



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 156 519
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FT HOLDING AS
Forretningsadresse:	John Colletts allé 74 0854 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole Kr Furuseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		80 338	235 512
Sum kostnader		80 338	235 512
Driftsresultat		-80 338	-235 512
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	1, 2	3 134 000	8 014 719
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	269 094	361 547
Annen renteinntekt		37 261	26 844
Sum finansinntekter		3 440 355	8 403 110
Annen rentekostnad		201	137
Sum finanskostnader		201	137
Netto finans		3 440 154	8 402 974
Ordinært resultat før skattekostnad		3 359 816	8 167 462
Skattekostnad	4	739 204	621 228
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 620 612	7 546 233
Årsresultat	5	2 620 612	7 546 234
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 100 000	5 400 000
Konsernbidrag		185 465	1 895 712
Annen egenkapital		-1 664 853	250 522
Sum overføringer og disponeringer		2 620 612	7 546 234



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	7 475 735	7 290 270
Lån til foretak i samme konsern	3	14 368 323	18 981 573
Investeringer i tilknyttet selskap	1	5 364 000	5 364 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	5 055 982	4 595 971
Sum finansielle anleggsmidler		32 264 040	36 231 814
Sum anleggsmidler		32 264 040	36 231 814
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3		5 508 969
Konsernfordringer	2, 3	3 134 000	2 505 750
Sum fordringer		3 134 000	8 014 719
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		6 410 646	2 124 723
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 410 646	2 124 723
Sum omløpsmidler		9 544 646	10 139 442
SUM EIENDELER		41 808 686	46 371 255
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (150 000 aksjer à kr 1,00)	6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		39 201 412	40 680 800
Sum opptjent egenkapital		39 201 412	40 680 800
Sum egenkapital	5	39 351 412	40 830 800
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 517 788	
Sum annen langsiktig gjeld		1 517 788	
Sum langsiktig gjeld		1 517 788	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 725	11 142
Betalbar skatt	4	686 893	86 540
Utbytte			3 000 000
Kortsiktig konserngjeld	2, 3	237 776	2 430 400
Annen kortsiktig gjeld	7	11 092	12 373
Sum kortsiktig gjeld		939 486	5 540 455
Sum gjeld		2 457 274	5 540 455
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 808 686	46 371 255



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 590413

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 156 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FT HOLDING AS
Forretningsadresse: John Colletts allé 74
0854 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kr Furuseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 156 519
FT HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		80 338	235 512
Sum kostnader		80 338	235 512
Driftsresultat		-80 338	-235 512
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	1, 2	3 134 000	8 014 719
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	269 094	361 547
Annen renteinntekt		37 261	26 844
Sum finansinntekter		3 440 355	8 403 110
Annen rentekostnad		201	137
Sum finanskostnader		201	137
Netto finans		3 440 154	8 402 974
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	739 204	621 228
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 620 612	7 546 233
Årsresultat	5	2 620 612	7 546 234
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 100 000	5 400 000
Konsernbidrag		185 465	1 895 712
Annen egenkapital		-1 664 853	250 522
Sum overføringer og disponeringer		2 620 612	7 546 234



Organisasjonsnr: 989 156 519
FT HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		7 475 735	7 290 270
Lån til foretak i samme konsern	3	14 368 323	18 981 573
Investeringer i tilknyttet selskap	1	5 364 000	5 364 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	5 055 982	4 595 971
Sum finansielle anleggsmidler		32 264 040	36 231 814
Sum anleggsmidler		32 264 040	36 231 814

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	3		5 508 969
Konsernfordringer	2, 3	3 134 000	2 505 750
Sum fordringer		3 134 000	8 014 719

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		6 410 646	2 124 723
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 410 646	2 124 723
Sum omløpsmidler		9 544 646	10 139 442
SUM EIENDELER		41 808 686	46 371 255

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (150 000 aksjer à kr 1,00)	6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		39 201 412	40 680 800
Sum opptjent egenkapital		39 201 412	40 680 800



Sum egenkapital	5	39 351 412	40 830 800
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 517 788	
Sum annen langsiktig gjeld		1 517 788	
Sum langsiktig gjeld		1 517 788	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 725	11 142
Betalbar skatt	4	686 893	86 540
Utbytte			3 000 000
Kortsiktig konserngjeld	2, 3	237 776	2 430 400
Annen kortsiktig gjeld	7	11 092	12 373
Sum kortsiktig gjeld		939 486	5 540 455
Sum gjeld		2 457 274	5 540 455
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 808 686	46 371 255



Organisasjonsnr: 989 156 519
FT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Furusethgata 10
2050 Jessheim
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ft Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ft Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Elisabeth Moum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: IA7HY-EZ2ZZ-ECVSW-MHOJE-TIUSN-IGSJN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Elisabeth Moum

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5999-4-1980801

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-05 11:53:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IA7HY-EZ2ZZ-ECVSW-MHOJE-TIUSN-IGSJN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for 2022
FT HOLDING AS

Innhold
Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:

