



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 965 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRØNDER-SVEIS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hesttrøa 20A
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Aarstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		18 087	17 893
Sum kostnader		18 087	17 893
Driftsresultat		-18 087	-17 893
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	9
Annen finansinntekt		2 420 000	880 000
Sum finansinntekter		2 420 019	880 009
Annen rentekostnad		70	
Sum finanskostnader		70	
Netto finans		2 419 949	880 009
Ordinært resultat før skattekostnad		2 401 863	862 116
Skattekostnad på resultat		11 997	1 874
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 389 866	860 242
Årsresultat		2 389 866	860 242
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 389 866	860 242
Totalresultat		2 389 866	860 242
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 330 000	883 000
Avsatt til annen egenkapital		59 866	
Overført fra annen egenkapital			-22 758
Sum overføringer og disponeringer		2 389 866	860 242



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	58 440	58 440
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Obligasjoner og andre fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		58 440	58 440
Sum anleggsmidler		58 440	58 440
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 422 282	882 282
Sum fordringer		2 422 282	882 282
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 960	60 776
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 960	60 776
Sum omløpsmidler		2 456 242	943 058
SUM EIENDELER		2 514 682	1 001 498
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		105 600	105 600
Overkurs		1 064	1 064



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		106 664	106 664
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		60 214	348
Sum opptjent egenkapital		60 214	348
Sum egenkapital		166 877	107 012
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		15 972	5 808
Sum avsetninger for forpliktelser		15 972	5 808
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		15 972	5 808
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		1 833	5 678
Utbytte		2 330 000	883 000
Sum kortsiktig gjeld		2 331 833	888 678
Sum gjeld		2 347 805	894 486
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 514 682	1 001 498



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 343825

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 965 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRØNDER-SVEIS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hesttrøa 20A
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Aarstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 965 316
TRØNDER-SVEIS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		18 087	17 893
Sum kostnader		18 087	17 893
Driftsresultat		-18 087	-17 893
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	9
Annen finansinntekt		2 420 000	880 000
Sum finansinntekter		2 420 019	880 009
Annen rentekostnad		70	
Sum finanskostnader		70	
Netto finans		2 419 949	880 009
Ordinært resultat før skattekostnad		2 401 863	862 116
Skattekostnad på resultat		11 997	1 874
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 389 866	860 242
Årsresultat		2 389 866	860 242
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 389 866	860 242
Totalresultat		2 389 866	860 242
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 330 000	883 000
Avsatt til annen egenkapital		59 866	
Overført fra annen egenkapital			-22 758
Sum overføringer og disponeringer		2 389 866	860 242



Organisasjonsnr: 988 965 316
TRØNDER-SVEIS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	58 440	58 440
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Obligasjoner og andre fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		58 440	58 440
Sum anleggsmidler		58 440	58 440

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		2 422 282	882 282
Sum fordringer		2 422 282	882 282

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 960	60 776
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 960	60 776

Sum omløpsmidler		2 456 242	943 058
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		2 514 682	1 001 498
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		105 600	105 600
Overkurs		1 064	1 064
Sum innskutt egenkapital		106 664	106 664

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	60 214	348
Sum opptjent egenkapital	60 214	348
Sum egenkapital	166 877	107 012
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	15 972	5 808
Sum avsetninger for forpliktelser	15 972	5 808
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	15 972	5 808
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	1 833	5 678
Utbytte	2 330 000	883 000
Sum kortsiktig gjeld	2 331 833	888 678
Sum gjeld	2 347 805	894 486
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 514 682	1 001 498



Organisasjonsnr: 988 965 316
TRØNDER-SVEIS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Trønder-Sveis Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 965 316



Resultatregnskap			
Trønder-Sveis Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		18 087	17 893
Sum driftskostnader		<u>18 087</u>	<u>17 893</u>
Driftsresultat		<u>-18 087</u>	<u>-17 893</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	9
Annen finansinntekt		2 420 000	880 000
Annen rentekostnad		70	0
Resultat av finansposter		<u>2 419 949</u>	<u>880 009</u>
Resultat før skattekostnad		2 401 863	862 116
Skattekostnad på resultat		11 997	1 874
Resultat		<u>2 389 866</u>	<u>860 242</u>
Årsresultat		<u>2 389 866</u>	<u>860 242</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 330 000	883 000
Avsatt til annen egenkapital		59 866	0
Overført fra annen egenkapital		0	22 758
Sum overføringer		<u>2 389 866</u>	<u>860 242</u>

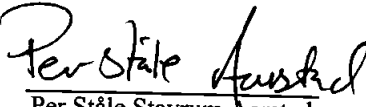


Balanse			
Trønder-Sveis Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	58 440	58 440
Sum finansielle anleggsmidler		<u>58 440</u>	<u>58 440</u>
Sum anleggsmidler		<u>58 440</u>	<u>58 440</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 422 282	882 282
Sum fordringer		<u>2 422 282</u>	<u>882 282</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 960	60 776
Sum omløpsmidler		<u>2 456 242</u>	<u>943 058</u>
Sum eiendeler		<u>2 514 682</u>	<u>1 001 498</u>



Balanse			
Trønder-Sveis Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		105 600	105 600
Overkurs		1 064	1 064
Sum innskutt egenkapital		<u>106 664</u>	<u>106 664</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		60 214	348
Sum opptjent egenkapital		<u>60 214</u>	<u>348</u>
Sum egenkapital		<u>166 877</u>	<u>107 012</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		15 972	5 808
Sum avsetning for forpliktelser		<u>15 972</u>	<u>5 808</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		1 833	5 678
Utbytte		2 330 000	883 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 331 833</u>	<u>888 678</u>
Sum gjeld		<u>2 347 805</u>	<u>894 486</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 514 682</u>	<u>1 001 498</u>

Melhus, 18.03.2024
Styret i Trønder-Sveis Eiendom AS


Per Ståle Stavrum Aarstad
styreleder/daglig leder

Trønder-Sveis Eiendom AS

Side 4



Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Anleggsaksjer

Anleggsaksjer balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mv

Selskapet har ingen ansatte. Antall årsverk i 2023: 0

Note 2 Aksjer i tilknyttet selskap

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Resultat	Egenkapital
Anleggsmidler					
Trønder-Sveis AS	44,0 %	58 440	58 440	5 512 971	4 593 021