 900	2 350 000
Annen renteinntekt			181
Annen finansinntekt		21 566	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 219 466</b>	<b>2 350 181</b>
Annen rentekostnad		61 248	66 047
Annen finanskostnad		1 553	22 291
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 801</b>	<b>88 339</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 156 665</b>	<b>2 261 842</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 842 608</b>	<b>1 611 196</b>
Skattekostnad ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 842 608</b>	<b>1 611 196</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 842 608</b>	<b>1 611 196</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 842 608</b>	<b>1 611 196</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 842 608</b>	<b>1 611 196</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	2 000 000	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital	5	842 608	311 196
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 842 608</b>	<b>1 611 196</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 156 775	2 156 775
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	16 000	21 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>2 172 775</b>	<b>2 177 775</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 605 000	4 605 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 605 000</b>	<b>4 605 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 777 775</b>	<b>6 782 775</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		375 000
Andre kortsiktige fordringer		3 356 252	2 354 886
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 356 252</b>	<b>2 729 886</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		88 036	66 470
<b>Sum investeringer</b>		<b>88 036</b>	<b>66 470</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		301 774	919 555
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>301 774</b>	<b>919 555</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 746 063</b>	<b>3 715 911</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 523 838</b>	<b>10 498 686</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		720 000	720 000
Overkurs		140 000	140 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>860 000</b>	<b>860 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 905 939	6 563 331
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 905 939</b>	<b>6 563 331</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>6 765 939</b>	<b>7 423 331</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 500 000	1 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			31 724
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		163 982	110 388
Utbytte		2 000 000	1 300 000
Annen kortsiktig gjeld		93 917	133 242
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 257 899</b>	<b>1 575 354</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 757 899</b>	<b>3 075 354</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 523 838</b>	<b>10 498 686</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 279768

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 700 007  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: YES INVEST AS  
Forretningsadresse: Løkenmoveien 11  
3530 RØYSE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hverven Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022



Organisasjonsnr: 929 700 007  
YES INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		539 454	300 000
Annen driftsinntekt		26 400	26 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>565 854</b>	<b>326 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	770 318	762 959
Avskrivning på driftsmidler	3	5 000	59 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		104 594	155 087
<b>Sum kostnader</b>		<b>879 912</b>	<b>977 046</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-314 057</b>	<b>-650 646</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 197 900	2 350 000
Annen renteinntekt			181
Annen finansinntekt		21 566	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 219 466</b>	<b>2 350 181</b>
Annen rentekostnad		61 248	66 047
Annen finanskostnad		1 553	22 291
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 801</b>	<b>88 339</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 156 665</b>	<b>2 261 842</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 842 608</b>	<b>1 611 196</b>
Skattekostnad ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 842 608</b>	<b>1 611 196</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 842 608</b>	<b>1 611 196</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 842 608</b>	<b>1 611 196</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 842 608</b>	<b>1 611 196</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	2 000 000	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital	5	842 608	311 196



Sum overføringer og  
disponeringer

2 842 608

1 611 196



Organisasjonsnr: 929 700 007  
YES INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 156 775	2 156 775
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	16 000	21 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 172 775</b>	<b>2 177 775</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 605 000	4 605 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 605 000</b>	<b>4 605 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 777 775</b>	<b>6 782 775</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	7		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		375 000
Andre kortsiktige fordringer		3 356 252	2 354 886
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 356 252</b>	<b>2 729 886</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		88 036	66 470
<b>Sum investeringer</b>		<b>88 036</b>	<b>66 470</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		301 774	919 555
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>301 774</b>	<b>919 555</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 746 063</b>	<b>3 715 911</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 523 838</b>	<b>10 498 686</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		720 000	720 000
Overkurs		140 000	140 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>860 000</b>	<b>860 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 905 939	6 563 331
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 905 939</b>	<b>6 563 331</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>6 765 939</b>	<b>7 423 331</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 500 000	1 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			31 724
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		163 982	110 388
Utbytte		2 000 000	1 300 000
Annen kortsiktig gjeld		93 917	133 242
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 257 899</b>	<b>1 575 354</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 757 899</b>	<b>3 075 354</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 523 838</b>	<b>10 498 686</b>



Organisasjonsnr: 929 700 007  
YES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
2

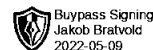
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.50

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i  
Yes Invest AS



HVERVEN

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Yes Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 2 842 608. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

**HVERVEN REVISJON**

Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFØRENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | [hvervenrevisjon.no](http://hvervenrevisjon.no)





eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hønefoss, 09.05.2022  
**Hverven Revisjon AS**

*(elektronisk signert)*

---

Jakob Bratvold  
statsautorisert revisor



**HVERVEN REVISJON**  
Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFØRENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | [hvervenrevisjon.no](http://hvervenrevisjon.no)





# Årsregnskap 2021

## Yes Invest AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 929 700 007**



<b>Resultatregnskap</b>			
Yes Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		539 454	300 000
Annen driftsinntekt		26 400	26 400
		<u>565 854</u>	<u>326 400</u>
Lønnskostnad	2	770 318	762 959
Avskrivning på driftsmidler	3	5 000	59 000
Annen driftskostnad		104 594	155 087
		<u>879 912</u>	<u>977 046</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-314 057</b>	<b>-650 646</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 197 900	2 350 000
Annen renteinntekt		0	181
Annen finansinntekt		21 566	0
Annen rentekostnad		-61 248	-66 047
Annen finanskostnad		-1 553	-22 291
		<u>3 156 665</u>	<u>2 261 842</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 842 608</b>	<b>1 611 196</b>
Skattekostnad ordinært resultat	4	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 842 608</b>	<b>1 611 196</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 842 608</b>	<b>1 611 196</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	5	2 000 000	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital	5	842 608	311 196
		<u>2 842 608</u>	<u>1 611 196</u>