Wepe Regnskap AS





Resultatregnskap for 2022
FT HOLDING AS

	Note	2022	2021
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad		(80 338)	(235 512)
Sum driftskostnader		(80 338)	(235 512)
Driftsresultat		(80 338)	(235 512)
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	1, 2	3 134 000	8 014 719
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	269 094	361 547
Annen renteinntekt		37 261	26 844
Sum finansinntekter		3 440 355	8 403 110
Annen rentekostnad		(201)	(137)
Sum finanskostnader		(201)	(137)
Netto finans		3 440 154	8 402 974
Resultat før skattekostnad		3 359 816	8 167 462
Skattekostnad	4	(739 204)	(621 228)
Arsresultat	5	2 620 612	7 546 234
Overføringer			
Tilleggsutbytte		4 100 000	5 400 000
Konsernbidrag		185 465	1 895 712
Annen egenkapital		(1 664 853)	250 522
Sum		2 620 612	7 546 234



Balanse pr. 31. desember 2022
FT HOLDING AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	7 475 735	7 290 270
Lån til foretak i samme konsern	3	14 368 323	18 981 573
Investeringer i tilknyttet selskap	1	5 364 000	5 364 000
Lån til tilknyttet selskap	3	5 055 982	4 595 971
Sum finansielle anleggsmidler		32 264 040	36 231 814
Sum anleggsmidler		32 264 040	36 231 814
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	3	0	5 508 969
Konsernfordring	2, 3	3 134 000	2 505 750
Sum fordringer		3 134 000	8 014 719
Bankinnskudd		6 410 646	2 124 723
Sum bankinnskudd		6 410 646	2 124 723
Sum omløpsmidler		9 544 646	10 139 442
Sum eiendeler		41 808 686	46 371 255



Balanse pr. 31. desember 2022 FT HOLDING AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (150 000 aksjer à kr 1,00)	6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		39 201 412	40 680 800
Sum opptjent egenkapital		39 201 412	40 680 800
Sum egenkapital	5	39 351 412	40 830 800
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 517 788	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 517 788	0
Sum langsiktig gjeld		1 517 788	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 725	11 142
Betalbar skatt	4	686 893	86 540
Kortsiktig konserngjeld	2, 3	237 776	2 430 400
Utbytte		0	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	11 092	12 373
Sum kortsiktig gjeld		939 486	5 540 455
Sum gjeld		2 457 274	5 540 455
Sum egenkapital og gjeld		41 808 686	46 371 255

Årsregnskapet er elektronisk signert

Ole Kristian Furuseth
Styrets leder



Noter 2022 FT HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Investeringer i tilknyttede selskap

	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
EKM Invest AS	33 %	14 036 998	- 104 344
James Strong AS	50 %	54 032 832	1 008 648
Kvitåvatn Invest AS	50 %	2 753 008	2 653 008
Gaustadtoppen Logde AS	50 %	159	- 18 779

Note 2 - Investering i datterselskap

	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
Schleppegrells Gate 8 AS	100 %	2 457 862	- 615 656
Lodge Hytter AS	100 %	30 093	2 444 613
Lodge Alpin AS	100 %	15 519 899	3 586 640

Det er avgitt NOK 237 776 i konsernbidrag til Schleppegrells Gate 8 AS med skattemessig virkning og mottatt NOK 3 134 000 til Lodge Hytter AS med skattemessig virkning.

Konsern:

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.



Note 3 - Fordringer og lån datter og tilknyttede selskaper

Fordringer:

Selskap	2022	2021
Schleppegrells Gate 8 AS	13 332 573	15 513 973
Lodge Alpin AS		1 322 482
Lodge Hytter AS	1 035 750	2 146 117
Fordringer datterselskap	14 368 323	18 981 573
EKM Invest AS	2 298 101	2 218 244
Kvitåvatn Invest AS	2 757 881	2 377 727
Fordringer tilknyttede selskaper	5 055 982	4 595 971
Samlet	19 424 305	23 577 544

Fordringer på tilknyttede selskaper er avtalefestet og renteberegnet.

Renter fordelt på selskap;	2022
EKM Invest AS	79 857
Kvitåvatn Invest AS	189 237
Samlet, kapitaliserte renter	269 094

Kortsiktige fordringer

Selskap	2022	2021
Avsatt utbytte Kvitåvatn Invest AS		5 508 969
Konsernbidrag fra Lodge Hytter AS	3 134 000	2 505 750
Samlet	3 134 000	8 014 719

Langsiktig gjeld

Selskap	2022	2021
Lodge Alpin	1 517 788	0
Samlet	1 517 788	0

Kortsiktig Lån

Selskap	2022	2021
Konsernbidrag fra Schleppegrells Gate 8 AS	237 776	2 430 400
Samlet	237 776	2 430 400



Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	3 359 816	8 167 462
Konsernbidrag	3 134 000	2 505 750
+/- Permanente forskjeller	(3 133 799)	(7 849 450)
Årets skattegrunnlag	3 360 017	2 823 762
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	739 204	621 228
Sum	739 204	621 228
Skattekostnad i resultatregnskapet	739 204	621 228
Betalbar skatt i skattekostnad	739 204	621 228
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(52 311)	(534 688)
Betalbar skatt i balansen	686 893	86 540

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	150 000	40 680 800	40 830 800
Tilleggsutbytte		(4 100 000)	(4 100 000)
Årets resultat		2 620 612	2 620 612
Egenkapital 31.12.2022	150 000	39 201 412	39 351 412

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	150 000	1,00	150 000,00
Sum	150 000		150 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Furuseth, Ole Kristian	150 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	150 000	100,00%	

Note 7 - Kortsiktig lån til aksjonær

Aksjonær/eier, Ole Kr Furuseth, har et kortsiktig lån til selskapet;

	2022	2021
Kortsiktig lån/mellomværende	11 092	12 373

Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.