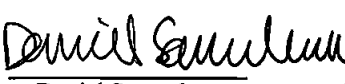


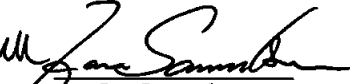
<b>Balanse</b>			
Yes Invest AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<u>Varige driftsmidler</u>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 156 775	2 156 775
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	16 000	21 000
	3	<u>2 172 775</u>	<u>2 177 775</u>
<u>Finansielle driftsmidler</u>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	<u>4 605 000</u>	<u>4 605 000</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>6 777 775</u></b>	<b><u>6 782 775</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<u>Fordringer</u>			
Kundefordringer	7	0	375 000
Andre kortsiktige fordringer		3 356 252	2 354 886
		<u>3 356 252</u>	<u>2 729 886</u>
<u>Investeringer</u>			
Markedsbaserte aksjer		<u>88 036</u>	<u>66 470</u>
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>		<u>301 774</u>	<u>919 555</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>3 746 063</u></b>	<b><u>3 715 911</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>10 523 838</u></b>	<b><u>10 498 686</u></b>

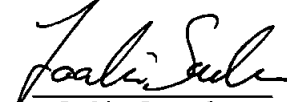


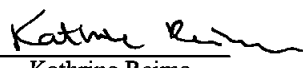
<b>Balanse</b>			
Yes Invest AS			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital		720 000	720 000
Overkurs		140 000	140 000
		<u>860 000</u>	<u>860 000</u>
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital		5 905 939	6 563 331
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b><u>6 765 939</u></b>	<b><u>7 423 331</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<u>Annen langsiktig gjeld</u>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld		0	31 724
Skyldig offentlige avgifter		163 982	110 388
Utbytte		2 000 000	1 300 000
Annen kortsiktig gjeld		93 917	133 242
		<u>2 257 899</u>	<u>1 575 354</u>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>3 757 899</u></b>	<b><u>3 075 354</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>10 523 838</u></b>	<b><u>10 498 686</u></b>

Hønefoss, 07.05.2022  
Styret i Yes Invest AS

  
Daniel Samuelsen  
Styrets leder

  
Jan Samuelsen  
Styremedlem / daglig leder

  
Joakim Samuelsen  
Styremedlem

  
Kathrine Reime  
Styremedlem

Yes Invest AS Side 4



## Noter til årsregnskapet 2021

### Yes Invest AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	653 796	653 796
Arbeidsgiveravgift	95 193	89 465
Andre ytelser	21 329	19 698
<b>Sum</b>	<b>770 318</b>	<b>762 959</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1,5 årsverk.

**Noter til årsregnskapet 2021****Yes Invest AS****Note 3 Anleggsmidler**

	<b>Maskiner og utstyr</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	36 800	36 800
<b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>36 800</b>	<b>36 800</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	20 800	20 800
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	20 800	20 800
<b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>16 000</b>	<b>16 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	5 000	5 000
Økonomisk levetid	7 år	

Enebolig i Kragerø er bokført til kr 2 156 775.

**Note 4 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 842 608	1 611 196
Permanente forskjeller	-3 135 071	-2 264 018
Endring i midlertidige forskjeller	1 232	94 653
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-291 231</b>	<b>-558 169</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	927	2 158	1 232
Avsetninger mv	-10 000	-10 000	0
<b>Sum</b>	<b>-9 073</b>	<b>-7 842</b>	<b>1 232</b>
Inntektsført avsatt utbytte	84 750	70 500	-14 250
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 809 969	-4 518 738	291 231
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 734 292	4 456 079	-278 213
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Yes Invest AS**

**Side 6**



## Noter til årsregnskapet 2021

### Yes Invest AS

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	720 000	140 000	6 563 331	7 423 331
Årets resultat			2 842 608	2 842 608
Tilleggsutbytte			-1 500 000	-1 500 000
Utbytte			-2 000 000	-2 000 000
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>720 000</b>	<b>140 000</b>	<b>5 905 939</b>	<b>6 765 939</b>

#### Note 6 Tilknyttede selskaper

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffels es kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Fossum AS	Ringerike	35,0 %	2 100 000	2 100 000	405 228	1 724 021
Rørgården Hønefoss AS	Ringerike	50,0 %	2 005 000	2 005 000	6 034 645	838 376
Varme og Sanitær AS	Ringerike	50,0 %	500 000	500 000	2 130 912	4 743 453
<b>Sum</b>			<b>4 605 000</b>	<b>4 605 000</b>	<b>8 570 785</b>	<b>7 305 850</b>

#### Note 7 Gjeld og pantstillelser

	2021	2020
<b>Gjeld som er sikret ved pant</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 500 000	1 500 000
<b>Sum</b>	<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Pantsatte eiendeler</b>		
Bygninger og tomter	2 156 775	
<b>Sum</b>	<b>2 156 775</b>	